

разрешительной  
таменнта реализации  
политики комитета  
ельной политике  
города Иркутска

онумеровано  
- листах

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.05.24
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-36-12-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	3810044393
2.2.3. ОГРН:	1063810030360
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Зверева в г. Иркутске.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иркутск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица Красноказачья
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	----
3.3.7.1 Тип и номер здания (сооружения):	дом 84
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:36:000022:50316
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1.1 Дата разрешения на строительство:	15.06.2022
5.2.1 Номер разрешения на строительство:	38-гу38303000-9-2022
5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	многоквартирный дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4754,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	----
6.1.5. Площадь здания (кв. м):	19779,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	----

6.1.6. Площадь нежилых помещений, в. (кв. м):	2118,3
6.1.7 Площадь мест общего пользования (лестничные клетки, коридоры, мусорокамеры, лифты т т.д.), (кв.м.)	5016,5
6.1.7. Плошаль подземной автостоянки. (кв. м):	2499,3
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом балконов: - без учета балконов: - жилая:	12644,6 12033,3 6528,8
6.1.8. Количество помещений всего (штук):	244
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	210
6.1.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатные: - 2-комнатные: - 3-комнатные: - 4-комнатные: - более чем четырехкомнатные:	210 128 69 11 1 1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	82
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	----
6.1.16. Высота (м):	26,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - секция (штук): - лифт (штук):	80210 / 17237 5 6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Сооружение коммунального хозяйства
6.2.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140



<b>6.2.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)</b>	<b>34</b>
6.2.5. Дата подготовки технического плана:	<b>25.03.2024</b>
6.2.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>132-958-061 70</b>
<b>6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>Наружные сети водопровода</b>
<b>6.3.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.3.2. Назначение объекта:</b>	<b>Сооружение коммунального хозяйства</b>
6.3.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140
<b>6.3.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)</b>	<b>20</b>
6.3.5. Дата подготовки технического плана:	<b>25.03.2024</b>
6.3.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>132-958-061 70</b>
<b>6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>Наружные сети канализации</b>
<b>6.4.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.4.2. Назначение объекта:</b>	<b>Сооружение канализации</b>
6.4.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000022:48537
<b>6.4.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)</b>	<b>24</b>
6.4.5. Дата подготовки технического плана:	<b>25.03.2024</b>
6.4.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>132-958-061 70</b>
<b>6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :</b>	<b>Наружные сети канализации</b>
<b>6.5.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>сооружение</b>
<b>6.5.2. Назначение объекта:</b>	<b>Сооружение канализации</b>
6.5.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140
<b>6.5.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)</b>	<b>30</b>

6.5.5. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.5.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	<b>Наружные сети канализации</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Сооружение канализации</b>
6.6.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140
6.6.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	8
6.5.5. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.6.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	<b>Наружные сети канализации</b>
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.7.2. Назначение объекта:	<b>Сооружение канализации</b>
6.7.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140
6.7.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	9
6.7.5. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.7.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	<b>Наружные сети канализации</b>
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.8.2. Назначение объекта:	<b>Сооружение канализации</b>
6.8.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000000:6140
6.8.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	9
6.8.5. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.8.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70

стр. 6

6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Ливневая сети канализации
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.9.2. Назначение объекта:	Сооружение канализации
6.9.3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены сооружения:	38:36:000022:50316, 38:36:000022:48537, 38:36:000022:38238, 38:36:000022:41764, 38:36:000022:856
6.9.4 Основные характеристики сооружения: - протяженность (м)	242
6.9.5. Дата подготовки технического плана:	25.03.2024
6.9.6. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-958-061 70

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		О.С. Низовская
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия