

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000670 от 05.05.2026

Жилой дом в р.п. Маркова, Иркутского района", 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 05.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМЕСТЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВМЕСТЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гравийная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д22
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 664020, Иркутская обл, г Иркутск, Ленинский р-н, ул Гравийная, д 22
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79025784715
	1.4.2	Адрес электронной почты: szvmeste@gkvmente.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ЖК-ИРИС.РФ
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73952785707
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пахомов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМЕСТЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381101685859
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812161582

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1243800009496
	2.1.3	Дата регистрации: 10.06.2024
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пахомов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08154094459
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381101685859
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Золотухин
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12951306652
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380808053860
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Астрахан
	3.3.2	Имя: Аркадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07968019721
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380804720569

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пахомов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08154094459
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381101685859
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 40% уставного капитала ООО СЗ «ВМЕСТЕ»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Астрахан
	3.4.2	Имя: Аркадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07968019721
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380804720569
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 40% уставного капитала ООО СЗ «ВМЕСТЕ»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГК "Атлант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849026893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850001097
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сеть пансионатов Долголетие
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808185453
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083808014036
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Региональный Специализированный Застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3810080585
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193850018911
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПиАр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811102560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063811054515

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Номинейшен Ритейл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849031580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850038134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атлант
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849105390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1243800021145
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПиАр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849059458

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163850075542
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Парк Пивовариха
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812993816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223800023677
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВМЕСТЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812161582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1243800009496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Крымский"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812168524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1253800016755
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Атлант
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812994721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233800003315
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Благотворительный фонд поддержки пожилых людей "Долголетие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849060157
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163850083990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: ж/р
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Центральный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Металлургов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Первый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома. Иркутская область. город Братск.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-34-42-24
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БРАТСКА

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гравийная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Взлетка, г. Иркутск
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ЖК Взлетка, г. Иркутск, 1 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-43-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КГСП Г. ИРКУТСКА

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гравийная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Взлетка, г. Иркутск
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ЖК Взлетка, г. Иркутск, 2 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-21-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КГСП Г. ИРКУТСКА

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гравийная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Взлетка, г. Иркутск
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ЖК Взлетка, г. Иркутск, 3 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-39-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КГСП Г. ИРКУТСКА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 659,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 547,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 567,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом в р.п. Маркова Иркутского района, 1 очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Рабочий поселок

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 25512000054, Иркутская область, м. о. Иркутский, рп. Маркова, кв-л Николая Челнокова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27411.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 161,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 960,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 121,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 4
	10.1.3	Дата заключения договора: 06.12.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОКОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811093805
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3808293000
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812534837
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812534837
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭФФЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701256261
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-016279-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ИРИС"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Шемчук Олег Евгеньевич
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Шемчук
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Олег
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Евгеньевич
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 381112818589
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-06-01-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.04.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СЗВ-002/24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2035
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.03.2026, 15.04.2026
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Пахомов Александр Владимирович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Пахомов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 381101685859
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Золотухин Константин Сергеевич
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Золотухин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Константин
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380808053860
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Астрахан Аркадий Борисович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Астрахан
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Аркадий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Борисович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380804720569
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010902:14362
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 274,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена с южной стороны участка внутри двора, покрытие детской площадки из резиновой крошки совмещенное с отсыпкой мульчей мелкой фракции, на площадке расположено оборудование: Качели, прыжковое устройство, Игровой комплекс (Горка, веревка альпиниста, Зацепы трубы и т.д), Карусель, Элемент для игры с песком, качалка, Игровой модуль "Лабиринты полярных ветров", Игровой модуль "Музыка фьорда", Круглый стол, Скульптура кинетическая
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке расположен памптрек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена на въезде на севере участка 4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Решения по благоустройству территории включают комплекс мероприятий, направленных на улучшение экологического, санитарного, гигиенического и эстетического состояния участка застройки, и предусматривают в т.ч.озеленение деревьями, кустарниками, устройство газонов и цветников.При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между деревьями, кустарниками и существующими сетями подземных коммуникаций.Планируется высадка Рябина обыкновенная-4 шт, клен Гигант-8 шт, Калина-43 шт, Гортензия 26 шт, Дерен Батон-114 шт, Кизильник-22, Молиния-86 шт, Тысячелистник-64 шт, Ирис-190 шт, а также газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации безопасного и беспрепятственного перемещения инвалидов по территории проектируемого административного здания, тротуары предусмотрены с уклоном не более 4%, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено понижение бордюра высотой не более 0,015 м.Ширина тротуаров не менее 2,0 м, продольный уклон не превышает нормативных значений.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, т.е.сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены осветительные приборы вдоль пешеходных дорожек
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120/25-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 240 185 881,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП ВОДОКАНАЛ Г.ИРКУТСКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-С
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП ВОДОКАНАЛ Г.ИРКУТСКА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18-С
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02(38-17/30)-499/26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 495
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	31.20	1	14.50	3.04
2	Квартира	1	1	57.60	1	14.30	3.04
3	Квартира	1	1	54.10	1	14.60	3.04
4	Квартира	1	1	47.20	1	14.40	3.04
5	Квартира	1	1	53.80	1	14.30	3.04

6	Квартира	1	1	39.70	2	24.50	3.04
7	Квартира	1	1	27.80	1	14.00	3.04
8	Квартира	2	1	38.90	1	20.90	2.74
9	Квартира	2	1	33.80	1	14.80	2.74
10	Квартира	2	1	46.50	1	15.20	2.74
11	Квартира	2	1	45.10	1	14.80	2.74
12	Квартира	2	1	39.60	1	14.60	2.74
13	Квартира	2	1	43.50	1	14.20	2.74
14	Квартира	2	1	42.70	2	25.00	2.74
15	Квартира	2	1	27.90	1	14.10	2.74
16	Квартира	3	1	38.70	1	20.90	2.74
17	Квартира	3	1	33.80	1	14.80	2.74
18	Квартира	3	1	46.50	1	15.20	2.74
19	Квартира	3	1	45.10	1	14.80	2.74
20	Квартира	3	1	39.60	1	14.60	2.74
21	Квартира	3	1	43.50	1	14.20	2.74
22	Квартира	3	1	42.70	2	25.00	2.74
23	Квартира	3	1	27.90	1	14.10	2.74
24	Квартира	4	1	39.10	1	21.20	2.74
25	Квартира	4	1	34.70	1	15.20	2.74
26	Квартира	4	1	47.30	1	15.40	2.74
27	Квартира	4	1	45.60	1	15.00	2.74
28	Квартира	4	1	40.10	1	14.90	2.74
29	Квартира	4	1	44.10	1	14.50	2.74
30	Квартира	4	1	43.50	2	25.60	2.74
31	Квартира	4	1	28.10	1	14.30	2.74
32	Квартира	5	1	39.10	1	21.20	2.74
33	Квартира	5	1	34.70	1	15.20	2.74
34	Квартира	5	1	47.30	1	15.40	2.74
35	Квартира	5	1	45.60	1	15.00	2.74
36	Квартира	5	1	40.10	1	14.90	2.74
37	Квартира	5	1	44.10	1	14.50	2.74
38	Квартира	5	1	43.50	2	25.60	2.74
39	Квартира	5	1	28.10	1	14.30	2.74
40	Квартира	6	1	39.10	1	21.20	2.74
41	Квартира	6	1	34.70	1	15.20	2.74
42	Квартира	6	1	47.30	1	15.40	2.74
43	Квартира	6	1	45.60	1	15.00	2.74
44	Квартира	6	1	40.10	1	14.90	2.74
45	Квартира	6	1	44.10	1	14.50	2.74
46	Квартира	6	1	43.50	2	25.60	2.74
47	Квартира	6	1	28.10	1	14.30	2.74
48	Квартира	7	1	39.10	1	21.20	2.74
49	Квартира	7	1	34.70	1	15.20	2.74
50	Квартира	7	1	47.30	1	15.40	2.74

51	Квартира	7	1	45.60	1	15.00	2.74
52	Квартира	7	1	40.10	1	14.90	2.74
53	Квартира	7	1	44.10	1	14.50	2.74
54	Квартира	7	1	43.50	2	25.60	2.74
55	Квартира	7	1	28.10	1	14.30	2.74
56	Квартира	8	1	39.10	1	21.20	2.74
57	Квартира	8	1	34.70	1	15.20	2.74
58	Квартира	8	1	47.30	1	15.40	2.74
59	Квартира	8	1	45.60	1	15.00	2.74
60	Квартира	8	1	40.10	1	14.90	2.74
61	Квартира	8	1	44.10	1	14.50	2.74
62	Квартира	8	1	43.50	2	25.60	2.74
63	Квартира	8	1	28.10	1	14.30	2.74
64	Квартира	9	1	39.10	1	21.20	2.74
65	Квартира	9	1	34.70	1	15.20	2.74
66	Квартира	9	1	47.30	1	15.40	2.74
67	Квартира	9	1	45.60	1	15.00	2.74
68	Квартира	9	1	40.10	1	14.90	2.74
69	Квартира	9	1	44.10	1	14.50	2.74
70	Квартира	9	1	43.50	2	25.60	2.74
71	Квартира	9	1	28.10	1	14.30	2.74
72	Квартира	10	1	39.10	1	21.20	2.74
73	Квартира	10	1	34.70	1	15.20	2.74
74	Квартира	10	1	47.30	1	15.40	2.74
75	Квартира	10	1	45.60	1	15.00	2.74
76	Квартира	10	1	40.10	1	14.90	2.74
77	Квартира	10	1	44.10	1	14.50	2.74
78	Квартира	10	1	43.50	2	25.60	2.74
79	Квартира	10	1	28.10	1	14.30	2.74
80	Квартира	11	1	39.10	1	21.20	2.74
81	Квартира	11	1	34.70	1	15.20	2.74
82	Квартира	11	1	47.30	1	15.40	2.74
83	Квартира	11	1	45.60	1	15.00	2.74
84	Квартира	11	1	40.10	1	14.90	2.74
85	Квартира	11	1	44.10	1	14.50	2.74
86	Квартира	11	1	43.50	2	25.60	2.74
87	Квартира	11	1	28.10	1	14.30	2.74
88	Квартира	12	1	38.80	1	21.20	2.74
89	Квартира	12	1	34.50	1	15.20	2.74
90	Квартира	12	1	47.30	1	15.40	2.74
91	Квартира	12	1	45.60	1	15.00	2.74
92	Квартира	12	1	40.10	1	14.90	2.74
93	Квартира	12	1	43.70	1	14.50	2.74
94	Квартира	12	1	43.40	2	25.70	2.74
95	Квартира	12	1	28.10	1	14.30	2.74

96	Квартира	13	1	38.80	1	21.20	2.74
97	Квартира	13	1	34.50	1	15.20	2.74
98	Квартира	13	1	47.30	1	15.40	2.74
99	Квартира	13	1	45.60	1	15.00	2.74
100	Квартира	13	1	40.10	1	14.90	2.74
101	Квартира	13	1	43.70	1	14.50	2.74
102	Квартира	13	1	43.40	2	25.70	2.74
103	Квартира	13	1	28.10	1	14.30	2.74
104	Квартира	14	1	38.80	1	21.20	2.74
105	Квартира	14	1	34.50	1	15.20	2.74
106	Квартира	14	1	47.30	1	15.40	2.74
107	Квартира	14	1	45.60	1	15.00	2.74
108	Квартира	14	1	40.10	1	14.90	2.74
109	Квартира	14	1	43.70	1	14.50	2.74
110	Квартира	14	1	43.40	2	25.70	2.74
111	Квартира	14	1	28.10	1	14.30	2.74
112	Квартира	15	1	38.80	1	21.20	2.74
113	Квартира	15	1	34.50	1	15.20	2.74
114	Квартира	15	1	47.30	1	15.40	2.74
115	Квартира	15	1	45.60	1	15.00	2.74
116	Квартира	15	1	40.10	1	14.90	2.74
117	Квартира	15	1	43.70	1	14.50	2.74
118	Квартира	15	1	43.40	2	25.70	2.74
119	Квартира	15	1	28.10	1	14.30	2.74
120	Квартира	16	1	38.80	1	21.20	2.74
121	Квартира	16	1	34.50	1	15.20	2.74
122	Квартира	16	1	47.30	1	15.40	2.74
123	Квартира	16	1	45.60	1	15.00	2.74
124	Квартира	16	1	40.10	1	14.90	2.74
125	Квартира	16	1	43.70	1	14.50	2.74
126	Квартира	16	1	43.40	2	25.70	2.74
127	Квартира	16	1	28.10	1	14.30	2.74
128	Квартира	17	1	38.80	1	21.20	2.74
129	Квартира	17	1	34.50	1	15.20	2.74
130	Квартира	17	1	47.30	1	15.40	2.74
131	Квартира	17	1	45.60	1	15.00	2.74
132	Квартира	17	1	40.10	1	14.90	2.74
133	Квартира	17	1	43.70	1	14.50	2.74
134	Квартира	17	1	43.40	2	25.70	2.74
135	Квартира	17	1	28.10	1	14.30	2.74
136	Квартира	18	1	38.80	1	21.20	2.74
137	Квартира	18	1	34.50	1	15.20	2.74
138	Квартира	18	1	47.30	1	15.40	2.74
139	Квартира	18	1	45.60	1	15.00	2.74
140	Квартира	18	1	40.10	1	14.90	2.74

141	Квартира	18	1	43.70	1	14.50	2.74
142	Квартира	18	1	43.40	2	25.70	2.74
143	Квартира	18	1	28.10	1	14.30	2.74
144	Квартира	19	1	38.80	1	21.20	2.74
145	Квартира	19	1	34.50	1	15.20	2.74
146	Квартира	19	1	47.30	1	15.40	2.74
147	Квартира	19	1	45.60	1	15.00	2.74
148	Квартира	19	1	40.10	1	14.90	2.74
149	Квартира	19	1	43.70	1	14.50	2.74
150	Квартира	19	1	43.40	2	25.70	2.74
151	Квартира	19	1	28.10	1	14.30	2.74
152	Квартира	1	2	42.40	1	15.50	3.64
153	Квартира	1	2	42.50	1	16.60	3.64
154	Квартира	2	2	46.00	1	27.30	2.74
155	Квартира	2	2	34.90	1	14.00	2.74
156	Квартира	2	2	46.50	2	27.90	2.74
157	Квартира	2	2	35.30	1	15.80	2.74
158	Квартира	2	2	47.60	2	28.60	2.74
159	Квартира	2	2	44.80	1	14.00	2.74
160	Квартира	2	2	32.30	1	14.00	2.74
161	Квартира	2	2	36.80	1	18.20	2.74
162	Квартира	3	2	46.00	1	27.30	2.74
163	Квартира	3	2	34.40	1	14.00	2.74
164	Квартира	3	2	46.20	2	27.90	2.74
165	Квартира	3	2	35.30	1	15.80	2.74
166	Квартира	3	2	47.60	2	28.60	2.74
167	Квартира	3	2	44.30	1	14.00	2.74
168	Квартира	3	2	31.70	1	14.00	2.74
169	Квартира	3	2	36.10	1	18.20	2.74
170	Квартира	4	2	46.70	1	27.70	2.74
171	Квартира	4	2	35.00	1	14.00	2.74
172	Квартира	4	2	47.30	2	28.50	2.74
173	Квартира	4	2	36.00	1	16.10	2.74
174	Квартира	4	2	48.50	2	29.10	2.74
175	Квартира	4	2	45.20	1	14.10	2.74
176	Квартира	4	2	32.40	1	14.00	2.74
177	Квартира	4	2	36.90	1	18.40	2.74
178	Квартира	5	2	46.70	1	27.70	2.74
179	Квартира	5	2	35.00	1	14.00	2.74
180	Квартира	5	2	47.30	2	28.50	2.74
181	Квартира	5	2	36.00	1	16.10	2.74
182	Квартира	5	2	48.50	2	29.10	2.74
183	Квартира	5	2	45.20	1	14.10	2.74
184	Квартира	5	2	32.40	1	14.00	2.74
185	Квартира	5	2	36.90	1	18.40	2.74

186	Квартира	6	2	46.70	1	27.70	2.74
187	Квартира	6	2	35.00	1	14.00	2.74
188	Квартира	6	2	47.30	2	28.50	2.74
189	Квартира	6	2	36.00	1	16.10	2.74
190	Квартира	6	2	48.50	2	29.10	2.74
191	Квартира	6	2	45.20	1	14.10	2.74
192	Квартира	6	2	32.40	1	14.00	2.74
193	Квартира	6	2	36.90	1	18.40	2.74
194	Квартира	7	2	46.70	1	27.70	2.74
195	Квартира	7	2	35.00	1	14.00	2.74
196	Квартира	7	2	47.30	2	28.50	2.74
197	Квартира	7	2	36.00	1	16.10	2.74
198	Квартира	7	2	48.50	2	29.10	2.74
199	Квартира	7	2	45.20	1	14.10	2.74
200	Квартира	7	2	32.40	1	14.00	2.74
201	Квартира	7	2	36.90	1	18.40	2.74
202	Квартира	8	2	46.70	1	27.70	2.74
203	Квартира	8	2	35.00	1	14.00	2.74
204	Квартира	8	2	47.30	2	28.50	2.74
205	Квартира	8	2	36.00	1	16.10	2.74
206	Квартира	8	2	48.50	2	29.10	2.74
207	Квартира	8	2	45.20	1	14.10	2.74
208	Квартира	8	2	32.40	1	14.00	2.74
209	Квартира	8	2	36.90	1	18.40	2.74
210	Квартира	9	2	46.70	1	27.70	2.74
211	Квартира	9	2	35.00	1	14.00	2.74
212	Квартира	9	2	47.30	2	28.50	2.74
213	Квартира	9	2	36.00	1	16.10	2.74
214	Квартира	9	2	48.50	2	29.10	2.74
215	Квартира	9	2	45.20	1	14.10	2.74
216	Квартира	9	2	32.40	1	14.00	2.74
217	Квартира	9	2	36.90	1	18.40	2.74
218	Квартира	10	2	46.70	1	27.70	2.74
219	Квартира	10	2	35.00	1	14.00	2.74
220	Квартира	10	2	47.30	2	28.50	2.74
221	Квартира	10	2	36.00	1	16.10	2.74
222	Квартира	10	2	48.50	2	29.10	2.74
223	Квартира	10	2	45.20	1	14.10	2.74
224	Квартира	10	2	32.40	1	14.00	2.74
225	Квартира	10	2	36.90	1	18.40	2.74
226	Квартира	11	2	46.70	1	27.70	2.74
227	Квартира	11	2	35.00	1	14.00	2.74
228	Квартира	11	2	47.30	2	28.50	2.74
229	Квартира	11	2	36.00	1	16.10	2.74
230	Квартира	11	2	48.50	2	29.10	2.74

231	Квартира	11	2	45.20	1	14.10	2.74
232	Квартира	11	2	32.40	1	14.00	2.74
233	Квартира	11	2	36.90	1	18.40	2.74
234	Квартира	12	2	46.70	1	27.70	2.74
235	Квартира	12	2	34.50	1	14.00	2.74
236	Квартира	12	2	46.70	2	28.50	2.74
237	Квартира	12	2	36.00	1	16.10	2.74
238	Квартира	12	2	48.50	2	29.10	2.74
239	Квартира	12	2	45.20	1	14.10	2.74
240	Квартира	12	2	31.80	1	14.00	2.74
241	Квартира	12	2	36.50	1	18.40	2.74
242	Квартира	13	2	46.70	1	27.70	2.74
243	Квартира	13	2	34.50	1	14.00	2.74
244	Квартира	13	2	46.70	2	28.50	2.74
245	Квартира	13	2	36.00	1	16.10	2.74
246	Квартира	13	2	48.50	2	29.10	2.74
247	Квартира	13	2	45.20	1	14.10	2.74
248	Квартира	13	2	31.80	1	14.00	2.74
249	Квартира	13	2	36.50	1	18.40	2.74
250	Квартира	14	2	46.70	1	27.70	2.74
251	Квартира	14	2	34.50	1	14.00	2.74
252	Квартира	14	2	46.70	2	28.50	2.74
253	Квартира	14	2	36.00	1	16.10	2.74
254	Квартира	14	2	48.50	2	29.10	2.74
255	Квартира	14	2	45.20	1	14.10	2.74
256	Квартира	14	2	31.80	1	14.00	2.74
257	Квартира	14	2	36.50	1	18.40	2.74
258	Квартира	15	2	46.70	1	27.70	2.74
259	Квартира	15	2	34.50	1	14.00	2.74
260	Квартира	15	2	46.70	2	28.50	2.74
261	Квартира	15	2	36.00	1	16.10	2.74
262	Квартира	15	2	48.50	2	29.10	2.74
263	Квартира	15	2	45.20	1	14.10	2.74
264	Квартира	15	2	31.80	1	14.00	2.74
265	Квартира	15	2	36.50	1	18.40	2.74
266	Квартира	16	2	46.70	1	27.70	2.74
267	Квартира	16	2	34.50	1	14.00	2.74
268	Квартира	16	2	46.70	2	28.50	2.74
269	Квартира	16	2	36.00	1	16.10	2.74
270	Квартира	16	2	48.50	2	29.10	2.74
271	Квартира	16	2	45.20	1	14.10	2.74
272	Квартира	16	2	31.80	1	14.00	2.74
273	Квартира	16	2	36.50	1	18.40	2.74
274	Квартира	17	2	46.70	1	27.70	2.74
275	Квартира	17	2	34.50	1	14.00	2.74

276	Квартира	17	2	46.70	2	28.50	2.74
277	Квартира	17	2	36.00	1	16.10	2.74
278	Квартира	17	2	48.50	2	29.10	2.74
279	Квартира	17	2	45.20	1	14.10	2.74
280	Квартира	17	2	31.80	1	14.00	2.74
281	Квартира	17	2	36.50	1	18.40	2.74
282	Квартира	18	2	46.70	1	27.70	2.74
283	Квартира	18	2	34.50	1	14.00	2.74
284	Квартира	18	2	46.70	2	28.50	2.74
285	Квартира	18	2	36.00	1	16.10	2.74
286	Квартира	18	2	48.50	2	29.10	2.74
287	Квартира	18	2	45.20	1	14.10	2.74
288	Квартира	18	2	31.80	1	14.00	2.74
289	Квартира	18	2	36.50	1	18.40	2.74
290	Квартира	19	2	46.70	1	27.70	2.74
291	Квартира	19	2	34.50	1	14.00	2.74
292	Квартира	19	2	46.70	2	28.50	2.74
293	Квартира	19	2	36.00	1	16.10	2.74
294	Квартира	19	2	48.50	2	29.10	2.74
295	Квартира	19	2	45.20	1	14.10	2.74
296	Квартира	19	2	31.80	1	14.00	2.74
297	Квартира	19	2	36.50	1	18.40	2.74
298	Квартира	2	3	36.90	1	17.00	2.74
299	Квартира	2	3	36.60	1	14.00	2.74
300	Квартира	2	3	36.50	1	14.80	2.74
301	Квартира	2	3	64.90	3	34.10	2.74
302	Квартира	2	3	41.00	1	15.20	2.74
303	Квартира	2	3	34.70	1	14.20	2.74
304	Квартира	2	3	28.60	1	14.40	2.74
305	Квартира	2	3	46.40	1	16.60	2.74
306	Квартира	2	3	35.10	1	15.60	2.74
307	Квартира	2	3	45.10	1	21.70	2.74
308	Квартира	2	3	41.30	1	17.00	2.74
309	Квартира	3	3	36.90	1	17.00	2.74
310	Квартира	3	3	36.10	1	14.00	2.74
311	Квартира	3	3	36.00	1	14.80	2.74
312	Квартира	3	3	64.10	3	34.10	2.74
313	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.74
314	Квартира	3	3	34.40	1	14.20	2.74
315	Квартира	3	3	28.50	1	14.30	2.74
316	Квартира	3	3	46.40	1	16.60	2.74
317	Квартира	3	3	34.20	1	15.60	2.74
318	Квартира	3	3	44.90	1	21.70	2.74
319	Квартира	3	3	41.30	1	17.00	2.74
320	Квартира	4	3	37.30	1	17.10	2.74

321	Квартира	4	3	36.80	1	14.10	2.74
322	Квартира	4	3	36.80	1	15.20	2.74
323	Квартира	4	3	65.30	3	34.80	2.74
324	Квартира	4	3	41.50	1	15.40	2.74
325	Квартира	4	3	35.10	1	14.40	2.74
326	Квартира	4	3	29.10	1	14.60	2.74
327	Квартира	4	3	47.10	1	16.80	2.74
328	Квартира	4	3	35.00	1	16.00	2.74
329	Квартира	4	3	45.60	1	22.10	2.74
330	Квартира	4	3	42.20	1	17.40	2.74
331	Квартира	5	3	37.30	1	17.10	2.74
332	Квартира	5	3	36.80	1	14.10	2.74
333	Квартира	5	3	36.80	1	15.20	2.74
334	Квартира	5	3	65.30	3	34.80	2.74
335	Квартира	5	3	41.50	1	15.40	2.74
336	Квартира	5	3	35.10	1	14.40	2.74
337	Квартира	5	3	29.10	1	14.60	2.74
338	Квартира	5	3	47.10	1	16.80	2.74
339	Квартира	5	3	35.00	1	16.00	2.74
340	Квартира	5	3	45.60	1	22.10	2.74
341	Квартира	5	3	42.20	1	17.40	2.74
342	Квартира	6	3	37.30	1	17.10	2.74
343	Квартира	6	3	36.80	1	14.10	2.74
344	Квартира	6	3	36.80	1	15.20	2.74
345	Квартира	6	3	65.30	3	34.80	2.74
346	Квартира	6	3	41.50	1	15.40	2.74
347	Квартира	6	3	35.10	1	14.40	2.74
348	Квартира	6	3	29.10	1	14.60	2.74
349	Квартира	6	3	47.10	1	16.80	2.74
350	Квартира	6	3	35.00	1	16.00	2.74
351	Квартира	6	3	45.60	1	22.10	2.74
352	Квартира	6	3	42.20	1	17.40	2.74
353	Квартира	7	3	37.30	1	17.10	2.74
354	Квартира	7	3	36.80	1	14.10	2.74
355	Квартира	7	3	36.80	1	15.20	2.74
356	Квартира	7	3	65.30	3	34.80	2.74
357	Квартира	7	3	41.50	1	15.40	2.74
358	Квартира	7	3	35.10	1	14.40	2.74
359	Квартира	7	3	29.10	1	14.60	2.74
360	Квартира	7	3	47.10	1	16.80	2.74
361	Квартира	7	3	35.00	1	16.00	2.74
362	Квартира	7	3	45.60	1	22.10	2.74
363	Квартира	7	3	42.20	1	17.40	2.74
364	Квартира	8	3	37.30	1	17.10	2.74
365	Квартира	8	3	36.80	1	14.10	2.74

366	Квартира	8	3	36.80	1	15.20	2.74
367	Квартира	8	3	65.30	3	34.80	2.74
368	Квартира	8	3	41.50	1	15.40	2.74
369	Квартира	8	3	35.10	1	14.40	2.74
370	Квартира	8	3	29.10	1	14.60	2.74
371	Квартира	8	3	47.10	1	16.80	2.74
372	Квартира	8	3	35.00	1	16.00	2.74
373	Квартира	8	3	45.60	1	22.10	2.74
374	Квартира	8	3	42.20	1	17.40	2.74
375	Квартира	9	3	37.30	1	17.10	2.74
376	Квартира	9	3	36.80	1	14.10	2.74
377	Квартира	9	3	36.80	1	15.20	2.74
378	Квартира	9	3	65.30	3	34.80	2.74
379	Квартира	9	3	41.50	1	15.40	2.74
380	Квартира	9	3	35.10	1	14.40	2.74
381	Квартира	9	3	29.10	1	14.60	2.74
382	Квартира	9	3	47.10	1	16.80	2.74
383	Квартира	9	3	35.00	1	16.00	2.74
384	Квартира	9	3	45.60	1	22.10	2.74
385	Квартира	9	3	42.20	1	17.40	2.74
386	Квартира	10	3	37.30	1	17.10	2.74
387	Квартира	10	3	36.80	1	14.10	2.74
388	Квартира	10	3	36.80	1	15.20	2.74
389	Квартира	10	3	65.30	3	34.80	2.74
390	Квартира	10	3	41.50	1	15.40	2.74
391	Квартира	10	3	35.10	1	14.40	2.74
392	Квартира	10	3	29.10	1	14.60	2.74
393	Квартира	10	3	47.10	1	16.80	2.74
394	Квартира	10	3	35.00	1	16.00	2.74
395	Квартира	10	3	45.60	1	22.10	2.74
396	Квартира	10	3	42.20	1	17.40	2.74
397	Квартира	11	3	37.30	1	17.10	2.74
398	Квартира	11	3	36.80	1	14.10	2.74
399	Квартира	11	3	36.80	1	15.20	2.74
400	Квартира	11	3	65.30	3	34.80	2.74
401	Квартира	11	3	41.50	1	15.40	2.74
402	Квартира	11	3	35.10	1	14.40	2.74
403	Квартира	11	3	29.10	1	14.60	2.74
404	Квартира	11	3	47.10	1	16.80	2.74
405	Квартира	11	3	35.00	1	16.00	2.74
406	Квартира	11	3	45.60	1	22.10	2.74
407	Квартира	11	3	42.20	1	17.40	2.74
408	Квартира	12	3	37.10	1	17.50	2.74
409	Квартира	12	3	36.70	1	14.10	2.74
410	Квартира	12	3	36.40	1	15.20	2.74

411	Квартира	12	3	64.70	3	34.80	2.74
412	Квартира	12	3	41.50	1	15.40	2.74
413	Квартира	12	3	34.90	1	14.40	2.74
414	Квартира	12	3	28.90	1	14.60	2.74
415	Квартира	12	3	47.10	1	16.80	2.74
416	Квартира	12	3	34.50	1	16.00	2.74
417	Квартира	12	3	45.40	1	22.10	2.74
418	Квартира	12	3	42.20	1	17.40	2.74
419	Квартира	13	3	37.10	1	17.50	2.74
420	Квартира	13	3	36.70	1	14.10	2.74
421	Квартира	13	3	36.40	1	15.20	2.74
422	Квартира	13	3	64.70	3	34.80	2.74
423	Квартира	13	3	41.50	1	15.40	2.74
424	Квартира	13	3	34.90	1	14.40	2.74
425	Квартира	13	3	28.90	1	14.60	2.74
426	Квартира	13	3	47.10	1	16.80	2.74
427	Квартира	13	3	34.50	1	16.00	2.74
428	Квартира	13	3	45.40	1	22.10	2.74
429	Квартира	13	3	42.20	1	17.40	2.74
430	Квартира	14	3	37.10	1	17.50	2.74
431	Квартира	14	3	36.70	1	14.10	2.74
432	Квартира	14	3	36.40	1	15.20	2.74
433	Квартира	14	3	64.70	3	34.80	2.74
434	Квартира	14	3	41.50	1	15.40	2.74
435	Квартира	14	3	34.90	1	14.40	2.74
436	Квартира	14	3	28.90	1	14.60	2.74
437	Квартира	14	3	47.10	1	16.80	2.74
438	Квартира	14	3	34.50	1	16.00	2.74
439	Квартира	14	3	45.40	1	22.10	2.74
440	Квартира	14	3	42.20	1	17.40	2.74
441	Квартира	15	3	37.10	1	17.50	2.74
442	Квартира	15	3	36.70	1	14.10	2.74
443	Квартира	15	3	36.40	1	15.20	2.74
444	Квартира	15	3	64.70	3	34.80	2.74
445	Квартира	15	3	41.50	1	15.40	2.74
446	Квартира	15	3	34.90	1	14.40	2.74
447	Квартира	15	3	28.90	1	14.60	2.74
448	Квартира	15	3	47.10	1	16.80	2.74
449	Квартира	15	3	34.50	1	16.00	2.74
450	Квартира	15	3	45.40	1	22.10	2.74
451	Квартира	15	3	42.20	1	17.40	2.74
452	Квартира	16	3	37.10	1	17.50	2.74
453	Квартира	16	3	36.70	1	14.10	2.74
454	Квартира	16	3	36.40	1	15.20	2.74
455	Квартира	16	3	64.70	3	34.80	2.74

456	Квартира	16	3	41.50	1	15.40	2.74
457	Квартира	16	3	34.90	1	14.40	2.74
458	Квартира	16	3	28.90	1	14.60	2.74
459	Квартира	16	3	47.10	1	16.80	2.74
460	Квартира	16	3	34.50	1	16.00	2.74
461	Квартира	16	3	45.40	1	22.10	2.74
462	Квартира	16	3	42.20	1	17.40	2.74
463	Квартира	17	3	37.10	1	17.50	2.74
464	Квартира	17	3	36.70	1	14.10	2.74
465	Квартира	17	3	36.40	1	15.20	2.74
466	Квартира	17	3	64.70	3	34.80	2.74
467	Квартира	17	3	41.50	1	15.40	2.74
468	Квартира	17	3	34.90	1	14.40	2.74
469	Квартира	17	3	28.90	1	14.60	2.74
470	Квартира	17	3	47.10	1	16.80	2.74
471	Квартира	17	3	34.50	1	16.00	2.74
472	Квартира	17	3	45.40	1	22.10	2.74
473	Квартира	17	3	42.20	1	17.40	2.74
474	Квартира	18	3	37.10	1	17.50	2.74
475	Квартира	18	3	36.70	1	14.10	2.74
476	Квартира	18	3	36.40	1	15.20	2.74
477	Квартира	18	3	64.70	3	34.80	2.74
478	Квартира	18	3	41.50	1	15.40	2.74
479	Квартира	18	3	34.90	1	14.40	2.74
480	Квартира	18	3	28.90	1	14.60	2.74
481	Квартира	18	3	47.10	1	16.80	2.74
482	Квартира	18	3	34.50	1	16.00	2.74
483	Квартира	18	3	45.40	1	22.10	2.74
484	Квартира	18	3	42.20	1	17.40	2.74
485	Квартира	19	3	37.10	1	17.50	2.74
486	Квартира	19	3	36.70	1	14.10	2.74
487	Квартира	19	3	36.40	1	15.20	2.74
488	Квартира	19	3	64.70	3	34.80	2.74
489	Квартира	19	3	41.50	1	15.40	2.74
490	Квартира	19	3	34.90	1	14.40	2.74
491	Квартира	19	3	28.90	1	14.60	2.74
492	Квартира	19	3	47.10	1	16.80	2.74
493	Квартира	19	3	34.50	1	16.00	2.74
494	Квартира	19	3	45.40	1	22.10	2.74
495	Квартира	19	3	42.20	1	17.40	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
1-2	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
1-3	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.42
1-4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
1-5	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
1-6	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
1-7	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
1-8	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
1-9	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
1-10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
1-11	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.42
1-12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
1-13	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
1-14	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
1-15	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	3.10
1-16	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
1-17	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	3.10
1-18	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	3.10
1-19	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
1-20	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
1-21	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.42
1-22	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.42
1-23	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.42
1-24	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.42
1-25	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.10
1-26	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
1-27	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
1-28	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
1-29	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.10
1-30	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	3.10
1-31	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
1-32	Кладовая	-1	1	14.90	Кладовая	14.90	3.10
2-1	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.05
2-2	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.05
2-3	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.05
2-4	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	3.05
2-5	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.05
2-6	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.05
2-7	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.05
2-8	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.05
2-9	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.05
2-10	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.05

2-11	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.05
2-12	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.05
2-13	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.05
2-14	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.05
2-15	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.05
2-16	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.05
2-17	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.05
2-18	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.05
2-19	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.05
2-20	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.05
2-21	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.05
2-22	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.05
2-23	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.05
2-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.10	Административное помещение	43.80	3.64
					Санузел административного помещения	5.30	
2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.70	Административное помещение	28.10	3.64
					Санузел административного помещения	3.60	
2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Административное помещение	42.20	3.64
					Санузел административного помещения	3.40	
3-1	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.09
3-2	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.09
3-3	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.09
3-4	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.09
3-5	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-6	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.09
3-7	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-8	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.09
3-9	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.09
3-10	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-11	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.09
3-12	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.09
3-13	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	3.09

3-14	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.09
3-15	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая	6.90	3.09
3-16	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.09
3-17	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.09
3-18	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.09
3-19	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-20	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.09
3-21	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.09
3-22	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.09
3-23	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.09
3-24	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	3.09
3-25	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.09
3-26	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.09
3-27	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.09
3-28	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	3.09
3-29	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.09
3-30	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.09
3-31	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.09
3-32	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.09
3-33	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.09
3-34	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.09
3-35	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.09
3-36	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-37	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-38	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.09
3-39	Кладовая	-1	3	7.70	Кладовая	7.70	3.09
3-40	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.09
3-41	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	3.09
3-42	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.09
3-43	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	3.09
3-44	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.09
3-45	Кладовая	-1	3	20.40	Кладовая	20.40	3.09
3-46	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	3.09
3-47	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.09
3-48	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	3.09
3-49	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.09
3-50	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.09
3-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.50	Административное помещение	48.70	3.64
					Санузел административного помещения	3.80	

3-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.20	Административное помещение	38.60	3.64
					Санузел административного помещения	3.60	
3-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.70	Административное помещение	27.60	3.64
					Санузел административного помещения	4.10	
3-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.50	Административное помещение	88.40	3.64
					Санузел административного помещения	4.10	
3-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.60	Административное помещение	17.40	3.64
					Подсобное помещение	15.20	
					Санузел административного помещения	5.00	
3-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.10	Административное помещение	39.80	3.64
					Подсобное помещение	11.10	
					Санузел административного помещения	6.20	
3-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.20	Административное помещение	57.70	3.64
					Санузел административного помещения	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Между осями 2а и 4а, Аа и Ба, подземный этаж, секция 1	Общественное	9.90
2	Коридор	Между осями 5а и 10а, Аа и Ба, подземный этаж, секция 1	Общественное	30.90
3	Коридор	Между осями 1а и 10а, Ба и Да, подземный этаж, секция 1	Общественное	73.10
4	Коридор	Между осями 9а и 10а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Общественное	3.00
5	Тамбур	Между осями 7а и 9а, Ва и Га, подземный этаж, секция 1	Общественное	5.00
6	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Общественное	9.70
7	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, подземный этаж, секция 1	Общественное	20.60
8	Помещение уборочного инвентаря	Между осями 5а и 6а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Общественное	6.40
9	Коридор	Между осями 3а и 4а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Общественное	8.80
10	Шахта лифта	Между осями 5а и 7а, Ва и Га, подземный этаж, секция 1	Техническое	4.70
11	Шахта лифта	Между осями 5а и 7а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Техническое	4.70
12	Электрощитовая	Между осями 1а и 3а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Техническое	17.60
13	Венткамера МОП №1	Между осями 7а и 9а, Ва и Да, подземный этаж, секция 1	Техническое	23.40
14	Тамбур	Между осями 7а и 8а, Га и Да, 1 этаж, секция 1	Общественное	6.20
15	Тамбур	Между осями 7а и 8а, Ва и Да, 1 этаж, секция 1	Общественное	8.40
16	Санузел общего пользования	Между осями 8а и 9а, Ва и Га, 1 этаж, секция 1	Общественное	2.30
17	Лобби	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 1 этаж, секция 1	Общественное	33.10
18	Колясочная, лапомоечная	Между осями 8а и 9а, Ва и Да, 1 этаж, секция 1	Общественное	17.40
19	Лифтовой холл	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 1 этаж, секция 1	Общественное	9.70
20	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 1 этаж, секция 1	Общественное	12.70
21	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 1 этаж, секция 1	Общественное	6.70
22	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 2 этаж, секция 1	Общественное	32.20

23	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 2 этаж, секция 1	Общественное	9.70
24	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 2 этаж, секция 1	Общественное	20.60
25	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 3 этаж, секция 1	Общественное	31.90
26	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 3 этаж, секция 1	Общественное	9.70
27	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 3 этаж, секция 1	Общественное	20.60
28	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 4 этаж, секция 1	Общественное	32.30
29	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 4 этаж, секция 1	Общественное	9.70
30	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 4 этаж, секция 1	Общественное	20.60
31	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 5 этаж, секция 1	Общественное	32.30
32	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 5 этаж, секция 1	Общественное	9.70
33	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 5 этаж, секция 1	Общественное	20.60
34	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 6 этаж, секция 1	Общественное	32.30
35	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 6 этаж, секция 1	Общественное	9.70
36	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 6 этаж, секция 1	Общественное	20.60
37	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 7 этаж, секция 1	Общественное	32.30
38	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 7 этаж, секция 1	Общественное	9.70
39	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 7 этаж, секция 1	Общественное	20.60
40	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 8 этаж, секция 1	Общественное	32.30
41	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 8 этаж, секция 1	Общественное	9.70
42	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 8 этаж, секция 1	Общественное	20.60
43	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 9 этаж, секция 1	Общественное	32.30
44	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 9 этаж, секция 1	Общественное	9.70
45	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 9 этаж, секция 1	Общественное	20.60
46	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 10 этаж, секция 1	Общественное	32.30

47	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 10 этаж, секция 1	Общественное	9.70
48	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 10 этаж, секция 1	Общественное	20.60
49	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 11 этаж, секция 1	Общественное	32.30
50	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 11 этаж, секция 1	Общественное	9.70
51	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 11 этаж, секция 1	Общественное	20.60
52	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 12 этаж, секция 1	Общественное	30.70
53	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 12 этаж, секция 1	Общественное	9.70
54	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 12 этаж, секция 1	Общественное	20.60
55	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 13 этаж, секция 1	Общественное	30.70
56	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 13 этаж, секция 1	Общественное	9.70
57	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 13 этаж, секция 1	Общественное	20.60
58	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 14 этаж, секция 1	Общественное	30.70
59	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 14 этаж, секция 1	Общественное	9.70
60	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 14 этаж, секция 1	Общественное	20.60
61	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 15 этаж, секция 1	Общественное	30.70
62	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 15 этаж, секция 1	Общественное	9.70
63	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 15 этаж, секция 1	Общественное	20.60
64	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 16 этаж, секция 1	Общественное	30.70
65	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 16 этаж, секция 1	Общественное	9.70
66	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 16 этаж, секция 1	Общественное	20.60
67	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 17 этаж, секция 1	Общественное	30.70
68	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 17 этаж, секция 1	Общественное	9.70
69	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 17 этаж, секция 1	Общественное	20.60
70	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 18 этаж, секция 1	Общественное	30.70

71	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 18 этаж, секция 1	Общественное	9.70
72	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 18 этаж, секция 1	Общественное	20.60
73	Коридор	Между осями 3а и 9а, Ба и Ва, 19 этаж, секция 1	Общественное	30.70
74	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 6а и 7а, Ва и Да, 19 этаж, секция 1	Общественное	9.70
75	Лестничная клетка	Между осями 5а и 7а, Га и Еа, 19 этаж, секция 1	Общественное	20.60
76	Коридор	Между осями 1б и 2б, Аб и Бб, подземный этаж, секция 2	Общественное	5.80
77	Помещение уборочного инвентаря	Между осями 1б и 2б, Аб и Бб, подземный этаж, секция 2	Общественное	3.40
78	Коридор	Между осями 2б и 8б, Аб и Бб, подземный этаж, секция 2	Общественное	28.60
79	Коридор	Между осями 1б и 9б, Бб и Гб, подземный этаж, секция 2	Общественное	78.10
80	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, подземный этаж, секция 2	Общественное	20.60
81	Коридор	Между осями 1б и 2б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Общественное	8.30
82	Лифтовой холл	Между осями 2б и 4б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Общественное	4.50
83	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Общественное	9.70
84	Электрощитовая	Между осями 6Б И 7Б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	11.80
85	Шахта лифта	Между осями 4б и 6б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	4.70
86	Шахта лифта	Между осями 4б и 6б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	4.70
87	Венткамера МОП №2	Между осями 2б и 4б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	15.40
88	Электрощитовая	Между осями 1б и 2б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	11.00
89	Тепловой пункт, водомерный узел, насосная хоз.пит.воды, пожарная насосная	Между осями 7б и 9б, Вб и Гб, подземный этаж, секция 2	Техническое	44.20
90	Бойлерная	Между осями 7б и 9б, Аб и Бб, подземный этаж, секция 2	Техническое	34.60
91	Тамбур	Между осями 2б и 3б, Вб и Гб, 1 этаж, секция 2	Общественное	6.90
92	Тамбур	Между осями 2б и 3б, Вб и Гб, 1 этаж, секция 2	Общественное	10.60
93	Санузел общего пользования	Между осями 2б и 3б, Аб и Бб, 1 этаж, секция 2	Общественное	1.80

94	Колясочная, лапомоечная	Между осями 2б и 3б, Аб и Бб, 1 этаж, секция 2	Общественное	14.30
95	Лобби	Между осями 2б и 7б, Бб и Вб, 1 этаж, секция 2	Общественное	28.80
96	Лифтовый холл	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 1 этаж, секция 2	Общественное	9.70
97	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 1 этаж, секция 2	Общественное	17.60
98	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 1 этаж, секция 2	Общественное	2.30
99	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 2 этаж, секция 2	Общественное	31.30
100	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 2 этаж, секция 2	Общественное	9.70
101	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 2 этаж, секция 2	Общественное	20.60
102	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 3 этаж, секция 2	Общественное	30.40
103	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 3 этаж, секция 2	Общественное	9.70
104	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 3 этаж, секция 2	Общественное	20.60
105	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 4 этаж, секция 2	Общественное	30.40
106	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 4 этаж, секция 2	Общественное	9.70
107	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 4 этаж, секция 2	Общественное	20.60
108	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 5 этаж, секция 2	Общественное	30.40
109	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 5 этаж, секция 2	Общественное	9.70
110	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 5 этаж, секция 2	Общественное	20.60
111	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 6 этаж, секция 2	Общественное	30.40
112	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 6 этаж, секция 2	Общественное	9.70
113	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 6 этаж, секция 2	Общественное	20.60
114	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 7 этаж, секция 2	Общественное	30.40
115	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 7 этаж, секция 2	Общественное	9.70
116	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 7 этаж, секция 2	Общественное	20.60
117	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 8 этаж, секция 2	Общественное	30.40

118	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 8 этаж, секция 2	Общественное	9.70
119	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 8 этаж, секция 2	Общественное	20.60
120	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 9 этаж, секция 2	Общественное	30.40
121	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 9 этаж, секция 2	Общественное	9.70
122	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 9 этаж, секция 2	Общественное	20.60
123	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 10 этаж, секция 2	Общественное	30.40
124	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 10 этаж, секция 2	Общественное	9.70
125	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 10 этаж, секция 2	Общественное	20.60
126	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 11 этаж, секция 2	Общественное	30.40
127	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 11 этаж, секция 2	Общественное	9.70
128	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 11 этаж, секция 2	Общественное	20.60
129	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 12 этаж, секция 2	Общественное	29.50
130	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 12 этаж, секция 2	Общественное	9.70
131	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 12 этаж, секция 2	Общественное	20.60
132	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 13 этаж, секция 2	Общественное	29.50
133	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 13 этаж, секция 2	Общественное	9.70
134	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 13 этаж, секция 2	Общественное	20.60
135	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 14 этаж, секция 2	Общественное	29.50
136	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 14 этаж, секция 2	Общественное	9.70
137	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 14 этаж, секция 2	Общественное	20.60
138	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 15 этаж, секция 2	Общественное	29.50
139	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 15 этаж, секция 2	Общественное	9.70
140	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 15 этаж, секция 2	Общественное	20.60
141	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 16 этаж, секция 2	Общественное	29.50

142	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 16 этаж, секция 2	Общественное	9.70
143	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 16 этаж, секция 2	Общественное	20.60
144	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 17 этаж, секция 2	Общественное	29.50
145	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 17 этаж, секция 2	Общественное	9.70
146	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 17 этаж, секция 2	Общественное	20.60
147	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 18 этаж, секция 2	Общественное	29.50
148	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 18 этаж, секция 2	Общественное	9.70
149	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 18 этаж, секция 2	Общественное	20.60
150	Коридор	Между осями 2б и 8б, Бб и Вб, 19 этаж, секция 2	Общественное	29.50
151	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 4б и 5б, Вб и Гб, 19 этаж, секция 2	Общественное	9.70
152	Лестничная клетка	Между осями 4б и 6б, Вб и Дб, 19 этаж, секция 2	Общественное	20.60
153	Помещение уборочного инвентаря	Между осями 3в и 4в, Ив и Кв, подземный этаж, секция 3	Общественное	1.90
154	Коридор	Между осями 1в и 2в, Жв и Нв, подземный этаж, секция 3	Общественное	31.20
155	Коридор	Между осями 3в и 4в, Мв и Нв, подземный этаж, секция 3	Общественное	8.50
156	Коридор	Между осями 2в и 5в, Вб и Нв, подземный этаж, секция 3	Общественное	96.00
157	Коридор	Между осями 1в и 2в, Ав и Дв, подземный этаж, секция 3	Общественное	25.50
158	Коридор	Между осями 3в и 4в, Бв и Гв, подземный этаж, секция 3	Общественное	14.80
159	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 3в и 4в, Дв и Ев, подземный этаж, секция 3	Общественное	9.70
160	Тамбур	Между осями 3в и 4в, Дв и Ев, подземный этаж, секция 3	Общественное	4.70
161	Коридор	Между осями 3в и 4в, Ив и Лв, подземный этаж, секция 3	Общественное	9.60
162	Лестничная клетка	Между осями 1в и 2в, Дв и Ев, подземный этаж, секция 3	Общественное	17.30
163	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, подземный этаж, секция 3	Общественное	20.60

164	Шахта лифта	Между осями 3в и 4в, Ев и Ив, подземный этаж, секция 3	Техническое	4.70
165	Шахта лифта	Между осями 3в и 4в, Ев и Ив, подземный этаж, секция 3	Техническое	4.70
166	Электрощитовая	Между осями 2в и 3в, Ав и Вв, подземный этаж, секция 3	Техническое	11.20
167	Венткамера МОП №3	Между осями 3в и 5в, Гв и Дв, подземный этаж, секция 3	Техническое	23.10
168	Тамбур	Между осями 1в и 2в, Гв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	7.30
169	Тамбур	Между осями 3в и 5в, Гв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	5.30
170	Тамбур	Между осями 1в и 4в, Гв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	32.30
171	Лифтовой холл	Между осями 2в и 4в, Гв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	14.80
172	Диспетчерская	Между осями 1в и 3в, Вв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	17.50
173	Санузел общего пользования	Между осями 2в и 3в, Гв и Дв, 1 этаж, секция 3	Общественное	4.60
174	Колясочная	Между осями 2в и 3в, Ев и Ив, 1 этаж, секция 3	Общественное	10.90
175	Лестничная клетка	Между осями 1в и 2в, Дв и Ев, 1 этаж, секция 3	Общественное	17.20
176	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 1 этаж, секция 3	Общественное	12.80
177	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 1 этаж, секция 3	Общественное	7.20
178	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 2 этаж, секция 3	Общественное	34.10
179	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 2 этаж, секция 3	Общественное	18.50
180	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 2 этаж, секция 3	Общественное	14.80
181	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 2 этаж, секция 3	Общественное	20.60
182	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 3 этаж, секция 3	Общественное	31.70
183	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 3 этаж, секция 3	Общественное	18.40
184	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 3 этаж, секция 3	Общественное	14.80
185	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 3 этаж, секция 3	Общественное	20.60
186	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 4 этаж, секция 3	Общественное	31.90

187	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 4 этаж, секция 3	Общественное	18.50
188	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 4 этаж, секция 3	Общественное	14.80
189	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 4 этаж, секция 3	Общественное	20.60
190	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 5 этаж, секция 3	Общественное	31.90
191	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 5 этаж, секция 3	Общественное	18.50
192	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 5 этаж, секция 3	Общественное	14.80
193	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 5 этаж, секция 3	Общественное	20.60
194	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 6 этаж, секция 3	Общественное	31.90
195	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 6 этаж, секция 3	Общественное	18.50
196	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 6 этаж, секция 3	Общественное	14.80
197	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 6 этаж, секция 3	Общественное	20.60
198	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 7 этаж, секция 3	Общественное	31.90
199	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 7 этаж, секция 3	Общественное	18.50
200	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 7 этаж, секция 3	Общественное	14.80
201	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 7 этаж, секция 3	Общественное	20.60
202	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 8 этаж, секция 3	Общественное	31.90
203	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 8 этаж, секция 3	Общественное	18.50
204	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 8 этаж, секция 3	Общественное	14.80
205	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 8 этаж, секция 3	Общественное	20.60
206	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 9 этаж, секция 3	Общественное	31.90
207	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 9 этаж, секция 3	Общественное	18.50
208	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 9 этаж, секция 3	Общественное	14.80
209	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 9 этаж, секция 3	Общественное	20.60
210	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 10 этаж, секция 3	Общественное	31.90

211	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 10 этаж, секция 3	Общественное	18.50
212	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 10 этаж, секция 3	Общественное	14.80
213	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 10 этаж, секция 3	Общественное	20.60
214	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 11 этаж, секция 3	Общественное	31.90
215	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 11 этаж, секция 3	Общественное	18.50
216	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 11 этаж, секция 3	Общественное	14.80
217	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 11 этаж, секция 3	Общественное	20.60
218	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 12 этаж, секция 3	Общественное	30.10
219	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 12 этаж, секция 3	Общественное	18.50
220	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 12 этаж, секция 3	Общественное	14.80
221	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 12 этаж, секция 3	Общественное	20.60
222	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 13 этаж, секция 3	Общественное	30.10
223	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 13 этаж, секция 3	Общественное	18.50
224	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 13 этаж, секция 3	Общественное	14.80
225	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 13 этаж, секция 3	Общественное	20.60
226	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 14 этаж, секция 3	Общественное	30.10
227	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 14 этаж, секция 3	Общественное	18.50
228	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 14 этаж, секция 3	Общественное	14.80
229	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 14 этаж, секция 3	Общественное	20.60
230	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 15 этаж, секция 3	Общественное	30.10
231	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 15 этаж, секция 3	Общественное	18.50
232	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 15 этаж, секция 3	Общественное	14.80
233	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 15 этаж, секция 3	Общественное	20.60
234	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 16 этаж, секция 3	Общественное	30.10

235	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 16 этаж, секция 3	Общественное	18.50
236	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 16 этаж, секция 3	Общественное	14.80
237	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 16 этаж, секция 3	Общественное	20.60
238	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 17 этаж, секция 3	Общественное	30.10
239	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 17 этаж, секция 3	Общественное	18.50
240	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 17 этаж, секция 3	Общественное	14.80
241	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 17 этаж, секция 3	Общественное	20.60
242	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 18 этаж, секция 3	Общественное	30.10
243	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 18 этаж, секция 3	Общественное	18.50
244	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 18 этаж, секция 3	Общественное	14.80
245	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 18 этаж, секция 3	Общественное	20.60
246	Коридор	Между осями 2в и 3в, Ев и Мв, 19 этаж, секция 3	Общественное	30.10
247	Коридор	Между осями 2в и 3в, Вв и Дв, 19 этаж, секция 3	Общественное	18.50
248	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Между осями 2в и 4в, Дв и Ев, 19 этаж, секция 3	Общественное	14.80
249	Лестничная клетка	Между осями 3в и 5в, Дв и Ив, 19 этаж, секция 3	Общественное	20.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Лифты - 6 штук, лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
2	Подвальный этаж, отм. -2.500, в осях 7б-9б, Вб-Гб (секция 2) на плане 37	Тепловой пункт, водомерный узел, насосная хоз. питьевой воды, пожарная насосная	Ввод, учет и распределение водоснажения, обеспечение водоотведения из жилых помещений
3	Подвальный этаж, отм. -2.500, в осях 7б-9б, Аб-Бб (секция 2) на плане 38	Бойлерная	Приготовление горячей воды

4	Подвальный этаж, отм. -2.500, в осях 6б-9б, Вб-Гб (секция 2) на плане 32	Электрощитовая	Электроснабжение жилых помещений
5	Подвальный этаж, отм. -3.400, в осях 7а-9а, Ва-Да (секция 1) на плане 45	Венткамера МОП №1	для обеспечения эффективного и управляемого воздухообмена
6	Подвальный этаж, отм. -3.400, в осях 1а-3а, Ва-Еа (секция 1) на плане 44	Электрощитовая	Электроснабжение жилых помещений
7	Подвальный этаж, отм. -3.400, в осях 2б-4б, Ва-Да (секция 1) на плане 35	Венткамера МОП №2	для обеспечения эффективного и управляемого воздухообмена
8	Подвальный этаж, отм. -3.400, в осях 3в-5в, Гв-Дв (секция 3) на плане 66	Венткамера МОП №3	для обеспечения эффективного и управляемого воздухообмена
9	Подвальный этаж, отм. -3.400, в осях 2в-3в, Ав-Вв (секция 3) на плане 64	Электрощитовая	Электроснабжение жилых помещений
10	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Слаботочные устройства	для размещения систем, которые обеспечивают связь, безопасность и автоматизацию
11	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система холодного хозяйственно-питьевого снабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений
12	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система горячего хозяйственно-питьевого снабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений
13	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система электроснабжения	Электроснабжение жилых помещений
14	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений
15	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Тепловой пункт	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений
16	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система отопления	Отопление жилых помещений и помещений общего пользования
17	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Система диспетчеризации лифтов, двухсторонняя голосовая связь	Для двусторонней связи с зонами безопасности и кабинами лифта
18	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Оборудование автоматической пожарной сигнализации (GSM-модуль)	Передача сигнала пожарной тревоги в пожарную часть

19	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Приточные и вытяжные вентиляторы канальные	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции
21	Подвальный этаж на отм. -3.400 в осях 5а-6а, Ва-Да (секция 1), на отм. 2500 в осях 4б-6б, Ва-Да (секция 2), на отм. -3,400 в осях Ав-Нв, 1в-5в (секция 3)	Приточные и вытяжные вентиляторы канальные	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.10.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.10.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 179 101 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:06:010902:14362
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918350047693
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607

		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клубный дом"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3849059553
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 70 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 38 983 609,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31 016 390,33 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Первый Специализированный Застройщик
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3810080360
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 40 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 250 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 10 750 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002be35330013b317be40853183d79ec797

Владелец: **ООО СЗ "ВМЕСТЕ", ПАХОМОВ
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. ИРКУТСК**

Действителен: с 07.07.2025 по 07.10.2026