Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	**22.10.2026**
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	**38-36-27-2026**
1.3. Наименование органа (организации):	**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройИнвест»**
2.2.2. ИНН:	**3811043434**
2.2.3. ОГРН:	**1153850032148**
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	**«Среднеэтажная жилая застройка с нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на ул. Верхняя Набережная в г. Иркутск»**
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	**строительство**
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	**Иркутская область**

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	**городской округ город Иркутск**
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	**----**
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	**город Иркутск**
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	**----**
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	**улица Верхняя Набережная**
3.3.7.1 Тип и номер здания (сооружения):	**дом 135**
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	**38:36:000023:34183**
4.2.1 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	**3393**
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1.1 Дата разрешения на строительство:	**23.05.2024**
5.2.1 Номер разрешения на строительство:	**38-36-17-2024**
5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	**Жилой дом**
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	**здание**
6.1.2. Назначение объекта:	**многоквартирный дом**
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	**----**
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	**----**
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	**----**
6.1.5. Площадь (кв. м)	**6060,60**
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	**----**

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в т.ч.: - помещений общего пользования: - офисных помещений:	**2082,5** 1622,9 459,6
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): **- с учетом балконов, лоджий, веранд, террас:** **- без учета балконов, лоджий, веранд, террас:**	 **3535,4** **3337,7**
6.1.8. Количество помещений (штук):	**----**
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в т.ч.: **- офисных помещений:**	 **6**
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	**42**
6.1.11. в том числе квартир (штук): **- 2-комнатных:** **- 3-комнатных:**	 **28** **14**
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	**26 (в т.ч. 3 на 2 а/машины)**
6.1.13. Количество этажей:	**9**
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	**1**
6.1.15. Вместимость (человек):	**----**
6.1.16. Высота (м):	**----**
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	**B**
6.1.18. Иные показатели: **- строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.):** **- секция (штук):** **- лифт (штук):**	 **18918 / 1676** **1** **1**
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	**24.05.2026**
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**119-693-108 83**
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	**Сооружения коммунального хозяйства**
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.1.2. Протяженность (м):	**26**
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.1.3. Категория (класс):	----
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----

7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	**Сети наружной хозяйственно-бытовой канализации**
7.1.6. Иные показатели:	**----**
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	**29.09.2026**
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**119-693-108 83**
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	**Сооружения коммунального хозяйства**
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	**----**
7.2.2. Протяженность (м):	**67**
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	**----**
7.2.3. Категория (класс):	**----**
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	**----**
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	**Тепловые сети**
7.2.6. Иные показатели:	**----**
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	**25.09.2026**
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**119-693-108 83**
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	**Сооружения коммунального хозяйства**
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	**----**
7.3.2. Протяженность (м):	**56**
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	**----**
7.3.3. Категория (класс):	**----**
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	**----**
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	**Наружные сети водоснабжения**
7.3.6. Иные показатели:	**----**

7.3.7. Дата подготовки технического плана:	**29.09.2026**
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**119-693-108 83**
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	**Сооружения коммунального хозяйства**
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	----
7.4.2. Протяженность (м):	**16**
743.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	----
7.4.3. Категория (класс):	----
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	----
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	**Наружные сети ливневой канализации**
7.4.6. Иные показатели:	**----**
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	**29.09.2026**
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	**119-693-108 83**

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		**Е.И. Максимова**
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия