

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«ЛенинГрад»
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 202
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в связи с исправлением технических ошибок

Дата 26 мая 2020 года

№ RU 38303000-92-2018

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные многоэтажные жилые дома по ул. Томсона Ленинского района г. Иркутска. 1-я очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2828-од от 26.12.2017 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 26 декабря 2017 г. № 38-2-1-3-0291-17 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2828-од от 26.12.2017 г.
	3 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000002:9194
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004041 от 18.09.2017 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 151-ВСП ЗАО «Востсибпроект», свидетельство о допуске № 0046.5-2015-3808102030-П-46 от 18.08.2015 г., выдано НП «Байкальское региональное объединение проектировщиков»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
	1-пусковой комплекс	2-пусковой комплекс		3-пусковой комплекс		Площадь участка (кв. м):
	Жилой дом № 1	Жилой дом №2		Жилой дом № 3		
	Секция 1 (тип 7)	Секция 2 (тип 6)	Секция 3 (тип 1)	Секция 4 (тип 5.1)	Секция 5 с проездом(тип 5.2)	
Общая площадь здания:	6724,3	6389,2	6915,7	3485,8	3410,5	43960
Общая площадь нежилых помещений:	377,0	нет	нет	нет	нет	
Общая площадь квартир (кв. м):	4085,7	4360,0	4669,2	2292,2	2142,1	
Строительный объем здания, в том числе подземной части (куб. м):	20017,8	20922,1	22674,8	11847,4	11283,1	
	1357,8	1198,1	1335,7	930,1	729,2	
Количество этажей (шт.):	15	15	15	11	11	
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	1	1	
Площадь застройки (кв. м):	503,1	487,3	527,8	368,4	368,8	
Количество квартир (шт.):	96	91	103	54	54	
5	Адрес (местоположение) объекта:			Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Томсона		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Инженерные сети					

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2022 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Заблоцкая
(расшифровка подписи)

" 26 " мая 20 20 г.



Действие настоящего разрешения продлено до 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г.

М.П.