

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома по ул. Пискунова в г. Иркутске. Третий этап строительства. Блок-секции № 5,6,7 ЖК "Александрия"

№ 38-000325 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 25.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИРКУТСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ АГЕНТСТВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРЖА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердлова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(950)050-88-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: irja@ipoteka.irk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ipoteka.irk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бирюков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ИРЖА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3808057483
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023801029548
	2.1.3	Год регистрации: 1999 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комитет по управлению государственным имуществом Иркутской области
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3808174613
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс Порт-Артур. Многоквартирный дом с административными помещениями в цокольном этаже по ул. Пискунова в г. Иркутске. Блок-секции №№8,9.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пискунова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-47-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом арендного и социального использования
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Багратиона

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей "Саморегулируемая организация "ДОРСТРОЙ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7810331525
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ДС 01-23 0792-20072017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (8 606) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 547 297 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 167 713 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU383030005196 от 14.09.2018 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9421,07 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19851,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9421,07 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5260,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7254,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7254,11 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14516,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14516,53 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7422,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7422,61 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4529,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4529,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИП Балябин
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И СТРОИТЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ "ВЕСТЛАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812130898
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Александрия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Определение Арбитражного суда Иркутской области
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:0000022:0000900
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17755_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов - проезды, пешеходные дорожки (тротуары) с асфальтовым покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, занятия спортом, в том числе велосипедная дорожка, площадки хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) и другие элементы благоустройства. Въезды (выезды) на территорию объектов третьего этапа предусмотрены с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Компановка на генплане с многоквартирными жилыми домами третьей, второго и первого этапа строительства образует полузамкнутое дворовое пространство. Проезды и площадки для парковки автомобилей предусмотрены с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное пространство обеспечивается наличием открытых и подземных стоянок. Общее планируемое количество парковочных мест: 26 надземных машино-мест с обозначением мест для маломобильных групп населения. Парковочное пространство, в том числе проезды запроектированы с учетом возможности обслуживания жилых домов пожарной техникой. Проезды и парковочное пространство запроектированы на кольцевой схеме шириной не менее 6,0 м, въезд на которую предусмотрен с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Территория пространства ограничивается декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта на придомовые элементы благоустройства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка застройки образуется полузамкнутое дворовое пространство, которое достигается устройством и наличием покрытия проездов, площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, спортивной площадки, пешеходных и велосипедных дорожек. Площадки оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами, переносными изделиями, также интенсивно озеленяются. Площадки для игр, отдыха и занятий спортом запроектированы из песка. Оборудование игровой площадки: игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине «Бабочка» - 1 шт., карусель - 1 шт., качели двойные - 2 шт., баскетбольная стойка с сеткой - 2 шт., стойка волейбольная - 1 шт., спортивный комплекс - 1 шт., шведская стенка с баскетбольным кольцом - 1 шт., турник - 1 шт., теннисный стол - 3 шт., брусья - 2 шт., тарзан - 1 шт., скамья с упором - 2 шт., тренажер - 2 шт.. Оборудование площадки для отдыха: скамья - 8 шт., урна - 16 шт., контейнер для мусора - 3 шт.. В южной части двора размещаются существующие игровые и хозяйственные площадки, с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. Для обеспечения пешеходных связей выполняются тротуары с покрытием из асфальтобетона. На спортивной площадке покрытие выполнено из смеси, площадка для игр детей - газон. Ограждение покрытий назначено бортовым камнем марок БР 100.30.15 и БР 100.20.8. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>На дворовой территории предусмотрена площадка для сбора мусора (контейнеры с крышками в количестве трех штук) и складирования крупногабаритного мусора. Транспортная схема предусматривает въезд на дворовую территорию с северной стороны с внутриквартального проезда. Площадка для сбора мусора находится в 35 метрах от объекта и находится вблизи въезда в парковку.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а так же посадка кустарника (сирень, дерен белый).</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по всей территории, прилегающей к зданию. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью организованы пандусы. Площадки при входах, доступных МГН, оборудованы навесами. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердых материалов, не допускающих скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Тамбуры в зданиях предусмотрены не менее 1.5х2.3 м. Проектом предусмотрены пандусы для доступа МГН в здание с уклоном 5%. Пандусы имеют колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Ширина пандусов составляет 1,0 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 мм. Расстояние между поручнями - 0,9- 1,0 м. Для беспрепятственного передвижения инвалидов в здании по 1-му этажу, полы первого этажа выполняются на одной отметке, без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, используются двери без порога. Для обеспечения доступа МГН на остальные этажи предусмотрена установка специального лифта грузоподъемностью 1000 кг, расположенного в осях К-И/3-4, и имеющего режим «перевозка пожарных подразделений», размером 1,1 м в ширину и 2,1 м в глубину. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из лифтового холла, и аварийный выход на балконы, откуда производится эвакуация МГН пожарными подразделениями.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещенность наружного освещения - 4лк. Подключение осуществляется от щита ЯУО 9602-3474. Управление освещением - ручное, автоматическое от фотодатчика. Для освещения используются торшерные опоры типа ОТ-1-4,0-1,0 для светильников Alfresco-DTU-02-AF Kapella 45W (DTU-02-AF Kapella 80W). Опоры устанавливаются на расстоянии не ближе 2м от проезжей части дороги. Светильники - светодиодные марки Alfresco LED. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг(А)-5х16 кв.мм, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя. Все работы производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Также предусмотрены мероприятия по экономии электроэнергии: - установка многотарифных приборов учета электроэнергии потребителей позволяет экономить до 10% электроэнергии; - возможность автоматического управления освещением с установкой фотореле или программного реле времени экономит до 20%; - применение дуговых натриевых ламп, при сохранении нормируемых уровней освещенности позволяет экономить от 20 до 40% электроэнергии. Указанные решения применены в проекте, данные по экономии электроэнергии взяты из публикаций ОАО «Мосэнерго». Технические условия для присоединения № 664 от 15 ноября 2018 г. «О проектировании наружного освещения», выданные Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска, срок действия ТУ - 2 года.</p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.. Площадка для выгула собак располагается на расстоянии не менее 40,0м до окон жилых и общественных зданий (проектируемых, существующих) с северо-восточной части от границ земельного участка. Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья - 12 шт.. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а также посадка кустарника (дерен белый).</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3812122706</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2014</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>1195/14-ЮЭС</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>697 630,75 р.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>Водоканал г. Иркутска</p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1Г	жилое помещение	1	1	39.6	1
2-2А	жилое помещение	1	1	64.44	2

3-1Д	жилое помещение	1	1	42.15	1
4-1Е	жилое помещение	1	1	29.85	1
5-1Ж	жилое помещение	1	1	42.65	1
6-1И	жилое помещение	1	1	28.94	1
7-1К	жилое помещение	1	1	29.55	1
8-1Л	жилое помещение	1	1	42.8	1
9-1А	жилое помещение	1	1	41.45	1
10-1Б	жилое помещение	1	1	42.69	1
11-1В	жилое помещение	1	1	39.65	1
12-1Г	жилое помещение	2	1	39.6	1
13-2А	жилое помещение	2	1	64.44	2
14-1Д	жилое помещение	2	1	42.15	1
15-1Е	жилое помещение	2	1	29.85	1
16-1Ж	жилое помещение	2	1	42.65	1
17-1И	жилое помещение	2	1	28.94	1
18-1К	жилое помещение	2	1	29.55	1
19-1Л	жилое помещение	2	1	42.8	1
20-1А	жилое помещение	2	1	41.45	1
21-1Б	жилое помещение	2	1	42.69	1
22-1В	жилое помещение	2	1	39.65	1
23-1Г	жилое помещение	3	1	39.6	1
24-2А	жилое помещение	3	1	64.44	2
25-1Д	жилое помещение	3	1	42.15	1
26-1Е	жилое помещение	3	1	29.85	1
27-1Ж	жилое помещение	3	1	42.65	1
28-1И	жилое помещение	3	1	28.94	1
29-1К	жилое помещение	3	1	29.55	1
30-1Л	жилое помещение	3	1	42.8	1
31-1А	жилое помещение	3	1	41.45	1
32-1Б	жилое помещение	3	1	42.69	1
33-1В	жилое помещение	3	1	39.65	1
34-1Г	жилое помещение	4	1	39.6	1
35-2А	жилое помещение	4	1	64.44	2
36-1Д	жилое помещение	4	1	42.15	1
37-1Е	жилое помещение	4	1	29.85	1
38-1Ж	жилое помещение	4	1	42.65	1
39-1И	жилое помещение	4	1	28.94	1
40-1К	жилое помещение	4	1	29.55	1
41-1Л	жилое помещение	4	1	42.8	1
42-1А	жилое помещение	4	1	41.45	1
43-1Б	жилое помещение	4	1	42.69	1
44-1В	жилое помещение	4	1	39.65	1
45-1Г	жилое помещение	5	1	39.6	1

46-2Б	жилое помещение	5	1	68.38	2
47-1Д	жилое помещение	5	1	42.15	1
48-1Е	жилое помещение	5	1	29.85	1
49-1Ж	жилое помещение	5	1	42.65	1
50-1М	жилое помещение	5	1	29.15	1
51-1Н	жилое помещение	5	1	29.44	1
52-1П	жилое помещение	5	1	46.24	1
53-1А	жилое помещение	5	1	41.45	1
54-1Б	жилое помещение	5	1	42.69	1
55-1В	жилое помещение	5	1	39.65	1
56-1Г	жилое помещение	6	1	39.6	1
57-2Б	жилое помещение	6	1	68.38	2
58-1Д	жилое помещение	6	1	42.15	1
59-1Е	жилое помещение	6	1	29.85	1
60-1Ж	жилое помещение	6	1	42.65	1
61-1М	жилое помещение	6	1	29.15	1
62-1Н	жилое помещение	6	1	29.44	1
63-1П	жилое помещение	6	1	46.24	1
64-1А	жилое помещение	6	1	41.45	1
65-1Б	жилое помещение	6	1	42.69	1
66-1В	жилое помещение	6	1	39.65	1
67-1Г	жилое помещение	7	1	39.6	1
68-2Б	жилое помещение	7	1	68.38	2
69-1Д	жилое помещение	7	1	42.15	1
70-1Е	жилое помещение	7	1	29.85	1
71-1Ж	жилое помещение	7	1	42.65	1
72-1М	жилое помещение	7	1	29.15	1
73-1Н	жилое помещение	7	1	29.44	1
74-1П	жилое помещение	7	1	46.24	1
75-1А	жилое помещение	7	1	41.45	1
76-1Б	жилое помещение	7	1	42.69	1
77-1В	жилое помещение	7	1	39.65	1
78-1Г	жилое помещение	8	1	39.6	1
79-2В	жилое помещение	8	1	68.79	2
80-1Д	жилое помещение	8	1	42.15	1
81-1Е	жилое помещение	8	1	29.85	1
82-1С	жилое помещение	8	1	46.09	1
83-1Т	жилое помещение	8	1	29.04	1
84-1Н	жилое помещение	8	1	29.44	1
85-1П	жилое помещение	8	1	46.24	1
86-1А	жилое помещение	8	1	41.45	1
87-1Б	жилое помещение	8	1	42.69	1
88-1В	жилое помещение	8	1	39.65	1

89-1Г	жилое помещение	9	1	39.6	1
90-2В	жилое помещение	9	1	68.79	2
91-1Д	жилое помещение	9	1	42.15	1
92-1Е	жилое помещение	9	1	29.85	1
93-1С	жилое помещение	9	1	46.09	1
94-1Т	жилое помещение	9	1	29.04	1
95-1Н	жилое помещение	9	1	29.44	1
96-1П	жилое помещение	9	1	46.24	1
97-1А	жилое помещение	9	1	41.45	1
98-1Б	жилое помещение	9	1	42.69	1
99-1В	жилое помещение	9	1	39.65	1
100-1Г	жилое помещение	10	1	39.6	1
101-2В	жилое помещение	10	1	68.79	2
102-1Д	жилое помещение	10	1	42.15	1
103-1Е	жилое помещение	10	1	29.85	1
104-1С	жилое помещение	10	1	46.09	1
105-1Т	жилое помещение	10	1	29.04	1
106-1К	жилое помещение	10	1	29.55	1
107-1Ф	жилое помещение	10	1	46.42	1
108-1А	жилое помещение	10	1	41.45	1
109-1У	жилое помещение	10	1	42.69	1
110-1В	жилое помещение	10	1	39.65	1
111-1Г	жилое помещение	11	1	39.6	1
112-2В	жилое помещение	11	1	68.79	2
113-1Д	жилое помещение	11	1	42.15	1
114-1Е	жилое помещение	11	1	29.85	1
115-1С	жилое помещение	11	1	46.09	1
116-1Т	жилое помещение	11	1	29.04	1
117-1К	жилое помещение	11	1	29.55	1
118-1Ф	жилое помещение	11	1	46.42	1
119-1А	жилое помещение	11	1	41.45	1
120-1У	жилое помещение	11	1	42.69	1
121-1В	жилое помещение	11	1	39.65	1
122-1Г	жилое помещение	12	1	39.6	1
123-2В	жилое помещение	12	1	68.79	2
124-1Д	жилое помещение	12	1	42.15	1
125-1Е	жилое помещение	12	1	29.85	1
126-1С	жилое помещение	12	1	46.09	1
127-1Т	жилое помещение	12	1	29.04	1
128-1К	жилое помещение	12	1	29.55	1
129-1Ф	жилое помещение	12	1	46.42	1
130-1А	жилое помещение	12	1	41.45	1
131-1Х	жилое помещение	12	1	48.91	1

132-1В	жилое помещение	12	1	39.65	1
133-1Г	жилое помещение	13	1	39.6	1
134-2Б	жилое помещение	13	1	68.39	2
135-1Д	жилое помещение	13	1	42.15	1
136-1Е	жилое помещение	13	1	29.85	1
137-1С	жилое помещение	13	1	46.09	1
138-1Т	жилое помещение	13	1	29.04	1
139-1Н	жилое помещение	13	1	29.44	1
140-1П	жилое помещение	13	1	46.24	1
141-1А	жилое помещение	13	1	41.45	1
142-1Х	жилое помещение	13	1	48.91	1
143-1В	жилое помещение	13	1	39.65	1
144-1Г	жилое помещение	14	1	39.6	1
145-2Б	жилое помещение	14	1	68.39	2
146-1Д	жилое помещение	14	1	42.15	1
147-1Е	жилое помещение	14	1	29.85	1
148-1С	жилое помещение	14	1	46.09	1
149-1Т	жилое помещение	14	1	29.04	1
150-1Н	жилое помещение	14	1	29.44	1
151-1П	жилое помещение	14	1	46.24	1
152-1А	жилое помещение	14	1	41.45	1
153-1Х	жилое помещение	14	1	48.91	1
154-1В	жилое помещение	14	1	39.65	1
155-1Г	жилое помещение	15	1	39.6	1
156-2Б	жилое помещение	15	1	68.39	2
157-1Д	жилое помещение	15	1	42.15	1
158-1Е	жилое помещение	15	1	29.85	1
159-1С	жилое помещение	15	1	46.09	1
160-1Т	жилое помещение	15	1	29.04	1
161-1Н	жилое помещение	15	1	29.44	1
162-1П	жилое помещение	15	1	46.24	1
163-1А	жилое помещение	15	1	41.45	1
164-1Х	жилое помещение	15	1	48.91	1
165-1В	жилое помещение	15	1	39.65	1
166-1Г	жилое помещение	16	1	39.6	1
167-2Б	жилое помещение	16	1	68.39	1
168-1Д	жилое помещение	16	1	42.15	1
169-1Е	жилое помещение	16	1	29.85	1
170-1С	жилое помещение	16	1	46.09	1
171-1Т	жилое помещение	16	1	29.04	1
172-1Н	жилое помещение	16	1	29.44	1
173-1П	жилое помещение	16	1	46.24	1
174-1А	жилое помещение	16	1	41.45	1

175-1X	жилое помещение	16	1	48.91	2
176-1В	жилое помещение	16	1	39.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.34
2	Электропроводная	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.59
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	363.51
4	Тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	21.73
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.42
6	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	76.31
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.42
8	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.18
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.21
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
11	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.41
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.08
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.46
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.66
16	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.68
17	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.25
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.36
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.90
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.42
21	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.66
22	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.68
23	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.25
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.36
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.90
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.42
27	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.66
28	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.68
29	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.25
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.36
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.90
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.42
33	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.66

34	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.68
35	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.25
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.36
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.90
38	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.42
39	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.66
40	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.68
41	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.25
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.36
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.90
44	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.42
45	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.66
46	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.68
47	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.25
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.36
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.90
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.42
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.66
52	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.68
53	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.25
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.36
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.90
56	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.42
57	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.66
58	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.68
59	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.25
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.36
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.90
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.42
63	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.66
64	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.68
65	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.25
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.36
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.90
68	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.42
69	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.66
70	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.68
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.25
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.36
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.90
74	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.42
75	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.66
76	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.68

77	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.25
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.36
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.90
80	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.42
81	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.66
82	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.68
83	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.25
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.36
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.90
86	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.42
87	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.66
88	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.68
89	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.25
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.36
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.90
92	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.42
93	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.66
94	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.68
95	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.25
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.36
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.90
98	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.42
99	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.66
100	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.68
101	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.25
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.36
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.90
104	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.42
105	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.66
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, отм. +46.340	Общественное	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть,Подъезд 1	Тепловой пункт , закрытая система ГВС, Насосы на системе отопления	Отопление
3	Подземная часть,Подъезд 1	ВРУ 1, ВРУ-АВР	Электроснабжение
4	Подземная часть,Подъезд 1	Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная часть,Подъезд 1	Водоподогрев, насосы в тепловом пункте	Горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 331 409 300 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:0000022:0000900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: Филиал Новосибирский АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 380801001
		ОГРН: 1023801029548
		ОКПО: 51518431
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 302 087 450 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИП Балябин
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И СТРОИТЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ "ВЕСТЛАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812130898
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Александрия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Определение Арбитражного суда Иркутской области
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:0000022:0000900
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17755_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов - проезды, пешеходные дорожки (тротуары) с асфальтовым покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, занятия спортом, в том числе велосипедная дорожка, площадки хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) и другие элементы благоустройства. Въезды (выезды) на территорию объектов третьего этапа предусмотрены с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Компановка на генплане с многоквартирными жилыми домами третьей, второго и первого этапа строительства образует полужамкнутое дворовое пространство. Проезды и площадки для парковки автомобилей предусмотрены с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное пространство обеспечивается наличием открытых и подземных стоянок. Общее планируемое количество парковочных мест: 26 надземных машино-мест с обозначением мест для маломобильных групп населения. Парковочное пространство, в том числе проезды запроектированы с учетом возможности обслуживания жилых домов пожарной техникой. Проезды и парковочное пространство запроектированы на кольцевой схеме шириной не менее 6,0 м, въезд на которую предусмотрен с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Территория пространства ограничивается декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта на придомовые элементы благоустройства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка застройки образуется полужамкнутое дворовое пространство, которое достигается устройством и наличием покрытия проездов, площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, спортивной площадки, пешеходных и велосипедных дорожек. Площадки оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами, переносными изделиями, также интенсивно озеленяются. Площадки для игр, отдыха и занятий спортом запроектированы из песка. Оборудование игровой площадки: игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине «Бабочка» - 1 шт., карусель - 1 шт., качели двойные - 2 шт., баскетбольная стойка с сеткой - 2 шт., стойка волейбольная - 1 шт., спортивный комплекс - 1 шт., шведская стенка с баскетбольным кольцом - 1 шт., турник - 1 шт., теннисный стол - 3 шт., брусья - 2 шт., тарзан - 1 шт., скамья с упором - 2 шт., тренажер - 2 шт.. Оборудование площадки для отдыха: скамья - 8 шт., урна - 16 шт., контейнер для мусора - 3 шт.. В южной части двора размещаются существующие игровые и хозяйственные площадки, с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. Для обеспечения пешеходных связей выполняются тротуары с покрытием из асфальтобетона. На спортивной площадке покрытие выполнено из смеси, площадка для игр детей - газон. Ограждение покрытий назначено бортовым камнем марок БР 100.30.15 и БР 100.20.8. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>На дворовой территории предусмотрена площадка для сбора мусора (контейнеры с крышками в количестве трех штук) и складирования крупногабаритного мусора. Транспортная схема предусматривает въезд на дворовую территорию с северной стороны с внутриквартального проезда. Площадка для сбора мусора находится в 35 метрах от объекта и находится вблизи въезда в парковку.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а так же посадка кустарника (сирень, дерен белый).</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по всей территории, прилегающей к зданию. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью организованы пандусы. Площадки при входах, доступных МГН, оборудованы навесами. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердых материалов, не допускающих скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Тамбуры в зданиях предусмотрены не менее 1.5х2.3 м. Проектом предусмотрены пандусы для доступа МГН в здание с уклоном 5%. Пандусы имеют колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Ширина пандусов составляет 1,0 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 мм. Расстояние между поручнями - 0,9- 1,0 м. Для беспрепятственного передвижения инвалидов в здании по 1-му этажу, полы первого этажа выполняются на одной отметке, без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, используются двери без порога. Для обеспечения доступа МГН на остальные этажи предусмотрена установка специального лифта грузоподъемностью 1000 кг, расположенного в осях К-И/3-4, и имеющего режим «перевозка пожарных подразделений», размером 1,1 м в ширину и 2,1 м в глубину. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из лифтового холла, и аварийный выход на балконы, откуда производится эвакуация МГН пожарными подразделениями.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещенность наружного освещения - 4лк. Подключение осуществляется от щита ЯУО 9602-3474. Управление освещением - ручное, автоматическое от фотодатчика. Для освещения используются торшерные опоры типа ОТ-1-4,0-1,0 для светильников Alfresco-DTU-02-AF Kapella 45W (DTU-02-AF Kapella 80W). Опоры устанавливаются на расстоянии не ближе 2м от проезжей части дороги. Светильники - светодиодные марки Alfresco LED. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг(А)-5х16 кв.мм, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя. Все работы производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Также предусмотрены мероприятия по экономии электроэнергии: - установка многотарифных приборов учета электроэнергии потребителей позволяет экономить до 10% электроэнергии; - возможность автоматического управления освещением с установкой фотореле или программного реле времени экономит до 20%; - применение дуговых натриевых ламп, при сохранении нормируемых уровней освещенности позволяет экономить от 20 до 40% электроэнергии. Указанные решения применены в проекте, данные по экономии электроэнергии взяты из публикаций ОАО «Мосэнерго». Технические условия для присоединения № 664 от 15 ноября 2018 г. «О проектировании наружного освещения», выданные Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска, срок действия ТУ - 2 года.</p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.. Площадка для выгула собак располагается на расстоянии не менее 40,0м до окон жилых и общественных зданий (проектируемых, существующих) с северо-восточной части от границ земельного участка. Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья - 12 шт.. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а также посадка кустарника (дерен белый).</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3812122706</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2014</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>1195/14-ЮЭС</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>697 630,75 р.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>Водоканал г. Иркутска</p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1Г*	жилое помещение	1	1	39.6	1
2-2А*	жилое помещение	1	1	64.44	2

3-1Д*	жилое помещение	1	1	42.15	1
4-1Е*	жилое помещение	1	1	29.85	1
5-1Ж*	жилое помещение	1	1	42.65	1
6-1И*	жилое помещение	1	1	28.94	1
7-1К*	жилое помещение	1	1	29.55	1
8-1Л*	жилое помещение	1	1	42.8	1
9-1А*	жилое помещение	1	1	41.45	1
10-1Б*	жилое помещение	1	1	42.69	1
11-1В*	жилое помещение	1	1	39.65	1
12-1Г*	жилое помещение	2	1	39.6	1
13-2А*	жилое помещение	2	1	64.44	2
14-1Д*	жилое помещение	2	1	42.15	1
15-1Е*	жилое помещение	2	1	29.85	1
16-1Ж*	жилое помещение	2	1	42.65	1
17-1И*	жилое помещение	2	1	28.94	1
18-1К*	жилое помещение	2	1	29.55	1
19-1Л*	жилое помещение	2	1	42.8	1
20-1А*	жилое помещение	2	1	41.45	1
21-1Б*	жилое помещение	2	1	42.69	1
22-1В*	жилое помещение	2	1	39.65	1
23-1Г*	жилое помещение	3	1	39.6	1
24-2А*	жилое помещение	3	1	64.44	2
25-1Д*	жилое помещение	3	1	42.15	1
26-1Е*	жилое помещение	3	1	29.85	1
27-1Ж*	жилое помещение	3	1	42.65	1
28-1И*	жилое помещение	3	1	28.94	1
29-1К*	жилое помещение	3	1	29.55	1
30-1Л*	жилое помещение	3	1	42.8	1
31-1А*	жилое помещение	3	1	41.45	1
32-1Б*	жилое помещение	3	1	42.69	1
33-1В*	жилое помещение	3	1	39.65	1
34-1Г*	жилое помещение	4	1	39.6	1
35-2А*	жилое помещение	4	1	64.44	2
36-1Д*	жилое помещение	4	1	42.15	1
37-1Е*	жилое помещение	4	1	29.85	1
38-1Ж*	жилое помещение	4	1	42.65	1
39-1И*	жилое помещение	4	1	28.94	1
40-1К*	жилое помещение	4	1	29.55	1
41-1Л*	жилое помещение	4	1	42.8	1
42-1А*	жилое помещение	4	1	41.45	1
43-1Б*	жилое помещение	4	1	42.69	1
44-1В*	жилое помещение	4	1	39.65	1
45-1Г*	жилое помещение	5	1	39.6	1

46-2Б*	жилое помещение	5	1	68.38	2
47-1Д*	жилое помещение	5	1	42.15	1
48-1Е*	жилое помещение	5	1	29.85	1
49-1Ж*	жилое помещение	5	1	42.65	1
50-1М*	жилое помещение	5	1	29.15	1
51-1Н*	жилое помещение	5	1	29.44	1
52-1П*	жилое помещение	5	1	46.24	1
53-1А*	жилое помещение	5	1	41.45	1
54-1Б*	жилое помещение	5	1	42.69	1
55-1В*	жилое помещение	5	1	39.65	1
56-1Г*	жилое помещение	6	1	39.6	1
57-2Б*	жилое помещение	6	1	68.38	2
58-1Д*	жилое помещение	6	1	42.15	1
59-1Е*	жилое помещение	6	1	29.85	1
60-1Ж*	жилое помещение	6	1	42.65	1
61-1М*	жилое помещение	6	1	29.15	1
62-1Н*	жилое помещение	6	1	29.44	1
63-1П*	жилое помещение	6	1	46.24	1
64-1А*	жилое помещение	6	1	41.45	1
65-1Б*	жилое помещение	6	1	42.69	1
66-1В*	жилое помещение	6	1	39.65	1
67-1Г*	жилое помещение	7	1	39.6	1
68-2Б*	жилое помещение	7	1	68.38	2
69-1Д*	жилое помещение	7	1	42.15	1
70-1Е*	жилое помещение	7	1	29.85	1
71-1Ж*	жилое помещение	7	1	42.65	1
72-1С*	жилое помещение	7	1	29.15	1
73-1Т*	жилое помещение	7	1	29.44	1
74-1П*	жилое помещение	7	1	46.24	1
75-1А*	жилое помещение	7	1	41.45	1
76-1Р*	жилое помещение	7	1	45.6	1
77-1В*	жилое помещение	7	1	39.65	1
78-1Г*	жилое помещение	8	1	39.6	1
79-2Б*	жилое помещение	8	1	68.38	2
80-1Д*	жилое помещение	8	1	42.15	1
81-1Е*	жилое помещение	8	1	29.85	1
82-1Ф*	жилое помещение	8	1	46.09	1
83-1Х*	жилое помещение	8	1	29.04	1
84-1Н*	жилое помещение	8	1	29.44	1
85-1П*	жилое помещение	8	1	46.24	1
86-1А*	жилое помещение	8	1	41.45	1
87-1Р*	жилое помещение	8	1	45.6	1
88-1В*	жилое помещение	8	1	39.65	1

89-1Г*	жилое помещение	9	1	39.6	1
90-2Б*	жилое помещение	9	1	68.38	2
91-1Д*	жилое помещение	9	1	42.15	1
92-1Е*	жилое помещение	9	1	29.85	1
93-1Ф*	жилое помещение	9	1	46.09	1
94-1Х*	жилое помещение	9	1	29.04	1
95-1Н*	жилое помещение	9	1	29.44	1
96-1П*	жилое помещение	9	1	46.24	1
97-1А*	жилое помещение	9	1	41.45	1
98-1Р*	жилое помещение	9	1	45.6	1
99-1В*	жилое помещение	9	1	39.65	1
100-1Г*	жилое помещение	10	1	39.6	1
101-2В*	жилое помещение	10	1	68.79	2
102-1Д*	жилое помещение	10	1	42.15	1
103-1Е*	жилое помещение	10	1	29.85	1
104-1Ф*	жилое помещение	10	1	46.09	1
105-1Х*	жилое помещение	10	1	29.04	1
106-1К*	жилое помещение	10	1	29.55	1
107-1Ц*	жилое помещение	10	1	46.42	1
108-1А*	жилое помещение	10	1	41.45	1
109-1Р*	жилое помещение	10	1	45.6	1
110-1В*	жилое помещение	10	1	39.65	1
111-1Г*	жилое помещение	11	1	39.6	1
112-2В*	жилое помещение	11	1	68.79	2
113-1Д*	жилое помещение	11	1	42.15	1
114-1Е*	жилое помещение	11	1	29.85	1
115-1Ф*	жилое помещение	11	1	46.09	1
116-1Х*	жилое помещение	11	1	29.04	1
117-1К*	жилое помещение	11	1	29.55	1
118-1Ц*	жилое помещение	11	1	46.42	1
119-1А*	жилое помещение	11	1	41.45	1
120-1Р*	жилое помещение	11	1	45.6	1
121-1В*	жилое помещение	11	1	39.65	1
122-1Г*	жилое помещение	12	1	39.6	1
123-2В*	жилое помещение	12	1	68.79	2
124-1Ч*	жилое помещение	12	1	44.94	1
125-1Е*	жилое помещение	12	1	29.85	1
126-1Ф*	жилое помещение	12	1	46.09	1
127-1Х*	жилое помещение	12	1	29.04	1
128-1К*	жилое помещение	12	1	29.55	1
129-1Ц*	жилое помещение	12	1	46.42	1
130-1А*	жилое помещение	12	1	41.45	1
131-1Р*	жилое помещение	12	1	45.6	1

132-1В*	жилое помещение	12	1	39.65	1
133-1Г*	жилое помещение	13	1	39.6	1
134-2Б*	жилое помещение	13	1	68.39	2
135-1Ч*	жилое помещение	13	1	44.94	1
136-1Е*	жилое помещение	13	1	29.85	1
137-1Ф*	жилое помещение	13	1	46.09	1
138-1Х*	жилое помещение	13	1	29.04	1
139-1Н*	жилое помещение	13	1	29.44	1
140-1П*	жилое помещение	13	1	46.24	1
141-1А*	жилое помещение	13	1	41.45	1
142-1Р*	жилое помещение	13	1	45.6	1
143-1В*	жилое помещение	13	1	39.65	1
144-1Г*	жилое помещение	14	1	39.6	1
145-2Б*	жилое помещение	14	1	68.39	2
146-1Ч*	жилое помещение	14	1	44.94	1
147-1Е*	жилое помещение	14	1	29.85	1
148-1Ф*	жилое помещение	14	1	46.09	1
149-1Х*	жилое помещение	14	1	29.04	1
150-1Н*	жилое помещение	14	1	29.44	1
151-1П*	жилое помещение	14	1	46.24	1
152-1А*	жилое помещение	14	1	41.45	1
153-1Р*	жилое помещение	14	1	45.6	1
154-1В*	жилое помещение	14	1	39.65	1
155-1Г*	жилое помещение	15	1	39.6	1
156-2Б*	жилое помещение	15	1	68.39	2
157-1Ч*	жилое помещение	15	1	44.94	1
158-1Е*	жилое помещение	15	1	29.85	1
159-1Ф*	жилое помещение	15	1	46.09	1
160-1Х*	жилое помещение	15	1	29.04	1
161-1Н*	жилое помещение	15	1	29.44	1
162-1П*	жилое помещение	15	1	46.24	1
163-1А*	жилое помещение	15	1	41.45	1
164-1Р*	жилое помещение	15	1	45.6	1
165-1В*	жилое помещение	15	1	39.65	1
166-1Г*	жилое помещение	16	1	39.6	1
167-2Б*	жилое помещение	16	1	68.39	2
168-1Ч*	жилое помещение	16	1	44.94	1
169-1Е*	жилое помещение	16	1	29.85	1
170-1Ф*	жилое помещение	16	1	46.09	1
171-1Х*	жилое помещение	16	1	29.04	1
172-1Н*	жилое помещение	16	1	29.44	1
173-1П*	жилое помещение	16	1	46.24	1
174-1А*	жилое помещение	16	1	41.45	1

175-1Р*	жилое помещение	16	1	45.6	1
176-1В*	жилое помещение	16	1	39.65	1
177-1Г	жилое помещение	1	2	39.6	1
178-2А	жилое помещение	1	2	64.44	2
179-1Д	жилое помещение	1	2	42.15	1
180-1Е	жилое помещение	1	2	29.85	1
181-1Ж	жилое помещение	1	2	42.65	1
182-1И	жилое помещение	1	2	28.94	1
183-1К	жилое помещение	1	2	29.55	1
184-1Л	жилое помещение	1	2	42.8	1
185-1А	жилое помещение	1	2	41.45	1
186-1Б	жилое помещение	1	2	42.69	1
187-1В	жилое помещение	1	2	39.65	1
188-1Г	жилое помещение	2	2	39.6	1
189-2А	жилое помещение	2	2	64.44	2
190-1Д	жилое помещение	2	2	42.15	1
191-1Е	жилое помещение	2	2	29.85	1
192-1Ж	жилое помещение	2	2	42.65	1
193-1И	жилое помещение	2	2	28.94	1
194-1К	жилое помещение	2	2	29.55	1
195-1Л	жилое помещение	2	2	42.8	1
196-1А	жилое помещение	2	2	41.45	1
197-1Б	жилое помещение	2	2	42.69	1
198-1В	жилое помещение	2	2	39.65	1
199-1Г	жилое помещение	3	2	39.6	1
200-2А	жилое помещение	3	2	64.44	2
201-1Д	жилое помещение	3	2	42.15	1
202-1Е	жилое помещение	3	2	29.85	1
203-1Ж	жилое помещение	3	2	42.65	1
204-1И	жилое помещение	3	2	28.94	1
205-1К	жилое помещение	3	2	29.55	1
206-1Л	жилое помещение	3	2	42.8	1
207-1А	жилое помещение	3	2	41.45	1
208-1Б	жилое помещение	3	2	42.69	1
209-1В	жилое помещение	3	2	39.65	1
210-1Г	жилое помещение	4	2	39.6	1
211-2А	жилое помещение	4	2	64.44	2
212-1Д	жилое помещение	4	2	42.15	1
213-1Е	жилое помещение	4	2	29.85	1
214-1Ж	жилое помещение	4	2	42.65	1
215-1И	жилое помещение	4	2	28.94	1
216-1К	жилое помещение	4	2	29.55	1
217-1Л	жилое помещение	4	2	42.8	1

218-1А	жилое помещение	4	2	41.45	1
219-1Б	жилое помещение	4	2	42.69	1
220-1В	жилое помещение	4	2	39.65	1
221-1Г	жилое помещение	5	2	39.6	1
222-2Б	жилое помещение	5	2	68.38	2
223-1Д	жилое помещение	5	2	42.15	1
224-1Е	жилое помещение	5	2	29.85	1
225-1Ж	жилое помещение	5	2	42.65	1
226-1М	жилое помещение	5	2	29.15	1
227-1Н	жилое помещение	5	2	29.44	1
228-1П	жилое помещение	5	2	46.24	1
229-1А	жилое помещение	5	2	41.45	1
230-1Б	жилое помещение	5	2	42.69	1
231-1В	жилое помещение	5	2	39.65	1
232-1Г	жилое помещение	6	2	39.6	1
233-2Б	жилое помещение	6	2	68.38	2
234-1Д	жилое помещение	6	2	42.15	1
235-1Е	жилое помещение	6	2	29.85	1
236-1Ж	жилое помещение	6	2	42.65	1
237-1М	жилое помещение	6	2	29.15	1
238-1Н	жилое помещение	6	2	29.44	1
239-1П	жилое помещение	6	2	46.24	1
240-1А	жилое помещение	6	2	41.45	1
241-1Б	жилое помещение	6	2	42.69	1
242-1В	жилое помещение	6	2	39.65	1
243-1Г	жилое помещение	7	2	39.6	1
244-2Б	жилое помещение	7	2	68.38	2
245-1Д	жилое помещение	7	2	42.15	1
246-1Е	жилое помещение	7	2	29.85	1
247-1Ж	жилое помещение	7	2	42.65	1
248-1М	жилое помещение	7	2	29.15	1
249-1Н	жилое помещение	7	2	29.44	1
250-1П	жилое помещение	7	2	46.24	1
251-1А	жилое помещение	7	2	41.45	1
252-1Р	жилое помещение	7	2	45.6	1
253-1В	жилое помещение	7	2	39.65	1
254-1Г	жилое помещение	8	2	39.6	1
255-2Б	жилое помещение	8	2	68.38	2
256-1Д	жилое помещение	8	2	42.15	1
257-1Е	жилое помещение	8	2	29.85	1
258-1Ф	жилое помещение	8	2	46.09	1
259-1Х	жилое помещение	8	2	29.04	1
260-1Н	жилое помещение	8	2	29.44	1

261-1П	жилое помещение	8	2	46.24	1
262-1А	жилое помещение	8	2	41.45	1
263-1Р	жилое помещение	8	2	45.6	1
264-1В	жилое помещение	8	2	39.65	1
265-1Г	жилое помещение	9	2	39.6	1
266-2Б	жилое помещение	9	2	68.38	2
267-1Д	жилое помещение	9	2	42.15	1
268-1Е	жилое помещение	9	2	29.85	1
269-1Ф	жилое помещение	9	2	46.09	1
270-1Х	жилое помещение	9	2	29.04	1
271-1Н	жилое помещение	9	2	29.44	1
272-1П	жилое помещение	9	2	46.24	1
273-1А	жилое помещение	9	2	41.45	1
274-1Р	жилое помещение	9	2	45.6	1
275-1В	жилое помещение	9	2	39.65	1
276-1Г	жилое помещение	10	2	39.6	1
277-2В	жилое помещение	10	2	68.79	2
278-1Д	жилое помещение	10	2	42.15	1
279-1Е	жилое помещение	10	2	29.85	1
280-1Ф	жилое помещение	10	2	46.09	1
281-1Х	жилое помещение	10	2	29.04	1
282-1К	жилое помещение	10	2	29.55	1
283-1Ц	жилое помещение	10	2	46.42	1
284-1А	жилое помещение	10	2	41.45	1
285-1Р	жилое помещение	10	2	45.6	1
286-1В	жилое помещение	10	2	39.65	1
287-1Г	жилое помещение	11	2	39.6	1
288-2В	жилое помещение	11	2	68.79	2
289-1Д	жилое помещение	11	2	42.15	1
290-1Е	жилое помещение	11	2	29.85	1
291-1Ф	жилое помещение	11	2	46.09	1
292-1Х	жилое помещение	11	2	29.04	1
293-1К	жилое помещение	11	2	29.55	1
294-1Ц	жилое помещение	11	2	46.42	1
295-1А	жилое помещение	11	2	41.45	1
296-1Р	жилое помещение	11	2	45.6	1
297-1В	жилое помещение	11	2	39.65	1
298-1Г	жилое помещение	12	2	39.6	1
299-2В	жилое помещение	12	2	68.79	2
300-1Д	жилое помещение	12	2	42.15	1
301-1Е	жилое помещение	12	2	29.85	1
302-1Ф	жилое помещение	12	2	46.09	1
303-1Х	жилое помещение	12	2	29.04	1

304-1К	жилое помещение	12	2	29.55	1
305-1Ц	жилое помещение	12	2	46.42	1
306-1А	жилое помещение	12	2	41.45	1
307-1Р	жилое помещение	12	2	45.6	1
308-1В	жилое помещение	12	2	39.65	1
309-1Г	жилое помещение	13	2	39.6	1
310-2Б	жилое помещение	13	2	68.39	2
311-1Д	жилое помещение	13	2	42.15	1
312-1Е	жилое помещение	13	2	29.85	1
313-1Ф	жилое помещение	13	2	46.09	1
314-1Х	жилое помещение	13	2	29.04	1
315-1Н	жилое помещение	13	2	29.44	1
316-1П	жилое помещение	13	2	46.24	1
317-1А	жилое помещение	13	2	41.45	1
318-1Р	жилое помещение	13	2	45.6	1
319-1В	жилое помещение	13	2	39.65	1
320-1Г	жилое помещение	14	2	39.6	1
321-2Б	жилое помещение	14	2	68.39	2
322-1Д	жилое помещение	14	2	42.15	1
323-1Е	жилое помещение	14	2	29.85	1
324-1Ф	жилое помещение	14	2	46.09	1
325-1Х	жилое помещение	14	2	29.04	1
326-1Н	жилое помещение	14	2	29.44	1
327-1П	жилое помещение	14	2	46.24	1
328-1А	жилое помещение	14	2	41.45	1
329-1Р	жилое помещение	14	2	45.6	1
330-1В	жилое помещение	14	2	39.65	1
331-1Г	жилое помещение	15	2	39.6	1
332-2Б	жилое помещение	15	2	68.39	2
333-1Д	жилое помещение	15	2	42.15	1
334-1Е	жилое помещение	15	2	29.85	1
335-1Ф	жилое помещение	15	2	46.09	1
336-1Х	жилое помещение	15	2	29.04	1
337-1Н	жилое помещение	15	2	29.44	1
338-1П	жилое помещение	15	2	46.24	1
339-1А	жилое помещение	15	2	41.45	1
340-1Р	жилое помещение	15	2	45.6	1
341-1В	жилое помещение	15	2	39.65	1
342-1Г	жилое помещение	16	2	39.6	1
343-2Б	жилое помещение	16	2	68.39	2
344-1Д	жилое помещение	16	2	42.15	1
345-1Е	жилое помещение	16	2	29.85	1
346-1Ф	жилое помещение	16	2	46.09	1

347-1X	жилое помещение	16	2	29.04	1
348-1H	жилое помещение	16	2	29.44	1
349-1П	жилое помещение	16	2	46.24	1
350-1A	жилое помещение	16	2	41.45	1
351-1P	жилое помещение	16	2	45.6	1
352-1B	жилое помещение	16	2	39.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.34
2	Электропроводная	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.43
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	385.08
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.42
5	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	76.31
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.42
7	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.36
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.91
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
10	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.41
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.32
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.48
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.66
15	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.68
16	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.31
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.36
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.90
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.42
20	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.66
21	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.68
22	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.25
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.36
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.90
25	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.42
26	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.66
27	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.68
28	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.25
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.36

30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.90
31	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.42
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.66
33	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.68
34	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.25
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.36
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.90
37	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.42
38	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.66
39	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.68
40	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.25
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.36
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.90
43	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.42
44	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.66
45	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.68
46	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.25
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.36
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.90
49	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.42
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.66
51	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.68
52	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.25
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.36
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.90
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.42
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.66
57	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.68
58	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.25
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.36
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.90
61	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.42
62	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.66
63	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.68
64	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.25
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.36
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.90
67	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.42
68	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.66
69	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.68
70	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.25
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.36
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.90

73	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.42
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.66
75	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.68
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.25
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.36
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.90
79	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.42
80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.66
81	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.68
82	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.25
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.36
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.90
85	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.42
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.66
87	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.68
88	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.25
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.36
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.90
91	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.42
92	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.66
93	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.68
94	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.25
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.36
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.90
97	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.42
98	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.66
99	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.68
100	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.25
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.36
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.90
103	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.42
104	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.66
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	20.30
106	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	15.34
107	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.43
108	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	441.15
109	Тепловой пункт	Подъезд 2, подвал	Техническое	21.81
110	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	32.42
111	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	41.42
112	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.36
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.91
114	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.26
115	Комната охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.41

116	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.32
117	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.26
118	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.48
119	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.66
120	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.68
121	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.25
122	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.36
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.90
124	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	41.42
125	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.66
126	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.68
127	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.25
128	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.36
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.90
130	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	41.42
131	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.66
132	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.68
133	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.25
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.36
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.90
136	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	41.42
137	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.66
138	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.68
139	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.25
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.36
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.90
142	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	41.42
143	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.66
144	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.68
145	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.25
146	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.36
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.90
148	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	41.42
149	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.66
150	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.68
151	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.25
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.36
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.90
154	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	41.42
155	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.66
156	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.68
157	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.25
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.36

159	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.90
160	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	41.42
161	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.66
162	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.68
163	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.25
164	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.36
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.90
166	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	41.42
167	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.66
168	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.68
169	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.25
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.36
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.90
172	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	41.42
173	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.66
174	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.68
175	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.25
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.36
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.90
178	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	41.42
179	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.66
180	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.68
181	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.25
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.36
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.90
184	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	41.42
185	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.66
186	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.68
187	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.25
188	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.36
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.90
190	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	41.42
191	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.66
192	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.68
193	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.25
194	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.36
195	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.90
196	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	41.42
197	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.66
198	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.68
199	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.25
200	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.36
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.90

202	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	41.42
203	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.66
204	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.68
205	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.25
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.36
207	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.90
208	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	41.42
209	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.66
210	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ 1, ВРУ-АВР	Электроснабжение
4	Подземная часть, подъезд 1	Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная часть, подъезд 1	Водоподогрев, насосы в тепловом пункте	Горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 642 925 090 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:0000022:0000900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Новосибирский АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 380801001
		ОГРН: 1023801029548
		ОКПО: 51518431
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 302 087 450 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИП Балябин
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И СТРОИТЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ "ВЕСТЛАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812130898
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Александрия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Определение Арбитражного суда Иркутской области
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:0000022:0000900
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17755_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов - проезды, пешеходные дорожки (тротуары) с асфальтовым покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, занятия спортом, в том числе велосипедная дорожка, площадки хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) и другие элементы благоустройства. Въезды (выезды) на территорию объектов третьего этапа предусмотрены с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Компановка на генплане с многоквартирными жилыми домами третьей, второго и первого этапа строительства образует полузамкнутое дворовое пространство. Проезды и площадки для парковки автомобилей предусмотрены с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное пространство обеспечивается наличием открытых и подземных стоянок. Общее планируемое количество парковочных мест: 26 надземных машино-мест с обозначением мест для маломобильных групп населения. Парковочное пространство, в том числе проезды запроектированы с учетом возможности обслуживания жилых домов пожарной техникой. Проезды и парковочное пространство запроектированы на кольцевой схеме шириной не менее 6,0 м, въезд на которую предусмотрен с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Территория пространства ограничивается декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта на придомовые элементы благоустройства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка застройки образуется полузамкнутое дворовое пространство, которое достигается устройством и наличием покрытия проездов, площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, спортивной площадки, пешеходных и велосипедных дорожек. Площадки оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами, переносными изделиями, также интенсивно озеленяются. Площадки для игр, отдыха и занятий спортом запроектированы из песка. Оборудование игровой площадки: игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине «Бабочка» - 1 шт., карусель - 1 шт., качели двойные - 2 шт., баскетбольная стойка с сеткой - 2 шт., стойка волейбольная - 1 шт., спортивный комплекс - 1 шт., шведская стенка с баскетбольным кольцом - 1 шт., турник - 1 шт., теннисный стол - 3 шт., брусья - 2 шт., тарзан - 1 шт., скамья с упором - 2 шт., тренажер - 2 шт.. Оборудование площадки для отдыха: скамья - 8 шт., урна - 16 шт., контейнер для мусора - 3 шт.. В южной части двора размещаются существующие игровые и хозяйственные площадки, с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. Для обеспечения пешеходных связей выполняются тротуары с покрытием из асфальтобетона. На спортивной площадке покрытие выполнено из смеси, площадка для игр детей - газон. Ограждение покрытий назначено бортовым камнем марок БР 100.30.15 и БР 100.20.8. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>На дворовой территории предусмотрена площадка для сбора мусора (контейнеры с крышками в количестве трех штук) и складирования крупногабаритного мусора. Транспортная схема предусматривает въезд на дворовую территорию с северной стороны с внутриквартального проезда. Площадка для сбора мусора находится в 35 метрах от объекта и находится вблизи въезда в парковку.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а так же посадка кустарника (сирень, дерен белый).</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по всей территории, прилегающей к зданию. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью организованы пандусы. Площадки при входах, доступных МГН, оборудованы навесами. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердых материалов, не допускающих скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Тамбуры в зданиях предусмотрены не менее 1.5х2.3 м. Проектом предусмотрены пандусы для доступа МГН в здание с уклоном 5%. Пандусы имеют колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Ширина пандусов составляет 1,0 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 мм. Расстояние между поручнями - 0,9- 1,0 м. Для беспрепятственного передвижения инвалидов в здании по 1-му этажу, полы первого этажа выполняются на одной отметке, без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, используются двери без порога. Для обеспечения доступа МГН на остальные этажи предусмотрена установка специального лифта грузоподъемностью 1000 кг, расположенного в осях К-И/3-4, и имеющего режим «перевозка пожарных подразделений», размером 1,1 м в ширину и 2,1 м в глубину. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из лифтового холла, и аварийный выход на балконы, откуда производится эвакуация МГН пожарными подразделениями.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещенность наружного освещения - 4лк. Подключение осуществляется от щита ЯУО 9602-3474. Управление освещением - ручное, автоматическое от фотодатчика. Для освещения используются торшерные опоры типа ОТ-1-4,0-1,0 для светильников Alfresco-DTU-02-AF Kapella 45W (DTU-02-AF Kapella 80W). Опоры устанавливаются на расстоянии не ближе 2м от проезжей части дороги. Светильники - светодиодные марки Alfresco LED. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг(А)-5х16 кв.мм, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя. Все работы производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Также предусмотрены мероприятия по экономии электроэнергии: - установка многотарифных приборов учета электроэнергии потребителей позволяет экономить до 10% электроэнергии; - возможность автоматического управления освещением с установкой фотореле или программного реле времени экономит до 20%; - применение дуговых натриевых ламп, при сохранении нормируемых уровней освещенности позволяет экономить от 20 до 40% электроэнергии. Указанные решения применены в проекте, данные по экономии электроэнергии взяты из публикаций ОАО «Мосэнерго». Технические условия для присоединения № 664 от 15 ноября 2018 г. «О проектировании наружного освещения», выданные Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска, срок действия ТУ - 2 года.</p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.. Площадка для выгула собак располагается на расстоянии не менее 40,0м до окон жилых и общественных зданий (проектируемых, существующих) с северо-восточной части от границ земельного участка. Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья - 12 шт.. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а также посадка кустарника (дерен белый).</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3812122706</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2014</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>1195/14-ЮЭС</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>697 630,75 р.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>Водоканал г. Иркутска</p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1Л	жилое помещение	1	1	39.60	1
2-1А	жилое помещение	1	1	42.69	1

3-1Б	жилое помещение	1	1	45.50	1
4-1В	жилое помещение	1	1	42.80	1
5-1Г	жилое помещение	1	1	29.34	1
6-1Д	жилое помещение	1	1	29.15	1
7-1Е	жилое помещение	1	1	42.65	1
8-1Ж	жилое помещение	1	1	29.85	1
9-1И	жилое помещение	1	1	42.54	1
10-2А	жилое помещение	1	1	69.32	2
11-1К	жилое помещение	1	1	39.60	1
12-1Л	жилое помещение	2	1	39.60	1
13-1А	жилое помещение	2	1	42.69	1
14-1Б	жилое помещение	2	1	45.50	1
15-1В	жилое помещение	2	1	42.80	1
16-1Г	жилое помещение	2	1	29.34	1
17-1Д	жилое помещение	2	1	29.15	1
18-1Е	жилое помещение	2	1	42.65	1
19-1Ж	жилое помещение	2	1	29.85	1
20-1И	жилое помещение	2	1	42.54	1
21-2А	жилое помещение	2	1	69.32	2
22-1К	жилое помещение	2	1	39.60	1
23-1К	жилое помещение	3	1	39.60	1
24-1А	жилое помещение	3	1	42.69	1
25-1Б	жилое помещение	3	1	45.50	1
26-1В	жилое помещение	3	1	42.80	1
27-1Г	жилое помещение	3	1	29.34	1
28-1Д	жилое помещение	3	1	29.15	1
29-1Е	жилое помещение	3	1	42.65	1
30-1Ж	жилое помещение	3	1	29.85	1
31-1И	жилое помещение	3	1	42.54	1
32-2А	жилое помещение	3	1	69.32	2
33-1Л	жилое помещение	3	1	39.60	1
34-1Л	жилое помещение	4	1	39.60	1
35-1А	жилое помещение	4	1	42.69	1
36-1Б	жилое помещение	4	1	45.50	1
37-1В	жилое помещение	4	1	42.80	1
38-1Г	жилое помещение	4	1	29.34	1
39-1Д	жилое помещение	4	1	29.15	1
40-1Е	жилое помещение	4	1	42.65	1
41-1Ж	жилое помещение	4	1	29.85	1
42-1И	жилое помещение	4	1	42.54	1
43-2А	жилое помещение	4	1	69.32	2
44-1К	жилое помещение	4	1	39.60	1
45-1Л	жилое помещение	5	1	39.60	1

46-1М	жилое помещение	5	1	45.79	1
47-1Б	жилое помещение	5	1	45.50	1
48-1Н	жилое помещение	5	1	46.24	1
49-1П	жилое помещение	5	1	29.44	1
50-1Д	жилое помещение	5	1	29.15	1
51-1Е	жилое помещение	5	1	42.65	1
52-1Ж	жилое помещение	5	1	29.85	1
53-1И	жилое помещение	5	1	42.54	1
54-2Б	жилое помещение	5	1	73.26	2
55-1К	жилое помещение	5	1	39.60	1
56-1Л	жилое помещение	6	1	39.60	1
57-1М	жилое помещение	6	1	45.79	1
58-1Б	жилое помещение	6	1	45.50	1
59-1Н	жилое помещение	6	1	46.24	1
60-1П	жилое помещение	6	1	29.44	1
61-1Д	жилое помещение	6	1	29.15	1
62-1Е	жилое помещение	6	1	42.65	1
63-1Ж	жилое помещение	6	1	29.85	1
64-1И	жилое помещение	6	1	42.54	1
65-2Б	жилое помещение	6	1	73.26	2
66-1К	жилое помещение	6	1	39.60	1
67-1Л	жилое помещение	7	1	39.60	1
68-1М	жилое помещение	7	1	45.79	1
69-1Б	жилое помещение	7	1	45.50	1
70-1Н	жилое помещение	7	1	46.24	1
71-1П	жилое помещение	7	1	29.44	1
72-1Д	жилое помещение	7	1	29.15	1
73-1Е	жилое помещение	7	1	42.65	1
74-1Ж	жилое помещение	7	1	29.85	1
75-1И	жилое помещение	7	1	42.54	1
76-2Б	жилое помещение	7	1	73.26	2
77-1К	жилое помещение	7	1	39.60	1
78-1Л	жилое помещение	8	1	39.60	1
79-1М	жилое помещение	8	1	45.79	1
80-1Б	жилое помещение	8	1	45.50	1
81-1Н	жилое помещение	8	1	46.24	1
82-1П	жилое помещение	8	1	29.44	1
83-1Р	жилое помещение	8	1	29.04	1
84-1С	жилое помещение	8	1	46.09	1
85-1Ж	жилое помещение	8	1	29.85	1
86-1И	жилое помещение	8	1	42.54	1
87-2Б	жилое помещение	8	1	73.26	2
88-1К	жилое помещение	8	1	39.60	1

89-1Л	жилое помещение	9	1	39.60	1
90-1М	жилое помещение	9	1	45.79	1
91-1Б	жилое помещение	9	1	45.50	1
92-1Н	жилое помещение	9	1	46.24	1
93-1П	жилое помещение	9	1	29.44	1
94-1Р	жилое помещение	9	1	29.04	1
95-1С	жилое помещение	9	1	46.09	1
96-1Ж	жилое помещение	9	1	29.85	1
97-1И	жилое помещение	9	1	42.54	1
98-2Б	жилое помещение	9	1	73.26	2
99-1К	жилое помещение	9	1	39.60	1
100-1Л	жилое помещение	10	1	39.60	1
101-1М	жилое помещение	10	1	45.79	1
102-1Б	жилое помещение	10	1	45.50	1
103-1Т	жилое помещение	10	1	46.42	1
104-1У	жилое помещение	10	1	29.55	1
105-1Р	жилое помещение	10	1	29.04	1
106-1С	жилое помещение	10	1	46.09	1
107-1Ж	жилое помещение	10	1	29.85	1
108-1И	жилое помещение	10	1	42.54	1
109-2В	жилое помещение	10	1	73.67	2
110-1К	жилое помещение	10	1	39.60	1
111-1Л	жилое помещение	11	1	39.60	1
112-1М	жилое помещение	11	1	45.79	1
113-1Б	жилое помещение	11	1	45.50	1
114-1Т	жилое помещение	11	1	46.42	1
115-1У	жилое помещение	11	1	29.55	1
116-1Р	жилое помещение	11	1	29.04	1
117-1С	жилое помещение	11	1	46.09	1
118-1Ж	жилое помещение	11	1	29.85	1
119-1И	жилое помещение	11	1	42.54	1
120-2В	жилое помещение	11	1	73.67	2
121-1К	жилое помещение	11	1	39.60	1
122-1Л	жилое помещение	12	1	39.60	1
123-1М	жилое помещение	12	1	45.79	1
124-1Б	жилое помещение	12	1	45.50	1
125-1Т	жилое помещение	12	1	46.42	1
126-1У	жилое помещение	12	1	29.55	1
127-1Р	жилое помещение	12	1	29.04	1
128-1С	жилое помещение	12	1	46.09	1
129-1Ж	жилое помещение	12	1	29.85	1
130-1Ф	жилое помещение	12	1	45.20	1
131-2В	жилое помещение	12	1	73.67	2

132-1К	жилое помещение	12	1	39.60	1
133-1Л	жилое помещение	13	1	39.60	1
134-1М	жилое помещение	13	1	45.79	1
135-1Б	жилое помещение	13	1	45.50	1
136-1Н	жилое помещение	13	1	46.24	1
137-1П	жилое помещение	13	1	29.44	1
138-1Р	жилое помещение	13	1	29.04	1
139-1С	жилое помещение	13	1	46.09	1
140-1Ж	жилое помещение	13	1	29.85	1
141-1Ф	жилое помещение	13	1	45.20	1
142-2В	жилое помещение	13	1	73.67	2
143-1К	жилое помещение	13	1	39.60	1
144-1Л	жилое помещение	14	1	39.60	1
145-1М	жилое помещение	14	1	45.79	1
146-1Б	жилое помещение	14	1	45.50	1
147-1Н	жилое помещение	14	1	46.24	1
148-1П	жилое помещение	14	1	29.44	1
149-1Р	жилое помещение	14	1	29.04	1
150-1С	жилое помещение	14	1	46.09	1
151-1Ж	жилое помещение	14	1	29.85	1
152-1Ф	жилое помещение	14	1	45.20	1
153-2В	жилое помещение	14	1	73.67	2
154-1К	жилое помещение	14	1	39.60	1
155-1Л	жилое помещение	15	1	39.60	1
156-1М	жилое помещение	15	1	45.79	1
157-1Б	жилое помещение	15	1	45.50	1
158-1Н	жилое помещение	15	1	46.24	1
159-1П	жилое помещение	15	1	29.44	1
160-1Р	жилое помещение	15	1	29.04	1
161-1С	жилое помещение	15	1	46.09	1
162-1Ж	жилое помещение	15	1	29.85	1
163-1Ф	жилое помещение	15	1	45.20	1
164-2В	жилое помещение	15	1	73.67	2
165-1К	жилое помещение	15	1	39.60	1
166-1Л	жилое помещение	16	1	39.60	1
167-1М	жилое помещение	16	1	45.79	1
168-1Б	жилое помещение	16	1	45.50	1
169-1Н	жилое помещение	16	1	46.24	1
170-1П	жилое помещение	16	1	29.44	1
171-1Р	жилое помещение	16	1	29.04	1
172-1С	жилое помещение	16	1	46.09	1
173-1Ж	жилое помещение	16	1	29.85	1
174-1Ф	жилое помещение	16	1	45.20	1

175-2В	жилое помещение	16	1	73.67	2
176-1К	жилое помещение	16	1	39.60	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.34
2	Электропроводная	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.43
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	368.25
4	Тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	21.82
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.42
6	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	80.82
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.42
8	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.18
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.91
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
11	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.41
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.08
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.26
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.47
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.66
16	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.68
17	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.25
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.36
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.90
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.42
21	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.66
22	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.68
23	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.25
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.36
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.90
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.42
27	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.66
28	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.68
29	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.25
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.36
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.90
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.42
33	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.66

34	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.68
35	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.25
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.36
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.90
38	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.42
39	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.66
40	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.68
41	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.25
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.36
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.90
44	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.42
45	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.66
46	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.68
47	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.25
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.36
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.90
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.42
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.66
52	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.68
53	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.25
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.36
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.90
56	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.42
57	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.66
58	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.68
59	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.25
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.36
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.90
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.42
63	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.66
64	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.68
65	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.25
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.36
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.90
68	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.42
69	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.66
70	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.68
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.25
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.36
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.90
74	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.42
75	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.66
76	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.68

77	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.25
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.36
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.90
80	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.42
81	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.66
82	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.68
83	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.25
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.36
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.90
86	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.42
87	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.66
88	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.68
89	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.25
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.36
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.90
92	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.42
93	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.66
94	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.68
95	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.25
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.36
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.90
98	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.42
99	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.66
100	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.68
101	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.25
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.36
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.90
104	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.42
105	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.66
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, отм. +46.340	Общественное	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ 1, ВРУ-АВР	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 1	Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
4	Подземная часть, подъезд 1	Водоподогрев, насосы в тепловом пункте	Горячее водоснабжение
5	Подземная часть, подъезд 1	Тепловой пункт, закрытая система ГВС, Насосы на системе отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 339 618 090 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:0000022:0000900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: Филиал Новосибирский АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 380801001
		ОГРН: 1023801029548
		ОКПО: 51518431
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 302 087 450 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИП Балябин
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И СТРОИТЕЛЬНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ "ВЕСТЛАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812130898
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Александрия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Определение Арбитражного суда Иркутской области
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:0000022:0000900
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17755_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов - проезды, пешеходные дорожки (тротуары) с асфальтовым покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, занятия спортом, в том числе велосипедная дорожка, площадки хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) и другие элементы благоустройства. Въезды (выезды) на территорию объектов третьего этапа предусмотрены с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Компановка на генплане с многоквартирными жилыми домами третьей, второго и первого этапа строительства образует полужамкнутое дворовое пространство. Проезды и площадки для парковки автомобилей предусмотрены с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное пространство обеспечивается наличием открытых и подземных стоянок. Общее планируемое количество парковочных мест: 26 надземных машино-мест с обозначением мест для маломобильных групп населения. Парковочное пространство, в том числе проезды запроектированы с учетом возможности обслуживания жилых домов пожарной техникой. Проезды и парковочное пространство запроектированы на кольцевой схеме шириной не менее 6,0 м, въезд на которую предусмотрен с существующих внутриквартальных проездов (первый въезд предусматривается с северной стороны, второй с восточной стороны). Территория пространства ограничивается декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта на придомовые элементы благоустройства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка застройки образуется полужамкнутое дворовое пространство, которое достигается устройством и наличием покрытия проездов, площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, спортивной площадки, пешеходных и велосипедных дорожек. Площадки оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами, переносными изделиями, также интенсивно озеленяются. Площадки для игр, отдыха и занятий спортом запроектированы из песка. Оборудование игровой площадки: игровой комплекс - 1 шт., качалка на пружине «Бабочка» - 1 шт., карусель - 1 шт., качели двойные - 2 шт., баскетбольная стойка с сеткой - 2 шт., стойка волейбольная - 1 шт., спортивный комплекс - 1 шт., шведская стенка с баскетбольным кольцом - 1 шт., турник - 1 шт., теннисный стол - 3 шт., брусья - 2 шт., тарзан - 1 шт., скамья с упором - 2 шт., тренажер - 2 шт.. Оборудование площадки для отдыха: скамья - 8 шт., урна - 16 шт., контейнер для мусора - 3 шт.. В южной части двора размещаются существующие игровые и хозяйственные площадки, с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. Для обеспечения пешеходных связей выполняются тротуары с покрытием из асфальтобетона. На спортивной площадке покрытие выполнено из смеси, площадка для игр детей - газон. Ограждение покрытий назначено бортовым камнем марок БР 100.30.15 и БР 100.20.8. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>На дворовой территории предусмотрена площадка для сбора мусора (контейнеры с крышками в количестве трех штук) и складирования крупногабаритного мусора. Транспортная схема предусматривает въезд на дворовую территорию с северной стороны с внутриквартального проезда. Площадка для сбора мусора находится в 35 метрах от объекта и находится вблизи въезда в парковку.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а так же посадка кустарника (сирень, дерен белый).</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по всей территории, прилегающей к зданию. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью организованы пандусы. Площадки при входах, доступных МГН, оборудованы навесами. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердых материалов, не допускающих скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %. Тамбуры в зданиях предусмотрены не менее 1.5х2.3 м. Проектом предусмотрены пандусы для доступа МГН в здание с уклоном 5%. Пандусы имеют колесоотбойные устройства высотой 0,1 м. Ширина пандусов составляет 1,0 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 мм. Расстояние между поручнями - 0,9- 1,0 м. Для беспрепятственного передвижения инвалидов в здании по 1-му этажу, полы первого этажа выполняются на одной отметке, без перепадов высот. В помещениях, в которые предполагается доступ МГН, используются двери без порога. Для обеспечения доступа МГН на остальные этажи предусмотрена установка специального лифта грузоподъемностью 1000 кг, расположенного в осях К-И/3-4, и имеющего режим «перевозка пожарных подразделений», размером 1,1 м в ширину и 2,1 м в глубину. Для эвакуации МГН в случае пожара или иной ЧС предусмотрена возможность эвакуации МГН в незадымляемую зону безопасности, выход в которую предусмотрен из лифтового холла, и аварийный выход на балконы, откуда производится эвакуация МГН пожарными подразделениями.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещенность наружного освещения - 4лк. Подключение осуществляется от щита ЯУО 9602-3474. Управление освещением - ручное, автоматическое от фотодатчика. Для освещения используются торшерные опоры типа ОТ-1-4,0-1,0 для светильников Alfresco-DTU-02-AF Kapella 45W (DTU-02-AF Kapella 80W). Опоры устанавливаются на расстоянии не ближе 2м от проезжей части дороги. Светильники - светодиодные марки Alfresco LED. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг(А)-5х16 кв.мм, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя. Все работы производить в присутствии представителей соответствующих организаций. Также предусмотрены мероприятия по экономии электроэнергии: - установка многотарифных приборов учета электроэнергии потребителей позволяет экономить до 10% электроэнергии; - возможность автоматического управления освещением с установкой фотореле или программного реле времени экономит до 20%; - применение дуговых натриевых ламп, при сохранении нормируемых уровней освещенности позволяет экономить от 20 до 40% электроэнергии. Указанные решения применены в проекте, данные по экономии электроэнергии взяты из публикаций ОАО «Мосэнерго». Технические условия для присоединения № 664 от 15 ноября 2018 г. «О проектировании наружного освещения», выданные Комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска, срок действия ТУ - 2 года.</p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.. Площадка для выгула собак располагается на расстоянии не менее 40,0м до окон жилых и общественных зданий (проектируемых, существующих) с северо-восточной части от границ земельного участка. Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья - 12 шт.. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны, а также посадка кустарника (дерен белый).</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3812122706</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2014</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>1195/14-ЮЭС</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>07.04.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>697 630,75 р.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>Водоканал г. Иркутска</p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 623 440,2 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 153
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

[illegible]

[illegible]

129	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
130	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
131	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
132	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
133	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
134	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
135	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
136	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
137	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
138	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
139	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
140	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
141	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
142	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
143	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
144	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
145	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
146	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
147	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
148	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
149	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
150	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
151	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
152	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19
153	нежилое помещение	на отм. +3.450		29.19	машино-место	29.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	6.65
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	4.56
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	13.53
4	Вент камера	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	19.87
5	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	11.89
6	Вент камера	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	10.64
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	5.74
8	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	37.09
9	Комната уборочного инвентаря	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	4.00
10	Санузел	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	2.39
11	Помещение охраны	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	8.09

12	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	6.65
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	4.56
14	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	8.59
15	Вент камера	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	18.48
16	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	11.89
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	5.74
18	Вент камера	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	13.82
19	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	38.62
20	Насосная	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	9.76
21	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	12.60
22	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	5.47
23	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	122.77
24	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	6.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	автостоянка	подъезд 1	ВРУ1
2	автостоянка	Подземная часть, подъзд 1	вент илят ор
3	автостоянка	Подземная часть, подъзд 1	дымоудаление
4	автостоянка	Подземная часть, подъзд 1	тепловое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 101 696 360 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:0000022:0000900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Новосибирский АО "Альфа-Банк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 301018106000000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 380801001
		ОГРН: 1023801029548
		ОКПО: 51518431
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 302 087 450 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC680E911C860BDE4AA1A

Владелец: **АО ИРЖА, Бирюков Иван Андреевич, г.Иркутск**

Действителен: с 17.04.2019 по 17.04.2020