

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000453 от 04.04.2022

**Многоквартирные жилые дома в рабочем поселке Маркова Марковского МО Иркутского района 8-я очередь. Пусковой комплекс 8.2. 1,2 этапы. Жилые дома №11,12,13**

**Дата первичного размещения: 24.06.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ВОСТСИБСТРОЙ-М</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ВОСТСИБСТРОЙ-М</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>664075</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иркутск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Байкальская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 202</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 20</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(395)248-85-58</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dom@uz38.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>юго-западный.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ярославцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик ВОСТСИБСТРОЙ-М</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3811440304</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811440304</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163850093571</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.10.2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ильичев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>142-994-925 04</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>381260740689</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ильичев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>142-994-925 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>381260740689</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение 100% долей общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 5</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Байкальский_Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811472070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203800027023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Иркутская коммерческая недвижимость</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811173698</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133850044360</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КапиталСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811043770</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153850033810</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания"РесурсТранзит"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811434389</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163850067040</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Земельная компания"Лисиха"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811465468</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193850031352</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская производственная компания</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3811473557</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213800007739</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>283,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 961,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>232 820,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):



	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план №R 38510109-00004 от 05.03.2019, выдан отделом архитектуры Марковского муниципального образования</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Иркутский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Маркова</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 402,75 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Иркутский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Маркова</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>12</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 532,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Иркутская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Иркутский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Маркова</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>13</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 861,56 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 528,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 528,61 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 189,93 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 189,93 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 829,92 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 829,92 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812146680</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3811138693</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВостСибСтрой-К</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811445493</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811138693</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-027252-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон Юго-Западный</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж СпецСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3811141978</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:06:010902:6502</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 617,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>82</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Две детские площадки (1 этап), расположены в центре внутри дворовой территории, между жилыми домами №11,12,13, во дворе не предусмотрен проезд личного транспорта и размещение парковок. Площадки оборудованы каруселью, игровым комплексом, домиком, песочницей, качелями, беседками, урнами, скамьями</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Три спортивных площадки (1 этап), расположены в центре внутри дворовой территории, между жилыми домами №11,12,13, во дворе не предусмотрен проезд личного транспорта и размещение парковок. Спортивные площадки оборудованы спортивным комплексом, баскетбольной стойкой, воркаут-комплексами, рукоходами, скамьями, урнами</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>58</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы (1 этап), установлены на площадках для игр детей, занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, расположенных в центре внутридворовой территории жилых домов №11,12,13. Скамьи и урны устанавливаются возле каждого подъезда жилого дома №11, а также на площадках детских, спортивных и отдыха взрослого населения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена одна контейнерная площадки с отсеками для крупногабаритного мусора. Площадка для мусора расположена на юго-западной стороне земельного участка со стороны главного входа в подъезды жилого дома №11. Количество контейнеров 2, объемом 1.1м3 каждый</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить березы, рябины, сирень, выполнить рядовую посадку рябинника рябинолистного, выполнить газон партерный, укрепить газон посевом трав</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрена ширина тротуаров 2м, 10 парковочных мест для инвалидов (21,6м2 каждая) тактильная плитка, доступ на первые этажи осуществляется непосредственно с уровня примыкающего тротуара, на путях движения предусмотрено понижение бордюрного камня</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение всей придомовой территории, внутриквартальных проездов, детских и спортивных площадок. Освещение запроектировано уличными консольными светодиодными светильниками, на металлических опорах. ТУ выданы "СибСтройКом" №180/03-04 30.12.2020. Срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отвод ливневых вод с земельного участка предусмотрен в сети ливневой канализации с очистными сооружениями "POLYMER STANDART", производительностью 20л/с, расположенные на южной стороне участка строительства. Для электроснабжения жилого дома запроектирована БРТП (блочная распределительная трансформаторная подстанция) на 2 трансформатора мощностью 1000 кВа каждый. Подстанция расположена на юго-востоке земельного участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация Марковского Муниципального образования Иркутского района Иркутской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3827020680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>002/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Байкальская энергетическая компания "Филиал Ново-Иркутской ТЭЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808229774</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>508-07/11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Иркутская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3812122706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4690/20-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 358 393,80 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибдальсвязь-Ангара-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3808217000</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1(1Б)	Квартира	1	1	33.55	1	16.49	2.78
2(2А)	Квартира	1	1	40.51	2	18.14	2.78
3 (3А)	Квартира	1	1	50.60	3	30.41	2.78
4 (1А)	Квартира	1	1	24.45	1	11.37	2.78
5 (3Б)	Квартира	1	1	53.17	3	34.81	2.78
6 (2Б)	Квартира	1	1	41.52	2	18.42	2.78
7 (1Г)	Квартира	1	1	32.57	1	15.81	2.78
8 (2Г)	Квартира	1	1	40.45	2	18.14	2.78
9 (1В)	Квартира	1	1	31.29	1	13.80	2.78
10 (1Б)	Квартира	2	1	37.14	1	16.49	2.78
11 (2А)	Квартира	2	1	44.24	2	18.14	2.78
12 (3А)	Квартира	2	1	54.31	3	30.41	2.78
13 (1А)	Квартира	2	1	27.81	1	11.37	2.78
14(3Б)	Квартира	2	1	56.00	3	34.81	2.78
15(2Б)	Квартира	2	1	41.08	2	16.69	2.78
16(2В)	Квартира	2	1	44.85	2	18.36	2.78
17(1Г)	Квартира	2	1	35.83	1	15.81	2.78
18(2Г)	Квартира	2	1	44.03	2	18.14	2.78
19( 1В)	Квартира	2	1	34.25	1	13.35	2.78
20( 1Б)	Квартира	3	1	37.14	1	16.49	2.78
21(2А)	Квартира	3	1	44.24	2	18.14	2.78
22(3А)	Квартира	3	1	54.31	3	30.41	2.78
23(1А)	Квартира	3	1	27.81	1	11.37	2.78
24(3Б)	Квартира	3	1	56.00	3	34.81	2.78
25(2Б)	Квартира	3	1	40.26	2	16.69	2.78
26(2В)	Квартира	3	1	44.85	2	18.36	2.78
27(1Г)	Квартира	3	1	35.83	1	15.81	2.78
28(2Г)	Квартира	3	1	44.03	2	18.14	2.78
29(1В)	Квартира	3	1	34.25	1	13.35	2.78
30(1Б)	Квартира	4	1	37.14	1	16.49	2.78
31(2А)	Квартира	4	1	44.24	2	18.14	2.78
32(3А)	Квартира	4	1	54.31	3	30.41	2.78
33(1А)	Квартира	4	1	27.81	1	11.37	2.78
34(3Б)	Квартира	4	1	56.00	3	34.81	2.78
35(2Б)	Квартира	4	1	40.26	2	16.69	2.78
36(2В)	Квартира	4	1	44.85	2	18.36	2.78
37(1Г)	Квартира	4	1	35.83	1	15.81	2.78

38(2Г)	Квартира	4	1	44.03	2	18.14	2.78
38(1В)	Квартира	4	1	34.25	1	13.35	2.78
40(1Б)	Квартира	5	1	37.14	1	16.49	2.78
41(2А)	Квартира	5	1	44.24	2	18.14	2.78
42(3А)	Квартира	5	1	54.31	3	30.41	2.78
43(1А)	Квартира	5	1	27.81	1	11.37	2.78
44(3Б)	Квартира	5	1	56.00	3	34.81	2.78
45(2Б)	Квартира	5	1	40.26	2	16.69	2.78
46(2В)	Квартира	5	1	44.85	2	18.36	2.78
47(1Г)	Квартира	5	1	35.83	1	15.81	2.78
48(2Г)	Квартира	5	1	44.03	2	18.14	2.78
49(1В)	Квартира	5	1	34.25	1	13.35	2.78
50(1Б)	Квартира	6	1	37.14	1	16.49	2.78
51(2А)	Квартира	6	1	44.24	2	18.14	2.78
52(3А)	Квартира	6	1	54.31	3	30.41	2.78
53(1А)	Квартира	6	1	27.81	1	11.37	2.78
54(3Б)	Квартира	6	1	56.00	3	34.81	2.78
55(2Б)	Квартира	6	1	40.26	2	16.69	2.78
56(2В)	Квартира	6	1	44.85	2	18.36	2.78
57(1Г)	Квартира	6	1	35.83	1	15.81	2.78
58(2Г)	Квартира	6	1	44.03	2	18.14	2.78
59(1В)	Квартира	6	1	34.25	1	13.35	2.78
60(1Б)	Квартира	7	1	37.14	1	16.49	2.78
61(2А)	Квартира	7	1	44.24	2	18.14	2.78
62(3А)	Квартира	7	1	54.31	3	30.41	2.78
63(1А)	Квартира	7	1	27.81	1	11.37	2.78
64(3Б)	Квартира	7	1	56.00	3	34.81	2.78
65(2Б)	Квартира	7	1	40.26	2	16.69	2.78
66(2В)	Квартира	7	1	44.85	2	18.36	2.78
67(1Г)	Квартира	7	1	35.83	1	15.81	2.78
68(2Г)	Квартира	7	1	44.03	2	18.14	2.78
69(1В)	Квартира	7	1	34.25	1	13.35	2.78
70(1Б)	Квартира	8	1	37.14	1	16.49	2.78
71(2А)	Квартира	8	1	44.24	2	18.14	2.78
72(3А)	Квартира	8	1	54.31	3	30.41	2.78
73(1А)	Квартира	8	1	27.81	1	11.37	2.78
74(3Б)	Квартира	8	1	56.00	3	34.81	2.78
75(2Б)	Квартира	8	1	40.26	2	16.69	2.78
76(2В)	Квартира	8	1	44.85	2	18.36	2.78
77(1Г)	Квартира	8	1	35.83	1	15.81	2.78
78(2Г)	Квартира	8	1	44.03	2	18.14	2.78
79(1В)	Квартира	8	1	34.25	1	13.35	2.78
80(1Б)	Квартира	9	1	37.14	1	16.49	2.78



81(2A)	Квартира	9	1	44.24	2	18.14	2.78
82(3A)	Квартира	9	1	54.31	3	30.41	2.78
83(1A)	Квартира	9	1	27.81	1	11.37	2.78
84(3Б)	Квартира	9	1	56.00	3	34.81	2.78
85(2Б)	Квартира	9	1	40.26	2	16.69	2.78
86(2B)	Квартира	9	1	44.85	2	18.36	2.78
87(1Г)	Квартира	9	1	35.83	1	15.81	2.78
88(2Г)	Квартира	9	1	44.03	2	18.14	2.78
89(1B)	Квартира	9	1	34.25	1	13.35	2.78
90(1Б)	Квартира	1	2	32.87	1	17.37	2.78
91(1A)	Квартира	1	2	32.80	1	15.81	2.78
92(3A)	Квартира	1	2	54.05	3	36.02	2.78
93(1B)	Квартира	1	2	40.69	1	23.70	2.78
94(1Г)	Квартира	1	2	33.46	1	17.37	2.78
95(1Б)	Квартира	2	2	36.30	1	17.37	2.78
96(1A)	Квартира	2	2	36.28	1	15.82	2.78
97(3A)	Квартира	2	2	57.36	3	35.27	2.78
98(2A)	Квартира	2	2	40.30	2	16.56	2.78
99(1B)	Квартира	2	2	36.34	1	15.81	2.78
100(1Г)	Квартира	2	2	36.36	1	17.37	2.78
101(1Б)	Квартира	3	2	36.30	1	17.37	2.78
102(1A)	Квартира	3	2	36.26	1	15.81	2.78
103(3A)	Квартира	3	2	57.36	3	35.27	2.78
104(2A)	Квартира	3	2	39.40	2	16.56	2.78
105(1B)	Квартира	3	2	36.34	1	15.81	2.78
106(1Г)	Квартира	3	2	36.40	1	17.37	2.78
107(1Б)	Квартира	4	2	36.30	1	17.37	2.78
108(1A)	Квартира	4	2	36.26	1	15.81	2.78
109(3A)	Квартира	4	2	57.36	3	35.27	2.78
110(2A)	Квартира	4	2	39.40	2	16.56	2.78
111(1B)	Квартира	4	2	36.34	1	15.81	2.78
112(1Г)	Квартира	4	2	36.40	1	17.37	2.78
113(1Б)	Квартира	5	2	36.30	1	17.37	2.78
114(1A)	Квартира	5	2	36.26	1	15.81	2.78
115(3A)	Квартира	5	2	57.36	3	35.27	2.78
116(2A)	Квартира	5	2	39.40	2	16.56	2.78
117(1B)	Квартира	5	2	36.34	1	15.81	2.78
118(1Г)	Квартира	5	2	36.40	1	17.37	2.78
119(1Б)	Квартира	6	2	36.30	1	17.37	2.78
120(1A)	Квартира	6	2	36.26	1	15.81	2.78
121(3A)	Квартира	6	2	57.36	3	35.27	2.78
122(2A)	Квартира	6	2	39.40	2	16.56	2.78
123(1B)	Квартира	6	2	36.34	1	15.81	2.78

124(1Г)	Квартира	6	2	36.40	1	17.37	2.78
125(1Б)	Квартира	7	2	36.30	1	17.37	2.78
126(1А)	Квартира	7	2	36.26	1	15.81	2.78
127(3А)	Квартира	7	2	57.36	3	35.27	2.78
128(2А)	Квартира	7	2	39.40	2	16.56	2.78
129(1Б)	Квартира	7	2	36.34	1	15.81	2.78
130(1Г)	Квартира	7	2	36.40	1	17.37	2.78
131(1Б)	Квартира	8	2	36.30	1	17.37	2.78
132(1А)	Квартира	8	2	36.26	1	15.81	2.78
133(3А)	Квартира	8	2	57.36	3	35.27	2.78
134(2А)	Квартира	8	2	39.40	2	16.56	2.78
135(2Б)	Квартира	8	2	36.34	1	15.81	2.78
136(1Г)	Квартира	8	2	36.40	1	17.37	2.78
137(1Б)	Квартира	9	2	36.30	1	17.37	2.78
138(1А)	Квартира	9	2	36.26	1	15.81	2.78
139(3А)	Квартира	9	2	57.36	3	35.27	2.78
140(2А)	Квартира	9	2	39.40	2	16.56	2.78
141(1Б)	Квартира	9	2	36.34	1	15.81	2.78
142(1Г)	Квартира	9	2	36.40	1	17.37	2.78
143(1Б)	Квартира	1	3	33.55	1	16.49	2.78
144(2А)	Квартира	1	3	40.51	2	18.14	2.78
145(3А)	Квартира	1	3	50.60	3	30.41	2.78
146(1А)	Квартира	1	3	24.45	1	11.37	2.78
147(3Б)	Квартира	1	3	53.17	3	34.81	2.78
148(2Б)	Квартира	1	3	41.52	2	18.42	2.78
149(1Г)	Квартира	1	3	32.57	1	15.81	2.78
150(2Г)	Квартира	1	3	40.45	2	18.14	2.78
151(1Б)	Квартира	1	3	31.29	1	13.80	2.78
152(1Б)	Квартира	2	3	37.14	1	16.49	2.78
153(2А)	Квартира	2	3	44.24	2	18.14	2.78
154(3А)	Квартира	2	3	54.31	3	30.41	2.78
155(1А)	Квартира	2	3	27.81	1	11.37	2.78
156(3Б)	Квартира	2	3	56.00	3	34.81	2.78
157(2Б)	Квартира	2	3	41.08	2	16.69	2.78
158(2Б)	Квартира	2	3	44.85	2	18.36	2.78
159(1Г)	Квартира	2	3	35.83	1	15.81	2.78
160(2Г)	Квартира	2	3	44.03	2	18.14	2.78
161(1Г)	Квартира	2	3	34.25	1	13.35	2.78
162(1Б)	Квартира	3	3	37.14	1	16.49	2.78
163(2А)	Квартира	3	3	44.24	2	18.14	2.78
164(3А)	Квартира	3	3	54.31	3	30.41	2.78
165(1А)	Квартира	3	3	27.81	1	11.37	2.78
166(3Б)	Квартира	3	3	56.00	3	34.81	2.78

167(2Б)	Квартира	3	3	40.26	2	16.69	2.78
168(2В)	Квартира	3	3	44.85	2	18.36	2.78
169(1Г)	Квартира	3	3	35.83	1	15.81	2.78
170(2Г)	Квартира	3	3	44.03	2	18.14	2.78
171(1В)	Квартира	3	3	34.25	1	13.35	2.78
172(1Б)	Квартира	4	3	37.14	1	16.49	2.78
173(2А)	Квартира	4	3	44.24	2	18.14	2.78
174(3А)	Квартира	4	3	54.31	3	30.41	2.78
175(1А)	Квартира	4	3	27.81	1	11.37	2.78
176(3Б)	Квартира	4	3	56.00	3	34.81	2.78
177(2Б)	Квартира	4	3	40.26	2	16.69	2.78
178(2В)	Квартира	4	3	44.85	2	18.36	2.78
179(1Г)	Квартира	4	3	35.83	1	15.81	2.78
180(2Г)	Квартира	4	3	44.03	2	18.14	2.78
181(1В)	Квартира	4	3	34.25	1	13.35	2.78
182(1Б)	Квартира	5	3	37.14	1	16.49	2.78
183(2А)	Квартира	5	3	44.24	2	18.14	2.78
184(3А)	Квартира	5	3	54.31	3	30.41	2.78
185(1А)	Квартира	5	3	27.81	1	11.37	2.78
186(3Б)	Квартира	5	3	56.00	3	34.81	2.78
187(2Б)	Квартира	5	3	40.26	2	16.69	2.78
188(2В)	Квартира	5	3	44.85	2	18.36	2.78
189(1Г)	Квартира	5	3	35.83	1	15.81	2.78
190(2Г)	Квартира	5	3	44.03	2	18.14	2.78
191(1В)	Квартира	5	3	34.25	1	13.35	2.78
192(1Б)	Квартира	6	3	37.14	1	16.49	2.78
193(2А)	Квартира	6	3	44.24	2	18.14	2.78
194(3А)	Квартира	6	3	54.31	3	30.41	2.78
195(1А)	Квартира	6	3	27.81	1	11.37	2.78
196(3Б)	Квартира	6	3	56.00	3	34.81	2.78
197(2Б)	Квартира	6	3	40.26	2	16.69	2.78
198(2В)	Квартира	6	3	44.85	2	18.36	2.78
199(1Г)	Квартира	6	3	35.83	1	15.81	2.78
200(2Г)	Квартира	6	3	44.03	2	18.14	2.78
201(1В)	Квартира	6	3	34.25	1	13.35	2.78
202(1Б)	Квартира	7	3	37.14	1	16.49	2.78
203(2А)	Квартира	7	3	44.24	2	18.14	2.78
204(3А)	Квартира	7	3	54.31	3	30.41	2.78
205(1А)	Квартира	7	3	27.81	1	11.37	2.78
206(3Б)	Квартира	7	3	56.00	3	34.81	2.78
207(2Б)	Квартира	7	3	40.26	2	16.69	2.78
208(2В)	Квартира	7	3	44.85	2	18.36	2.78
209(1Г)	Квартира	7	3	35.83	1	15.81	2.78

210(2Г)	Квартира	7	3	44.03	2	18.14	2.78
211(1В)	Квартира	7	3	34.25	1	13.35	2.78
212(1Б)	Квартира	8	3	37.14	1	16.49	2.78
213(2А)	Квартира	8	3	44.24	2	18.14	2.78
214(3А)	Квартира	8	3	54.31	3	30.41	2.78
215(1А)	Квартира	8	3	27.81	1	11.37	2.78
216(3Б)	Квартира	8	3	56.00	3	34.81	2.78
217(2Б)	Квартира	8	3	40.26	2	16.69	2.78
218(2В)	Квартира	8	3	44.85	2	18.36	2.78
219(1Г)	Квартира	8	3	35.83	1	15.81	2.78
220(2Г)	Квартира	8	3	44.03	2	18.14	2.78
221(1В)	Квартира	8	3	34.25	1	13.35	2.78
222(1Б)	Квартира	9	3	37.14	1	16.49	2.78
223(2А)	Квартира	9	3	44.24	2	18.14	2.78
224(3А)	Квартира	9	3	54.31	3	30.41	2.78
225(1А)	Квартира	9	3	27.81	1	11.37	2.78
226(3Б)	Квартира	9	3	56.00	3	34.81	2.78
227(2Б)	Квартира	9	3	40.26	2	16.69	2.78
228(2В)	Квартира	9	3	44.85	2	18.36	2.78
229(1Г)	Квартира	9	3	35.83	1	15.81	2.78
230(2Г)	Квартира	9	3	44.03	2	18.14	2.78
231(1В)	Квартира	9	3	34.25	1	13.35	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №1 на плане, отм. - 3.000, в осях Вс-Гс, 4с-5с	техническое	7.38
2	тепловой пункт	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №2 на плане, отм. - 3.000, в осях Бс-Вс, 4с-6с	техническое	22.53
3	водомерный узел	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №3 на плане, отм. - 3.000, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.79
4	насосная	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №4 на плане, отм. - 3.000, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	11.99
5	комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №5 на плане, отм. - 3.000, в осях Бс-Вс, 2с-3с	техническое	5.73
6	технический коридор	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №6 на плане, отм. - 3.000, в осях Ас-Гс, 1с-7с	техническое	234.75
7	Помещение для противопожарных устройств	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №7 на плане, отм. - 3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с	техническое	4.34
8	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №1 на плане, отм.+ 0.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с,	техническое	16.17
9	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №2 на плане, отм. + 0.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с, Бс-Гс, 4с-6с	общественное	20.19
10	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №3 на плане, отм. + 0.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	29.56
11	колясочная	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №4 на плане, отм. + 0.080, в осях Вс-Гс, 4с-5с	общественное	10.92
12	техническое помещение	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №5 на плане, отм. + 0.080, в осях Бс-Вс, 5с-6с	техническое	3.04
13	мусоросборная камера	Подъезд 1 (секция 1), 1 этаж, №6 на плане, отм. + 0.080, в осях Ас-Бс, 3с-4с	техническое	6.55

14	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №1 на плане, отм. + 3.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
15	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №2 на плане, отм. + 3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
16	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 2), 2 этаж, №3 на плане, отм. + 3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
17	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №4 на плане, отм. + 3.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
18	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №1 на плане, отм. + 6.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
19	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №2 на плане, отм. + 6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
20	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №3 на плане, отм. + 6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
21	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №4 на плане, отм. + 6.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
22	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №1 на плане, отм. + 9.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
23	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №2 на плане, отм. + 9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
24	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №3 на плане, отм. + 9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
25	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №4 на плане, отм. + 9.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
26	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №1 на плане, отм. + 12.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
27	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №2 на плане, отм. + 12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
28	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №3 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
29	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №4 на плане, отм. +12.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
30	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №1 на плане, отм. + 15.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
31	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №2 на плане, отм. + 15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
32	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №3 на плане, отм. + 15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
33	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №4 на плане, отм. + 15.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
34	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №1 на плане, отм. + 18.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
35	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №2 на плане, отм. + 18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
36	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №3 на плане, отм. + 18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
37	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №4 на плане, отм. + 18.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
38	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №1 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
39	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №2 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
40	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №3 на плане, отм. + 21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
41	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №4 на плане, отм. + 21.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
42	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №1 на плане, отм. + 24.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
43	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №2 на плане, отм. + 24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
44	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №3 на плане, отм. + 24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
45	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №4 на плане, отм. + 24.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
46	электрощитовая	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №1 на плане, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 6с-7с	техническое	7.38
47	комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №2 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Бс, 3с-4с	техническое	5.52
48	технический коридор	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №3 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Гс, 1с-11с	техническое	480.39
49	Помещение для противопожарных устройств	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №4 на плане, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с	техническое	5.82
50	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №1 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	общественное	16.10
51	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №2 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с, Бс-Гс, 6с-8с	общественное	22.29
52	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №3 на плане, отм. +0.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.15
53	колясочная	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №4 на плане, отм. +0.080, в осях Вс-Гс, 6с-7с	общественное	10.92

54	велосипедная	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №5 на плане, отм. +0.080, в осях Вс-Гс, 7с-8с	общественное	6.36
55	техпомещение	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №6 на плане, отм. +0.080, в осях Бс-Гс, 7с-8с	техническое	4.55
56	мусоросборная камера	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №7 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 5с-6с	техническое	6.50
57	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №1 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
58	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №2 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
59	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №3 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
60	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №4 на плане, отм. +3.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
61	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №1 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
62	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №2 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
63	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №3 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
64	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №4 на плане, отм. +6.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
65	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №1 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
66	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №2 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
67	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №3 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
68	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №4 на плане, отм. +9.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
69	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №1 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
70	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №2 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
71	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №3 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
72	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №4 на плане, отм. +12.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
73	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №1 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
74	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №2 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
75	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №3 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
76	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №4 на плане, отм. +15.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
77	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №1 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
78	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №2 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
79	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №3 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
80	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №4 на плане, отм. +18.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
81	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №1 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
82	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №2 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 5с-6с	общественное	3.55
83	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №3 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
84	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №4 на плане, отм. +21.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
85	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №1 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
86	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №2 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
87	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №3 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
88	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №4 на плане, отм. +24.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подъезд 1 (секция 1) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с	Лифт, лифтовое оборудование		Вертикальный транспорт

2	Подъезд 2 (секция 2) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 4с-5с	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3 (секция 3) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 1 (секция 1) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Бс, 5с-6с	Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции мусоросборной камеры	Для утилизации твердых бытовых отходов
5	Подъезд 2 (секция 2) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Бс, 3с-4с	Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции мусоросборной камеры	Для утилизации твердых бытовых отходов
6	Подъезд 3 (секция 2) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Бс, 5с-6с	Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции мусоросборной камеры	Для утилизации твердых бытовых отходов
7	Подъезд 1 (секция 1), помещение №1, отм. -3.000 в осях Вс-Гс, 6с-7с	ВРУ1 (ВРУЗ-10УХЛ4-вводная панель, ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
8	Подъезд 2 (секция 2), помещение №1, отм. -3.000 в осях Вс-Гс, 4с-5с	ВРУ1 (ВРУЗ-10УХЛ4-вводная панель, ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
9	Подъезд 3 (секция 3), помещение №1, отм. -3.000 в осях Вс-Гс, 6с-7с	ВРУ1 (ВРУЗ-10УХЛ4-вводная панель, ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
10	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, 1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего пользования и технического назначения
11	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего пользования и технического назначения
12	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, 1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего пользования и технического назначения
13	Подъезд 2 (секция 2), помещение №2, отм. -3.000, в осях Бс-Вс, 4с-6с	Автоматизированный тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии жилого дома и приготовление горячей воды
14	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
15	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж. 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
16	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж. 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
17	Подъезд 2 (секция 2), помещение №3, отм. -3.000 в осях Ас-Бс, 6с-7с	Водомерный узел со счетчиком ВСХд-50	Ввод, учет и распределение водоснабжения в жилом доме
18	Подъезд 2 (секция 2), помещение №4, отм. -3.000 в осях Ас-Бс, 3с-5с	Установка повышения давления Wilo COR-3 MVIS 803/SKw-EB-R	Для повышения напора в системе хоз.бытового водоснабжения жилого дома
19	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система холодного водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилого дома
20	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система холодного водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилого дома
21	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система холодного водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилого дома
22	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж. 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
23	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома

24	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
25	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-3с, 4с-5с, 7с-8с, 9с-10с	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
26	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома, отм с -3.000 по + 27.080 в осях Бс-Вс, 2с-3с, 5с-6с	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
27	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-3с, 4с-5с, 7с-8с, 9с-10с	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
28	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
29	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж,1-9 этаж, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
30	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж,1-9 этаж, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
31	Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система естественной вентиляции (дефлекторы и зонты)	Обеспечение естественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
32	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система естественной вентиляции (дефлекторы и зонты)	Обеспечение естественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
33	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система естественной вентиляции (дефлекторы и зонты)	Обеспечение естественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
34	Подъезд 1 (секция 1), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1 этаж - отметка +0.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с, 2-9 этаж, кровля, отм. с +3.080 по +27.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
35	Подъезд 2 (секция 2), помещение №7, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с,1 этаж отметка +0.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с, 2-9 этаж, кровля, отм. с +3.080 по +27.080, в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Управление и обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
36	Подъезд 3 (секция 3), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1 этаж - отметка +0.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с, 2-9 этаж, кровля, отм. с +3.080 по +27.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Управление и обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
37	Подъезд 1 (секция 1),помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Управление и обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
38	Подъезд 2 (секция 2), помещение №7, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Обеспечение пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
39	Подъезд 3 (секция 3), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Обеспечение пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
40	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
41	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 4с-5с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования



42	Подъезд 3 (секция 3), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
43	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
44	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
45	Подъезд 3 (секция 3), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
46	Подъезд 1 (секция 1), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
47	Подъезд 2 (секция 2), помещение №7, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
48	Подъезд 3 (секция 3), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
49	Подъезд 1 (секция 1), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
50	Подъезд 2 (секция 2), помещение №7, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
51	Подъезд 3 (секция 3), помещение №4, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
52	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, кровля, отм. с +0.080 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в жилом доме.
53	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, кровля, отм. с +0.080 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в жилом доме.
54	Подъезд 3 (секция 3), 1-9 этаж, кровля, отм. с +0.080 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в жилом доме.
55	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:6502, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Очистка дождевых и талых вод с территории застройки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>542 307 117,16 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>38:06:010902:6502</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>2539013067</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700880001205</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000803</b>
		БИК: <b>040507803</b>
		ИНН: <b>2539013067</b>
		КПП: <b>253601001</b>
		ОГРН: <b>1022500001061</b>
		ОКПО: <b>33618850</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2539013067</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>482 535 587,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>320 552 032,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>161 983 555,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>99</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 669,53 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>288 848 280 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812146680</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3811138693</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВостСибСтрой-К</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811445493</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811138693</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-027252-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон Юго-Западный</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж СпецСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3811141978</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:06:010902:6502</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 617,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>54</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка(2 этап), расположены в центре внутри дворовой территории, между жилыми домами №11,12,13, во дворе не предусмотрен проезд личного транспорта и размещение парковок. Спортивная площадка оборудованы, лабиринтом, змейкой, скамьями, урнами</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>28</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы (2 этап), установлены на площадке для занятий физкультурой, расположенной в центре внутривортовой территории жилых домов №11,12,13. Скамьи и урны устанавливаются возле каждого подъезда жилых домов №12, 13, а также на спортивной площадке</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена одна контейнерная площадки с отсеками для крупногабаритного мусора. Площадка для мусора расположена на юго-восточной стороне земельного участка со стороны главного входа в подъезды жилого дома №13. Количество контейнеров 2, объемом 1.1м3 каждый</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить березы , рябины, сирень, выполнить рядовую посадку рябинника рябинолистного, выполнить газон партерный, укрепить газон посевом трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрена ширина тротуаров 2м, 6 парковочных мест для инвалидов (21,6м2 каждая) тактильная плитка, доступ на первые этажи осуществляется непосредственно с уровня примыкающего тротуара, на путях движения предусмотрено понижение бордюрного камня</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение всей придомовой территории, внутриквартальных проездов, детских и спортивных площадок. Освещение запроектировано уличными консольными светодиодными светильниками, на металлических опорах. ТУ выданы "СибСтройКом" №180/03-04 30.12.2020. Срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отвод ливневых вод с земельного участка предусмотрен в сети ливневой канализации с очистными сооружениями "POLYMER STANDART", производительностью 20л/с, расположенные на южной стороне участка строительства. Для электроснабжения жилого дома запроектирована БРТП (блочная распределительная трансформаторная подстанция) на 2 трансформатора мощностью 1000 кВа каждый. Подстанция расположена на юго-востоке земельного участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация Марковского Муниципального образования Иркутского района Иркутской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3827020680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>002/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Байкальская энергетическая компания "Филиал Ново-Иркутской ТЭЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808229774</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>508-07/11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Иркутская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3812122706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4690/20-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 073 689,09 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибдальсвязь-Ангара-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3808217000</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>79</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1(ЗВ)	Квартира	1	1	65.95	3	47.16	2.78
2(ЗГ)	Квартира	1	1	53.88	3	35.93	2.78
3(ЗД)	Квартира	1	1	75.11	3	54.86	2.78
4(ЗВ)	Квартира	2	1	69.41	3	47.16	2.78
5(ЗГ)	Квартира	2	1	57.44	3	35.33	2.78
6(2Г)	Квартира	2	1	40.10	2	16.14	2.78
7(ЗД)	Квартира	2	1	70.03	3	46.40	2.78
8(ЗВ)	Квартира	3	1	69.41	3	47.16	2.78
9(ЗГ)	Квартира	3	1	57.44	3	35.33	2.78
10(2Г)	Квартира	3	1	39.26	2	16.14	2.78
11(Д)	Квартира	3	1	70.03	3	46.40	2.78
12(ЗВ)	Квартира	4	1	69.41	3	47.16	2.78
13(ЗГ)	Квартира	4	1	57.44	3	35.33	2.78
14(2Г)	Квартира	4	1	39.26	2	16.14	2.78
15(Д)	Квартира	4	1	70.03	3	46.40	2.78
16(ЗВ)	Квартира	5	1	69.41	3	47.16	2.78
17(ЗГ)	Квартира	5	1	57.44	3	35.33	2.78
18(2Г)	Квартира	5	1	39.26	2	16.14	2.78
19(Д)	Квартира	5	1	70.03	3	46.40	2.78
20(ЗВ)	Квартира	6	1	69.41	3	47.16	2.78
21(ЗГ)	Квартира	6	1	57.44	3	35.33	2.78
22(2Г)	Квартира	6	1	39.26	2	16.14	2.78
23(Д)	Квартира	6	1	70.03	3	46.40	2.78
24(ЗВ)	Квартира	7	1	69.41	3	47.16	2.78
25(ЗГ)	Квартира	7	1	57.44	3	35.33	2.78
26(2Г)	Квартира	7	1	39.26	2	16.14	2.78
27(Д)	Квартира	7	1	70.03	3	46.40	2.78
28(ЗВ)	Квартира	8	1	69.41	3	47.16	2.78
29(ЗГ)	Квартира	8	1	57.44	3	35.33	2.78
30(2Г)	Квартира	8	1	39.26	2	16.14	2.78
31(Д)	Квартира	8	1	70.03	3	46.40	2.78
32(ЗВ)	Квартира	9	1	69.41	3	47.16	2.78
33(ЗГ)	Квартира	9	1	57.44	3	35.33	2.78
34(2Г)	Квартира	9	1	39.26	2	16.14	2.78
35(Д)	Квартира	9	1	70.03	3	46.40	2.78
36(1Б)	Квартира	1	2	32.86	1	17.29	2.78
37(1А)	Квартира	1	2	33.16	1	15.81	2.78
38(3А)	Квартира	1	2	53.63	3	35.66	2.78
39(3Б)	Квартира	1	2	74.38	3	54.94	2.78

40(1Б)	Квартира	2	2	36.28	1	17.29	2.78
41(1А)	Квартира	2	2	36.63	1	15.81	2.78
42(3А)	Квартира	2	2	57.07	2	34.93	2.78
43(2А0	Квартира	2	2	40.36	2	16.56	2.78
44(3Б)	Квартира	2	2	69.27	3	47.55	2.78
45(1Б)	Квартира	3	2	36.28	1	17.29	2.78
46(1А)	Квартира	3	2	36.63	1	15.81	2.78
47(3А)	Квартира	3	2	57.07	3	34.93	2.78
48(2А)	Квартира	3	2	39.52	2	16.56	2.78
49(3Б)	Квартира	3	2	69.27	3	47.55	2.78
50(1Б)	Квартира	4	2	36.28	1	17.29	2.78
51(1А)	Квартира	4	2	36.63	1	15.81	2.78
52(3А)	Квартира	4	2	57.07	3	34.93	2.78
53(2А)	Квартира	4	2	39.52	2	16.56	2.78
54(3Б)	Квартира	4	2	69.27	3	47.55	2.78
55(1Б)	Квартира	5	2	36.28	1	17.29	2.78
56(1А)	Квартира	5	2	36.63	1	15.81	2.78
57(3А)	Квартира	5	2	57.07	3	34.93	2.78
58(2А)	Квартира	5	2	39.52	2	16.56	2.78
59(3Б)	Квартира	5	2	69.27	3	47.55	2.78
60(1Б)	Квартира	6	2	36.28	1	17.29	2.78
61(1А)	Квартира	6	2	36.63	1	15.81	2.78
62(3А)	Квартира	6	2	57.07	3	34.93	2.78
63(2А)	Квартира	6	2	39.52	2	16.56	2.78
64(3Б)	Квартира	6	2	69.27	3	47.55	2.78
65(1Б)	Квартира	7	2	36.28	1	17.29	2.78
66(1А)	Квартира	7	2	36.63	1	15.81	2.78
67(3А)	Квартира	7	2	57.07	3	34.93	2.78
68(2А)	Квартира	7	2	39.52	2	16.56	2.78
69(3Б)	Квартира	7	2	69.27	3	47.55	2.78
70(1Б)	Квартира	8	2	36.28	1	17.29	2.78
71(1А)	Квартира	8	2	36.63	1	15.81	2.78
72(3А)	Квартира	8	2	57.07	3	34.93	2.78
73(2А)	Квартира	8	2	39.52	2	16.56	2.78
74(3Б)	Квартира	8	2	69.27	3	47.55	2.78
75(1Б)	Квартира	9	2	36.28	1	17.29	2.78
76(1А)	Квартира	9	2	36.63	1	15.81	2.78
77(3А)	Квартира	9	2	57.07	3	34.93	2.78
78(2А)	Квартира	9	2	39.52	2	16.56	2.78
79(3Б)	Квартира	9	2	69.27	3	47.55	2.78

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел	Подъезд 1, подвальный этаж, №3 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Бс, 12с-13с		техническое	16.64
2	насосная	Подъезд 1, подвальный этаж, №4 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	11.99
3	комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, подвальный этаж, №5 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Бс, 7с-8с		техническое	5.52
4	технический коридор	Подъезд 1, подвальный этаж, №7 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Гс, 7с-13с		техническое	261.30
5	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж, №1 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	16.14
6	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж, №2 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с, Вс-Гс, 11с-12с		общественное	20.24
7	коридор	Подъезд 1, 1 этаж, №3 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	29.32
8	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж, №4 на плане, отм.+0.080, в осях Вс-Гс, 10с-11с		общественное	10.50
9	тех.помещение	Подъезд 1, 1 этаж, №5 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Вс, 11с-12с		техническое	3.20
10	мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж, №6 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 9с-10с		техническое	6.50
11	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж, №1 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
12	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж, №2 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
13	зона безопасности	Подъезд 1 , 2 этаж, №3 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
14	коридор	Подъезд 1, 2 этаж, №4 на плане, отм.+3.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
15	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж, №1 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
16	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж, №2 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
17	зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж, №3 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
18	коридор	Подъезд 1, 3 этаж, №4 на плане, отм.+6.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
19	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж, №1 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
20	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж, №2 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
21	зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж, №3 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
22	коридор	Подъезд 1, 4 этаж, №4 на плане, отм.+9.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
23	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж, №1 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
24	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж, №2 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
25	зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж, №3 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
26	коридор	Подъезд 1, 5 этаж, №4 на плане, отм.+12.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
27	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж, №1 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
28	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж, №2 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
29	зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж, №3 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
30	коридор	Подъезд 1, 6 этаж, №4 на плане, отм.+15.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
31	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж, №1 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
32	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж, №2 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
33	зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж, №3 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
34	коридор	Подъезд 1, 7 этаж, №4 на плане, отм.+18.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
35	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж, №1 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29
36	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж, №2 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		общественное	3.58
37	зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж, №3 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с		техническое	5.05
38	коридор	Подъезд 1, 8 этаж, №4 на плане, отм.+21.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с		техническое	28.09
39	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж, №1 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 9с-11с		техническое	22.29

40	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж, №2 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с	общественное	3.58
41	зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж, №3 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 10с-11с	техническое	5.05
42	коридор	Подъезд 1, 9 этаж, №4 на плане, отм.+24.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с	техническое	28.09
43	электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж, №1 на плане, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 4с-5с	техническое	8.21
44	тепловой пункт	Подъезд 2, подвальный этаж, №2 на плане, отм.-3.000, в осях Ас-Вс, 3с-5с	техническое	27.63
45	технический коридор	Подъезд 2, подвальный этаж, №6 на плане, отм. -3.000, в осях Ас-Гс, 1с-7с	техническое	254.40
46	Помещение для противопожарных устройств	Подъезд 2, подвальный этаж, №8 на плане, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с	техническое	5.23
47	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж, №1 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	общественное	16.14
48	тамбур	Подъезд 2 ,1 этаж, №2 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с, Бс-Гс, 5с-6с	общественное	20.32
49	коридор	Подъезд 2, 1 этаж, №3 на плане, отм. +0.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	29.33
50	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж, №4 на плане, отм. +0.080, в осях Вс-Гс, 4с-5с	общественное	10.92
51	техпомещение	Подъезд 2, 1 этаж, №5 на плане, отм. +0.080, в осях Бс-Вс, 5с-6с	техническое	3.04
52	мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж, №6 на плане, отм. +0.080, в осях Ас-Бс, 3с-4с	техническое	6.50
53	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж, №1 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
54	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж, №2 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с,	общественное	3.65
55	зона безопасности	Подъезд 2, 2 этаж, №3 на плане, отм. +3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
56	коридор	Подъезд 2, 2 этаж, №4 на плане, отм. +3.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
57	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж, №1 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
58	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж, №2 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с,	общественное	3.65
59	зона безопасности	Подъезд 2, 3 этаж, №3 на плане, отм. +6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
60	коридор	Подъезд 2, 3 этаж, №4 на плане, отм. +6.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
61	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж, №1 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
62	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж, №2 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с,	общественное	3.65
63	зона безопасности	Подъезд 2, 4 этаж, №3 на плане, отм. +9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
64	коридор	Подъезд 2, 4 этаж, №4 на плане, отм. +9.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
65	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж, №1 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
66	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж, №2 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с,	общественное	3.65
67	зона безопасности	Подъезд 2, 5 этаж, №3 на плане, отм. +12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
68	коридор	Подъезд 2, 5 этаж, №4 на плане, отм. +12.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
69	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж, №1 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
70	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж, №2 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.65
71	зона безопасности	Подъезд 2, 6 этаж, №3 на плане, отм. +15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
72	коридор	Подъезд 2, 6 этаж, №4 на плане, отм. +15.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
73	лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж, №1 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
74	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж, №2 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.65
75	зона безопасности	Подъезд 2, 7 этаж, №3 на плане, отм. +18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
76	коридор	Подъезд 2, 7 этаж, №4 на плане, отм. +18.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
77	лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж, №1 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
78	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж, №2 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.65
79	зона безопасности	Подъезд 2, 8 этаж, №3 на плане, отм. +21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
80	коридор	Подъезд 2, 8 этаж, №4 на плане, отм. +21.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
81	лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж, №1 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.27
82	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж, №2 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.65

83	зона безопасности	Подъезд 2, 9 этаж, №3 на плане, отм. +24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
84	коридор	Подъезд 2, 9 этаж, №4 на плане, отм. +24.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	27.94
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 10с-11с		Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 4с-5с		Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Ас-Бс, 9с-10с		Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции и установкой системы пожаротушения в мусоросборной камере	Для утилизации твердых бытовых отходов
4	Подъезд 2 ,1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Ас-Бс, 3с-4с		Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции и установкой системы пожаротушения в мусоросборной камере	Для утилизации твердых бытовых отходов
5	Подъезд 2, помещение№1, отм.-3.000, в осях Ас-Бс, 3с-5с, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 4с-5с		ВРУ1 (ВРУЗ-10УХЛ4-вводная панель,ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
6	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 7с-13с		Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего пользования и технического назначения
7	Подъезд 2, 1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с		Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего пользования и технического назначения
8	Подъезд 2 , помещение №2, отм.-3.000, в осях Ас-Вс, 3с-5с		Автоматизированный тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии жилого дома и приготовление горячей воды
9	Подъезд №1 подвальный этаж, 1-9 этажи, отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 7с-13с		Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
10	Подъезд №2, подвальный этаж, 1-9 этажи, отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 1с-7с		Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
11	Подъезд 1, помещение №3,отм -3.000, в осях Ас-Бс, 12с-13с		Водомерный узел со счетчиком ВСХд-50	Ввод, учет и распределение водоснабжения в жилом доме
12	Подъезд 1, помещение №4 отм -3.000, в осях Ас-Бс, 9с-11с		Установка повышения давления Wilo COR-3 MVIS 803/SKw-EB-R	Для повышения напора в системе хоз.бытового водоснабжения жилого дома
13	Подъезд 1, подвальный этаж,1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 7с-13с		Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилого дома
14	Подъезд 2, подвальный этаж,1-9 этаж,отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 1с-7с		Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилого дома
15	Подъезд 1, подвальный этаж,1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 7с-13с		Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
16	Подъезд 2, подвальный этаж,1-9 этаж,отм. с -3.000 по +24.080, в осях Ас-Гс, 1с-7с		Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
17	Подъезд 1,подвальный этаж, 1-9 этажи,кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080, в осях Бс-Вс, 8с-9с, Бс-Вс,10с-11с		Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
18	Подъезд 2, подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома.,отм.с -3.000 по +27.080, в осях Бс-Вс, 2с-3с, Бс-Вс,5с-6с		Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома

19	Подъезд 1, подвальный этаж,1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 7с-13с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
20	Подъезд 2, подвальный этаж,1-9 этажи, отм с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
21	Подъезд 1, подвальный этаж,1-9 этажи, кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080, в осях Бс-Вс, 8с-9с, Бс-Вс,10с-11с	Система естественной вентиляции (дефлекторы, зонты)	Обеспечени естественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
22	Подъезд 2 ,1-9 этаж, кровля жилого дома,отм. с -3.000 по +27.080, в осях Бс-Вс, 2с-3с, Бс-Вс,5с-6с	Система естественной вентиляции (дефлекторы, зонты)	Обеспечение естественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
23	Подъезд 1, 1этаж отм. + 0.080, в осях Бс-Вс, 8с-12с, 2-9 этажи, кровля жилого дома, отм. с +3,080 по +27.080, в осях Ас-Вс, 8с-12с.	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
24	Подъезд 2, помещение №8, отм. -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1этаж отм. + 0.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с, 2-9 этажи, кровля жилого дома, отм. с +3,080 по +27.080, в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Обеспечение и управление противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
25	Подъезд 1, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080, в осях Ас-Вс, 8с-12с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Обеспечение пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
26	Подъезд 2, помещение №8, отм. -3.000, в осях Вс-Гс,1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080, в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Обеспечение и управление пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
27	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по +24.080, в осях Бс-Вс, 10с-11с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
28	Подъезд 2, 1-9 этажи,отм.с +0.080 по +24.080, в осях Бс-Вс, 4с-5с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
29	Подъезд 1, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +27.080, в осях Ас-Гс, 7с-13с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
30	Подъезд 2, 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +27.080, в осях Ас-Гс,1с-7с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
31	Подъезд 1,1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 8с-12с	Система телефонизации ( разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
32	Подъезд 2, помещение №8, отм.-3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этажи, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
33	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 8с-12с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение подключения объекта к сети Интернет
34	Подъезд 2, помещение №8, отм.-3.000, в осях Вс-Гс,5с-6с, 1-9 этажи, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение подключения объекта к сети Интернет
35	Подъезд 1, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 27.080 в осях Бс-Вс, 8с-12с	Сеть приема телевизионных программ (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сингалов в жилом доме
36	Подъезд 2, 1-9 этажи, 1-9 этажи, отм.с +0.080 по + 27.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Сеть приема телевизионных программ (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сингалов в жилом доме
37	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:6502, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Очистка дождевых и талых вод с территории застройки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>242 016 842,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:



	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>38:06:010902:6502</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>2539013067</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700880001205</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000803</b>
		БИК: <b>040507803</b>
		ИНН: <b>2539013067</b>
		КПП: <b>253601001</b>
		ОГРН: <b>1022500001061</b>
		ОКПО: <b>33618850</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2539013067</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>215 342 441,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>143 053 609,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>72 288 832,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 352,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>97 852 310 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3812146680</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3811138693</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВостСибСтрой-К</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811445493</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирский стандарт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3811138693</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-027252-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3849010420</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон Юго-Западный</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж СпецСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3811141978</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>38-RU38510109-42-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Иркутского районного муниципального образования</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.08.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.09.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>38:06:010902:6502</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 617,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>54</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка(2 этап), расположены в центре внутри дворовой территории, между жилыми домами №11,12,13, во дворе не предусмотрен проезд личного транспорта и размещение парковок. Спортивная площадка оборудованы, лабиринтом, змейкой, скамьями, урнами</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>28</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Спортивная площадка(2 этап), расположены в центре внутри дворовой территории, между жилыми домами №11,12,13, во дворе не предусмотрен проезд личного транспорта и размещение парковок. Спортивная площадка оборудованы, лабиринтом, змейкой, скамьями, урнами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена одна контейнерная площадки с отсеками для крупногабаритного мусора. Площадка для мусора расположена на юго-восточной стороне земельного участка со стороны главного входа в подъезды жилого дома №13. Количество контейнеров 2, объемом 1,1м3 каждый</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется высадить березы , рябины, сирень, выполнить рядовую посадку рябинника рябинолистного, выполнить газон партерный, укрепить газон посевом трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрена ширина тротуаров 2м, 6 парковочных мест для инвалидов (21,6м2 каждая) тактильная плитка, доступ на первые этажи осуществляется непосредственно с уровня примыкающего тротуара, на путях движения предусмотрено понижение бордюрного камня</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение всей придомовой территории, внутриквартальных проездов, детских и спортивных площадок. Освещение запроектировано уличными консольными светодиодными светильниками, на металлических опорах. ТУ выданы "СибСтройКом" №180/03-04 30.12.2020. Срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отвод ливневых вод с земельного участка предусмотрен в сети ливневой канализации с очистными сооружениями "POLYMER STANDART", производительностью 20л/с, расположенные на южной стороне участка строительства. Для электроснабжения жилого дома запроектирована БРТП (блочная распределительная трансформаторная подстанция) на 2 трансформатора мощностью 1000 кВа каждый. Подстанция расположена на юго-востоке земельного участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал г.Иркутск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3807000276</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210-С</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация Марковского Муниципального образования Иркутского района Иркутской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3827020680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>002/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Байкальская энергетическая компания "Филиал Ново-Иркутской ТЭЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3808229774</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>508-07/11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Иркутская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3812122706</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4690/20-ЮЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 073 689,09 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибдальсвязь-Ангара-1</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3808217000</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг (Филиал в г.Иркутске)</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>142</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1(1Б)	Квартира	1	1	32.87	1	17.37	2.78
2(1А)	Квартира	1	1	32.80	1	15.81	2.78
3(3А)	Квартира	1	1	54.05	3	36.02	2.78
4(1В)	Квартира	1	1	40.69	1	23.70	2.78
5(1Г)	Квартира	1	1	33.46	1	17.37	2.78
6(1Б)	Квартира	2	1	36.30	1	17.37	2.78
7(1А)	Квартира	2	1	36.28	1	15.82	2.78
8(3А)	Квартира	2	1	57.36	3	35.27	2.78
9(2А)	Квартира	2	1	40.30	2	16.56	2.78
10(1В)	Квартира	2	1	36.34	1	15.81	2.78
11(1Г)	Квартира	2	1	36.36	1	17.37	2.78
12(1Б)	Квартира	3	1	36.30	1	17.37	2.78
13(1А)	Квартира	3	1	36.26	1	15.81	2.78
14(3А)	Квартира	3	1	57.36	3	35.27	2.78
15(2А)	Квартира	3	1	39.40	2	16.56	2.78
16(1В)	Квартира	3	1	36.34	1	15.81	2.78
17(1Г)	Квартира	3	1	36.40	1	17.37	2.78
18(1Б)	Квартира	4	1	36.30	1	17.37	2.78
19(1А)	Квартира	4	1	36.26	1	15.81	2.78
20(3А)	Квартира	4	1	57.36	3	35.27	2.78
21(2А)	Квартира	4	1	39.40	2	16.56	2.78
22(1В)	Квартира	4	1	36.34	1	15.81	2.78
23(1Г)	Квартира	4	1	36.40	1	17.37	2.78
24(1Б)	Квартира	5	1	36.30	1	17.37	2.78
25(1А)	Квартира	5	1	36.26	1	15.81	2.78
26(3А)	Квартира	5	1	57.36	3	35.27	2.78
27(2А)	Квартира	5	1	39.40	2	16.56	2.78
28(1В)	Квартира	5	1	36.34	1	15.81	2.78
29(1Г)	Квартира	5	1	36.40	1	17.37	2.78
30(1Б)	Квартира	6	1	36.30	1	17.37	2.78
31(1А)	Квартира	6	1	36.26	1	15.81	2.78
32(3А)	Квартира	6	1	57.36	3	35.27	2.78
33(2А)	Квартира	6	1	39.40	2	16.56	2.78
34(1В)	Квартира	6	1	36.34	1	15.81	2.78
35(1Г)	Квартира	6	1	36.40	1	17.37	2.78
36(1Б)	Квартира	7	1	36.30	1	17.37	2.78
37(1А)	Квартира	7	1	36.26	1	15.81	2.78
38(3А)	Квартира	7	1	57.36	3	35.27	2.78
39(2А)	Квартира	7	1	39.40	2	16.56	2.78



40(1В)	Квартира	7	1	36.34	1	15.81	2.78
41(1Г)	Квартира	7	1	36.40	1	17.37	2.78
42(1Б)	Квартира	8	1	36.30	1	17.37	2.78
43(1А)	Квартира	8	1	36.26	1	15.81	2.78
44(3А)	Квартира	8	1	57.36	3	35.27	2.78
45(2А)	Квартира	8	1	39.40	2	16.56	2.78
46(2В)	Квартира	8	1	36.34	1	15.81	2.78
47(1Г)	Квартира	8	1	36.40	1	17.37	2.78
48(1Б)	Квартира	9	1	36.30	1	17.37	2.78
49(1А)	Квартира	9	1	36.26	1	15.81	2.78
50(3А)	Квартира	9	1	57.36	3	35.27	2.78
51(2А)	Квартира	9	1	39.40	2	16.56	2.78
52(1В)	Квартира	9	1	36.34	1	15.81	2.78
53(1Г)	Квартира	9	1	36.40	1	17.37	2.78
54(1Б)	Квартира	1	2	33.55	1	16.49	2.78
55(2А)	Квартира	1	2	40.51	2	18.14	2.78
56(3А)	Квартира	1	2	50.60	3	30.41	2.78
57(1А)	Квартира	1	2	24.45	1	11.37	2.78
58(3Б)	Квартира	1	2	53.17	3	34.81	2.78
59(2Б)	Квартира	1	2	41.52	2	18.42	2.78
60(1Г)	Квартира	1	2	32.57	1	15.81	2.78
61(2Г)	Квартира	1	2	40.45	2	18.14	2.78
62(1В)	Квартира	1	2	31.29	1	13.80	2.78
63(1Б)	Квартира	2	2	37.14	1	16.49	2.78
64(2А)	Квартира	2	2	44.24	2	18.14	2.78
65(3А)	Квартира	2	2	54.31	3	30.41	2.78
66(1А)	Квартира	2	2	27.81	1	11.37	2.78
67(3Б)	Квартира	2	2	56.00	3	34.81	2.78
68(2Б)	Квартира	2	2	41.08	2	16.69	2.78
69(2В)	Квартира	2	2	44.85	2	18.36	2.78
70(1Г)	Квартира	2	2	35.83	1	15.81	2.78
71(2Г)	Квартира	2	2	44.03	2	18.14	2.78
72(1Г)	Квартира	2	2	34.25	1	13.35	2.78
73(1Б)	Квартира	3	2	37.14	1	16.49	2.78
74(2А)	Квартира	3	2	44.24	2	18.14	2.78
75(3А)	Квартира	3	2	54.31	3	30.41	2.78
76(1А)	Квартира	3	2	27.81	1	11.37	2.78
77(3Б)	Квартира	3	2	56.00	3	34.81	2.78
78(2Б)	Квартира	3	2	40.26	2	16.69	2.78
79(2В)	Квартира	3	2	44.85	2	18.36	2.78
80(1Г)	Квартира	3	2	35.83	1	15.81	2.78
81(2Г)	Квартира	3	2	44.03	2	18.14	2.78
82(1В)	Квартира	3	2	34.25	1	13.35	2.78

83(1Б)	Квартира	4	2	37.14	1	16.49	2.78
84(2А)	Квартира	4	2	44.24	2	18.14	2.78
85(3А)	Квартира	4	2	54.31	3	30.41	2.78
86(1А)	Квартира	4	2	27.81	1	11.37	2.78
87(3Б)	Квартира	4	2	56.00	3	34.81	2.78
88(2Б)	Квартира	4	2	40.26	2	16.69	2.78
89(2Б)	Квартира	4	2	44.85	2	18.36	2.78
90(1Г)	Квартира	4	2	35.83	1	15.81	2.78
91(2Г)	Квартира	4	2	44.03	2	18.14	2.78
92(1Б)	Квартира	4	2	34.25	1	13.35	2.78
93(1Б)	Квартира	5	2	37.14	1	16.49	2.78
94(2А)	Квартира	5	2	44.24	2	18.14	2.78
95(3А)	Квартира	5	2	54.31	3	30.41	2.78
96(1А)	Квартира	5	2	27.81	1	11.37	2.78
97(3Б)	Квартира	5	2	56.00	3	34.81	2.78
98(2Б)	Квартира	5	2	40.26	2	16.69	2.78
99(2Б)	Квартира	5	2	44.85	2	18.36	2.78
100(1Г)	Квартира	5	2	35.83	1	15.81	2.78
101(2Г)	Квартира	5	2	44.03	2	18.14	2.78
102(1Б)	Квартира	5	2	34.25	1	13.35	2.78
103(1Б)	Квартира	6	2	37.14	1	16.49	2.78
104(2А)	Квартира	6	2	44.24	2	18.14	2.78
105(3А)	Квартира	6	2	54.31	3	30.41	2.78
106(1А)	Квартира	6	2	27.81	1	11.37	2.78
107(3Б)	Квартира	6	2	56.00	3	34.81	2.78
108(2Б)	Квартира	6	2	40.26	2	16.69	2.78
109(2Б)	Квартира	6	2	44.85	2	18.36	2.78
110(1Г)	Квартира	6	2	35.83	1	15.81	2.78
111(2Г)	Квартира	6	2	44.03	2	18.14	2.78
112(1Б)	Квартира	6	2	34.25	1	13.35	2.78
113(1Б)	Квартира	7	2	37.14	1	16.49	2.78
114(2А)	Квартира	7	2	44.24	2	18.14	2.78
115(3А)	Квартира	7	2	54.31	3	30.41	2.78
116(1А)	Квартира	7	2	27.81	1	11.37	2.78
117(3Б)	Квартира	7	2	56.00	3	34.81	2.78
118(2Б)	Квартира	7	2	40.26	2	16.69	2.78
119(2Б)	Квартира	7	2	44.85	2	18.36	2.78
120(1Г)	Квартира	7	2	35.83	1	15.81	2.78
121(2Г)	Квартира	7	2	44.03	2	18.14	2.78
122(1Б)	Квартира	7	2	34.25	1	13.35	2.78
123(1Б)	Квартира	8	2	37.14	1	16.49	2.78
124(2А)	Квартира	8	2	44.24	2	18.14	2.78
125(3А)	Квартира	8	2	54.31	3	30.41	2.78

126(1А)	Квартира	8	2	27.81	1	11.37	2.78
127(3Б)	Квартира	8	2	56.00	3	34.81	2.78
128(2Б)	Квартира	8	2	40.26	2	16.69	2.78
129(2В)	Квартира	8	2	44.85	2	18.36	2.78
130(1Г)	Квартира	8	2	35.83	1	15.81	2.78
131(2Г)	Квартира	8	2	44.03	2	18.14	2.78
132(1В)	Квартира	8	2	34.25	1	13.35	2.78
133(1Б)	Квартира	9	2	37.14	1	16.49	2.78
134(2А)	Квартира	9	2	44.24	2	18.14	2.78
135(3А)	Квартира	9	2	54.31	3	30.41	2.78
136(1А)	Квартира	9	2	27.81	1	11.37	2.78
137(3Б)	Квартира	9	2	56.00	3	34.81	2.78
138(2Б)	Квартира	9	2	40.26	2	16.69	2.78
139(2В)	Квартира	9	2	44.85	2	18.36	2.78
140(1Г)	Квартира	9	2	35.83	1	15.81	2.78
141(2Г)	Квартира	9	2	44.03	2	18.14	2.78
142(1В)	Квартира	9	2	34.25	1	13.35	2.78
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая		Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №1 на плане, отм.- 3.000, в осях Вс-Гс, 6с-7с			техническое	7.38
2	комната уборочного инвентаря		Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №2 на плане, отм.- 3.000, в осях Ас-Бс, 3с-4с			техническое	5.52
3	технический коридор		Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №3 на плане, отм.- 3.000, в осях Ас-Гс, 1с-11с			техническое	480.39
4	помещения для противопожарных устройств		Подъезд 1 (секция 1), подвальный этаж, №4 на плане, отм.- 3.000, в осях Бс-Гс, 7с-8с			техническое	5.82
5	лестничная клетка		Подъезд 1 ( секция 1), 1 этаж, №1 на плане, отм.+0,080, в осях Ас-Бс, 5с-7с			общественное	16.10
6	тамбур		Подъезд 1 ( секция 1),1 этаж, №2 на плане, отм. +0,080, в осях Ас-Бс, 6с-7с, Бс-Гс, 6с-8с			общественное	22.29
7	коридор		Подъезд 1 ( секция 1), 1 этаж, №1 на плане, отм.+ 0,080, в осях Бс-Вс, 2с-10с			техническое	56.15
8	колясочная		Подъезд 1 ( секция 1), 1 этаж, №4 на плане, отм.+ 0,080, в осях Вс-Гс, 6с-7с			общественное	10.92
9	велосипедная		Подъезд 1 ( секция 1),1 этаж, №5 на плане, отм.+ 0,080, в осях Вс-Гс, 7с-8с			общественное	6.36
10	техпомещение		Подъезд 1 ( секция 1), 1 этаж, №6 на плане, отм.+ 0,080, в осях Бс-Гс, 7с-8с			техническое	4.55
11	мусоросборная камера		Подъезд 1 ( секция 1), 1 этаж, №7 на плане, отм.+ 0,080, в осях Ас-Бс, 5с-6с			техническое	6.50
12	лестничная клетка		Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №1 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с			техническое	22.27
13	тамбур		Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №2 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с			общественное	3.55
14	зона безопасности		Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №3 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с			техническое	5.01
15	коридор		Подъезд 1 (секция 1), 2 этаж, №4 на плане, отм.+3.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с			техническое	56.03
16	лестничная клетка		Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №1 на плане, отм.+6,080, в осях Ас-Бс, 5с-7с			техническое	22.27
17	тамбур		Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №2 на плане, отм.+6,080, в осях Ас-Бс, 6с-7с			общественное	3.55

18	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №3 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
19	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 3 этаж, №4 на плане, отм.+6.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
20	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №1 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
21	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №2 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
22	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №3 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
23	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 4 этаж, №4 на плане, отм.+9.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
24	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №1 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
25	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №2 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
26	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №3 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
27	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 5 этаж, №4 на плане, отм.+12.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
28	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №1 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
29	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №2 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
30	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №3 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
31	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 6 этаж, №4 на плане, отм.+15.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
32	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №1 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
33	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №2 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
34	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №3 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
35	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 7 этаж, №4 на плане, отм.+18.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
36	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №1 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
37	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №2 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
38	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №3 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
39	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 8 этаж, №4 на плане, отм.+21.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
40	лестничная клетка	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №1 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	22.27
41	тамбур	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №2 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	общественное	3.55
42	зона безопасности	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №3 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с	техническое	5.01
43	коридор	Подъезд 1 (секция 1), 9 этаж, №4 на плане, отм.+24.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.03
44	электрощитовая	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №1 на плане, отм.-3,000, в осях Вс-Гс, 4с-5с	техническое	7.38
45	тепловой пункт	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №2 на плане, отм.-3,000 в осях Бс-Вс, 4с-6с	техническое	22.53
46	водомерный узел	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №3 на плане, отм.-3,000, в осях Ас-Вс, 6с-7с	техническое	5.79
47	насосная	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №4 на плане, отм.-3,000 в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	11.99
48	комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №5 на плане, отм.-3,000, в осях Бс-Вс, 2с-3с	техническое	5.73
49	технический коридор	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №6 на плане, отм.-3,000, в осях Ас-Гс, 1с-7с	техническое	234.75
50	помещение для противопожарных устройств	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, №7 на плане, отм.-3,000, в осях Вс-Гс, 5с-6с	техническое	4.34
51	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №1 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	16.17
52	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №2 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с, Бс-Гс, 4с-6с	общественное	20.19
53	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №3 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	29.56
54	колясочная	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №4 на плане, отм.+0.080, в осях Вс-Гс, 4с-5с	общественное	10.92
55	техническое помещение	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №5 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Вс, 5с-6с	техническое	3.04
56	мусоросборная камера	Подъезд 2 (секция 2), 1 этаж, №6 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 3с-4с	техническое	6.55
57	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №1 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
58	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №2 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58

59	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №3 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
60	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 2 этаж, №4 на плане, отм.+3.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
61	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №1 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
62	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №2 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
63	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №3 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
64	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 3 этаж, №4 на плане, отм.+6.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
65	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №1 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
66	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №2 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
67	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №3 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
68	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 4 этаж, №4 на плане, отм.+9.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
69	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №1 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
70	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №2 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
71	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №3 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
72	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 5 этаж, №4 на плане, отм.+12.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
73	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №1 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
74	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №2 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
75	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №3 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
76	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 6 этаж, №4 на плане, отм.+15.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
77	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №1 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
78	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №2 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
79	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №3 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
80	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 7 этаж, №4 на плане, отм.+18.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
81	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №1 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
82	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №2 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
83	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №3 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
84	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 8 этаж, №4 на плане, отм.+21.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
85	лестничная клетка	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №1 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 3с-5с	техническое	22.88
86	тамбур	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №2 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	общественное	3.58
87	зона безопасности	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №3 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 4с-5с	техническое	5.05
88	коридор	Подъезд 2 (секция 2), 9 этаж, №4 на плане, отм.+21.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	техническое	28.47
89	электрощитовая	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, №1 на плане, отм.-3,000, в осях Вс-Гс, 6с-7с	техническое	7.38
90	комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, №2 на плане, отм.-3,000, в осях Ас-Бс, 3с-4с	техническое	5.52
91	технический коридор	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, №3 на плане, отм.-3,000, в осях Ас-Гс, 1с-11с	техническое	480.39
92	помещение для противопожарных устройств	Подъезд 3 (секция 3), подвальный этаж, №4 на плане, отм.-3,000, в осях Вс-Гс, 7с-8с	техническое	5.82
93	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №1 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с	техническое	16.10
94	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №2 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с, Бс-Гс, 6с-8с	общественное	22.29
95	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №3 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	техническое	56.15
96	колясочная	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №4 на плане, отм.+0.080, в осях Вс-Гс, 6с-7с	общественное	10.92
97	велосипедная	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №5 на плане, отм.+0.080, в осях Вс-Гс, 7с-8с	общественное	6.36
98	техпомещение	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №6 на плане, отм.+0.080, в осях Бс-Гс, 7с-8с	техническое	4.55
99	мусоросборная камера	Подъезд 3 (секция 3), 1 этаж, №7 на плане, отм.+0.080, в осях Ас-Бс, 5с-6с	техническое	6.50

100	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 2 этаж, №1 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
101	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 2 этаж, №2 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
102	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 2 этаж, №3 на плане, отм.+3.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
103	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 2 этаж, №4 на плане, отм.+3.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
104	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 3 этаж, №1 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
105	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 3 этаж, №2 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
106	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 3 этаж, №3 на плане, отм.+6.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
107	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 3 этаж, №4 на плане, отм.+6.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
108	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 4 этаж, №1 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
109	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 4 этаж, №2 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
110	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 4 этаж, №3 на плане, отм.+9.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
111	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 4 этаж, №4 на плане, отм.+9.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
112	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 5 этаж, №1 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
113	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 5 этаж, №2 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
114	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 5 этаж, №3 на плане, отм.+12.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
115	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 5 этаж, №4 на плане, отм.+12.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
116	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 6 этаж, №1 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
117	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 6 этаж, №2 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
118	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 6 этаж, №3 на плане, отм.+15.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
119	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 6 этаж, №4 на плане, отм.+15.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
120	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 7 этаж, №1 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
121	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 7 этаж, №2 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
122	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 7 этаж, №3 на плане, отм.+18.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
123	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 7 этаж, №4 на плане, отм.+18.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
124	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 8 этаж, №1 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
125	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 8 этаж, №2 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
126	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 8 этаж, №3 на плане, отм.+21.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
127	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 8 этаж, №4 на плане, отм.+21.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
128	лестничная клетка	Подъезд 3 (секция 3), 9 этаж, №1 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 5с-7с		техническое	22.27
129	тамбур	Подъезд 3 (секция 3), 9 этаж, №2 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		общественное	3.55
130	зона безопасности	Подъезд 3 (секция 3), 9 этаж, №3 на плане, отм.+24.080, в осях Ас-Бс, 6с-7с		техническое	5.01
131	коридор	Подъезд 3 (секция 3), 9 этаж, №4 на плане, отм.+24.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с		техническое	56.03
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение	
1	Подъезд 1 (секция 1) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 4с-5с		Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	
2	Подъезд 2 (секция 2) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с		Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	

3	Подъезд 1 (секция 1) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Бс, 3с-4с	Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции мусоросборной камеры	Для утилизации твердых бытовых отходов
4	Подъезд 2 (секция 2) 1-9 этажи, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Бс, 5с-6с	Мусоропровод, оборудование для очистки, дезинфекции мусоросборной камеры	Для утилизации твердых бытовых отходов
5	Подъезд 1 (секция 1), помещение №1, отм. -3.000 в осях Вс-Гс, 4с-5с	ВРУ1 (ВРУ3-10УХЛ4-вводная панель,ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
6	Подъезд 2 (секция 2), помещение №1, отм. -3.000 в осях Вс-Гс, 6с-7с	ВРУ1 (ВРУ3-10УХЛ4-вводная панель,ВРУ-25-А УХЛ4-распределительная панель)	Ввод, учет и распределение электроэнергии в жилом доме
9	Подъезд 1 (секция 1), помещение №2, отм. -3.000 в осях Бс-Вс, 4с-6с	Автоматизированный тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии жилого дома и приготовление горячей воды
10	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
11	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж. 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилого дома
12	Подъезд 1 (секция 1), помещение №3 отм. -3.000 в осях Ас-Бс, 6с-7с	Водомерный узел со счетчиком ВСХд-50	Ввод, учет и распределение водоснабжения в жилом доме
13	Подъезд 1 (секция 1), помещение№4, отм. -3.000 в осях Ас-Бс, 3с-5с	Установка повышения давления Wilo COR-3 MVIS 803/SKw-EB-R	Для повышения напора в системе хоз.бытового водоснабжения жилого дома
14	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением жилого дома
15	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением жилого дома
16	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
17	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением жилого дома
18	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-3с, 5с-6с	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
19	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж, 1-9 этаж, кровля жилого дома, отм. с -3.000 по +27.080 в осях Бс-Вс, 2с-3с, 4с-5с, 7с-8с, 9с-10с	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома
20	Подъезд 1 (секция1), подвальный этаж, 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
21	Подъезд 2 (секция 2), подвальный этаж,1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система водоотведения	Система водоотведения из жилых помещений
22	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система естественной вентиляции (дефлекторы и зонты)	Обеспечениеестественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
23	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, отм. с -3.000 по + 24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система естественной вентиляции (дефлекторы и зонты)	Обеспечениеестественной вентиляцией жилых помещений и помещений общего и технического назначений
24	Подъезд 1 (секция 1), помещение №7 , отм -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1 этаж - отметка +0.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с, 2-9 этаж, кровля, отм. с +3.080 по +27.080 в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Управление и обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома
25	Подъезд 2 (секция 2), помещение№4, отм -3.000, в осях Вс-Гс,7с-8с, 1 этаж - отметка +0.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с, 2-9 этаж, кровля, отм. с +3.080 по +27.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система противодымной вентиляции (приточные и вытяжные вентиляторы и клапаны)	Управление и обеспечение противодымной вентиляцией поэтажных коридоров жилого дома

26	Подъезд 1 (секция 1), помещение №7 , отм -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Вс, 2с-6с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Управление и обеспечение пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
27	Подъезд 2 (секция 2), помещение№4, отм -3.000, в осях Вс-Гс,7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Вс, 2с-10с	Система автоматической пожарной сигнализации (пожарные извещатели, звуковые и световые оповещатели)	Управление и обеспечение пожарной безопасности жилого дома (жилые помещения и помещения общего и технического назначения)
28	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 4с-5с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
29	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 6с-7с	Система диспетчеризации лифтового оборудования и экстренной связи	Обеспечение переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования
30	Подъезд 1 (секция 1). 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-7с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
31	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Ас-Гс, 1с-11с	Система радиовещания (радиостойка, разветвительные коробки)	Прием и распределение радиовещания в жилом доме
32	Подъезд 1 (секция 1), помещение №7 , отм -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
33	Подъезд 2 (секция 2), помещение№4, отм -3.000, в осях Вс-Гс,7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Система телефонизации (телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки)	Обеспечение жилого дома телефонной связью
34	Подъезд 1 (секция 1), помещение №7 , отм -3.000, в осях Вс-Гс, 5с-6с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-6с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
35	Подъезд 2 (секция 2), помещение№4, отм -3.000, в осях Вс-Гс,7с-8с, 1-9 этаж, отм. с +0.080 по +24.080 в осях Бс-Вс, 2с-10с	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
36	Подъезд 1 (секция 1), 1-9 этаж, кровля, отм. с +0.080 по +27.080, в осях Бс-Вс, 2с-6с	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сингалов в жилом доме.
37	Подъезд 2 (секция 2), 1-9 этаж, кровля, отм. с +0.080 по +27.080, в осях Бс-Вс, 2с-10с	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сингалов в жилом доме.
38	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010902:6502, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Очистка дождевых и талых вод с территории застройки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>



17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>331 678 638,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>38:06:010902:6502</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>2539013067</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700880001205</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000803</b>
		БИК: <b>040507803</b>
		ИНН: <b>2539013067</b>
		КПП: <b>253601001</b>
		ОГРН: <b>1022500001061</b>
		ОКПО: <b>33618850</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2539013067</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>295 121 972,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>196 051 753,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>99 070 219,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>51</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 892,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>151 820 910 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 167100931460672212243901855408165935727  
Владелец: ООО СЗ "ВОСТСИБСТРОЙ-М", Ярославцев Андрей  
Геннадьевич, ГОРОД ИРКУТСК  
Действителен: с 05.03.2021 по 05.06.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
176502053813678341730288722755266255787975162171  
Владелец: Десятов Валерий Алексеевич, Десятов Валерий  
Алексеевич, undefined  
Действителен: с 17.05.2021 по 17.08.2022