

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-36-14-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Союз»
2.2.2. ИНН:	3808284863
2.2.3. ОГРН:	1233800021366
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой квартал (третий и четвёртый этапы строительства Третий этап.)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Иркутск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иркутск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	район Свердловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Набережная Иркутска
3.3.7.1 Тип и номер здания (сооружения):	дом 25
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:36:000033:40781
4.2.1 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	21391
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.2.1 Дата разрешения на строительство:	26.10.2022
5.2.2 Номер разрешения на строительство:	38-36-30-2022
5.2.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Жилой квартал (третий и четвёртый этапы строительства Третий этап.)»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	----
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.5. Площадь здания (кв. м):	16635,5

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в. (кв. м):	5170,2
- кладовые:	311,2
- административные помещения:	341,1
6.1.7 Площадь мест общего пользования (лестничные клетки, коридоры, мусорокамеры, лифты т т.д.), (кв.м.)	3902,1
6.1.8. Площадь подземной автостоянки. (кв. м):	----
6.1.9. Площадь жилых помещений (кв. м):	
- общая:	11465,3
- жилая:	6556,6
6.1.10. Количество помещений всего (штук):	384
6.1.11. Количество нежилых помещений всего (штук):	132
6.1.12. Количество нежилых помещений (штук):	4
- кладовые:	128
- административные помещения:	
6.1.13. Количество жилых помещений (штук):	252
6.1.14. в том числе квартир (штук):	252
- 1-комнатные:	
6.1.15. Количество машино-мест (штук):	36
6.1.16. Количество этажей:	19
6.1.17. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.18. Вместимость (человек):	----
6.1.19. Высота (м):	----
6.1.20. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.21. Иные показатели:	
- строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.):	60932/0
- лифт (штук):	4
6.1.22. Дата подготовки технического плана:	19.02.2026
6.1.23. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-107 67

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		О.С. Сушкевич
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Отдел выдачи разрешений на реализацию градостроительной политики администрации города Иркутска

Прошито, пронумеровано на 2 листах

