

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика

Специализированному застройщику
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«ГОРОЖАНЕ»

полное наименование организации - для
664009, г. Иркутск,
юридических лиц), его почтовый индекс

проезд Космический, дом 1/1, офис 1
и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

25 ноября 2021 г <2>

N 38-RU38510109-14-2021 <3>

Администрация Марковского муниципального образования-
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Администрация городского поселения

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	«Многоквартирные дома с нежилыми помещениями, встроенно-пристроенной автопарковкой и инженерными сетями, жилой комплекс «Квартал Стрижи», 2 очередь строительства, блок секция 3,4»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская строительная экспертиза проектов» (ООО «БайСтЭП») <p>На основании распоряжения правительства РФ от 07.09.2021 г. № 2479-р – не предоставляется</p>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	Положительное заключение экспертизы № 38-2-1-2-068999-2021 от 22.11.2021 г. На основании распоряжения правительства РФ от 07.09.2021 г. № 2479-р – не предоставляется						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	38:06:000000:9485						
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	38:06:000000						
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>							
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	Градостроительный план: № R38510109-2021-0188 от 31.08.2021 г., выдан Администрацией Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения						
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>							
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Шифр 1131.20.00, 2021 г. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «АСновА», СРО «Региональная Проектная Ассоциация»						
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>							
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>							
		Жилой дом (блок-секция № 3)	Жилой дом (блок-секция № 4)	Встроено-пристроенная подземная закрытого типа автопарковки		Жилой дом (блок-секция № 3)	Жилой дом (блок-секция № 4)	Встроено-пристроенная подземная закрытого типа автопарковки
	Общая площадь (кв. м):	13261,23	9108,09	2872,014	Площадь участка (кв. м):	8592		
	Объем (куб. м):	42614,57	30478,23	10522,95	Высота (м):	58,23	38,65	-
	в том числе подземной части (куб.):	2670,52	2452,2	10522,95	Расчетное количество жителей (чел.):	207	123	-

Количество этажей (шт.):	19	13	2	Количество машиномест (м/мест)	-	-	92
В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	1	2	Иные показатели <14>: количество квартир (шт.):	188	105	-
Площадь застройки (кв. м):	744,29	809,31	1558,45				
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:			Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, за микрорайоном "Первомайский"			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>: Сети инженерно-технического обеспечения						
Категория (класс):							
Протяженность:							
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):							
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи							
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:							
Иные показатели <17>:							

Срок действия настоящего разрешения - до "25" июня 2023 г. в соответствии со ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проектом организации строительства, шифр 1131.20.00-ПОС <18>

Глава Марковского МО
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

Г. Н. Шумихина
(подпись)

Г. Н. Шумихина
(расшифровка подписи)



2021 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2024 г. <19>

Врио Главы Марковского МО
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



"10" февраля 2022 г.

Ч. Б. Б.
(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано на

2 (два)

листах

Главный специалист
архитектурного отдела
Коротчук И.В.

