

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000372 от 05.04.2021

Многоквартирные дома с автостоянками по пер.Советский в Ленинском районе г.Иркутска. 1-2 этапы строительства

Дата первичного размещения: 27.02.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домострой Профи |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Домострой Профи |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664043 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Конева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 68 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: 84 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(395)225-85-72 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: manager03@moprofi.irk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://ognigoroda38.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Иванов |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Домострой Профи |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3849006713 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849006713 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1093850030196 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 15.12.2009 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-651-975 98 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381297249660 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Иванов |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-651-975 98 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381297249660 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% доли в уставном капитале |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3811126176 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 345 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.07.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 857,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 243 603,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 287 713,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:11045 №RU383030005960, дата выдачи 30.10.2019 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пер |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Советский |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2,3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 195,13 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пер |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Советский |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 913,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пер |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Советский |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 914,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пер |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Советский |
| | 9.2.10 | Дом: 4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 917,76 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 952,46 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 952,46 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 398,65 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 409,58 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 808,23 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 399,24 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 396,49 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 795,73 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 577,07 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 411,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 988,97 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоИзыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811148170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новые проекты |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811175208 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0130-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-1-1-3-000047-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза в строительстве Иркутской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3808226558 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.06.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1304-од |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Огни города" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.07.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Веретенникова Юлия Васильевна |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380800464811 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000002:11045 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 811,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 95 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в дворовой части, имеют ограждение высотой 0,5 м. и оснащены детскими игровыми комплексами (карусель, качалка-балансир, горка, песочница, качели и др.). Площадки для игр детей - 2 шт – на северо-востоке от дома №1 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в дворовой части и оснащены спортивными тренажерными комплексами - специальными тренажерами и рукоходом |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Ведомость малых архитектурных форм помимо оборудования детских площадок и спортивного оборудования включает в себя: 1 стойку для сушки белья, 1 стойку для чистки ковров и верхней одежды, 6 урн для мусора III типа, 6 скамей III типа |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Контейнерная площадка предусмотрена открытая, с водонепроницаемым бетонным покрытием. Площадка удалена от жилого дома, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м. но не более 100 м. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, должны вывозиться или опорожняться ежедневно. Расчет количества контейнеров произведен согласно нормам накопления коммунальных отходов на территории г. Иркутска, норма на 1-го жителя – 3,12 м.3/год, 0,78 т./год; Количество жителей составляет – 240 чел. Количество ТКО от дома составляет: $240 \times 3,12 = 748,8$ м.3/год или $240 \times 0,78 = 187,2$ т./год; Количество ТКО от жилищ в день составит: $187200/365 = 512,88$ кг. Количество крупногабаритных отходов от жилищ в день составит 5% от общего объема. Вместимость одного контейнера объемом 660 л. – 310 кг. Требуемое количество контейнеров для 1 этапа составит $(512,88 \text{ кг.} - 5\%)/310 \text{ кг.} = 1,5717$ шт. Для дома №1 проектом предусмотрена 1 площадка для 2 мусорных контейнеров</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на площадке застройки выполняется путем посадки газонов, кустарников и деревьев. Из ассортимента посадочного материала используется следующий видовой состав зеленых насаждений: из деревьев – тополь серебристый (94 шт.), липы сердцелистные (47 шт.), рабины обыкновенные (10 шт.). Газоны: на участке с кадастровым номером 38:36:000000:6143 – 2398 кв.м. (1 этап); на участках с кадастровыми номерами 38:36:000002:11045 и 38:36:000002:9203 – 8942,98 м2 (в том числе 1 этап – 2366,36; 2 этап – 2666,9 м2).</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение. Технические условия № 614 от 20.03.2018г. выданы Комитетом городского благоустройства при администрации г.Иркутска на сети наружного освещения (ТУ действительны 2 года) Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150, в парковой зоне – торшерными светильниками с с лампами ДНаТ-100. Сеть уличного освещения выполнена кабелями марки АВБбШв проложенными в кабельных траншеях, согласно требований ТП А5-92. Средняя освещенность дорожного покрытия – 10 лк. Управление уличным освещением выполнена с помощью проектируемого шкафа управления ЩУО, установленному на стене проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1. В качестве щита управления уличным освещением принят щит марки «ЩУО-3», производства ООО «Горизонт», который обеспечивает автоматическое управление освещением по астрономическому расписанию либо по команде диспетчера. Позволяет организовать радиоканал связи с диспетчером с возможностью дистанционного управления и мониторинга параметров работы сети. Над каждым основным входом в жилой дом установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2,0 м от пола. Уличное освещение выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150. В связи с тем, что расстояние от проектируемых многоквартирных домов более 6000м от взлетно-посадочной полосы аэропорта мероприятия по устройству светового ограждения не выполняются (п.3.1 приказа федеральной аэронавигационной службы от 28.10.2007 г. № 119). Для обозначения мест установки наружных пожарных гидрантов используются световые указатели, см. НП 049-ПБ-ПЗ.</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Источниками электроснабжения проектируемых объектов служат блочные комплектные двухтрансформаторные подстанции ТП 2х1600кВА напряжением 6/0,4кВ в железобетонном корпусе полной заводской готовности, расстояние от каждой из них до окон жилых домов с учетом допустимых уровней шума и вибрации, не менее 10 м. Стоки от проектируемых зданий и сооружений по внутриплощадочным сетям хозяйственно-бытовой канализации самотеком поступают в канализационную насосную станцию (КНС1) на базе погружных моноблочных насосов Grundfos, а затем по проектируемым напорным коллекторам из труб ПЭ80 SDR21 ГОСТ 18599-2001 мм подключаются в канализационный коллектор диаметром 800 мм в районе КНС-19а с установкой камеры гашения, Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Сбор дождевых и талых вод с площадки строительства осуществляется открытой системой по дорожным покрытиям и покрытиям площадок с установкой в пониженных участках рельефа дождеприемных колодцев диаметром 1000 мм с устройством в них отстойников глубиной 0,5 м с присоединением их к трубам 400 мм далее в проектируемую сеть ливневой канализации диаметром 600 мм. Ливневые стоки по внутриплощадочной сети ливневой канализации транспортируются к КНС2, от которой по напорным трубопроводам поступают в запроектированный коллектор с установкой камеры гашения на территории жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000002:9194 (правообладатель ООО «Ленинград», строительство осуществляет ООО «ВостСибСтрой»), расположение которых согласовано с Управлением транспорта, Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска, начальником цеха ливневой канализации и искусственных сооружений МУП "Иркутскавтодор", ООО "Ленинград", ООО "ВостСибСтрой". КНС 2 представляет собой стальной заглубленный приемный резервуар с погружными насосами. Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Проектом предусмотрено строительство общественно-административного центра: здания с монолитным железобетонным рамным каркасом с наружными монолитными стенами и частичным кирпичным заполнением, этажность -1. Габаритные размеры в осях – 19,6 м x 53,6 м, максимальная высота здания – 4,4 м (до верха парапета). Привлечение средств дольщиков для строительства данного объекта не предусмотрено.</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 956 408,15 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 454 462,93 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 780 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Иркутска Комитет городского обустройства Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 220 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1А Квартира 1, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 2, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.25 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1В Квартира 3, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.28 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Г Квартира 4, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 36.10 | 1 | 17.09 | 2.75 |
| 1Д Квартира 5, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.27 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Е Квартира 6, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.50 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 7, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1И Квартира 8, дом 1 | Квартира | 1 | 1 | 33.25 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 9, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 10, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 11, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 12, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 13, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 14, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 15, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 16, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 17, дом 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 18, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 19, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 20, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 21, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 22, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 23, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 24, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 25, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 26, дом 1 | Квартира | 3 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 27, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 28, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 29, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 30, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 31, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 32, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 33, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 34, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 35, дом 1 | Квартира | 4 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 36, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 37, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 38, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 39, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----------------------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1Е Квартира 40, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 41, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 42, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 43, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 44, дом 1 | Квартира | 5 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 45, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 46, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 47, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 48, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 49, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 50, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 51, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 52, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 53, дом 1 | Квартира | 6 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 54, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 55, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 56, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 57, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 58, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 59, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 60, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 61, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 62, дом 1 | Квартира | 7 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 63, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 64, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 65, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 66, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 67, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 68, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 69, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 70, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 71, дом 1 | Квартира | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 72, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 73, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 74, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 75, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 76, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 77, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 78, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 79, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 80, дом 1 | Квартира | 9 | 1 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 81, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 82, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.22 | 1 | 16.51 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1В Квартира 83, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.28 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Г Квартира 84, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 36.10 | 1 | 17.04 | 2.75 |
| 1Д Квартира 85, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.27 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Е Квартира 86, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.43 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 87, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1И Квартира 88, дом 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.25 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 89, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 90, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 91, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 92, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 93, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 94, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 95, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 96, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 97, дом 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 98, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 99, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 100, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 101, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 102, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 103, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 104, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 105, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 106, дом 1 | Квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 107, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 108, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 109, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 110, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 111, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 112, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 113, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 114, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 115, дом 1 | Квартира | 4 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 116, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 117, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 118, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 119, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 120, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 121, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 122, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 123, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 124, дом 1 | Квартира | 5 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 125, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1Б Квартира 126, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 127, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 128, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 129, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 130, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 131, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 132, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 133, дом 1 | Квартира | 6 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 134, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 135, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 136, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 137, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 138, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 139, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 140, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 141, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 142, дом 1 | Квартира | 7 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 143, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 144, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 145, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 146, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 147, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 148, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 149, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 150, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 151, дом 1 | Квартира | 8 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 152, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 153, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 154, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.78 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 155, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 156, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 157, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 158, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.89 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 159, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 160, дом 1 | Квартира | 9 | 2 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 161, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 162, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.25 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1В Квартира 163, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.28 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Г Квартира 164, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 36.10 | 1 | 17.04 | 2.75 |
| 1Д Квартира 165, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.27 | 1 | 15.92 | 2.75 |
| 1Е Квартира 166, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.50 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 167, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1И Квартира 168, дом 1 | Квартира | 1 | 3 | 33.25 | 1 | 16.20 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1А Квартира 169, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 33.24 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 170, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 171, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 172, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 173, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 174, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 175, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 176, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 177, дом 1 | Квартира | 2 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 178, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 179, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 180, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 181, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 182, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 183, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 184, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 185, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 186, дом 1 | Квартира | 3 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 187, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 188, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 189, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 190, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 191, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 192, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 193, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 194, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 195, дом 1 | Квартира | 4 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 196, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 197, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 198, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 199, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 200, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 201, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 202, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 203, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 204, дом 1 | Квартира | 5 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 205, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 206, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 207, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 208, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 209, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 210, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 211, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1К Квартира 212, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 213, дом 1 | Квартира | 6 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 214, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 215, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 216, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 217, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 218, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 219, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 220, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 221, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 222, дом 1 | Квартира | 7 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 223, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 224, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 225, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 26, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 227, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 28, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 29, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 230, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 231, дом 1 | Квартира | 8 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1А Квартира 232, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Б Квартира 233, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1В Квартира 234, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.81 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1Г Квартира 235, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.78 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1Е Квартира 236, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 17.03 | 2.75 |
| 1Ж Квартира 237, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.77 | 1 | 15.90 | 2.75 |
| 1И Квартира 238, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.96 | 1 | 16.51 | 2.75 |
| 1К Квартира 239, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 1Л Квартира 240, дом 1 | Квартира | 9 | 3 | 32.69 | 1 | 16.20 | 2.75 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

| |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---|----------------------|----------------|
| 1 | коридор для пр-ки инж. сетей | б/с №1 многоквартирный дом №1, подвальный этаж, пом-я: с 1 по 8 и с 10 по 14 на отм. -3,600 | техническое | 374.56 |
| 2 | электрощитовая | б/с №1 многоквартирный дом №1, подвальный этаж, пом. 9 в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600 | техническое | 9.5 |
| 3 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 0,000 | общественное | 15.04 |
| 4 | коридор | б/с №1, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 0,000 | общественное | 41.01 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|-------|
| 5 | лифтовый холл | б/с №1, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 14.27 |
| 6 | тамбур | б/с №1, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 6.57 |
| 7 | тамбур | б/с №1, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 5 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 7.34 |
| 8 | комната уборочного инвентаря | б/с №1, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 6 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 5.41 |
| 9 | колясочная | б/с №1, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 7 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 11.17 |
| 10 | тамбур | б/с №1, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 8 в осях 4-5/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 4.1 |
| 11 | лифтовая шахта | б/с №1, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 9 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | техническое | 4.68 |
| 12 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 3,000 | общественное | 15.04 |
| 13 | коридор | б/с №1, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 3,000 | общественное | 41.01 |
| 14 | зона безопасности | б/с №1, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 3,000 | общественное | 13.13 |
| 15 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 6,000 | общественное | 15.04 |
| 16 | коридор | б/с №1, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 6,000 | общественное | 41.01 |
| 17 | зона безопасности | б/с №1, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 6,000 | общественное | 13.13 |
| 18 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 9,000 | общественное | 15.04 |
| 19 | коридор | б/с №1, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 9,000 | общественное | 41.01 |
| 20 | зона безопасности | б/с №1, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 9,000 | общественное | 13.13 |
| 21 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №1, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 12,000 | общественное | 15.04 |
| 22 | коридор | б/с №1, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 12,000 | общественное | 41.01 |
| 23 | зона безопасности | б/с №1, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 12,000 | общественное | 13.13 |
| 24 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №1, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 15,000 | общественное | 15.04 |
| 25 | коридор | б/с №1, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 15,000 | общественное | 41.01 |
| 26 | зона безопасности | б/с №1, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 15,000 | общественное | 13.13 |
| 27 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 18,000 | общественное | 15.04 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|--------|
| 28 | коридор | б/с №1, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 18,000 | общественное | 41.01 |
| 29 | зона безопасности | б/с №1, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 18,000 | общественное | 13.13 |
| 30 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 21,000 | общественное | 15.04 |
| 31 | коридор | б/с №1, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 21,000 | общественное | 41.01 |
| 32 | зона безопасности | б/с №1, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 21,000 | общественное | 13.13 |
| 33 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №1, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б, на отм. 24,000 | общественное | 15.04 |
| 34 | коридор | б/с №1, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 24,000 | общественное | 41.01 |
| 35 | зона безопасности | б/с №1, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 24,000 | общественное | 13.13 |
| 36 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №1 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 27,000 | общественное | 15.15 |
| 37 | венткамера | б/с №1 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 8.33 |
| 38 | машинное отделение | б/с №1 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 10.45 |
| 39 | коридор для пр-ки инж. сетей | б/с №2, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом-я: с 1 по 7 и с 10 по 14 на отм. -3,600 | техническое | 323.78 |
| 40 | водомерный узел | б/с №2, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом. 8 в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600 | техническое | 16.99 |
| 41 | электрощитовая | б/с №2, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом. 9 в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600 | техническое | 9.5 |
| 42 | тепловой пункт | б/с №2, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом. 15 в осях 6-7/А-Б на отм. -3,600 | техническое | 33.76 |
| 43 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №2, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 15.04 |
| 44 | коридор | б/с №2, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 0,000 | общественное | 40.97 |
| 45 | лифтовый холл | б/с №2, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 14.27 |
| 46 | тамбур | б/с №2, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 6.57 |
| 47 | тамбур | б/с №2, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 5 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 7.34 |
| 48 | комната уборочного инвентаря | б/с №2, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 6 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 5.41 |
| 49 | колясочная | б/с №2, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 7 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 11.17 |
| 50 | тамбур | б/с №2, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 8 в осях 4-5/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 4.1 |

| | | | | |
|----|---|--|--------------|-------|
| 51 | лифтовая шахта | б/с №2, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 9 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | техническое | 4.68 |
| 52 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №2, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 3,000 | общественное | 15.04 |
| 53 | коридор | б/с №2, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 3,000 | общественное | 40.97 |
| 54 | зона безопасности | б/с №2, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 3,000 | общественное | 13.13 |
| 55 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2,3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 6,000 | общественное | 15.04 |
| 56 | коридор | б/с №2, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 6,000 | общественное | 40.97 |
| 57 | зона безопасности | б/с №2, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 6,000 | общественное | 13.13 |
| 58 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 9,000 | общественное | 15.04 |
| 59 | коридор | б/с №2, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 9,000 | общественное | 40.97 |
| 60 | зона безопасности | б/с №2, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 9,000 | общественное | 13.13 |
| 61 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 12,000 | общественное | 15.04 |
| 62 | коридор | б/с №2, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 12,000 | общественное | 40.97 |
| 63 | зона безопасности | б/с №2, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 12,000 | общественное | 13.13 |
| 64 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 15,000 | общественное | 15.04 |
| 65 | коридор | б/с №2,6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 15,000 | общественное | 40.97 |
| 66 | зона безопасности | б/с №2, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 15,000 | общественное | 13.13 |
| 67 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №2, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 18,000 | общественное | 15.04 |
| 68 | коридор | б/с №2, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 18,000 | общественное | 40.97 |
| 69 | зона безопасности | б/с №2, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 18,000 | общественное | 13.13 |
| 70 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 21,000 | общественное | 15.04 |
| 71 | коридор | б/с №2, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 21,000 | общественное | 40.97 |
| 72 | зона безопасности | б/с №2, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 21,000 | общественное | 13.13 |
| 73 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №2, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 24,000 | общественное | 15.04 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|--------|
| 74 | коридор | б/с №2, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 24,000 | общественное | 40.97 |
| 75 | зона безопасности | б/с №2, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 24,000 | общественное | 13.13 |
| 76 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №2 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 27,000 | общественное | 15.15 |
| 77 | венткамера | б/с №2 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 8.33 |
| 78 | машинное отделение | б/с №2 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 10.45 |
| 79 | коридор для пр-ки инж. сетей | б/с №3, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом-я: с 1 по 8 и с 10 по 14 на отм. -3,600 | техническое | 374.56 |
| 80 | электрощитовая | б/с №3, подвальный этаж, мн-й дом №1, пом. 9 в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600 | техническое | 9.5 |
| 81 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 15.04 |
| 82 | коридор | б/с №3, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 0,000 | общественное | 41.01 |
| 83 | лифтовый холл | б/с №3, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 14.27 |
| 84 | тамбур | б/с №3, 1 этаж многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 6.57 |
| 85 | тамбур | б/с №3, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 5 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 7.34 |
| 86 | комната уборочного инвентаря | б/с №3, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 6 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 5.41 |
| 87 | колясочная | б/с №3, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 7 в осях 2-3/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 11.17 |
| 88 | тамбур | б/с №3, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 8 в осях 4-5/А-Б на отм. 0,000 | общественное | 4.1 |
| 89 | лифтовая шахта | б/с №3, 1 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 9 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000 | техническое | 4.68 |
| 90 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 3,000 | общественное | 15.04 |
| 91 | коридор | б/с №3, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 3,000 | общественное | 41.01 |
| 92 | зона безопасности | б/с №3, 2 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 3,000 | общественное | 13.13 |
| 93 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3,3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 6,000 | общественное | 15.04 |
| 94 | коридор | б/с №3, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 6,000 | общественное | 41.01 |
| 95 | зона безопасности | б/с №3, 3 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 6,000 | общественное | 13.13 |
| 96 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 9,000 | общественное | 15.04 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 97 | коридор | б/с №3, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 9,000 | общественное | 41.01 |
| 98 | зона безопасности | б/с №3, 4 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 9,000 | общественное | 13.13 |
| 99 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №3, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 12,000 | общественное | 15.04 |
| 100 | коридор | б/с №3, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 12,000 | общественное | 41.01 |
| 101 | зона безопасности | б/с №3, 5 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 12,000 | общественное | 13.13 |
| 102 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №3, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 15,000 | общественное | 15.04 |
| 103 | коридор | б/с №3,6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 15,000 | общественное | 41.01 |
| 104 | зона безопасности | б/с №3, 6 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 15,000 | общественное | 13.13 |
| 105 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №3, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 18,000 | общественное | 15.04 |
| 106 | коридор | б/с №3, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 18,000 | общественное | 41.01 |
| 107 | зона безопасности | б/с №3, 7 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 18,000 | общественное | 13.13 |
| 108 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | б/с №3, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 21,000 | общественное | 15.04 |
| 109 | коридор | б/с №3, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 21,000 | общественное | 41.01 |
| 110 | зона безопасности | б/с №3, 8 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 21,000 | общественное | 13.13 |
| 111 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 24,000 | общественное | 15.04 |
| 112 | коридор | б/с №3, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 1-7/Б-В на отм. 24,000 | общественное | 41.01 |
| 113 | зона безопасности | б/с №3, 9 этаж, многоквартирный дом №1, пом. 4 в осях 2-3/А-Б на отм. 24,000 | общественное | 13.13 |
| 114 | лестничная клетка Л1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | б/с №3 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 1 в осях 4-5/А-Б на отм. 27,000 | общественное | 15.15 |
| 115 | венткамера | б/с №3 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 2 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 8.33 |
| 116 | машинное отделение | б/с №3 10 тех. Этаж, многоквартирный дом №1, пом. 3 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000 | техническое | 10.45 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| | | | |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|--|----------------------------------|---|
| 1 | Дом №1. Б/С №2. Подвальный этаж. Помещение №15 площадью 33,76 кв.м. в осях 6-7/А-Б на отм. -3,600. | Тепловой пункт | Регулировка температуры и подача горячей воды в нагревательные приборы на потребительские нужды отопления. Приготовление горячей воды в теплообменниках из холодной воды от хозяйственно-питьевого водопровода. Общий учет тепловой энергии, расходуемые на отопление и приготовление ГВС. |
| 2 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Система отопления | Обеспечение потребителей тепловой энергией. Двухтрубная система отопления с вертикальными стояками-магистралями и установкой этажных распределительных шкафов с компоновкой в них теплосчетчиков, для каждой из квартир. В поэтажных распределительных шкафах - автоматические балансировочные клапаны в паре с запорными клапанами. Прокладка трубопроводов от этажного шкафа до квартир - горизонтальная, разводка труб в квартирах - лучевая. Поквартирная напольная разводка и разводка от этажного распределительного шкафа - из металлополимерных труб. |
| 3 | Дом №1. Б/С №2. Подвальный этаж. Помещение №8 площадью 16,99 кв.м. в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600. | Водомерный узел, насосная | Учет хозяйственно-питьевых расходов холодной воды счетчиками и обеспечение давления для перекачки чистой воды электрическими насосами. |
| 4 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой на хозяйственно-питьевые нужды. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода - тупиковая с нижней разводкой по стоякам к санитарно-техническим приборам. Все внутренние системы водоснабжения оборудованы задвижками, шаровыми и спускными кранами. На вводе холодного водоснабжения в каждую квартиру установлены водомерные узлы, включающие в себя запорный вентиль, сетчатый фильтр, счетчик расхода холодной воды. Горячее водоснабжение - централизованное по закрытой схеме, с установкой теплообменников в тепловом пункте. Для приготовления горячей воды в тепловой пункт к теплообменнику заводится трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения. Система горячего водоснабжения для жилых помещений - с циркуляцией через полотенцесушители. |
| 5 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Система бытовой канализации | Обеспечение удаления сточных вод бытовой канализации. Сточные воды от санитарных приборов жилых и нежилых помещений поступают в систему бытовой канализации и самотеком отводятся в проектируемую внутриквартальную сеть. Проектом предусмотрены отдельные сети канализации для жилой части и помещений общественного назначения. Отвод бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации предусматривается самостоятельными выпусками. Внутренняя самотечная система канализации от жилых помещений монтируется из полипропиленовых канализационных труб. |
| 6 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Кровля в осях 1-7/А-Д на отм. 27,700. | Система дождевой канализации | Отвод дождевых и талых вод с кровли. Осуществляется системой внутренних водостоков с отапливаемыми воронками и устройством открытых выпусков на отмостку перед зданием. |
| 7 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Помещение №2 площадью 8,33 кв.м. (в каждой блок-секции) в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000. | Венткамера | Для подачи наружного воздуха при пожаре системой противодымной вентиляции. |
| 8 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Система противодымной вентиляции | Для предотвращения поражающего воздействия на людей продуктов горения, распространяющихся во внутреннем объеме здания в одном помещении на одном из этажей одного пожарного отсека. Приточная система противодымной вентиляции предназначена для защиты помещений безопасных зон, тамбур-шлюзов при лестничных клетках, лифтовых шахт и для возмещения объемов воздуха, удаляемого из коридоров, защищаемых системой противодымной вытяжной вентиляции. |
| 9 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Система вентиляции квартир | Для обеспечения требуемых параметров микроклимата в помещениях квартир. Вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы в кухнях, санузлах и ванных комнатах с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха в жилые помещения и кухни осуществляется через открываемые фрамуги оконных блоков и клапаны инфильтрации воздуха, установленные в наружные стены. |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 10 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Подвальный этаж в осях 1-7/А-Д на отм. -3,600 - технические помещения. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 28,700. | Система вентиляции технических помещений подвала | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах зонтов. |
| 11 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Помещение №9 площадью 9,50 кв.м. (в каждой блок-секции) в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600. | Электрощитовая | Ввод, распределение и учет электрической энергии к электроприемникам жилого дома. Осуществляется от вводно-распределительного устройства в виде главного распределительного щита. Этажные щиты устанавливаются на межэтажных кабельных шахтах в коридорах многоквартирного дома, квартирные щиты - в прихожих квартир. Учет потребляемой энергии предусмотрен для: каждой квартиры - однофазным однотарифным прямоточным электронным счетчиком, установленным в квартирном щите; общедомовых электроприемников - двумя однотарифными прямоточными электронными счетчиками, установленными в РУ; на вводе вводно-распределительного устройства предусмотрен общедомовой учет электроэнергии, осуществляемый трехфазным электронным счетчиком, подключенным через трансформатор тока по одноставочному тарифу. |
| 12 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Сети электроснабжения | Распределение электрической энергии по энергоприемникам. Аварийное освещение. Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками на металлических опорах с лампами, в парковой зоне - торшерными светильниками с лампами. Сеть уличного освещения выполнена кабелями, проложенными в кабельных траншеях. |
| 13 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Жилые этажи с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. Телекоммуникационный шкаф расположен в электрощитовой осях 2-3/А-Б на отм. -3,600. Этажные шкафы расположены в общих коридорах на всех этажах с отм. 0,000 до 24,000. Лифтовой блок версии 7.2 установлен в машинном отделении лифта - помещении №3 площадью 10,45 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000. | Сети связи | Обеспечение жильцов телефонной связью, системой радиооповещения и информирования населения о ГО и ЧС, телевидения. Обеспечение работы диспетчерской службы, диспетчерского лифтового оборудования и абонентского пользования по сети интернет. В подвале предусмотрен телекоммуникационный шкаф с установленными рамами с плитами, на которых кроссируются этажные кабельные трассы. В каждом этажном шкафу установлены распределительные коробки. Сеть проводной радиофикации - цифрового формата. Телевизионная сеть выполняется от телекоммуникационных шкафов, устанавливаемых в подвале. Распределение телевизионного сигнала по квартирам осуществляется при помощи ответвителей магистральных и абонентских разветвителей. Сеть телевидения выполняется кабелем коаксиальным. Для обеспечения диспетчеризации используется лифтовой блок версии 7.2, который в составе диспетчерского комплекса выполняет контроль за работой лифта. |
| 14 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Подвальный этаж. Помещение №9 площадью 9,50 кв.м. в осях 2-3/А-Б на отм. -3,600. Пожарные извещатели расположены на жилых этажах с 1 по 9 в осях 1-7/А-Д на отм. от 0,000 до 24,000. | Пожарная сигнализация | Обеспечение автоматической отправки сигнала на удаленный диспетчерский пост с круглосуточным дежурством о возникновении пожарной тревоги. В электрощитовых помещениях устанавливаются пульты контроля и управления, приемно-контрольные приборы, источники резервного питания с аккумуляторными батареями, преобразователи интерфейса. |
| 15 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Машинное отделение - помещение №3 площадью 10,45 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000. Шахта лифта - помещение №9 площадью 4,68 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000. Зона безопасности - помещение №3 площадью 13,13 на жилых этажах с 2 по 9 в осях 3-4/А-Б на отм. 3,000 до 24,000. Диспетчерский пост находится удаленно (г. Ангарск, 29 микрорайон, 15 дом). Лифтовой блок 7.2, контролирующий работу лифта, монтируется на саморезы с дюбель-пробкой рядом с дверью в машинное помещение на высоте 1,5 м. | Диспетчеризация | Обеспечение удаленного и постоянного контроля за работой лифта, передача аварийных сигналов, переговорная связь с машинным отделением, кабиной лифта и зонами безопасности. Диспетчерский комплекс ОБЬ производства ООО "Лифт-Комплекс ДС", состоящий из удаленного диспетчерского поста АРМ "OTIS", обслуживающего дома, лифтовых блоков и переговорных устройств, обеспечивающих связь с кабиной лифта и зонами безопасности. Сеть передачи данных - локальная сеть здания LAN, глобальная сеть Интернет, сеть Wi-Fi. Переговорные устройства - ЛНГС.465213.270.500. Диспетчерский пост находится удаленно от объекта и подключается к объектам по сети Ethernet. Переговорные устройства находятся в зоне безопасности, в лифтовой кабине и машинном помещении лифта. |
| 16 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Шахта лифта - помещение №9 площадью 4,68 в осях 3-4/А-Б на отм. 0,000. | Лифт | Для функциональной связи с этажами, для подъема пассажиров и грузов, а так же пожарных подразделений. Грузоподъемность - 1000 кг. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17 | Дом №1. Б/С №1, №2, №3. Машинное отделение - помещение №3 площадью 10,45 в осях 3-4/А-Б на отм. 27,000. | Лифтовое оборудование, лебедка | Грузоподъемное оборудование лифта, расположенное в машинном отделении, предназначенное для функциональной работы лифтовой кабины. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.12.2018 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 270 605 580 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000002:11045 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810318350001983 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 952,46 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 270 605 580 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом №175-ФЗ от 01.07.2018 в отношении разрешения на строительство №38-гу38303000-252-2018 от 29.06.2018 ООО "Домострой Профи" открыт расчетный счет №40702810318350001983 в Байкальском банке ПАО Сбербанк , к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/371143001. Также ООО "Домострой Профи" имеет расчетный счет, открытый до 01.07.2018г. №40702810918350002117 в Байкальском банке ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/381143001. |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоИзыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811148170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новые проекты |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811175208 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0130-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-1-1-3-000047-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза в строительстве Иркутской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3808226558 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.06.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1304-од |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Огни города" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.07.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Веретенникова Юлия Васильевна |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380800464811 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000002:11045 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 811,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В состав ведомости малых архитектурных форм входят урны для мусора III типа в количестве 4 штук и скамьи III типа в количестве 5 штук |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Контейнерная площадка предусмотрена открытая, с водонепроницаемым бетонным покрытием. Площадка удалена от жилого дома, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м. но не более 100 м. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, должны вывозиться или опорожняться ежедневно. Расчет количества контейнеров произведен согласно нормам накопления коммунальных отходов на территории г. Иркутска, руководствуясь Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016 №168-мпр "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов". Проектом предусмотрена 1 площадка для 2-го этапа строительства (д. №2,3,4) на дом №2 рассчитано 2 мусорных контейнера</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на площадке застройки выполняется путем посадки газонов, кустарников и деревьев. Из ассортимента посадочного материала используется следующий видовой состав зеленых насаждений: из деревьев – тополь серебристый (94 шт.), липы сердцелистные (47 шт.), рабины обыкновенные (10 шт.). Газоны: на участке с кадастровым номером 38:36:000000:6143 – 2398 кв.м. (1 этап); на участках с кадастровыми номерами 38:36:000002:11045 и 38:36:000002:9203 –8942,98 м2 (в том числе 1 этап – 2366,36; 2 этап – 2666,9 м2).</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение. Технические условия № 614 от 20.03.2018г. выданы Комитетом городского благоустройства при администрации г.Иркутска на сети наружного освещения (ТУ действительны 2 года) Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150, в парковой зоне – торшерными светильниками с с лампами ДНаТ-100. Сеть уличного освещения выполнена кабелями марки АВБбШв проложенными в кабельных траншеях, согласно требований ТП А5-92. Средняя освещенность дорожного покрытия – 10 лк. Управление уличным освещением выполнена с помощью проектируемого шкафа управления ЩУО, установленному на стене проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1. В качестве щита управления уличным освещением принят щит марки «ЩУО-3», производства ООО «Горизонт», который обеспечивает автоматическое управление освещением по астрономическому расписанию либо по команде диспетчера. Позволяет организовать радиоканал связи с диспетчером с возможностью дистанционного управления и мониторинга параметров работы сети. Над каждым основным входом в жилой дом установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2,0 м от пола. Уличное освещение выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150. В связи с тем, что расстояние от проектируемых многоквартирных домов более 6000м от взлетно-посадочной полосы аэропорта мероприятия по устройству светового ограждения не выполняются (п.3.1 приказа федеральной аэронавигационной службы от 28.10.2007 г. № 119). Для обозначения мест установки наружных пожарных гидрантов используются световые указатели, см. НП 049-ПБ-ПЗ.</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Источниками электроснабжения проектируемых объектов служат блочные комплектные двухтрансформаторные подстанции ТП 2х1600кВА напряжением 6/0,4кВ в железобетонном корпусе полной заводской готовности, расстояние от каждой из них до окон жилых домов с учетом допустимых уровней шума и вибрации, не менее 10 м. Стоки от проектируемых зданий и сооружений по внутриплощадочным сетям хозяйственно-бытовой канализации самотеком поступают в канализационную насосную станцию (КНС1) на базе погружных моноблочных насосов Grundfos, а затем по проектируемым напорным коллекторам из труб ПЭ80 SDR21 ГОСТ 18599-2001 мм подключаются в канализационный коллектор диаметром 800 мм в районе КНС-19а с установкой камеры гашения, Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Сбор дождевых и талых вод с площадки строительства осуществляется открытой системой по дорожным покрытиям и покрытиям площадок с установкой в пониженных участках рельефа дождеприемных колодцев диаметром 1000 мм с устройством в них отстойников глубиной 0,5 м с присоединением их к трубам 400 мм далее в проектируемую сеть ливневой канализации диаметром 600 мм. Ливневые стоки по внутриплощадочной сети ливневой канализации транспортируются к КНС2, от которой по напорным трубопроводам поступают в запроектированный коллектор с установкой камеры гашения на территории жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000002:9194 (правообладатель ООО «Ленинград», строительство осуществляет ООО «ВостСибСтрой»), расположение которых согласовано с Управлением транспорта, Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска, начальником цеха ливневой канализации и искусственных сооружений МУП "Иркутскавтодор", ООО "Ленинград", ООО "ВостСибСтрой". КНС 2 представляет собой стальной заглубленный приемный резервуар с погружными насосами. Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Проектом предусмотрено строительство общественно-административного центра: здания с монолитным железобетонным рамным каркасом с наружными монолитными стенами и частичным кирпичным заполнением, этажность -1. Габаритные размеры в осях – 19,6 м x 53,6 м, максимальная высота здания – 4,4 м (до верха парапета). Привлечение средств дольщиков для строительства данного объекта не предусмотрено.</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 956 408,15 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 454 462,93 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 780 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Иркутска, Комитет городского обустройства, Департамент инженерных коммуникаций жилищного фонда |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 220 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 153 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2Г Квартира 1, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 2, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 84.05 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 3, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 58.74 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 4, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 5, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 6, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 58.01 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 7, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.91 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 8, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.36 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 9, дом 2 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 10, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 11, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 12, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 13, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 14, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 15, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 16, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 17, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 18, дом 2 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 19, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 20, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 21, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 22, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 23, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 24, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 25, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 26, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 27, дом 2 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 28, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 29, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 30, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 31, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 32, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 33, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 34, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 35, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 36, дом 2 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 37, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 38, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 39, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1Г Квартира 40, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 41, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 42, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 43, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 44, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 45, дом 2 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 46, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 47, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 48, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 49, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 50, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 51, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 52, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 53, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 54, дом 2 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 55, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 56, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 57, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 58, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 59, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 60, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 61, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 62, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 63, дом 2 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 64 , дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 65, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 66, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 67, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 68, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 69, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 70, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 71, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 72, дом 2 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 73, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 74, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 75, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 76, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 77, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 78, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 57.56 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 79, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 80, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 81, дом 2 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 82, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3А Квартира 83, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 84, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 85, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 86, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 87, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 88, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 89, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 90, дом 2 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 91, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 92, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 93, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 94, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 95, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 96, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 97, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 98, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 99, дом 2 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 100, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 101, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 102, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 103, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 104, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 105, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 106, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 107, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 108, дом 2 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 109, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 110, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 111, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 112, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 113, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 114, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 115, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 116, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 117, дом 2 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 118, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 119, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 120, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 121, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 122, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 123, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 124, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 125, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|--|----------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 2А Квартира 126, дом 2 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 127, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 128, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 129, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 130, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 131, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 132, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 133, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 134, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 135, дом 2 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 136, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 137, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 138, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 139, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 140, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 141, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 142, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 143, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 144, дом 2 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 145, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 146, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 147, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 148, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 149, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 150, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 151, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 152, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 153, дом 2 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.66 | Тамбур | 5.41 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 34.18 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 13.07 | |
| Офис 2, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.73 | Тамбур | 6.86 | 2.82 |
| | | | | | Коридор | 8.12 | |
| | | | | | Кабинет | 31.32 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 6.78 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.65 | |
| Офис 3, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 84.09 | Тамбур | 5.41 | 2.82 |
| | | | | | Холл | 23.93 | |
| | | | | | Кабинет | 22.62 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Подсобное помещение | 10.92 | |
| | | | | | Коридор | 4.44 | |
| | | | | | Коридор | 9.45 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.32 | |
| Офис 4, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.83 | Тамбур | 5.81 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 23.53 | |
| | | | | | Кабинет | 18.00 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.84 | |
| | | | | | Коридор | 4.42 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 6.23 | |
| Офис 5, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.77 | Тамбур | 5.64 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 16.75 | |
| | | | | | Кабинет | 10.92 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 8.70 | |
| | | | | | Коридор | 4.20 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.56 | |
| Офис 6, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.62 | Тамбур | 5.54 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 25.55 | |
| | | | | | Коридор | 6.83 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.70 | |
| Офис 7, Дом 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.88 | Тамбур | 6.59 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 32.99 | |
| | | | | | Коридор | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 6.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|--|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | венткамера | подвальный этаж, дом №2, подвальный этаж, пом. 1 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | | | техническое | 18.44 |
| 2 | венткамера | подвальный этаж, дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | | | техническое | 17.94 |
| 3 | водомерный узел, насосная | подвальный этаж, дом №2, пом. 3 в осях 1-2/Б-В на отм. -2,700 | | | техническое | 33.54 |
| 4 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №2, пом. 5 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | | | техническое | 8.01 |
| 5 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №2, пом. 6 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | | | техническое | 5.84 |
| 6 | тепловой пункт | подвальный этаж, дом №2, пом. 7 в осях 5-6/А-В на отм. -2,700 | | | техническое | 29.58 |
| 7 | лестничная клетка | подвальный этаж, дом №2, пом. 8 в осях 7-8/Г-Д на отм. -2,700 | | | общественное | 15.12 |
| 8 | коридоры для прокладки инж.сетей | подвальный этаж, дом №2, пом-я с 9 по 24 на отм. -2,700 | | | техническое | 395.77 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|-------|
| 9 | тамбур | 1-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 4-5 на отм. 0,000 | общественное | 3.55 |
| 10 | тамбур | 1-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5 на отм. 0,000 | общественное | 3.82 |
| 11 | тамбур | 1-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 0,000 | общественное | 5.33 |
| 12 | тамбур | 1-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | общественное | 7.37 |
| 13 | тамбур | 1-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | общественное | 7.89 |
| 14 | лифтовый холл | 1-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 10.75 |
| 15 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 1-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 19.17 |
| 16 | колясочная | 1-й этаж дом №2, пом. 8 в осях 3-4/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 9.73 |
| 17 | коридор | 1-й этаж дом №2, пом. 9 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 16.73 |
| 18 | комната уборочного инвентаря | 1-й этаж дом №2, пом. 10 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 5.62 |
| 19 | лестничная клетка подвала | 1-й этаж дом №2, пом.46 в осях 7-8/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 15.12 |
| 20 | шахты лифта | 1-й этаж дом №2, пом-я 47 и 48 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 7.58 |
| 21 | коридор | 2-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 3,300 | общественное | 42.16 |
| 22 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 2-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | общественное | 15.25 |
| 23 | тамбур | 2-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.24 |
| 24 | тамбур | 2-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.32 |
| 25 | тамбур | 2-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.23 |
| 26 | незадымляемый переход | 2-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 3,300 | общественное | 21.81 |
| 27 | зона безопасности | 2-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | общественное | 10.44 |
| 28 | коридор | 3-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 6,300 | общественное | 42.11 |
| 29 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 3-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 15.25 |
| 30 | тамбур | 3-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.24 |
| 31 | тамбур | 3-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.32 |
| 32 | тамбур | 3-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.23 |
| 33 | незадымляемый переход | 3-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 6,300 | общественное | 8.72 |
| 34 | зона безопасности | 3-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 10.44 |
| 35 | коридор | 4-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 9,300 | общественное | 42.11 |
| 36 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 4-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 15.25 |
| 37 | тамбур | 4-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.24 |
| 38 | тамбур | 4-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.32 |
| 39 | тамбур | 4-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.23 |
| 40 | незадымляемый переход | 4-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 9,300 | общественное | 8.72 |
| 41 | зона безопасности | 4-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 10.44 |
| 42 | коридор | 5-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 12,300 | общественное | 42.11 |
| 43 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 5-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 15.25 |
| 44 | тамбур | 5-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.24 |
| 45 | тамбур | 5-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.32 |
| 46 | тамбур | 5-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.23 |
| 47 | незадымляемый переход | 5-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 12,300 | общественное | 8.72 |

| | | | | |
|----|--|--|--------------|-------|
| 48 | зона безопасности | 5-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 10.44 |
| 49 | коридор | 6-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 15,300 | общественное | 42.11 |
| 50 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 6-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 15.25 |
| 51 | тамбур | 6-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.24 |
| 52 | тамбур | 6-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.32 |
| 53 | тамбур | 6-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.23 |
| 54 | незадымляемый переход | 6-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 15,300 | общественное | 8.72 |
| 55 | зона безопасности | 6-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 10.44 |
| 56 | коридор | 7-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 18,300 | общественное | 42.11 |
| 57 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 7-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 15.25 |
| 58 | тамбур | 7-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.24 |
| 59 | тамбур | 7-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.32 |
| 60 | тамбур | 7-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.23 |
| 61 | незадымляемый переход | 7-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 18,300 | общественное | 8.72 |
| 62 | зона безопасности | 7-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 10.44 |
| 63 | коридор | 8-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 21,300 | общественное | 42.11 |
| 64 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 8-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 15.25 |
| 65 | тамбур | 8-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.24 |
| 66 | тамбур | 8-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.32 |
| 67 | тамбур | 8-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.23 |
| 68 | незадымляемый переход | 8-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 21,300 | общественное | 8.72 |
| 69 | зона безопасности | 8-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 10.44 |
| 70 | коридор | 9-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 24,300 | общественное | 42.11 |
| 71 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 9-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 15.25 |
| 72 | тамбур | 9-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.24 |
| 73 | тамбур | 9-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.32 |
| 74 | тамбур | 9-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.23 |
| 75 | незадымляемый переход | 9-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 24,300 | общественное | 8.72 |
| 76 | зона безопасности | 9-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 10.44 |
| 77 | коридор | 10-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 27,300 | общественное | 42.11 |
| 78 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 10-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 15.25 |
| 79 | тамбур | 10-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.24 |
| 80 | тамбур | 10-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.32 |
| 81 | тамбур | 10-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.23 |
| 82 | незадымляемый переход | 10-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 27,300 | общественное | 8.72 |
| 83 | зона безопасности | 10-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 10.44 |
| 84 | коридор | 11-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 30,300 | общественное | 42.11 |
| 85 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 11-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 15.25 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|-------|
| 86 | тамбур | 11-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.24 |
| 87 | тамбур | 11-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.32 |
| 88 | тамбур | 11-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.23 |
| 89 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 30,300 | общественное | 8.72 |
| 90 | зона безопасности | 11-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 10.44 |
| 91 | коридор | 12-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 33,300 | общественное | 42.11 |
| 92 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 12-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 15.25 |
| 93 | тамбур | 12-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.24 |
| 94 | тамбур | 12-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.32 |
| 95 | тамбур | 12-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.23 |
| 96 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 33,300 | общественное | 8.72 |
| 97 | зона безопасности | 12-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 10.44 |
| 98 | коридор | 13-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 36,300 | общественное | 42.11 |
| 99 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 13-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 15.25 |
| 100 | тамбур | 13-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.24 |
| 101 | тамбур | 13-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.32 |
| 102 | тамбур | 13-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.23 |
| 103 | незадымляемый переход | 13-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 36,300 | общественное | 8.72 |
| 104 | зона безопасности | 13-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 10.44 |
| 105 | коридор | 14-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 39,300 | общественное | 42.11 |
| 106 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 14-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 15.25 |
| 107 | тамбур | 14-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.24 |
| 108 | тамбур | 14-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.32 |
| 109 | тамбур | 14-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.23 |
| 110 | незадымляемый переход | 14-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 39,300 | общественное | 8.72 |
| 111 | зона безопасности | 14-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 10.44 |
| 112 | коридор | 15-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 42,300 | общественное | 42.11 |
| 113 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 15-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 15.25 |
| 114 | тамбур | 15-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.24 |
| 115 | тамбур | 15-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.32 |
| 116 | тамбур | 15-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.23 |
| 117 | незадымляемый переход | 15-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 42,300 | общественное | 8.72 |
| 118 | зона безопасности | 15-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 10.44 |
| 119 | коридор | 16-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 45,300 | общественное | 42.11 |
| 120 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 16-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 15.25 |
| 121 | тамбур | 16-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.24 |
| 122 | тамбур | 16-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.32 |
| 123 | тамбур | 16-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.23 |
| 124 | незадымляемый переход | 16-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 45,300 | общественное | 8.72 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 125 | зона безопасности | 16-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 10.44 |
| 126 | коридор | 17-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 48,300 | общественное | 42.11 |
| 127 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 17-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 15.25 |
| 128 | тамбур | 17-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.24 |
| 129 | тамбур | 17-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.32 |
| 130 | тамбур | 17-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.23 |
| 131 | незадымляемый переход | 17-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 48,300 | общественное | 8.72 |
| 132 | зона безопасности | 17-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 10.44 |
| 133 | коридор | 18-й этаж дом №2, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 51,300 | общественное | 42.11 |
| 134 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 18-й этаж дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 15.25 |
| 135 | тамбур | 18-й этаж дом №2, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.24 |
| 136 | тамбур | 18-й этаж дом №2, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.32 |
| 137 | тамбур | 18-й этаж дом №2, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.23 |
| 138 | незадымляемый переход | 18-й этаж дом №2, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 51,300 | общественное | 8.72 |
| 139 | зона безопасности | 18-й этаж дом №2, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 51,300 | общественное | 10.44 |
| 140 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | 19 технический этаж, дом №2, пом. 1 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | общественное | 15.1 |
| 141 | техническое помещение (машинное отделение, венткамера) | 19 технический этаж, дом №2, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | техническое | 23.46 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---------------------------|---|
| 1 | Дом №2. Подвальный этаж. Помещение №6 площадью 29,58 кв.м. в осях 5-6/А-В на отм. -2,700. | Тепловой пункт | Регулировка температуры и подача горячей воды в нагревательные приборы на потребительские нужды отопления. Приготовление горячей воды в теплообменниках из холодной воды от хозяйственно-питьевого водопровода. Общий учет тепловой энергии, расходуемые на отопление и приготовление ГВС. |
| 2 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система отопления | Обеспечение потребителей тепловой энергией. Двухтрубная система отопления с вертикальными стояками-магистралями и установкой этажных распределительных шкафов с компоновкой в них теплосчетчиков, для каждой из квартир. В поэтажных распределительных шкафах - автоматические балансировочные клапаны в паре с запорными клапанами. Прокладка трубопроводов от этажного шкафа до квартир - горизонтальная, разводка труб в квартирах - лучевая. Поквартирная напольная разводка и разводка от этажного распределительного шкафа - из металлополимерных труб. |
| 3 | Дом №2. Подвальный этаж. Помещение №3 площадью 33,54 кв.м. в осях 2-3/Б-В на отм. -2,700. | Водомерный узел, насосная | Учет хозяйственно-питьевых расходов холодной воды счетчиками и обеспечение давления для перекачки чистой воды электрическими насосами. |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой на хозяйственно-питьевые нужды. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода - тупиковая с нижней разводкой по стоякам к санитарно-техническим приборам. Все внутренние системы одоснабжения оборудованы задвижками, шаровыми и спускными кранами. На вводе холодного водоснабжения в каждую квартиру установлены водомерные узлы, включающие в себя запорный вентиль, сетчатый фильтр, счетчик расхода холодной воды. Горячее водоснабжение - централизованное по закрытой схеме, с установкой теплообменников в тепловом пункте. Для приготовления горячей воды в тепловой пункт к теплообменнику заводится трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения. Система горячего водоснабжения для жилых помещений - с циркуляцией через полотенцесушители. |
| 5 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Противопожарный водопровод | Обеспечение средств внутреннего пожаротушения. В общих коридорах на всех этажах предусмотрены пожарные шкафы с установкой кранов на высоте 1,35 м от пола и пожарным руком длиной 20 м. В санузлах на сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрен отдельный кран для присоединения шланга (рукава) в целях возможности использования в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии. Длина шланга не менее 15 м с учетом струи 3 метра. |
| 6 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система бытовой канализации | Обеспечение удаления сточных вод бытовой канализации. Сточные воды от санитарных приборов жилых и нежилых помещений поступают в систему бытовой канализации и самотеком отводятся в проектируемую внутриквартальную сеть. Проектом предусмотрены отдельные сети канализации для жилой части и помещений общественного назначения. Отвод бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации предусматривается самостоятельными выпусками. Внутренняя самотечная система канализации от жилых помещений монтируется из полипропиленовых канализационных труб. |
| 7 | Дом №2. Кровля в осях 1-8/А-Е на отм. 55,000. | Система дождевой канализации | Отвод дождевых и талых вод с кровли. Осуществляется системой внутренних водостоков с отапливаемыми воронками и устройством открытых выпусков на отмостку перед зданием. |
| 8 | Дом №2. Помещение №1 площадью 18,44 кв.м. и помещение №2 площадью 17,94 кв.м. в осях 4-5/Г-Е в подвальном этаже на отм. -2,700 и помещение №2 площадью 23,46 кв.м. в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Венткамера | Для подачи наружного воздуха при пожаре системой противодымной вентиляции. |
| 9 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система противодымной вентиляции | Для предотвращения поражающего воздействия на людей продуктов горения, распространяющихся во внутреннем объеме здания в одном помещении на одном из этажей одного пожарного отсека. Приточная система противодымной вентиляции предназначена для защиты помещений безопасных зон, тамбур-шлюзов при лестничных клетках, лифтовых шахт и для возмещения объемов воздуха, удаляемого из коридоров, защищаемых системой противодымной вытяжной вентиляции. |
| 10 | Дом №2. Жилые этажи с 2 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система вентиляции квартир | Для обеспечения требуемых параметров микроклимата в помещениях квартир. Вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы в кухнях, санузлах и ванных комнатах с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха в жилые помещения и кухни осуществляется через открываемые фрамуги оконных блоков и клапаны инфильтрации воздуха, установленные в наружные стены. |
| 11 | Дом №2. Первый этаж в осях 1-8/А-Е на отм. 0,000 - офисы. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции офисов и нежилых помещений | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с механическим побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха осуществляется посредством вентиляционного оборудования, установленного в венткамере. |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 12 | Дом №2. Подвальный этаж в осях 1-8/А-Е на отм. -2,700 - технические помещения. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции технических помещений подвала | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах зонтов. |
| 13 | Дом №2. Подвальный этаж. Помещение №4 площадью 8,01 кв.м. и №5 площадью 5,84 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. | Электрощитовая | Ввод, распределение и учет электрической энергии к электроприемникам жилого дома. Осуществляется от вводно-распределительного устройства в виде главного распределительного щита. Этажные щиты устанавливаются на межэтажных кабельных шахтах в коридорах многоквартирного дома, квартирные щиты - в прихожих квартир. Учет потребляемой энергии предусмотрен для: каждой квартиры - однофазным однотарифным прямоточным электронным счетчиком, установленным в квартирном щите; общедомовых электроприемников - двумя однотарифными прямоточными электронными счетчиками, установленными в РУ; на вводе вводно-распределительного устройства предусмотрен общедомовой учет электроэнергии, осуществляемый трехфазным электронным счетчиком, подключенным через трансформатор тока по одноставочному тарифу. |
| 14 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Сети электроснабжения | Распределение электрической энергии по энергоприемникам. Аварийное освещение. Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками на металлических опорах с лампами, в парковой зоне - торшерными светильниками с лампами. Сеть уличного освещения выполнена кабелями, проложенными в кабельных траншеях. |
| 15 | Дом №2. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. Телекоммуникационный шкаф расположен в электрощитовой осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Этажные шкафы расположены в общих коридорах на всех этажах с отм. 0,000 до 51,300. Лифтовой блок версии 7.2 установлен в машинном отделении лифта - помещении №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Сети связи | Обеспечение жильцов телефонной связью, системой радиооповещения и информирования населения о ГО и ЧС, телевидения. Обеспечение работы диспетчерской службы, диспетчерского лифтового оборудования и абонентского пользования по сети интернет. В подвале предусмотрен телекоммуникационный шкаф с установленными рамами с планками, на которых кроссируются этажные кабельные трассы. В каждом этажном шкафу установлены распределительные коробки. Сеть проводной радиофикации - цифрового формата. Телевизионная сеть выполняется от телекоммуникационных шкафов, устанавливаемых в подвале. Распределение телевизионного сигнала по квартирам осуществляется при помощи ответвителей магистральных и абонентских разветвителей. Сеть телевидения выполняется кабелем коаксиальным. Для обеспечения диспетчеризации используется лифтовой блок версии 7.2, который в составе диспетчерского комплекса выполняет контроль за работой лифта. |
| 16 | Дом №2. Подвальный этаж. Помещение №4 площадью 8,01 кв.м. и №5 площадью 5,84 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Пожарные извещатели расположены на жилых этажах с 1 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Пожарная сигнализация | Обеспечение автоматической отправки сигнала на удаленный диспетчерский пост с круглосуточным дежурством о возникновении пожарной тревоги. В электрощитовых помещениях устанавливаются пульты контроля и управления, приемно-контрольные приборы, источники резервного питания с аккумуляторными батареями, преобразователи интерфейса. |
| 17 | Дом №2. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. Шахта лифта - помещение №47 площадью 4,68 и помещение №48 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. Зона безопасности - помещение №7 площадью 10,44 на жилых этажах со 2 по 18 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 до 51,300. Диспетчерский пост находится удаленно (г. Ангарск, 29 микрорайон, 15 дом). Лифтовой блок 7.2, контролирующий работу лифта, монтируется на саморезы с дюбель-пробкой рядом с дверью в машинное помещение на высоте 1,5 м. | Диспетчеризация | Обеспечение удаленного и постоянного контроля за работой лифта, передача аварийных сигналов, переговорная связь с машинным отделением, кабиной лифта и зонами безопасности. Диспетчерский комплекс ОБЪ производства ООО "Лифт-Комплекс ДС", состоящий из удаленного диспетчерского поста АРМ "ОТИС", обслуживающего дома, лифтовых блоков и переговорных устройств, обеспечивающих связь с кабиной лифта и зонами безопасности. Сеть передачи данных - локальная сеть здания LAN, глобальная сеть Интернет, сеть Wi-Fi. Переговорные устройства - ЛНГС.465213.270.500. Диспетчерский пост находится удаленно от объекта и подключается к объектам по сети Ethernet. Переговорные устройства находятся в зоне безопасности, в лифтовой кабине и машинном помещении лифта. |
| 18 | Дом №2. Шахта лифта - помещение №47 площадью 4,68 и помещение №48 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. | Лифт | Для функциональной связи с этажами, для подъема пассажиров и грузов, а так же пожарных подразделений. Грузоподъемность - 1000 кг. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 19 | Дом №2. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Лифтовое оборудование, лебедка | Грузоподъемное оборудование лифта, расположенное в машинном отделении, предназначенное для функциональной работы лифтовой кабины. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 273 900 870 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000002:11045 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810318350001983 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 265,63 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 173 632 248,83 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом №175-ФЗ от 01.07.2018 в отношении разрешения на строительство №38-гу38303000-252-2018 от 29.06.2018 ООО "Домострой Профи" открыт расчетный счет №40702810318350001983 в Байкальском банке ПАО Сбербанк , к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/371143001. Также ООО "Домострой Профи" имеет расчетный счет, открытый до 01.07.2018г. №40702810918350002117 в Байкальском банке ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/381143001. |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоИзыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811148170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новые проекты |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811175208 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0130-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-1-1-3-000047-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза в строительстве Иркутской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3808226558 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.06.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1304-од |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Огни города" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.07.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Веретенникова Юлия Васильевна |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380800464811 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000002:11045 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 811,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В состав ведомости малых архитектурных форм входят урны для мусора III типа в количестве 4 штук и скамьи III типа в количестве 4 штук |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Контейнерная площадка предусмотрена открытая, с водонепроницаемым бетонным покрытием. Площадка удалена от жилого дома, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м. но не более 100 м. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, должны вывозиться или опорожняться ежедневно. Расчет количества контейнеров произведен согласно нормам накопления коммунальных отходов на территории г. Иркутска, руководствуясь Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016 №168-мпр "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов". Проектом предусмотрена 1 площадка для 2-го этапа строительства (д. №2,3,4) на дом №3 рассчитан 1 мусорный контейнер</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на площадке застройки выполняется путем посадки газонов, кустарников и деревьев. Из ассортимента посадочного материала используется следующий видовой состав зеленых насаждений: из деревьев – тополь серебристый (94 шт.), липы сердцелистные (47 шт.), рабины обыкновенные (10 шт.). Газоны: на участке с кадастровым номером 38:36:000000:6143 – 2398 кв.м. (1 этап); на участках с кадастровыми номерами 38:36:000002:11045 и 38:36:000002:9203 –8942,98 м2 (в том числе 1 этап – 2366,36; 2 этап – 2666,9 м2).</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение. Технические условия № 614 от 20.03.2018г. выданы Комитетом городского благоустройства при администрации г.Иркутска на сети наружного освещения (ТУ действительны 2 года) Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150, в парковой зоне – торшерными светильниками с с лампами ДНаТ-100. Сеть уличного освещения выполнена кабелями марки АВБбШв проложенными в кабельных траншеях, согласно требований ТП А5-92. Средняя освещенность дорожного покрытия – 10 лк. Управление уличным освещением выполнена с помощью проектируемого шкафа управления ЩУО, установленному на стене проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1. В качестве щита управления уличным освещением принят щит марки «ЩУО-3», производства ООО «Горизонт», который обеспечивает автоматическое управление освещением по астрономическому расписанию либо по команде диспетчера. Позволяет организовать радиоканал связи с диспетчером с возможностью дистанционного управления и мониторинга параметров работы сети. Над каждым основным входом в жилой дом установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2,0 м от пола. Уличное освещение выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150. В связи с тем, что расстояние от проектируемых многоквартирных домов более 6000м от взлетно-посадочной полосы аэропорта мероприятия по устройству светового ограждения не выполняются (п.3.1 приказа федеральной аэронавигационной службы от 28.10.2007 г. № 119). Для обозначения мест установки наружных пожарных гидрантов используются световые указатели, см. НП 049-ПБ-ПЗ.</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Источниками электроснабжения проектируемых объектов служат блочные комплектные двухтрансформаторные подстанции ТП 2х1600кВА напряжением 6/0,4кВ в железобетонном корпусе полной заводской готовности, расстояние от каждой из них до окон жилых домов с учетом допустимых уровней шума и вибрации, не менее 10 м. Стоки от проектируемых зданий и сооружений по внутриплощадочным сетям хозяйственно-бытовой канализации самотеком поступают в канализационную насосную станцию (КНС1) на базе погружных моноблочных насосов Grundfos, а затем по проектируемым напорным коллекторам из труб ПЭ80 SDR21 ГОСТ 18599-2001 мм подключаются в канализационный коллектор диаметром 800 мм в районе КНС-19а с установкой камеры гашения, Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Сбор дождевых и талых вод с площадки строительства осуществляется открытой системой по дорожным покрытиям и покрытиям площадок с установкой в пониженных участках рельефа дождеприемных колодцев диаметром 1000 мм с устройством в них отстойников глубиной 0,5 м с присоединением их к трубам 400 мм далее в проектируемую сеть ливневой канализации диаметром 600 мм. Ливневые стоки по внутриплощадочной сети ливневой канализации транспортируются к КНС2, от которой по напорным трубопроводам поступают в запроектированный коллектор с установкой камеры гашения на территории жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000002:9194 (правообладатель ООО «Ленинград», строительство осуществляет ООО «ВостСибСтрой»), расположение которых согласовано с Управлением транспорта, Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска, начальником цеха ливневой канализации и искусственных сооружений МУП "Иркутскавтодор", ООО "Ленинград", ООО "ВостСибСтрой". КНС 2 представляет собой стальной заглубленный приемный резервуар с погружными насосами. Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Проектом предусмотрено строительство общественно-административного центра: здания с монолитным железобетонным рамным каркасом с наружными монолитными стенами и частичным кирпичным заполнением, этажность -1. Габаритные размеры в осях – 19,6 м x 53,6 м, максимальная высота здания – 4,4 м (до верха парапета). Привлечение средств дольщиков для строительства данного объекта не предусмотрено.</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 956 408,15 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 454 462,93 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 780 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Иркутска, Комитет городского обустройства, Департамент инженерных коммуникаций жилищного фонда |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 220 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 153 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2Г Квартира 1, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 2, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 84.05 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 3, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 58.74 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 4, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 5, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 6, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 57.96 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 7, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.91 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 8, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 37.36 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 9, дом 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 10, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 11, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 12, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 13, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 14, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 15, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 16, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 17, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 18, дом 3 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 19, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 20, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 21, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 22, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 23, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 24, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 25, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 26, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 27, дом 3 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 28, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 29, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 30, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 31, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 32, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 33, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 34, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 35, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 36, дом 3 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 37, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 38, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 39, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1Г Квартира 40, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 41, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 42, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 43, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 44, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 45, дом 3 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 46, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 47, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 48, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 49, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 50, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 51, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 52, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 53, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 54, дом 3 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 55, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 56, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 57, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 58, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 59, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 60, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 61, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 62, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 63, дом 3 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 64, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 65, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 66, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 67, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 68, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 69, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 70, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 71, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 72, дом 3 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 73, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 74, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 75, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 76, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 77, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 78, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 57.64 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 79, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 35.51 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 80, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 37.01 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 81, дом 3 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 82, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3А Квартира 83, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 84, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 85, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 86, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 87, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 88, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 89, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 90, дом 3 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 91, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 92, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 93, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 94, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 95, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 96, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 97, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 98, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 99, дом 3 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 100, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 101, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 102, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 103, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 104, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 105, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 106, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 107, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 108, дом 3 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 109, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 110, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 111, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 112, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 113, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 114, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 115, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 116, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 117, дом 3 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 118, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 119, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 120, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 121, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 122, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 123, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 124, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 125, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|--|----------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 2А Квартира 126, дом 3 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 127, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 128, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 129, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 130, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 131, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 132, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 133, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 134, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 135, дом 3 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 136, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 137, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 138, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 139, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 140, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 141, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 142, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 143, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 144, дом 3 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 145, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3А Квартира 146, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 147, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Г Квартира 148, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1В Квартира 149, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 150, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 57.31 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 151, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 35.26 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 1А Квартира 152, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 36.81 | 1 | 10.36 | 2.75 |
| 2А Квартира 153, дом 3 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.66 | Тамбур | 5.41 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 34.18 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 13.07 | |
| Офис 2, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.59 | Тамбур | 5.54 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 25.55 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.50 | |
| Офис 3, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 89.60 | Тамбур | 5.41 | 2.82 |
| | | | | | Холл | 23.93 | |
| | | | | | Кабинет | 22.62 | |
| | | | | | Кабинет | 10.92 | |
| | | | | | Коридор | 4.08 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|--------|------------------------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 8.70 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 7.50 | |
| | | | | | Сан.узел | 6.44 | |
| Офис 4, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.87 | Тамбур | 5.64 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 18.00 | |
| | | | | | Кабинет | 23.71 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.84 | |
| | | | | | Коридор | 4.42 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 6.26 | |
| Офис 5, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 100.91 | Тамбур | 3.35 | 2.82 |
| | | | | | Тамбур | 5.64 | |
| | | | | | Кабинет | 19.08 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 10.92 | |
| | | | | | Кабинет | 25.45 | |
| | | | | | Холл | 24.71 | |
| | | | | | Ко | 4.20 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.56 | |
| Офис 6, Дом 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.86 | Тамбур | 6.59 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 32.99 | |
| | | | | | Тамбур | 4.35 | |
| | | | | | Сан.узел | 6.93 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | венткамера | подвальный этаж, дом №3, подвальный этаж, пом. 1 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | техническое | 18.47 |
| 2 | венткамера | подвальный этаж, дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | техническое | 17.94 |
| 3 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №3, пом. 3 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | техническое | 5.84 |
| 4 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №3, пом. 4 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | техническое | 8.01 |
| 5 | тепловой пункт | подвальный этаж, дом №3, пом. 5 в осях 5-6/А-В на отм. -2,700 | техническое | 29.58 |
| 6 | водомерный узел, насосная | подвальный этаж, дом №3, пом. 6 в осях 6-7/Б-В на отм. -2,700 | техническое | 33.54 |
| 7 | лестничная клетка | подвальный этаж, дом №3, пом. 8 в осях 7-8/Г-Д на отм. -2,700 | общественное | 27.16 |
| 8 | лестничная клетка | подвальный этаж, дом №3, пом. 9 в осях 1-2/Г-Д на отм. -2,700 | общественное | 15.12 |
| 9 | коридоры для прокладки инж.сетей | подвальный этаж, дом №3, пом-я с 10 по 23 на отм. -2,700 | техническое | 368.61 |
| 10 | лестничная клетка подвала | 1-й этаж дом №3, пом. 43 в осях 1-2/Г-Д и 44 в осях 7-8/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 30.24 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|-------|
| 11 | тамбур | 1-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 4-5 на отм. 0,000 | общественное | 3.55 |
| 12 | тамбур | 1-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5 на отм. 0,000 | общественное | 3.82 |
| 13 | тамбур | 1-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 0,000 | общественное | 5.33 |
| 14 | тамбур | 1-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | общественное | 7.37 |
| 15 | тамбур | 1-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | общественное | 7.89 |
| 16 | лифтовый холл | 1-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 10.75 |
| 17 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 1-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 19.17 |
| 18 | колясочная | 1-й этаж дом №3, пом. 8 в осях 3-4/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 9.73 |
| 19 | коридор | 1-й этаж дом №3, пом. 9 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 16.73 |
| 20 | комната уборочного инвентаря | 1-й этаж дом №3, пом. 10 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | общественное | 5.62 |
| 21 | шахты лифта | 1-й этаж дом №3, пом-я 45 и 46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | общественное | 7.58 |
| 22 | коридор | 2-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 3,300 | общественное | 42.57 |
| 23 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 2-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | общественное | 15.25 |
| 24 | тамбур | 2-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.24 |
| 25 | тамбур | 2-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.32 |
| 26 | тамбур | 2-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | общественное | 2.23 |
| 27 | незадымляемый переход | 2-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 3,300 | общественное | 21.81 |
| 28 | зона безопасности | 2-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | общественное | 10.44 |
| 29 | коридор | 3-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 6,300 | общественное | 42.52 |
| 30 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 3-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 15.25 |
| 31 | тамбур | 3-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.24 |
| 32 | тамбур | 3-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.32 |
| 33 | тамбур | 3-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.23 |
| 34 | незадымляемый переход | 3-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 6,300 | общественное | 8.72 |
| 35 | зона безопасности | 3-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 10.44 |
| 36 | коридор | 4-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 9,300 | общественное | 42.52 |
| 37 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 4-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 15.25 |
| 38 | тамбур | 4-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.24 |
| 39 | тамбур | 4-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.32 |
| 40 | тамбур | 4-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.23 |
| 41 | незадымляемый переход | 4-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 9,300 | общественное | 8.72 |
| 42 | зона безопасности | 4-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 10.44 |
| 43 | коридор | 5-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 12,300 | общественное | 42.52 |
| 44 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 5-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 15.25 |
| 45 | тамбур | 5-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.24 |
| 46 | тамбур | 5-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.32 |
| 47 | тамбур | 5-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.23 |
| 48 | незадымляемый переход | 5-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 12,300 | общественное | 8.72 |
| 49 | зона безопасности | 5-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 10.44 |

| | | | | |
|----|--|--|--------------|-------|
| 50 | коридор | 6-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 15,300 | общественное | 42.52 |
| 51 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 6-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 15.25 |
| 52 | тамбур | 6-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.24 |
| 53 | тамбур | 6-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.32 |
| 54 | тамбур | 6-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.23 |
| 55 | незадымляемый переход | 6-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 15,300 | общественное | 8.72 |
| 56 | зона безопасности | 6-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 10.44 |
| 57 | коридор | 7-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 18,300 | общественное | 42.52 |
| 58 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 7-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 15.25 |
| 59 | тамбур | 7-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.24 |
| 60 | тамбур | 7-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.32 |
| 61 | тамбур | 7-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.23 |
| 62 | незадымляемый переход | 7-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 18,300 | общественное | 8.72 |
| 63 | зона безопасности | 7-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 10.44 |
| 64 | коридор | 8-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 21,300 | общественное | 42.52 |
| 65 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 8-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 15.25 |
| 66 | тамбур | 8-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.24 |
| 67 | тамбур | 8-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.32 |
| 68 | тамбур | 8-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.23 |
| 69 | незадымляемый переход | 8-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 21,300 | общественное | 8.72 |
| 70 | зона безопасности | 8-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 10.44 |
| 71 | коридор | 9-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 24,300 | общественное | 42.52 |
| 72 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 9-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 15.25 |
| 73 | тамбур | 9-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.24 |
| 74 | тамбур | 9-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.32 |
| 75 | тамбур | 9-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.23 |
| 76 | незадымляемый переход | 9-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 24,300 | общественное | 8.72 |
| 77 | зона безопасности | 9-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 10.44 |
| 78 | коридор | 10-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 27,300 | общественное | 42.52 |
| 79 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 10-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 15.25 |
| 80 | тамбур | 10-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.24 |
| 81 | тамбур | 10-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.32 |
| 82 | тамбур | 10-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.23 |
| 83 | незадымляемый переход | 10-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 27,300 | общественное | 8.72 |
| 84 | зона безопасности | 10-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 10.44 |
| 85 | коридор | 11-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 30,300 | общественное | 42.33 |
| 86 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 11-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 12.46 |
| 87 | тамбур | 11-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 3.77 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|-------|
| 88 | тамбур | 11-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.75 |
| 89 | тамбур | 11-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.23 |
| 90 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 30,300 | общественное | 8.72 |
| 91 | зона безопасности | 11-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 10.44 |
| 92 | коридор | 12-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 33,300 | общественное | 42.33 |
| 93 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 12-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 12.46 |
| 94 | тамбур | 12-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 3.77 |
| 95 | тамбур | 12-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.75 |
| 96 | тамбур | 12-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.23 |
| 97 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 33,300 | общественное | 8.72 |
| 98 | зона безопасности | 12-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 10.44 |
| 99 | коридор | 13-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 36,300 | общественное | 42.33 |
| 100 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 13-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 12.46 |
| 101 | тамбур | 13-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 3.77 |
| 102 | тамбур | 13-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.75 |
| 103 | тамбур | 13-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.23 |
| 104 | незадымляемый переход | 13-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 36,300 | общественное | 8.72 |
| 105 | зона безопасности | 13-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 10.44 |
| 106 | коридор | 14-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 39,300 | общественное | 42.33 |
| 107 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 14-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 12.46 |
| 108 | тамбур | 14-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 3.77 |
| 109 | тамбур | 14-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.75 |
| 110 | тамбур | 14-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.23 |
| 111 | незадымляемый переход | 14-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 39,300 | общественное | 8.72 |
| 112 | зона безопасности | 14-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 10.44 |
| 113 | коридор | 15-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 42,300 | общественное | 42.33 |
| 114 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 15-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 12.46 |
| 115 | тамбур | 15-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 3.77 |
| 116 | тамбур | 15-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.75 |
| 117 | тамбур | 15-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.23 |
| 118 | незадымляемый переход | 15-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 42,300 | общественное | 8.72 |
| 119 | зона безопасности | 15-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 10.44 |
| 120 | коридор | 16-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 45,300 | общественное | 42.33 |
| 121 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 16-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 12.46 |
| 122 | тамбур | 16-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 3.77 |
| 123 | тамбур | 16-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.75 |
| 124 | тамбур | 16-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.23 |
| 125 | незадымляемый переход | 16-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 45,300 | общественное | 8.72 |
| 126 | зона безопасности | 16-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 10.44 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 127 | коридор | 17-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 48,300 | общественное | 42.33 |
| 128 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 17-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 12.46 |
| 129 | тамбур | 17-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 3.77 |
| 130 | тамбур | 17-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.75 |
| 131 | тамбур | 17-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.23 |
| 132 | незадымляемый переход | 17-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 48,300 | общественное | 8.72 |
| 133 | зона безопасности | 17-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 10.44 |
| 134 | коридор | 18-й этаж дом №3, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 51,300 | общественное | 42.33 |
| 135 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 18-й этаж дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 12.46 |
| 136 | тамбур | 18-й этаж дом №3, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 3.77 |
| 137 | тамбур | 18-й этаж дом №3, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.75 |
| 138 | тамбур | 18-й этаж дом №3, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.23 |
| 139 | незадымляемый переход | 18-й этаж дом №3, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 51,300 | общественное | 8.72 |
| 140 | зона безопасности | 18-й этаж дом №3, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 51,300 | общественное | 10.44 |
| 141 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | 19 технический этаж, дом №3, пом. 1 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | общественное | 15.1 |
| 142 | техническое помещение (машинное отделение, венткамера) | 19 технический этаж, дом №3, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | техническое | 23.46 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---------------------------|---|
| 1 | Дом №3. Подвальный этаж. Помещение №5 площадью 29,58 кв.м. в осях 5-6/А-В на отм. -2,700. | Тепловой пункт | Регулировка температуры и подача горячей воды в нагревательные приборы на потребительские нужды отопления. Приготовление горячей воды в теплообменниках из холодной воды от хозяйственно-питьевого водопровода. Общий учет тепловой энергии, расходуемые на отопление и приготовление ГВС. |
| 2 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система отопления | Обеспечение потребителей тепловой энергией. Двухтрубная система отопления с вертикальными стояками-магистралями и установкой этажных распределительных шкафов с компоновкой в них теплосчетчиков, для каждой из квартир. В поэтажных распределительных шкафах - автоматические балансировочные клапаны в паре с запорными клапанами. Прокладка трубопроводов от этажного шкафа до квартир - горизонтальная, разводка труб в квартирах - лучевая. Поквартирная напольная разводка и разводка от этажного распределительного шкафа - из металлополимерных труб. |
| 3 | Дом №3. Подвальный этаж. Помещение №6 площадью 33,54 кв.м. в осях 6-7/Б-В на отм. -2,700. | Водомерный узел, насосная | Учет хозяйственно-питьевых расходов холодной воды счетчиками и обеспечение давления для перекачки чистой воды электрическими насосами. |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 4 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой на хозяйственно-питьевые нужды. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода - тупиковая с нижней разводкой по стоякам к санитарно-техническим приборам. Все внутренние системы водоснабжения оборудованы задвижками, шаровыми и спускными кранами. На вводе холодного водоснабжения в каждую квартиру установлены водомерные узлы, включающие в себя запорный вентиль, сетчатый фильтр, счетчик расхода холодной воды. Горячее водоснабжение - централизованное по закрытой схеме, с установкой теплообменников в тепловом пункте. Для приготовления горячей воды в тепловой пункт к теплообменнику заводится трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения. Система горячего водоснабжения для жилых помещений - с циркуляцией через полотенцесушители. |
| 5 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Противопожарный водопровод | Обеспечение средств внутреннего пожаротушения. В общих коридорах на всех этажах предусмотрены пожарные шкафы с установкой кранов на высоте 1,35 м от пола и пожарным руком длиной 20 м. В санузлах на сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрен отдельный кран для присоединения шланга (рукава) в целях возможности использования в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии. Длина шланга не менее 15 м с учетом струи 3 метра. |
| 6 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система бытовой канализации | Обеспечение удаления сточных вод бытовой канализации. Сточные воды от санитарных приборов жилых и нежилых помещений поступают в систему бытовой канализации и самотеком отводятся в проектируемую внутриквартальную сеть. Проектом предусмотрены отдельные сети канализации для жилой части и помещений общественного назначения. Отвод бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации предусматривается самостоятельными выпусками. Внутренняя самотечная система канализации от жилых помещений монтируется из полипропиленовых канализационных труб. |
| 7 | Дом №3. Кровля в осях 1-8/А-Е на отм. 55,000. | Система дождевой канализации | Отвод дождевых и талых вод с кровли. Осуществляется системой внутренних водостоков с отапливаемыми воронками и устройством открытых выпусков на отмостку перед зданием. |
| 8 | Дом №3. Помещение №1 площадью 18,47 кв.м. и помещение №2 площадью 17,94 кв.м. в осях 4-5/Г-Е в подвальном этаже на отм. -2,700 и помещение №2 площадью 23,46 кв.м. в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Венткамера | Для подачи наружного воздуха при пожаре системой противодымной вентиляции. |
| 9 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система противодымной вентиляции | Для предотвращения поражающего воздействия на людей продуктов горения, распространяющихся во внутреннем объеме здания в одном помещении на одном из этажей одного пожарного отсека. Приточная система противодымной вентиляции предназначена для защиты помещений безопасных зон, тамбур-шлюзов при лестничных клетках, лифтовых шахт и для возмещения объемов воздуха, удаляемого из коридоров, защищаемых системой противодымной вытяжной вентиляции. |
| 10 | Дом №3. Жилые этажи с 2 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система вентиляции квартир | Для обеспечения требуемых параметров микроклимата в помещениях квартир. Вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы в кухнях, санузлах и ванных комнатах с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха в жилые помещения и кухни осуществляется через открываемые фрамуги оконных блоков и клапаны инфильтрации воздуха, установленные в наружные стены. |
| 11 | Дом №3. Первый этаж в осях 1-8/А-Е на отм. 0,000 - офисы. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции офисов и нежилых помещений | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с механическим побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха осуществляется посредством вентиляционного оборудования, установленного в венткамере. |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 12 | Дом №3. Подвальный этаж в осях 1-8/А-Е на отм. -2,700 - технические помещения. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции технических помещений подвала | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах зонтов. |
| 13 | Дом №3. Подвальный этаж. Помещение №3 площадью 5,84 кв.м. и №4 площадью 8,01 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. | Электрощитовая | Ввод, распределение и учет электрической энергии к электроприемникам жилого дома. Осуществляется от вводно-распределительного устройства в виде главного распределительного щита. Этажные щиты устанавливаются на межэтажных кабельных шахтах в коридорах многоквартирного дома, квартирные щиты - в прихожих квартир. Учет потребляемой энергии предусмотрен для: каждой квартиры - однофазным однотарифным прямоточным электронным счетчиком, установленным в квартирном щите; общедомовых электроприемников - двумя однотарифными прямоточными электронными счетчиками, установленными в РУ; на вводе вводно-распределительного устройства предусмотрен общедомовой учет электроэнергии, осуществляемый трехфазным электронным счетчиком, подключенным через трансформатор тока по одноставочному тарифу. |
| 14 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Сети электроснабжения | Распределение электрической энергии по энергоприемникам. Аварийное освещение. Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками на металлических опорах с лампами, в парковой зоне - торшерными светильниками с лампами. Сеть уличного освещения выполнена кабелями, проложенными в кабельных траншеях. |
| 15 | Дом №3. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. Телекоммуникационный шкаф расположен в электрощитовой осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Этажные шкафы расположены в общих коридорах на всех этажах с отм. 0,000 до 51,300. Лифтовой блок версии 7.2 установлен в машинном отделении лифта - помещении №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Сети связи | Обеспечение жильцов телефонной связью, системой радиооповещения и информирования населения о ГО и ЧС, телевидения. Обеспечение работы диспетчерской службы, диспетчерского лифтового оборудования и абонентского пользования по сети интернет. В подвале предусмотрен телекоммуникационный шкаф с установленными рамами с плитами, на которых кроссируются этажные кабельные трассы. В каждом этажном шкафу установлены распределительные коробки. Сеть проводной радиофикации - цифрового формата. Телевизионная сеть выполняется от телекоммуникационных шкафов, устанавливаемых в подвале. Распределение телевизионного сигнала по квартирам осуществляется при помощи ответвителей магистральных и абонентских разветвителей. Сеть телевидения выполняется кабелем коаксиальным. Для обеспечения диспетчеризации используется лифтовой блок версии 7.2, который в составе диспетчерского комплекса выполняет контроль за работой лифта. |
| 16 | Дом №3. Подвальный этаж. Помещение №3 площадью 5,84 кв.м. и №4 площадью 8,01 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Пожарные извещатели расположены на жилых этажах с 1 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Пожарная сигнализация | Обеспечение автоматической отправки сигнала на удалённый диспетчерский пост с круглосуточным дежурством о возникновении пожарной тревоги. В электрощитовых помещениях устанавливаются пульты контроля и управления, приемно-контрольные приборы, источники резервного питания с аккумуляторными батареями, преобразователи интерфейса. |
| 17 | Дом №3. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. Шахта лифта - помещение №45 площадью 4,68 и помещение №46 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. Зона безопасности - помещение №7 площадью 10,44 на жилых этажах со 2 по 18 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 до 51,300. Диспетчерский пост находится удаленно (г. Ангарск, 29 микрорайон, 15 дом). Лифтовой блок 7.2, контролирующий работу лифта, монтируется на саморезы с дюбель-пробкой рядом с дверью в машинное помещение на высоте 1,5 м. | Диспетчеризация | Обеспечение удаленного и постоянного контроля за работой лифта, передача аварийных сигналов, переговорная связь с машинным отделением, кабиной лифта и зонами безопасности. Диспетчерский комплекс ОБЬ производства ООО "Лифт-Комплекс ДС", состоящий из удаленного диспетчерского поста АРМ "ОТИС", обслуживающего дома, лифтовых блоков и переговорных устройств, обеспечивающих связь с кабиной лифта и зонами безопасности. Сеть передачи данных - локальная сеть здания LAN, глобальная сеть Интернет, сеть Wi-Fi. Переговорные устройства - ЛНГС.465213.270.500. Диспетчерский пост находится удаленно от объекта и подключается к объектам по сети Ethernet. Переговорные устройства находятся в зоне безопасности, в лифтовой кабине и машинном помещении лифта. |
| 18 | Дом №3. Шахта лифта - помещение №45 площадью 4,68 и помещение №46 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. | Лифт | Для функциональной связи с этажами, для подъема пассажиров и грузов, а так же пожарных подразделений. Грузоподъемность - 1000 кг. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 19 | Дом №3. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Лифтовое оборудование, лебедка | Грузоподъемное оборудование лифта, расположенное в машинном отделении, предназначенное для функциональной работы лифтовой кабины. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 273 891 695 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000002:11045 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810318350001983 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 74 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 287,09 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 220 068 755,37 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом №175-ФЗ от 01.07.2018 в отношении разрешения на строительство №38-гу38303000-252-2018 от 29.06.2018 ООО "Домострой Профи" открыт расчетный счет №40702810318350001983 в Байкальском банке ПАО Сбербанк , к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/371143001. Также ООО "Домострой Профи" имеет расчетный счет, открытый до 01.07.2018г. №40702810918350002117 в Байкальском банке ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/381143001. |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоИзыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811148170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новые проекты |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811175208 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0130-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-1-1-3-000047-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза в строительстве Иркутской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3808226558 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.06.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1304-од |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Огни города" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-252-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.07.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Индивидуальный предприниматель |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Веретенникова Юлия Васильевна |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 380800464811 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000002:11045 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 811,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Запроектированы площадки для будущего размещения игрового, спортивного оборудования для спорта, игр детей и отдыха взрослых |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В состав ведомости малых архитектурных форм входят урны для мусора III типа в количестве 4 штук и скамьи III типа в количестве 5 штук |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Контейнерная площадка предусмотрена открытая, с водонепроницаемым бетонным покрытием. Площадка удалена от жилого дома, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м. но не более 100 м. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, должны вывозиться или опорожняться ежедневно. Расчет количества контейнеров произведен согласно нормам накопления коммунальных отходов на территории г. Иркутска, руководствуясь Приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 08.12.2016 №168-мпр "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов". Проектом предусмотрена 1 площадка для 2-го этапа строительства (д. №2,3,4) на дом №4 рассчитан 1 мусорный контейнер</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение на площадке застройки выполняется путем посадки газонов, кустарников и деревьев. Из ассортимента посадочного материала используется следующий видовой состав зеленых насаждений: из деревьев – тополь серебристый (94 шт.), липы сердцелистные (47 шт.), рабины обыкновенные (10 шт.). Газоны: на участке с кадастровым номером 38:36:000000:6143 – 2398 кв.м. (1 этап); на участках с кадастровыми номерами 38:36:000002:11045 и 38:36:000002:9203 –8942,98 м2 (в том числе 1 этап – 2366,36; 2 этап – 2666,9 м2).</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение. Технические условия № 614 от 20.03.2018г. выданы Комитетом городского благоустройства при администрации г.Иркутска на сети наружного освещения (ТУ действительны 2 года) Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150, в парковой зоне – торшерными светильниками с с лампами ДНаТ-100. Сеть уличного освещения выполнена кабелями марки АВБбШв проложенными в кабельных траншеях, согласно требований ТП А5-92. Средняя освещенность дорожного покрытия – 10 лк. Управление уличным освещением выполнена с помощью проектируемого шкафа управления ЩУО, установленному на стене проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1. В качестве щита управления уличным освещением принят щит марки «ЩУО-3», производства ООО «Горизонт», который обеспечивает автоматическое управление освещением по астрономическому расписанию либо по команде диспетчера. Позволяет организовать радиоканал связи с диспетчером с возможностью дистанционного управления и мониторинга параметров работы сети. Над каждым основным входом в жилой дом установлены светильники, обеспечивающие на площадке входа освещенность не менее 6 лк для горизонтальной поверхности и не менее 10 лк для вертикальной поверхности на высоте 2,0 м от пола. Уличное освещение выполнено светильниками ЖКУ с ЭПРА на металлических опорах ООК-И8 с лампами ДНаТ-150. В связи с тем, что расстояние от проектируемых многоквартирных домов более 6000м от взлетно-посадочной полосы аэропорта мероприятия по устройству светового ограждения не выполняются (п.3.1 приказа федеральной аэронавигационной службы от 28.10.2007 г. № 119). Для обозначения мест установки наружных пожарных гидрантов используются световые указатели, см. НП 049-ПБ-ПЗ.</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Источниками электроснабжения проектируемых объектов служат блочные комплектные двухтрансформаторные подстанции ТП 2х1600кВА напряжением 6/0,4кВ в железобетонном корпусе полной заводской готовности, расстояние от каждой из них до окон жилых домов с учетом допустимых уровней шума и вибрации, не менее 10 м. Стоки от проектируемых зданий и сооружений по внутриплощадочным сетям хозяйственно-бытовой канализации самотеком поступают в канализационную насосную станцию (КНС1) на базе погружных моноблочных насосов Grundfos, а затем по проектируемым напорным коллекторам из труб ПЭ80 SDR21 ГОСТ 18599-2001 мм подключаются в канализационный коллектор диаметром 800 мм в районе КНС-19а с установкой камеры гашения, Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Сбор дождевых и талых вод с площадки строительства осуществляется открытой системой по дорожным покрытиям и покрытиям площадок с установкой в пониженных участках рельефа дождеприемных колодцев диаметром 1000 мм с устройством в них отстойников глубиной 0,5 м с присоединением их к трубам 400 мм далее в проектируемую сеть ливневой канализации диаметром 600 мм. Ливневые стоки по внутриплощадочной сети ливневой канализации транспортируются к КНС2, от которой по напорным трубопроводам поступают в запроектированный коллектор с установкой камеры гашения на территории жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000002:9194 (правообладатель ООО «Ленинград», строительство осуществляет ООО «ВостСибСтрой»), расположение которых согласовано с Управлением транспорта, Комитетом городского обустройства Администрации г.Иркутска, начальником цеха ливневой канализации и искусственных сооружений МУП "Иркутскавтодор", ООО "Ленинград", ООО "ВостСибСтрой". КНС 2 представляет собой стальной заглубленный приемный резервуар с погружными насосами. Санитарно-защитная зона для проектируемой канализационной насосной станции равна 15м. Проектом предусмотрено строительство общественно-административного центра: здания с монолитным железобетонным рамным каркасом с наружными монолитными стенами и частичным кирпичным заполнением, этажность -1. Габаритные размеры в осях – 19,6 м x 53,6 м, максимальная высота здания – 4,4 м (до верха парапета). Привлечение средств дольщиков для строительства данного объекта не предусмотрено.</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 956 408,15 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал (ТУ действительны в течение срока действия договора технологического подключения (№Д-17-01403 от 08.09.2017г.), действующего до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы", срок подключения объекта предусмотрен в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 454 462,93 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 780 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Иркутска, Комитет городского обустройства, Департамент инженерных коммуникаций жилищного фонда |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранит Актив |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808208990 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 220 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг в г.Иркутске |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 136 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 2Г Квартира 1, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 2, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 84.61 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 3, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 58.74 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 4, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 5, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 6, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 57.73 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 7, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 84.05 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 8, дом 4 | Квартира | 2 | 1 | 56.29 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 9, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 10, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 11, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 12, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 13, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 14, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 15, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 16, дом 4 | Квартира | 3 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 17, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 18, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 19, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 20, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 21, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 22, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 23, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 24, дом 4 | Квартира | 4 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 25, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 26, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 27, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 28, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 29, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 30, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 31, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 32, дом 4 | Квартира | 5 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 33, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 34, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 35, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 36, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 37, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 38, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 39, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2А Квартира 40, дом 4 | Квартира | 6 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 41, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 42, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 43, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 44, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 45, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 46, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 47, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 48, дом 4 | Квартира | 7 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 49, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 50, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 51, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 52, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 53, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 54, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 55, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 56, дом 4 | Квартира | 8 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 57, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 58, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 59, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 60, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 61, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 62, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 63, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 64, дом 4 | Квартира | 9 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 65, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 66, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 83.46 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 67, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 58.34 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 68, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 69, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 70, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 57.16 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 71, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 82.90 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 72, дом 4 | Квартира | 10 | 1 | 55.99 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 73, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 74, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 75, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 76, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 77, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 78, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 79, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 80, дом 4 | Квартира | 11 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 81, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 82, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2В Квартира 83, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 84, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 85, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 86, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 87, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 88, дом 4 | Квартира | 12 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 89, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 90, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 91, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 92, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 93, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 94, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 95, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 96, дом 4 | Квартира | 13 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 97, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 98, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 99, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 100, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 101, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 102, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 103, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 104, дом 4 | Квартира | 14 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 105, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 106, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 107, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 108, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 109, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 110, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 111, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 112, дом 4 | Квартира | 15 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 113, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 114, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 115, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 116, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 117, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 118, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 119, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 120, дом 4 | Квартира | 16 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 121, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 122, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 123, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 124, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 125, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|------------------------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2Б Квартира 126, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 127, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 128, дом 4 | Квартира | 17 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 2Г Квартира 129, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |
| 3Б Квартира 130, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 82.85 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2В Квартира 131, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 58.09 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 1Б Квартира 132, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 1А Квартира 133, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 26.14 | 1 | 11.41 | 2.75 |
| 2Б Квартира 134, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 56.91 | 2 | 26.34 | 2.75 |
| 3А Квартира 135, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 82.29 | 3 | 42.47 | 2.75 |
| 2А Квартира 136, дом 4 | Квартира | 18 | 1 | 55.84 | 2 | 28.96 | 2.75 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.39 | Тамбур | 5.88 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 33.71 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 12.80 | |
| Офис 2, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.79 | Тамбур | 5.64 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 25.45 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.70 | |
| Офис 3, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 90.17 | Тамбур | 5.41 | 2.82 |
| | | | | | Холл | 23.93 | |
| | | | | | Кабинет | 22.62 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 10.92 | |
| | | | | | Коридор | 4.20 | |
| | | | | | Коридор | 8.70 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 7.56 | |
| | | | | | Сан.узел | 6.83 | |
| Офис 4, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.90 | Тамбур | 5.81 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 23.53 | |
| | | | | | Кабинет | 18.00 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.84 | |
| | | | | | Коридор | 4.42 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 6.30 | |
| Офис 5, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 116.03 | Тамбур | 3.35 | 2.82 |
| | | | | | Тамбур | 5.64 | |
| | | | | | Кабинет | 19.08 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 10.92 | |
| | | | | | Кабинет | 25.45 | |
| | | | | | Кабинет | 15.12 | |
| | | | | | Холл | 24.71 | |
| | | | | | Коридор | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 7.56 | |
| Офис 6, Дом 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 50.62 | Тамбур | 6.59 | 2.82 |
| | | | | | Кабинет | 32.99 | |
| | | | | | Коридор | 4.35 | |
| | | | | | Сан.узел, КУИ | 6.69 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | венткамера | подвальный этаж, дом №4, подвальный этаж, пом. 1 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | | техническое | 18.47 |
| 2 | венткамера | подвальный этаж, дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Е на отм. -2,700 | | техническое | 17.94 |
| 3 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №4, пом. 3 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | | техническое | 5.84 |
| 4 | электрощитовая | подвальный этаж, дом №4, пом. 4 в осях 3-4/А-В на отм. -2,700 | | техническое | 8.01 |
| 5 | тепловой пункт | подвальный этаж, дом №4, пом. 5 в осях 5-6/А-В на отм. -2,700 | | техническое | 29.58 |
| 6 | водомерный узел | подвальный этаж, дом №4, пом. 6 в осях 6-7/Б-В на отм. -2,700 | | техническое | 33.54 |
| 7 | лестничная клетка | подвальный этаж, дом №4, пом. 8 в осях 1-2/Г-Д на отм. -2,700 | | общественное | 15.12 |
| 8 | коридоры для прокладки инж.сетей | подвальный этаж, дом №4, пом-я с 9 по 24 на отм. -2,700 | | техническое | 395.77 |
| 9 | лестничная клетка подвала | 1-й этаж дом №4, пом. 44 в осях 1-2/Г-Д на отм. 0,000 | | общественное | 15.12 |
| 10 | тамбур | 1-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 4-5 на отм. 0,000 | | общественное | 3.55 |
| 11 | тамбур | 1-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5 на отм. 0,000 | | общественное | 3.82 |
| 12 | тамбур | 1-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 0,000 | | общественное | 5.33 |
| 13 | тамбур | 1-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | | общественное | 7.37 |
| 14 | тамбур | 1-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/А-В на отм. 0,000 | | общественное | 7.89 |
| 15 | лифтовый холл | 1-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | | общественное | 10.75 |
| 16 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 1-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | | общественное | 19.17 |
| 17 | колясочная | 1-й этаж дом №4, пом. 8 в осях 3-4/В-Г на отм. 0,000 | | общественное | 9.41 |
| 18 | коридор | 1-й этаж дом №4, пом. 9 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | | общественное | 16.73 |
| 19 | комната уборочного инвентаря | 1-й этаж дом №4, пом. 10 в осях 4-5/В-Г на отм. 0,000 | | общественное | 5.62 |
| 20 | шахты лифта | 1-й этаж дом №4, пом-я 45 и 46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000 | | общественное | 7.58 |
| 21 | коридор | 2-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 3,300 | | общественное | 32.29 |
| 22 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 2-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | | общественное | 15.25 |
| 23 | тамбур | 2-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | | общественное | 2.24 |
| 24 | тамбур | 2-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | | общественное | 2.32 |
| 25 | тамбур | 2-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 3,300 | | общественное | 2.23 |
| 26 | незадымляемый переход | 2-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 3,300 | | общественное | 21.81 |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|-------|
| 27 | зона безопасности | 2-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 | общественное | 10.44 |
| 28 | коридор | 3-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 6,300 | общественное | 32.25 |
| 29 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 3-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 12.46 |
| 30 | тамбур | 3-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 3.77 |
| 31 | тамбур | 3-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.75 |
| 32 | тамбур | 3-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 6,300 | общественное | 2.23 |
| 33 | незадымляемый переход | 3-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 6,300 | общественное | 8.72 |
| 34 | зона безопасности | 3-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 6,300 | общественное | 10.44 |
| 35 | коридор | 4-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 9,300 | общественное | 32.25 |
| 36 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 4-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 12.46 |
| 37 | тамбур | 4-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 3.77 |
| 38 | тамбур | 4-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.75 |
| 39 | тамбур | 4-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 9,300 | общественное | 2.23 |
| 40 | незадымляемый переход | 4-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 9,300 | общественное | 8.72 |
| 41 | зона безопасности | 4-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 9,300 | общественное | 10.44 |
| 42 | коридор | 5-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 12,300 | общественное | 32.25 |
| 43 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 5-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 12.46 |
| 44 | тамбур | 5-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 3.77 |
| 45 | тамбур | 5-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.75 |
| 46 | тамбур | 5-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 12,300 | общественное | 2.23 |
| 47 | незадымляемый переход | 5-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 12,300 | общественное | 8.72 |
| 48 | зона безопасности | 5-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 12,300 | общественное | 10.44 |
| 49 | коридор | 6-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 15,300 | общественное | 32.25 |
| 50 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 6-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 12.46 |
| 51 | тамбур | 6-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 3.77 |
| 52 | тамбур | 6-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.75 |
| 53 | тамбур | 6-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 15,300 | общественное | 2.23 |
| 54 | незадымляемый переход | 6-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 15,300 | общественное | 8.72 |
| 55 | зона безопасности | 6-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 15,300 | общественное | 10.44 |
| 56 | коридор | 7-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 18,300 | общественное | 32.25 |
| 57 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 7-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 12.46 |
| 58 | тамбур | 7-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 3.77 |
| 59 | тамбур | 7-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.75 |
| 60 | тамбур | 7-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 18,300 | общественное | 2.23 |
| 61 | незадымляемый переход | 7-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 18,300 | общественное | 8.72 |
| 62 | зона безопасности | 7-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 18,300 | общественное | 10.44 |
| 63 | коридор | 8-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 21,300 | общественное | 32.25 |
| 64 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 8-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 12.46 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|-------|
| 65 | тамбур | 8-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 3.77 |
| 66 | тамбур | 8-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.75 |
| 67 | тамбур | 8-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 21,300 | общественное | 2.23 |
| 68 | незадымляемый переход | 8-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 21,300 | общественное | 8.72 |
| 69 | зона безопасности | 8-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 21,300 | общественное | 10.44 |
| 70 | коридор | 9-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 24,300 | общественное | 32.25 |
| 71 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 9-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 12.46 |
| 72 | тамбур | 9-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 3.77 |
| 73 | тамбур | 9-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.75 |
| 74 | тамбур | 9-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 24,300 | общественное | 2.23 |
| 75 | незадымляемый переход | 9-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 24,300 | общественное | 8.72 |
| 76 | зона безопасности | 9-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 24,300 | общественное | 10.44 |
| 77 | коридор | 10-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 27,300 | общественное | 32.25 |
| 78 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 10-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 12.46 |
| 79 | тамбур | 10-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 3.77 |
| 80 | тамбур | 10-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.75 |
| 81 | тамбур | 10-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 27,300 | общественное | 2.23 |
| 82 | незадымляемый переход | 10-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 27,300 | общественное | 8.72 |
| 83 | зона безопасности | 10-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 27,300 | общественное | 10.44 |
| 84 | коридор | 11-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 30,300 | общественное | 32.06 |
| 85 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 11-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 15.25 |
| 86 | тамбур | 11-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.24 |
| 87 | тамбур | 11-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.32 |
| 88 | тамбур | 11-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 30,300 | общественное | 2.23 |
| 89 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 30,300 | общественное | 8.72 |
| 90 | зона безопасности | 11-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 30,300 | общественное | 10.44 |
| 91 | коридор | 12-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 33,300 | общественное | 32.06 |
| 92 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 12-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 15.25 |
| 93 | тамбур | 12-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.24 |
| 94 | тамбур | 12-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.32 |
| 95 | тамбур | 12-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 33,300 | общественное | 2.23 |
| 96 | незадымляемый переход | 11-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 33,300 | общественное | 8.72 |
| 97 | зона безопасности | 12-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 33,300 | общественное | 10.44 |
| 98 | коридор | 13-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 36,300 | общественное | 32.06 |
| 99 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 13-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 15.25 |
| 100 | тамбур | 13-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.24 |
| 101 | тамбур | 13-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.32 |
| 102 | тамбур | 13-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 36,300 | общественное | 2.23 |
| 103 | незадымляемый переход | 13-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 36,300 | общественное | 8.72 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 104 | зона безопасности | 13-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 36,300 | общественное | 10.44 |
| 105 | коридор | 14-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 39,300 | общественное | 32.06 |
| 106 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 14-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 15.25 |
| 107 | тамбур | 14-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.24 |
| 108 | тамбур | 14-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.32 |
| 109 | тамбур | 14-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 39,300 | общественное | 2.23 |
| 110 | незадымляемый переход | 14-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 39,300 | общественное | 8.72 |
| 111 | зона безопасности | 14-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 39,300 | общественное | 10.44 |
| 112 | коридор | 15-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 42,300 | общественное | 32.06 |
| 113 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 15-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 15.25 |
| 114 | тамбур | 15-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.24 |
| 115 | тамбур | 15-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.32 |
| 116 | тамбур | 15-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 42,300 | общественное | 2.23 |
| 117 | незадымляемый переход | 15-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 42,300 | общественное | 8.72 |
| 118 | зона безопасности | 15-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 42,300 | общественное | 10.44 |
| 119 | коридор | 16-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 45,300 | общественное | 32.06 |
| 120 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 16-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 15.25 |
| 121 | тамбур | 16-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.24 |
| 122 | тамбур | 16-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.32 |
| 123 | тамбур | 16-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 45,300 | общественное | 2.23 |
| 124 | незадымляемый переход | 16-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 45,300 | общественное | 8.72 |
| 125 | зона безопасности | 16-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 45,300 | общественное | 10.44 |
| 126 | коридор | 17-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 48,300 | общественное | 32.06 |
| 127 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 17-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 15.25 |
| 128 | тамбур | 17-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.24 |
| 129 | тамбур | 17-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.32 |
| 130 | тамбур | 17-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 48,300 | общественное | 2.23 |
| 131 | незадымляемый переход | 17-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 48,300 | общественное | 8.72 |
| 132 | зона безопасности | 17-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 10.44 |
| 133 | коридор | 18-й этаж дом №4, пом. 1 в осях 2-6/В-Г на отм. 51,300 | общественное | 32.06 |
| 134 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу с выходом на крышу | 18-й этаж дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 48,300 | общественное | 15.25 |
| 135 | тамбур | 18-й этаж дом №4, пом. 3 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.24 |
| 136 | тамбур | 18-й этаж дом №4, пом. 4 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.32 |
| 137 | тамбур | 18-й этаж дом №4, пом. 5 в осях 4-5/Д-Е на отм. 51,300 | общественное | 2.23 |
| 138 | незадымляемый переход | 18-й этаж дом №4, пом. 6 в осях 4-5 на отм. 51,300 | общественное | 8.72 |
| 139 | зона безопасности | 18-й этаж дом №4, пом. 7 в осях 4-5/Г-Д на отм. 51,300 | общественное | 10.44 |
| 140 | лестничная клетка Н1 для доступа и эвакуации с жилых этажей, ведущая наружу, с выходом на крышу | 19 технический этаж, дом №4, пом. 1 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | общественное | 15.1 |

| | | | | |
|---|--|---|---|-------|
| 141 | техническое помещение (машинное отделение, венткамера) | 19 технический этаж, дом №4, пом. 2 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300 | техническое | 23.46 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Дом №4. Подвальный этаж. Помещение №5 площадью 29,58 кв.м. в осях 5-6/А-В на отм. -2,700. | Тепловой пункт | Регулировка температуры и подача горячей воды в нагревательные приборы на потребительские нужды отопления. Приготовление горячей воды в теплообменниках из холодной воды от хозяйственно-питьевого водопровода. Общий учет тепловой энергии, расходуемые на отопление и приготовление ГВС. | |
| 2 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система отопления | Обеспечение потребителей тепловой энергией. Двухтрубная система отопления с вертикальными стояками-магистралями и установкой этажных распределительных шкафов с компоновкой в них теплосчетчиков, для каждой из квартир. В поэтажных распределительных шкафах - автоматические балансировочные клапаны в паре с запорными клапанами. Прокладка трубопроводов от этажного шкафа до квартир - горизонтальная, разводка труб в квартирах - лучевая. Поквартирная напольная разводка и разводка от этажного распределительного шкафа - из металлополимерных труб. | |
| 3 | Дом №4. Подвальный этаж. Помещение №6 площадью 33,54 кв.м. в осях 6-7/Б-В на отм. -2,700. | Водомерный узел, насосная | Учет хозяйственно-питьевых расходов холодной воды счетчиками и обеспечение давления для перекачки чистой воды электрическими насосами. | |
| 4 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой на хозяйственно-питьевые нужды. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода - тупиковая с нижней разводкой по стоякам к санитарно-техническим приборам. Все внутренние системы водоснабжения оборудованы задвижками, шаровыми и спускными кранами. На вводе холодного водоснабжения в каждую квартиру установлены водомерные узлы, включающие в себя запорный вентиль, сетчатый фильтр, счетчик расхода холодной воды. Горячее водоснабжение - централизованное по закрытой схеме, с установкой теплообменников в тепловом пункте. Для приготовления горячей воды в тепловой пункт к теплообменнику заводится трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения. Система горячего водоснабжения для жилых помещений - с циркуляцией через полотенцесушители. | |
| 5 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Противопожарный водопровод | Обеспечение средств внутреннего пожаротушения. В общих коридорах на всех этажах предусмотрены пожарные шкафы с установкой кранов на высоте 1,35 м от пола и пожарным рукавом длиной 20 м. В санузлах на сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрен отдельный кран для присоединения шланга (рукава) в целях возможности использования в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии. Длина шланга не менее 15 м с учетом струи 3 метра. | |
| 6 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система бытовой канализации | Обеспечение удаления сточных вод бытовой канализации. Сточные воды от санитарных приборов жилых и нежилых помещений поступают в систему бытовой канализации и самотеком отводятся в проектируемую внутриквартальную сеть. Проектом предусмотрены отдельные сети канализации для жилой части и помещений общественного назначения. Отвод бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации предусматривается самостоятельными выпусками. Внутренняя самотечная система канализации от жилых помещений монтируется из полипропиленовых канализационных труб. | |
| 7 | Дом №4. Кровля в осях 1-8/А-Е на отм. 55,000. | Система дождевой канализации | Отвод дождевых и талых вод с кровли. Осуществляется системой внутренних водостоков с отапливаемыми воронками и устройством открытых выпусков на отмостку перед зданием. | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 8 | Дом №4. Помещение №1 площадью 18,47 кв.м. и помещение №2 площадью 17,94 кв.м. в осях 4-5/Г-Е в подвальном этаже на отм. -2,700 и помещение №2 площадью 23,46 кв.м. в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Венткамера | Для подачи наружного воздуха при пожаре системой противодымной вентиляции. |
| 9 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система противодымной вентиляции | Для предотвращения поражающего воздействия на людей продуктов горения, распространяющихся во внутреннем объеме здания в одном помещении на одном из этажей одного пожарного отсека. Приточная система противодымной вентиляции предназначена для защиты помещений безопасных зон, тамбур-шлюзов при лестничных клетках, лифтовых шахт и для возмещения объемов воздуха, удаляемого из коридоров, защищаемых системой противодымной вытяжной вентиляции. |
| 10 | Дом №4. Жилые этажи с 2 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Система вентиляции квартир | Для обеспечения требуемых параметров микроклимата в помещениях квартир. Вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы в кухнях, санузлах и ванных комнатах с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха в жилые помещения и кухни осуществляется через открываемые фрамуги оконных блоков и клапаны инфильтрации воздуха, установленные в наружные стены. |
| 11 | Дом №4. Первый этаж в осях 1-8/А-Е на отм. 0,000 - офисы. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции офисов и нежилых помещений | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с механическим побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах статических дефлекторов. Приток воздуха осуществляется посредством вентиляционного оборудования, установленного в венткамере. |
| 12 | Дом №4. Подвальный этаж в осях 1-8/А-Е на отм. -2,700 - технические помещения. Воздуховоды выходят на кровлю до отм. 56,000. | Система вентиляции технических помещений подвала | Самостоятельная вентиляционная система - вытяжная с естественным побуждением через вентиляционные каналы с выводом вентиляционных шахт на кровлю и установкой на их вершинах зонтов. |
| 13 | Дом №4. Подвальный этаж. Помещение №3 площадью 5,84 кв.м. и №4 площадью 8,01 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. | Электрощитовая | Ввод, распределение и учет электрической энергии к электроприемникам жилого дома. Осуществляется от вводно-распределительного устройства в виде главного распределительного щита. Этажные щиты устанавливаются на межэтажных кабельных шахтах в коридорах многоквартирного дома, квартирные щиты - в прихожих квартир. Учет потребляемой энергии предусмотрен для: каждой квартиры - однофазным однотарифным прямоточным электронным счетчиком, установленным в квартирном щите; общедомовых электроприемников - двумя однотарифными прямоточными электронными счетчиками, установленными в РУ; на вводе вводно-распределительного устройства предусмотрен общедомовой учет электроэнергии, осуществляемый трехфазным электронным счетчиком, подключенным через трансформатор тока по одноставочному тарифу. |
| 14 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Сети электроснабжения | Распределение электрической энергии по энергоприемникам. Аварийное освещение. Уличное освещение вдоль автомобильных проездов выполнено светильниками на металлических опорах с лампами, в парковой зоне - торшерными светильниками с лампами. Сеть уличного освещения выполнена кабелями, проложенными в кабельных траншеях. |

| | | | |
|----|---|--------------------------------|---|
| 15 | Дом №4. Жилые этажи со 2 по 18 и офисный 1 этаж в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. Телекоммуникационный шкаф расположен в электрощитовой осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Этажные шкафы расположены в общих коридорах на всех этажах с отм. 0,000 до 51,300. Лифтовой блок версии 7.2 установлен в машинном отделении лифта - помещении №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Сети связи | Обеспечение жильцов телефонной связью, системой радиооповещения и информирования населения о ГО и ЧС, телевидения. Обеспечение работы диспетчерской службы, диспетчерского лифтового оборудования и абонентского пользования по сети интернет. В подвале предусмотрен телекоммуникационный шкаф с установленными рамами с плитами, на которых кроссируются этажные кабельные трассы. В каждом этажном шкафу установлены распределительные коробки. Сеть проводной радиофикации - цифрового формата. Телевизионная сеть выполняется от телекоммуникационных шкафов, устанавливаемых в подвале. Распределение телевизионного сигнала по квартирам осуществляется при помощи ответвителей магистральных и абонентских разветвителей. Сеть телевидения выполняется кабелем коаксиальным. Для обеспечения диспетчеризации используется лифтовой блок версии 7.2, который в составе диспетчерского комплекса выполняет контроль за работой лифта. |
| 16 | Дом №4. Подвальный этаж. Помещение №3 площадью 5,84 кв.м. и №4 площадью 8,01 кв.м. в осях 3-4/А-В на отм. -2,700. Пожарные извещатели расположены на жилых этажах с 1 по 18 в осях 1-8/А-Е на отм. от 0,000 до 51,300. | Пожарная сигнализация | Обеспечение автоматической отправки сигнала на удалённый диспетчерский пост с круглосуточным дежурством о возникновении пожарной тревоги. В электрощитовых помещениях устанавливаются пульта контроля и управления, приемно-контрольные приборы, источники резервного питания с аккумуляторными батареями, преобразователи интерфейса. |
| 17 | Дом №4. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. Шахта лифта - помещение №45 площадью 4,68 и помещение №46 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. Зона безопасности - помещение №7 площадью 10,44 на жилых этажах со 2 по 18 в осях 4-5/Г-Д на отм. 3,300 до 51,300. Диспетчерский пост находится удаленно (г. Ангарск, 29 микрорайон, 15 дом). Лифтовой блок 7.2, контролирующий работу лифта, монтируется на саморезы с дюбель-пробкой рядом с дверью в машинное помещение на высоте 1,5 м. | Диспетчеризация | Обеспечение удаленного и постоянного контроля за работой лифта, передача аварийных сигналов, переговорная связь с машинным отделением, кабиной лифта и зонами безопасности. Диспетчерский комплекс ОБЬ производства ООО "Лифт-Комплекс ДС", состоящий из удаленного диспетчерского поста АРМ "OTIS", обслуживающего дома, лифтовых блоков и переговорных устройств, обеспечивающих связь с кабиной лифта и зонами безопасности. Сеть передачи данных - локальная сеть здания LAN, глобальная сеть Интернет, сеть Wi-Fi. Переговорные устройства - ЛНГС.465213.270.500. Диспетчерский пост находится удаленно от объекта и подключается к объектам по сети Ethernet. Переговорные устройства находятся в зоне безопасности, в лифтовой кабине и машинном помещении лифта. |
| 18 | Дом №4. Шахта лифта - помещение №45 площадью 4,68 и помещение №46 площадью 2,90 в осях 4-5/Г-Д на отм. 0,000. | Лифт | Для функциональной связи с этажами, для подъема пассажиров и грузов, а так же пожарных подразделений. Грузоподъемность - 1000 кг. |
| 19 | Дом №4. Машинное отделение - помещение №2 площадью 23,46 в осях 4-5/Г-Д на отм. 54,300. | Лифтовое оборудование, лебедка | Грузоподъемное оборудование лифта, расположенное в машинном отделении, предназначенное для функциональной работы лифтовой кабины. |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 273 891 735 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000002:11045 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810318350001983 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 29 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 282,17 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192,86 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 188 513 944,98 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 785 800 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным законом №175-ФЗ от 01.07.2018 в отношении разрешения на строительство №38-гу38303000-252-2018 от 29.06.2018 ООО "Домострой Профи" открыт расчетный счет №40702810318350001983 в Байкальском банке ПАО Сбербанк , к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/371143001. Также ООО "Домострой Профи" имеет расчетный счет, открытый до 01.07.2018г. №40702810918350002117 в Байкальском банке ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН/КПП Банка 7707083893/381143001. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 887967847571802108190128694113384204750
Владелец: ООО «Домострой Профи», Иванов Евгений Ильич,
г.Иркутск
Действителен: с 12.01.2021 по 12.04.2022