

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| | |
|--|--|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 25.12.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 38-36-41-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | ---- |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | ---- |
| 2.1.2. Имя: | ---- |
| 2.1.3. Отчество: | ---- |
| 2.1.4. ИНН: | ---- |
| 2.1.5. ОГРНИП: | ----- |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПРОФИЛЬ» |
| 2.2.2. ИНН: | 3849087134 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1223800004482 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями, расположенные по адресу: г. Иркутск, Свердловский р-н, ул. Старо-Кузьмихинская, на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000029:21479 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Иркутская область |

| | |
|--|---|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | ---- |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Иркутск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | ---- |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Старо-Кузьмихинская |
| 3.3.7.1 Тип и номер здания (сооружения): | дом 22/2 (жилой дом № 1) |
| 3.3.7.2 Тип и номер здания (сооружения): | дом 22/1 (жилой дом № 2) |
| 3.3.7.3 Тип и номер здания (сооружения): | дом 22 (жилой дом № 3) |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 38:36:000029:21479 |
| 4.2.1 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.): | 12035 кв.м. |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1.1 Дата разрешения на строительство: | 21.11.2022 |
| 5.2.1 Номер разрешения на строительство: | 38-36-31-2022 |
| 5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией : | Жилой дом № 1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | ---- |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | ---- |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) | 8600,7 |

| | |
|--|-----------------------------------|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в т.ч.: - помещений общего пользования: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 2573,3 2283,7 264,1 25,5 |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов, лоджий, веранд, террас: - без учета балконов, лоджий, веранд, террас: - жилая: | 6548,1 6027,4 3810,6 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 178 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в т.ч.: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 11 4 7 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 167 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатных: - 2-комнатных: - 3-комнатных: - 4-комнатных: | 65 60 37 5 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | ---- |
| 6.1.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | ---- |
| 6.1.16. Высота (м): | ---- |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A |
| 6.1.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - секция (шт): | 31400 / 2260 3 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 15.12.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 122-629-252 38 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией : | Жилой дом № 2 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | ---- |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | ---- |

| | |
|---|---|
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.2.5. Площадь (кв. м) | 8587,4 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) в т.ч: - помещений общего пользования: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 2570,4 2281,2 263,3 25,9 |
| 6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов, лоджий, веранд, террас: - без учета балконов, лоджий, веранд, террас: - жилая: | 6536,8 6017,0 3809,4 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | 177 |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук), в т.ч.: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 10 3 7 |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 167 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатных: - 2-комнатных: - 3-комнатных: - 4-комнатных: | 65 60 37 5 |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | ---- |
| 6.2.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | ---- |
| 6.2.16. Высота (м): | ---- |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A |
| 6.2.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м): - секция (шт): | 31400 / 2260 3 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 15.12.2024 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 122-629-252 38 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией : | Жилой дом № 3 (секция 3.1, секция 3.2, секция 3.3) |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | ---- |

| | |
|---|---|
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | ---- |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.3.5. Площадь (кв. м) | 8529,4 |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | ---- |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в т.ч.: - помещений общего пользования: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 3222,9 2002,7 934,1 286,1 |
| 6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов, лоджий, веранд, террас: - без учета балконов, лоджий, веранд, террас: - жилая: | 5876,5 5306,5 3228,4 |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | 245 |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук), в т.ч.: - нежилых помещений: - кладовых негорючих материалов: | 91 8 83 |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 154 |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатных: - 2-комнатных: - 3-комнатных: | 66 44 44 |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук): | ---- |
| 6.3.13. Количество этажей: | 13 |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | ---- |
| 6.3.16. Высота (м): | ---- |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В |
| 6.3.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - секция (шт): | 33400 / 4040 3 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 15.12.2024 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 122-629-252 38 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сооружения электроэнергетики |
| 7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | ---- |

| | |
|---|---|
| 7.1.2. Протяженность (м): | 905 |
| 7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | ---- |
| 7.1.3. Категория (класс): | ---- |
| 7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | ---- |
| 7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | Наружное освещение |
| 7.1.6. Иные показатели: | Кабель ВВГнгALs 5*2.5 (алюминий) |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 18.12.2024 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 132-558-094 55 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 229 |
| 7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.2.3. Категория (класс): | |
| 7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | Сеть канализации |
| 7.2.6. Иные показатели: | D200 (пластик) |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 16.12.2024 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 132-558-094 55 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | ---- |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 662 |
| 7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | ---- |
| 7.3.3. Категория (класс): | ---- |

| | |
|--|--|
| 7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | ---- |
| 7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | Тепловые сети |
| 7.3.6. Иные показатели: | D108 (сталь), D76 (сталь), D89 (сталь), D57 (сталь) |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 16.12.2024 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 132-558-094 55 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | ---- |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 328 |
| 7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | ---- |
| 7.4.3. Категория (класс): | ---- |
| 7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | ---- |
| 7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | Сеть ливневой канализации |
| 7.4.6. Иные показатели: | D300 (пластик), D200 (пластик) |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 16.12.2024 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 132-558-094 55 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сооружения коммунального хозяйства |
| 7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | ---- |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 326 |
| 7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | ---- |
| 7.5.3. Категория (класс): | ---- |
| 7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | ---- |
| 7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | Сеть водопровода |

| | |
|---|---|
| 7.5.6. Иные показатели: | D160 (пластик), D110 (пластик), D63 (пластик) |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 16.12.2024 |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 132-558-094 55 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |  | Е.И. Максимова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | | инициалы, фамилия |

Отдел выдачи разрешений
документации департамент
градостроительной политики
по градостроительной
администрации города



Прошито, пронумеровано на 5 ли

[Handwritten signature]