

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-36-13-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Новые форматы»
2.2.2. ИНН:	3808291885
2.2.3. ОГРН:	1253800006173
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Объект временного проживания «Апарт-отель по ул. Ширямова в г. Иркутске»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Иркутск	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иркутск	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	район Октябрьский	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ширямова	
3.3.7.1 Тип и номер здания (сооружения):	строение 26/1	
Раздел 4. Информация о земельном участке		
4.1.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:36:000022:7658	
4.2.1 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	2959	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства		
5.2.1 Дата разрешения на строительство:	13.05.2024	
5.2.2 Номер разрешения на строительство:	38-36-14-2024	
5.2.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане		
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Объекта временного проживания «Апарт-отель по ул. Ширямова в г. Иркутске».	
	Блок № 1. Блок № 2	подземная автостоянка
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание	
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	----	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----	

1.5. Площадь здания
- общая площадь здания
6.1.5.1

ТТСК

3

6.1.5. Площадь здания (кв. м): - общая площадь здания (без учета подвала): - общая площадь здания (с учетом подвала):	11652,2 13325,5	
	12068,4	1257,10
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----	
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в. (кв. м): - без учета балконов, лоджий, веранд и террас/ с учетом балконов, лоджий, веранд и террас: - помещений общественного назначения, административных помещений: - технических помещений: - машиномест:	6967,7/7200,5	
	705,5 211,7 896,0	0 0 11,86 896,0
	6967,7/7200,5 705,5 199,80 0	0 0 11,86 896,0
6.1.7. Площадь вспомогательного пользования (лестничные клетки, лифтовые холлы, коридоры, террасы общего пользования):	3290,3	
6.1.8. Площадь подземной автостоянки. (кв. м):	----	
6.1.9. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов: - жилая:	----	
6.1.10. Количество помещений всего (штук):	202	
6.1.11. Количество нежилых помещений всего (штук):	202 ----	
6.1.12. Количество нежилых помещений (штук): - номеров: - административные помещения:	194 8	----
6.1.13. Количество жилых помещений (штук):	----	
6.1.14. в том числе квартир (штук): - 1-комнатные:	----	
6.1.15. Количество машино-мест (штук):	49 -----	
6.1.16. Количество этажей:	15-16	
	15-16	1
6.1.17. в том числе, количество подземных этажей:	1	

6.1.18. Вместимость (человек):	----
6.1.19. Высота (м):	----
6.1.20. Класс энергетической эффективности (при наличии):	----
6.1.21. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - лифт (штук):	45966/7446 4
6.1.22. Дата подготовки технического плана:	27.01.2026
6.1.23. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-107 67
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Сооружение коммунального хозяйства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Наружные сети канализации
6.2.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:225 38:36:000022:7658 38:36:000022:184 38:36:000022:58692 38:36:000022:11531
6.2.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	228
6.2.5. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.2.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-558-094 55
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Сооружение коммунального хозяйства
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Наружные сети ливневой канализации
6.3.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:7658 38:36:000022:184 38:36:000022:58692
6.3.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	124
6.3.5. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.3.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-558-094 55

5
4. Наименование с
предусмотренного пр
6.4.1. Вид об
6.4.2

6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Сооружение коммунального хозяйства
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	Сети водоснабжения
6.4.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:7658 38:36:000022:58692 38:36:000022:11504
6.4.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	10
6.4.5. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.4.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-558-094 55
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Сооружение электроэнергетики
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	Наружное освещение
6.5.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:7658 38:36:000022:184
6.5.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	262
6.5.5. Дата подготовки технического плана:	29.05.2026
6.5.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	032-558-094 55
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Сооружение коммунального хозяйства
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	Тепловые сети
6.6.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:7658 38:36:000022:58692
6.6.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	20
6.6.5. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.6.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-558-094 55

<p>И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</p>		<p>О.С. Сушкевич</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>		<p>инициалы, фамилия</p>

Отдел выдачи разрешений на реализацию документации для градостроительной политики комм. администрации гор. округа



Прочитано, пронумеровано
лист