

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000390 от 08.12.2020

**Многоквартирные дома с объектами инженерного обеспечения и автостоянками в Марковском МО,
Иркутская область, Иркутский район**

Дата первичного размещения: 15.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Финансово-Строительная Компания "Новый город"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ФСК "Новый город"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ямская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(395)250-02-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@ngirk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.new-gorod.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черняков
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3807003862
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023801003907
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Битаров
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25,50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Битарова
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 5,0 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Королев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 5,50 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.3.2	Имя: Тамази
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 5,0 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузняная

	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25,0 %
3.3 (6) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузняная
	3.3.2	Имя: Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 5,0 %
3.3 (7) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ткачев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 29,0 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Битаров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-803-085 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381000056090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале общества
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ткачев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,0 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-147-045 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802876955
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,0 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-450-536 55

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381103009704
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузняная
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-703-489 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381108267561
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале общества
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кожоридзе
	3.4.2	Имя: Тамази
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-652-004 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381259468164
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества

3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Королев
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-110-808 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380802329783
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.4 (7) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Битарова
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,0 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-969-510 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381016915808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: доля в уставном капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УниверСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808225554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123850035561
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Иркутский Домостроительный Комбинат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811169123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133850025737
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АЗГИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3849015274
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113850013815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутск. 1 очередь строительства. Многоквартирный дом №2 (блок-секции №№3,4) - II этап строительства. Подземная автостоянка.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/8; 346/9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-гу38303000-09-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. 1 очередь строительства. I этап строительства. Многоквартирный дом №1 (блок-секции №№1,2)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-ru38303000-21-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства. 3 этап строительства. Многоквартирные дома №4 (блок-секции №№8,9); №5 (блок-секции №№10,11). Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/1;346/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №38-ru38303000-38-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе 6. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. 1 этап строительства. Многоквартирный дом №1 (Блок-секции №1,2,3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-45-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. 1 очередь строительства. 2 этап строительства. Многоквартирный дом №3 (блок-секции №№5,6). Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 344
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-78-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 343;343/1;343/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-04-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Академическая, в Свердловском округе г. Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 343/3;343/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-15-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул. Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г. Иркутска. II очередь строительства . 5 этап строительства Многоквартирные дома: №6 (блок-секции №№12,13), №7 (блок-секции №№14,15), №8 (блок-секция №16) (г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская). Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/3; 346/4; 346/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-43-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул.Байкальская, восточнее района Солнечный на полуострове Иркутского водохранилища г.Иркутска. II очередь строительства. 6 этап строительства. Многоквартирные дома №9 (блок-секция №18), №10 (блок-секция №19). Инженерные сети
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байкальская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 346/6, 346/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Символ" (ЖК "Символ")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-50-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками в районе бул. Рябикова в Свердловском округе г. Иркутска. II и III этапы строительства. Многоквартирные дома №№2,3,4. Общественно-административный центр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рябикова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21/3, 21/4, 21/1, 21/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Рекорд" (ЖК "Рекорд")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-13-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома с автостоянками по ул.Академическая в Свердловском округе г.Иркутска. 1-4 этапы строительства. Многоквартирные дома №№ 1-9. Подземная автостоянка. Инженерные сети.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академическая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Многоквартирные дома №№6,7,8,9, подземная автостоянка
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Атмосфера" (ЖК "Атмосфера")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 436,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 670 884,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Задолженность перед поставщиками, подрядчиками; авансы полученные; прочая задолженность
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 585 763,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Задолженность дольщиков; авансы выданные; прочая задолженность
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 12
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительные планы земельных участков под строительство многоквартирных домов и торгового центра: №R38510109-00038 (кадастровый номер участка 38:06:010927:240, Торговый центр) от 20.09.2019 г., R38510109-00030 (38:06:000000:8548, многоквартирный дом №1), R38510109-00029 (38:06:010927:232, МКД №2), R38510109-00027 (38:06:010927:234, МКД №3), R38510109-00026 (38:06:010927:233, МКД №4), R38510109-00024 (38:06:010927:231, МКД №5), R38510109-00023 (38:06:010927:235, МКД №6), R38510109-00025 (38:06:010927:236, МКД №7), R38510109-00021 (38:06:010927:237, МКД №№8,9), R38510109-00022 (38:06:010927:238, МКД №№10,11) от 13.08.2019г., выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО. Градостроительные планы №R38510109-00047 от 12.12.2019г. и R38510109-00006 от 09.04.2019г. выданы архитектурным отделом администрации Марковского МО под благоустройство и размещение объектов инженерного обеспечения.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника, здание торгового центра
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 007,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный рамный каркас с железобетонными перекрытиями. Наружные стены - навесная фасадная система)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.1, 1.2, 1.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 111,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2.1, 2.2, 2.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 586,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3.1, 3.2, 3.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 151,1 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4.1, 4.2, 4.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5.1, 5.2, 5.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 151,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6.1, 6.2, 6.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7.1, 7.2, 7.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 625,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 621,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 628,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 442,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Иркутский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Маркова
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Многоквартирный дом №11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Марковское городское поселение, квартал Ботаника
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 448,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 787,00 м2

[illegible]

9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7954,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8414,35 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6932,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7393,11 м2
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6962,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 460,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7422,91 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.09.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц)</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г. №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным переходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2749/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 412 371,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Торговое помещение №1	1 на отм.0.000, в осях 3-7, А-Г (на плане №1-1)	1	425.18	Торговый зал (на плане №2)	401.16
					Помещение персонала (на плане №3)	11.38
					Санузел женский/МГН (на плане №4)	4.95
					Комната уборочного инвентаря (на плане №5)	2.76
					Санузел мужской/МГН (на плане №6)	4.93
1-2	Торговое помещение №2	1 на отм.0.000, в осях 2-5, А-Г (на плане №1-2)	1	232.05	Торговый зал (на плане №7)	215.84
					Санузел общий/МГН (на плане №8)	4.88
					Комната уборочного инвентаря (на плане №9)	2.85

					Помещение персонала (на плане №10)	8.48
1-3	Торговое помещение №3	1 на отм.0.000, в осях 1-2, А-Г (на плане №1-3)	1	129.77	Торговый зал (на плане №11)	113.43
					Санузел общий/МГН (на плане №12)	4.88
					Комната уборочного инвентаря (на плане №13)	2.88
					Помещение персонала (на плане №14)	8.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Г, на плане №1	Техническое	63.84
2	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 1-7, Б-Г, на плане №2	Техническое	87.99
3	Тепловой пункт	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Б, на плане №3	Техническое	20.57
4	Электрощитовая	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, А-Б, на плане №4	Техническое	11.21
5	Водомерный узел	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, В-Г, на плане №5	Техническое	14.42
6	Помещение для сбора отработанных люминесцентных ламп	Подвальный этаж, отм.-2.800, в осях 6-7, Б-В, на плане №6	Техническое	6.93
7	Вестибюль	1 этаж, отм.0.000, в осях 3-5, А-Б, на плане №1	Общественное	15.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением здания торгового центра
2	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №4	ВРУ-4 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на помещения в здании торгового центра
3	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением помещений здания торгового центра
4	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
5	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, В-Г, помещение водомерного узла, на плане №5	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на помещения в здании торгового центра
6	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением помещений здания торгового центра
7	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения в помещениях здания торгового центра

8	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
9	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение теплового пункта, на плане №3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на помещения в здании торгового центра
10	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением помещений здания торгового центра
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
12	1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
13	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 1-7, А-Г, 1 этаж, отм.0.000 в осях 1-7, А-Г	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции помещений здания торгового центра
14	Подвальный этаж, отм.-2.800 в осях 6-7, А-Б, помещение электрощитовой, на плане №4	Телекоммуникационный шкаф, система обеспечения сетью Интернет	Обеспечение подключения объекта к сети Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 79 314 798,6 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607

		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 8 891 188,09 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 30 750 210,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 8 891 188,09 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:000000:8548
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутридворовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутридворовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3248/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 632 366,07 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.3	2
2	Квартира	1	1	63	2
3	Квартира	1	1	36.6	1
4	Квартира	1	1	41	1
5	Квартира	1	1	37.1	1
6	Квартира	1	1	63	2
7	Квартира	1	1	27.5	1
8	Квартира	2	1	48.3	2
9	Квартира	2	1	63	2
10	Квартира	2	1	36.6	1
11	Квартира	2	1	41	1
12	Квартира	2	1	37.1	1
13	Квартира	2	1	63	2
14	Квартира	2	1	48.3	2
15	Квартира	3	1	48.3	2
16	Квартира	3	1	63	2
17	Квартира	3	1	36.6	1
18	Квартира	3	1	41	1
19	Квартира	3	1	37.1	1
20	Квартира	3	1	63	2
21	Квартира	3	1	48.3	2
22	Квартира	4	1	48.3	2
23	Квартира	4	1	63	2
24	Квартира	4	1	36.6	1
25	Квартира	4	1	41	1
26	Квартира	4	1	37.1	1
27	Квартира	4	1	63	2
28	Квартира	4	1	48.3	2
29	Квартира	5	1	48.3	2
30	Квартира	5	1	63	2
31	Квартира	5	1	36.6	1
32	Квартира	5	1	41	1
33	Квартира	5	1	37.1	1
34	Квартира	5	1	63	2
35	Квартира	5	1	48.3	2
36	Квартира	6	1	48.3	2
37	Квартира	6	1	63	2
38	Квартира	6	1	36.6	1

39	Квартира	6	1	41	1
40	Квартира	6	1	37.1	1
41	Квартира	6	1	63	2
42	Квартира	6	1	48.3	2
43	Квартира	7	1	48.3	2
44	Квартира	7	1	63	2
45	Квартира	7	1	36.6	1
46	Квартира	7	1	41	1
47	Квартира	7	1	37.1	1
48	Квартира	7	1	63	2
49	Квартира	7	1	48.3	2
50	Квартира	8	1	48.3	2
51	Квартира	8	1	63	2
52	Квартира	8	1	36.6	1
53	Квартира	8	1	41	1
54	Квартира	8	1	37.1	1
55	Квартира	8	1	63	2
56	Квартира	8	1	48.3	2
57	Квартира	9	1	48.3	2
58	Квартира	9	1	63	2
59	Квартира	9	1	36.6	1
60	Квартира	9	1	41	1
61	Квартира	9	1	37.1	1
62	Квартира	9	1	63	2
63	Квартира	9	1	48.3	2
64	Квартира	1	2	48.3	2
65	Квартира	1	2	63	2
66	Квартира	1	2	36.6	1
67	Квартира	1	2	41	1
68	Квартира	1	2	37.1	1
69	Квартира	1	2	63	2
70	Квартира	1	2	27.5	1
71	Квартира	2	2	48.3	2
72	Квартира	2	2	63	2
73	Квартира	2	2	36.6	1
74	Квартира	2	2	41	1
75	Квартира	2	2	37.1	1
76	Квартира	2	2	63	2
77	Квартира	2	2	48.3	2
78	Квартира	3	2	48.3	2
79	Квартира	3	2	63	2
80	Квартира	3	2	36.6	1
81	Квартира	3	2	41	1

82	Квартира	3	2	37.1	1
83	Квартира	3	2	63	2
84	Квартира	3	2	48.3	2
85	Квартира	4	2	48.3	2
86	Квартира	4	2	63	2
87	Квартира	4	2	36.6	1
88	Квартира	4	2	41	1
89	Квартира	4	2	37.1	1
90	Квартира	4	2	63	2
91	Квартира	4	2	48.3	2
92	Квартира	5	2	48.3	2
93	Квартира	5	2	63	2
94	Квартира	5	2	36.6	1
95	Квартира	5	2	41	1
96	Квартира	5	2	37.1	1
97	Квартира	5	2	63	2
98	Квартира	5	2	48.3	2
99	Квартира	6	2	48.3	2
100	Квартира	6	2	63	2
101	Квартира	6	2	36.6	1
102	Квартира	6	2	41	1
103	Квартира	6	2	37.1	1
104	Квартира	6	2	63	2
105	Квартира	6	2	48.3	2
106	Квартира	7	2	48.3	2
107	Квартира	7	2	63	2
108	Квартира	7	2	36.6	1
109	Квартира	7	2	41	1
110	Квартира	7	2	37.1	1
111	Квартира	7	2	63	2
112	Квартира	7	2	48.3	2
113	Квартира	8	2	48.3	2
114	Квартира	8	2	63	2
115	Квартира	8	2	36.6	1
116	Квартира	8	2	41	1
117	Квартира	8	2	37.1	1
118	Квартира	8	2	63	2
119	Квартира	8	2	48.3	2
120	Квартира	9	2	48.3	2
121	Квартира	9	2	63	2
122	Квартира	9	2	36.6	1
123	Квартира	9	2	41	1
124	Квартира	9	2	37.1	1

125	Квартира	9	2	63	2
126	Квартира	9	2	48.3	2
127	Квартира	1	3	80.8	3
128	Квартира	1	3	36.6	1
129	Квартира	1	3	41	1
130	Квартира	1	3	37.1	1
131	Квартира	1	3	58.5	2
132	Квартира	2	3	80.8	3
133	Квартира	2	3	36.6	1
134	Квартира	2	3	41	1
135	Квартира	2	3	37.1	1
136	Квартира	2	3	80.8	3
137	Квартира	3	3	80.8	3
138	Квартира	3	3	36.6	1
139	Квартира	3	3	41	1
140	Квартира	3	3	37.1	1
141	Квартира	3	3	80.8	3
142	Квартира	4	3	80.8	3
143	Квартира	4	3	36.6	1
144	Квартира	4	3	41	1
145	Квартира	4	3	37.1	1
146	Квартира	4	3	80.8	3
147	Квартира	5	3	80.8	3
148	Квартира	5	3	36.6	1
149	Квартира	5	3	41	1
150	Квартира	5	3	37.1	1
151	Квартира	5	3	80.8	3
152	Квартира	6	3	80.8	3
153	Квартира	6	3	36.6	1
154	Квартира	6	3	41	1
155	Квартира	6	3	37.1	1
156	Квартира	6	3	80.8	3
157	Квартира	7	3	80.8	3
158	Квартира	7	3	36.6	1
159	Квартира	7	3	41	1
160	Квартира	7	3	37.1	1
161	Квартира	7	3	80.8	3
162	Квартира	8	3	80.8	3
163	Квартира	8	3	36.6	1
164	Квартира	8	3	41	1
165	Квартира	8	3	37.1	1
166	Квартира	8	3	80.8	3
167	Квартира	9	3	80.8	3

168	Квартира	9	3	36.6	1	
169	Квартира	9	3	41	1	
170	Квартира	9	3	37.1	1	
171	Квартира	9	3	80.8	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1)	1 (блок-секция 1.3)	130	Подсобное помещение (на плане №15)	120.5
					Санузел (на плане №16)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №17)	4
1-2	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2)	2 (блок-секция 1.2)	130	Подсобное помещение (на плане №17)	120.5
					Санузел (на плане №18)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №19)	4
1-3	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3)	3 (блок-секция 1.1)	100.2	Подсобное помещение (на плане №15)	90.7
					Санузел (на плане №16)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №17)	4
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	59.5
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2			Техническое	17.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3			Техническое	17.9
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4			Техническое	26.6
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5			Техническое	22.9
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6			Техническое	11.8
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	5.3

8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.8
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	22.1
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №10	Техническое	8.6
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	4.9
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.8
13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.2
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Общественное	4.6
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.4
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
45	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
47	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане. №1	Техническое	4.2
48	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	59.5
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	17.9
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	17.9
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	26.6
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	22.9
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6.1
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	14.2
56	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	7.7
57	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.2
58	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
59	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	11.8
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.9
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.8
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.6
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3

[illegible]

99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5	Техническое	33.7
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.8
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	24.7
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	10.4
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.6
105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.1
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	3.2
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	4.2
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.6
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	7.8
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №4	Общественное	9.3
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
139	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №1
3	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
4	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
5	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
6	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
7	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения

9	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
10	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
11	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
12	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
13	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения и помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
21	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
26	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 1.3, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
30	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования

35	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№1.3, 1.2, 1.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
40	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 1.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

44	Подъезд 3 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 390 526 415,67 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 98 024 669,37 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 339 018 722,06 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 98 024 669,37 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 055,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 266 543 083 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:232
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5126,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки первого пускового комплекса, в состав которого входят торговый центр, многоквартирные дома №№ 1,2, а также объекты инженерного обеспечения (ЛОС, ВНС, ПНС), запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства первого пускового комплекса предусмотрено устройство 109 парковочных мест: с юго-восточной стороны от здания торгового центра запроектировано 35 мест для работников офисов (в том числе 4 места для маломобильных лиц), с северо-западной и западной сторон - 18 гостевых парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №1 во внутридворовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарной вместимостью 29 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С западной стороны от многоквартирного дома №2 во внутридворовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки, суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 1 место для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства первого пускового комплекса запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:240, 38:06:000000:8548, 38:06:010927:232, 38:06:010927:241, 38:06:010927:99, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, а также детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, карусели, песочницы, качели), расположенных с северной стороны от здания общественного центра, а также с северной стороны от многоквартирного дома №2 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства. Кроме того предусмотрено устройство площадки для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников и площадки для отдыха взрослого населения- с южной стороны от многоквартирного дома №1 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с западной стороны от здания торгового центра, с северной стороны от многоквартирного дома №1, с юго-западной - от многоквартирного дома №2. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства первого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов первого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №1 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №2 также запроектирована подпорная стенка
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3261/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 402 296,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	80.8	3
2	Квартира	1	1	36.6	1
3	Квартира	1	1	41	1
4	Квартира	1	1	37.1	1
5	Квартира	1	1	58.5	2
6	Квартира	2	1	80.8	3
7	Квартира	2	1	36.6	1
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.1	1
10	Квартира	2	1	80.8	3
11	Квартира	3	1	80.8	3
12	Квартира	3	1	36.6	1
13	Квартира	3	1	41	1
14	Квартира	3	1	37.1	1
15	Квартира	3	1	80.8	3
16	Квартира	4	1	80.8	3
17	Квартира	4	1	36.6	1
18	Квартира	4	1	41	1
19	Квартира	4	1	37.1	1
20	Квартира	4	1	80.8	3
21	Квартира	5	1	80.8	3
22	Квартира	5	1	36.6	1
23	Квартира	5	1	41	1
24	Квартира	5	1	37.1	1
25	Квартира	5	1	80.8	3
26	Квартира	6	1	80.8	3
27	Квартира	6	1	36.6	1
28	Квартира	6	1	41	1
29	Квартира	6	1	37.1	1
30	Квартира	6	1	80.8	3
31	Квартира	7	1	80.8	3
32	Квартира	7	1	36.6	1
33	Квартира	7	1	41	1
34	Квартира	7	1	37.1	1
35	Квартира	7	1	80.8	3
36	Квартира	8	1	80.8	3
37	Квартира	8	1	36.6	1
38	Квартира	8	1	41	1

39	Квартира	8	1	37.1	1
40	Квартира	8	1	80.8	3
41	Квартира	9	1	80.8	3
42	Квартира	9	1	36.6	1
43	Квартира	9	1	41	1
44	Квартира	9	1	37.1	1
45	Квартира	9	1	80.8	3
46	Квартира	1	2	80.8	3
47	Квартира	1	2	36.6	1
48	Квартира	1	2	41	1
49	Квартира	1	2	37.1	1
50	Квартира	1	2	58.5	2
51	Квартира	2	2	80.8	3
52	Квартира	2	2	36.6	1
53	Квартира	2	2	41	1
54	Квартира	2	2	37.1	1
55	Квартира	2	2	80.8	3
56	Квартира	3	2	80.8	3
57	Квартира	3	2	36.6	1
58	Квартира	3	2	41	1
59	Квартира	3	2	37.1	1
60	Квартира	3	2	80.8	3
61	Квартира	4	2	80.8	3
62	Квартира	4	2	36.6	1
63	Квартира	4	2	41	1
64	Квартира	4	2	37.1	1
65	Квартира	4	2	80.8	3
66	Квартира	5	2	80.8	3
67	Квартира	5	2	36.6	1
68	Квартира	5	2	41	1
69	Квартира	5	2	37.1	1
70	Квартира	5	2	80.8	3
71	Квартира	6	2	80.8	3
72	Квартира	6	2	36.6	1
73	Квартира	6	2	41	1
74	Квартира	6	2	37.1	1
75	Квартира	6	2	80.8	3
76	Квартира	7	2	80.8	3
77	Квартира	7	2	36.6	1
78	Квартира	7	2	41	1
79	Квартира	7	2	37.1	1
80	Квартира	7	2	80.8	3
81	Квартира	8	2	80.8	3

82	Квартира	8	2	36.6	1
83	Квартира	8	2	41	1
84	Квартира	8	2	37.1	1
85	Квартира	8	2	80.8	3
86	Квартира	9	2	80.8	3
87	Квартира	9	2	36.6	1
88	Квартира	9	2	41	1
89	Квартира	9	2	37.1	1
90	Квартира	9	2	80.8	3
91	Квартира	1	3	80.8	3
92	Квартира	1	3	36.6	1
93	Квартира	1	3	41	1
94	Квартира	1	3	37.1	1
95	Квартира	1	3	58.5	2
96	Квартира	2	3	80.8	3
97	Квартира	2	3	36.6	1
98	Квартира	2	3	41	1
99	Квартира	2	3	37.1	1
100	Квартира	2	3	80.8	3
101	Квартира	3	3	80.8	3
102	Квартира	3	3	36.6	1
103	Квартира	3	3	41	1
104	Квартира	3	3	37.1	1
105	Квартира	3	3	80.8	3
106	Квартира	4	3	80.8	3
107	Квартира	4	3	36.6	1
108	Квартира	4	3	41	1
109	Квартира	4	3	37.1	1
110	Квартира	4	3	80.8	3
111	Квартира	5	3	80.8	3
112	Квартира	5	3	36.6	1
113	Квартира	5	3	41	1
114	Квартира	5	3	37.1	1
115	Квартира	5	3	80.8	3
116	Квартира	6	3	80.8	3
117	Квартира	6	3	36.6	1
118	Квартира	6	3	41	1
119	Квартира	6	3	37.1	1
120	Квартира	6	3	80.8	3
121	Квартира	7	3	80.8	3
122	Квартира	7	3	36.6	1
123	Квартира	7	3	41	1
124	Квартира	7	3	37.1	1

125	Квартира	7	3	80.8	3
126	Квартира	8	3	80.8	3
127	Квартира	8	3	36.6	1
128	Квартира	8	3	41	1
129	Квартира	8	3	37.1	1
130	Квартира	8	3	80.8	3
131	Квартира	9	3	80.8	3
132	Квартира	9	3	36.6	1
133	Квартира	9	3	41	1
134	Квартира	9	3	37.1	1
135	Квартира	9	3	80.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2	Техническое	14.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	33.7
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	33.7
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	10.4
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.7
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	11.8
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	5.3
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	24.7
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	14.9
13	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	8.6
14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
15	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.2
16	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 2.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

[illegible]

60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.9
61	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
62	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	5.1
63	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	3.2
64	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	27.1
65	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	7.2
66	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	4.2
67	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.8
68	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19	Техническое	4.6
69	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
70	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
72	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2

92	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
93	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
94	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
95	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
96	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
98	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
99	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
100	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
101	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2	Техническое	14.9
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	33.7
104	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	33.7
105	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
106	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
107	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	10.4
108	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.7
109	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	11.8
110	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	5.3
111	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	24.7
112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	14.9
113	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	8.6
114	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
115	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.2
116	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	4.2
117	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №18	Техническое	4.6
118	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
119	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
139	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
140	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
141	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
142	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
143	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
144	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
145	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
146	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
147	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
148	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
149	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 2.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №2
3	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения

5	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
11	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности

20	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№2.3, 2.2, 2.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью

31	Подъезды 1,3 (блок-секции 2.3, 2.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 341 511 903,73 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810918350033966
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 84 569 853,26 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 292 485 185,21 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 84 569 853,26 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 308,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85 669 980 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:234
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки второго пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 3,4, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства второго пускового комплекса предусмотрено устройство 58 парковочных мест: с северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 1 гостевая парковка и 2 парковки для постоянного хранения автомобилей, с юго-восточной стороны расположена парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 31 парковочное место (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочницы, качалки, качели), расположенных с северной и северо-восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников, теннисного стола – с южной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №3 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с юго-западной - от многоквартирного дома №4. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов второго пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 также запроектирована подпорная стенка

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3265/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 084 836,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.3	2
2	Квартира	1	1	63	2
3	Квартира	1	1	36.6	1
4	Квартира	1	1	41	1
5	Квартира	1	1	37.1	1

6	Квартира	1	1	63	2
7	Квартира	1	1	27.5	1
8	Квартира	2	1	48.3	2
9	Квартира	2	1	63	2
10	Квартира	2	1	36.6	1
11	Квартира	2	1	41	1
12	Квартира	2	1	37.1	1
13	Квартира	2	1	63	2
14	Квартира	2	1	48.3	2
15	Квартира	3	1	48.3	2
16	Квартира	3	1	63	2
17	Квартира	3	1	36.6	1
18	Квартира	3	1	41	1
19	Квартира	3	1	37.1	1
20	Квартира	3	1	63	2
21	Квартира	3	1	48.3	2
22	Квартира	4	1	48.3	2
23	Квартира	4	1	63	2
24	Квартира	4	1	36.6	1
25	Квартира	4	1	41	1
26	Квартира	4	1	37.1	1
27	Квартира	4	1	63	2
28	Квартира	4	1	48.3	2
29	Квартира	5	1	48.3	2
30	Квартира	5	1	63	2
31	Квартира	5	1	36.6	1
32	Квартира	5	1	41	1
33	Квартира	5	1	37.1	1
34	Квартира	5	1	63	2
35	Квартира	5	1	48.3	2
36	Квартира	6	1	48.3	2
37	Квартира	6	1	63	2
38	Квартира	6	1	36.6	1
39	Квартира	6	1	41	1
40	Квартира	6	1	37.1	1
41	Квартира	6	1	63	2
42	Квартира	6	1	48.3	2
43	Квартира	7	1	48.3	2
44	Квартира	7	1	63	2
45	Квартира	7	1	36.6	1
46	Квартира	7	1	41	1
47	Квартира	7	1	37.1	1
48	Квартира	7	1	63	2

49	Квартира	7	1	48.3	2
50	Квартира	8	1	48.3	2
51	Квартира	8	1	63	2
52	Квартира	8	1	36.6	1
53	Квартира	8	1	41	1
54	Квартира	8	1	37.1	1
55	Квартира	8	1	63	2
56	Квартира	8	1	48.3	2
57	Квартира	9	1	48.3	2
58	Квартира	9	1	63	2
59	Квартира	9	1	36.6	1
60	Квартира	9	1	41	1
61	Квартира	9	1	37.1	1
62	Квартира	9	1	63	2
63	Квартира	9	1	48.3	2
64	Квартира	1	2	48.3	2
65	Квартира	1	2	63	2
66	Квартира	1	2	36.6	1
67	Квартира	1	2	41	1
68	Квартира	1	2	37.1	1
69	Квартира	1	2	63	2
70	Квартира	1	2	27.5	1
71	Квартира	2	2	48.3	2
72	Квартира	2	2	63	2
73	Квартира	2	2	36.6	1
74	Квартира	2	2	41	1
75	Квартира	2	2	37.1	1
76	Квартира	2	2	63	2
77	Квартира	2	2	48.3	2
78	Квартира	3	2	48.3	2
79	Квартира	3	2	63	2
80	Квартира	3	2	36.6	1
81	Квартира	3	2	41	1
82	Квартира	3	2	37.1	1
83	Квартира	3	2	63	2
84	Квартира	3	2	48.3	2
85	Квартира	4	2	48.3	2
86	Квартира	4	2	63	2
87	Квартира	4	2	36.6	1
88	Квартира	4	2	41	1
89	Квартира	4	2	37.1	1
90	Квартира	4	2	63	2
91	Квартира	4	2	48.3	2

92	Квартира	5	2	48.3	2
93	Квартира	5	2	63	2
94	Квартира	5	2	36.6	1
95	Квартира	5	2	41	1
96	Квартира	5	2	37.1	1
97	Квартира	5	2	63	2
98	Квартира	5	2	48.3	2
99	Квартира	6	2	48.3	2
100	Квартира	6	2	63	2
101	Квартира	6	2	36.6	1
102	Квартира	6	2	41	1
103	Квартира	6	2	37.1	1
104	Квартира	6	2	63	2
105	Квартира	6	2	48.3	2
106	Квартира	7	2	48.3	2
107	Квартира	7	2	63	2
108	Квартира	7	2	36.6	1
109	Квартира	7	2	41	1
110	Квартира	7	2	37.1	1
111	Квартира	7	2	63	2
112	Квартира	7	2	48.3	2
113	Квартира	8	2	48.3	2
114	Квартира	8	2	63	2
115	Квартира	8	2	36.6	1
116	Квартира	8	2	41	1
117	Квартира	8	2	37.1	1
118	Квартира	8	2	63	2
119	Квартира	8	2	48.3	2
120	Квартира	9	2	48.3	2
121	Квартира	9	2	63	2
122	Квартира	9	2	36.6	1
123	Квартира	9	2	41	1
124	Квартира	9	2	37.1	1
125	Квартира	9	2	63	2
126	Квартира	9	2	48.3	2
127	Квартира	1	3	80.8	3
128	Квартира	1	3	36.6	1
129	Квартира	1	3	41	1
130	Квартира	1	3	55.9	2
131	Квартира	1	3	43.6	1
132	Квартира	2	3	80.8	3
133	Квартира	2	3	36.6	1
134	Квартира	2	3	41	1

1-1	Подсобное помещение УKM	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1)	1 (блок-секция 3.3)	130	Подсобное помещение (на плане №17)	120.5
					Санузел (на плане №18)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №19)	4
1-2	Подсобное помещение УKM	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2)	2 (блок-секция 3.2)	130	Подсобное помещение (на плане №17)	120.5
					Санузел (на плане №18)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №19)	4
1-3	Подсобное помещение УKM	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3)	3 (блок-секция 3.1)	100.4	Подсобное помещение (на плане №15)	90.9
					Санузел (на плане №16)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №17)	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	59.5
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	17.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	17.9
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	26.6
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Дс, на плане №5	Техническое	22.9
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.8
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.8
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	22.1
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.6
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	4.9
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.8

13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	4.2
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.6
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.4
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане .№3	Техническое	35.4
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане .№1	Техническое	13.5
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
45	Теническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

47	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №1	Техническое	4.2
48	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	59.5
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	17.9
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	17.9
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	26.6
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	22.9
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6.1
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-3с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	14.2
56	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	7.7
57	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.2
58	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
59	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	11.8
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.9
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.8
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.6
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
67	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.4
68	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
69	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
70	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
72	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
92	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
93	Теническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
94	Лестничная клетка	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
95	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
96	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	18.9
97	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	14.9
98	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.9
99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5	Техническое	33.7
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.8
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	24.7
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	10.4
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	8.6

105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.1
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	3.2
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000 в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	4.2
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.6
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2

138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1		Техническое	17.1
139	Теническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2		Техническое	6.1
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3		Техническое	7.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения	
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1		Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234		Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №3	
3	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
4	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
5	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
6	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения	
7	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14		ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
8	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14		ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
9	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14		РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
10	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14		ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения	
11	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	
12	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11		ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения	

13	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения , помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
21	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности

26	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 3.3, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
30	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
35	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании

38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№3.3, 3.2, 3.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
40	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
44	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 430 627 716,03 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 369 929 624,37 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 369 929 624,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 369 929 624,37 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:233
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5752,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки второго пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 3,4, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства второго пускового комплекса предусмотрено устройство 58 парковочных мест: с северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 1 гостевая парковка и 2 парковки для постоянного хранения автомобилей, с юго-восточной стороны расположена парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 31 парковочное место (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 во внутриворотовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки суммарной вместимостью 27 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства второго пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№3,4, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:233, 38:06:010927:234, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, песочницы, качалки, качели), расположенных с северной и северо-восточной сторон от многоквартирного дома №4 на расстоянии не менее 12 м от окон жилых домов, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников, теннисного стола – с южной и северо-западной сторон от многоквартирного дома №3 на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с южной стороны от многоквартирного дома №3 и с юго-западной - от многоквартирного дома №4. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства второго пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов второго пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №3 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы, с северо-западной стороны от многоквартирного дома №4 также запроектирована подпорная стенка

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3252/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 747 400,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	80.8	3
2	Квартира	1	1	36.6	1
3	Квартира	1	1	41	1
4	Квартира	1	1	37.1	1
5	Квартира	1	1	58.5	2

6	Квартира	2	1	80.8	3
7	Квартира	2	1	36.6	1
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.1	1
10	Квартира	2	1	80.8	3
11	Квартира	3	1	80.8	3
12	Квартира	3	1	36.6	1
13	Квартира	3	1	41	1
14	Квартира	3	1	37.1	1
15	Квартира	3	1	80.8	3
16	Квартира	4	1	80.8	3
17	Квартира	4	1	36.6	1
18	Квартира	4	1	41	1
19	Квартира	4	1	37.1	1
20	Квартира	4	1	80.8	3
21	Квартира	5	1	80.8	3
22	Квартира	5	1	36.6	1
23	Квартира	5	1	41	1
24	Квартира	5	1	37.1	1
25	Квартира	5	1	80.8	3
26	Квартира	6	1	80.8	3
27	Квартира	6	1	36.6	1
28	Квартира	6	1	41	1
29	Квартира	6	1	37.1	1
30	Квартира	6	1	80.8	3
31	Квартира	7	1	80.8	3
32	Квартира	7	1	36.6	1
33	Квартира	7	1	41	1
34	Квартира	7	1	37.1	1
35	Квартира	7	1	80.8	3
36	Квартира	8	1	80.8	3
37	Квартира	8	1	36.6	1
38	Квартира	8	1	41	1
39	Квартира	8	1	37.1	1
40	Квартира	8	1	80.8	3
41	Квартира	9	1	80.8	3
42	Квартира	9	1	36.6	1
43	Квартира	9	1	41	1
44	Квартира	9	1	37.1	1
45	Квартира	9	1	80.8	3
46	Квартира	1	2	80.8	3
47	Квартира	1	2	36.6	1
48	Квартира	1	2	41	1

49	Квартира	1	2	37.1	1
50	Квартира	1	2	58.5	2
51	Квартира	2	2	80.8	3
52	Квартира	2	2	36.6	1
53	Квартира	2	2	41	1
54	Квартира	2	2	37.1	1
55	Квартира	2	2	80.8	3
56	Квартира	3	2	80.8	3
57	Квартира	3	2	36.6	1
58	Квартира	3	2	41	1
59	Квартира	3	2	37.1	1
60	Квартира	3	2	80.8	3
61	Квартира	4	2	80.8	3
62	Квартира	4	2	36.6	1
63	Квартира	4	2	41	1
64	Квартира	4	2	37.1	1
65	Квартира	4	2	80.8	3
66	Квартира	5	2	80.8	3
67	Квартира	5	2	36.6	1
68	Квартира	5	2	41	1
69	Квартира	5	2	37.1	1
70	Квартира	5	2	80.8	3
71	Квартира	6	2	80.8	3
72	Квартира	6	2	36.6	1
73	Квартира	6	2	41	1
74	Квартира	6	2	37.1	1
75	Квартира	6	2	80.8	3
76	Квартира	7	2	80.8	3
77	Квартира	7	2	36.6	1
78	Квартира	7	2	41	1
79	Квартира	7	2	37.1	1
80	Квартира	7	2	80.8	3
81	Квартира	8	2	80.8	3
82	Квартира	8	2	36.6	1
83	Квартира	8	2	41	1
84	Квартира	8	2	37.1	1
85	Квартира	8	2	80.8	3
86	Квартира	9	2	80.8	3
87	Квартира	9	2	36.6	1
88	Квартира	9	2	41	1
89	Квартира	9	2	37.1	1
90	Квартира	9	2	80.8	3
91	Квартира	1	3	80.8	3

92	Квартира	1	3	36.6	1
93	Квартира	1	3	41	1
94	Квартира	1	3	55.9	2
95	Квартира	1	3	43.6	1
96	Квартира	2	3	80.8	3
97	Квартира	2	3	36.6	1
98	Квартира	2	3	41	1
99	Квартира	2	3	55.9	2
100	Квартира	2	3	65.9	2
101	Квартира	3	3	80.8	3
102	Квартира	3	3	36.6	1
103	Квартира	3	3	41	1
104	Квартира	3	3	55.9	2
105	Квартира	3	3	65.9	2
106	Квартира	4	3	80.8	3
107	Квартира	4	3	36.6	1
108	Квартира	4	3	41	1
109	Квартира	4	3	55.9	2
110	Квартира	4	3	65.9	2
111	Квартира	5	3	80.8	3
112	Квартира	5	3	36.6	1
113	Квартира	5	3	41	1
114	Квартира	5	3	55.9	2
115	Квартира	5	3	65.9	2
116	Квартира	6	3	80.8	3
117	Квартира	6	3	36.6	1
118	Квартира	6	3	41	1
119	Квартира	6	3	55.9	2
120	Квартира	6	3	65.9	2
121	Квартира	7	3	80.8	3
122	Квартира	7	3	36.6	1
123	Квартира	7	3	41	1
124	Квартира	7	3	55.9	2
125	Квартира	7	3	65.9	2
126	Квартира	8	3	80.8	3
127	Квартира	8	3	36.6	1
128	Квартира	8	3	41	1
129	Квартира	8	3	55.9	2
130	Квартира	8	3	65.9	2
131	Квартира	9	3	80.8	3
132	Квартира	9	3	36.6	1
133	Квартира	9	3	41	1
134	Квартира	9	3	55.9	2

135	Квартира	9	3	65.9	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	48.7
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2			Техническое	14.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3			Техническое	33.7
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4			Техническое	33.7
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5			Техническое	33.7
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6			Техническое	14.9
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	10.4
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8			Техническое	33.7
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9			Техническое	11.8
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10			Техническое	5.3
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11			Техническое	24.7
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12			Техническое	14.9
13	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, строит. №13			Техническое	8.6
14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14			Техническое	5.1
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15			Техническое	3.2
16	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16			Техническое	4.2
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17			Техническое	4.6
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1			Общественное	6.8
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2			Общественное	7.8
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3			Техническое	13.5

[illegible]

54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
56	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3
57	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	5.3
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	24.7
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.9
61	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
62	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	5.1
63	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	3.2
64	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	27.1
65	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	7.2
66	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	4.2
67	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.8
68	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19	Техническое	4.6
69	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
70	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
72	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
74	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
75	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
76	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
77	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
79	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
80	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3

82	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
83	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
84	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
85	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
86	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
87	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
88	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
89	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
91	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
92	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
93	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
94	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
95	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
96	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
98	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
99	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
100	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
101	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2	Техническое	18.9
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	33.9
104	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	33.7
105	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
106	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
107	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	10.4
108	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.7
109	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	11.8
110	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	5.3
111	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	24.7

112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	14.9
113	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	8.6
114	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
115	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	3.2
116	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
117	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
118	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
119	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
139	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
140	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
141	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
142	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
143	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2

144	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
145	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
146	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
147	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
148	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
149	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:241	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №4
3	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства

11	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения
22	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№4.3, 4.2, 4.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 4.3, 4.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
32	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 369 810 133,97 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 319 332 224,73 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 319 332 224,73 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 319 332 224,73 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:231
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9122,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3244/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 621 665,01 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	48.3	2
2	Квартира	1	1	63	2
3	Квартира	1	1	36.6	1
4	Квартира	1	1	41	1
5	Квартира	1	1	37.1	1
6	Квартира	1	1	63	2
7	Квартира	1	1	27.5	1
8	Квартира	2	1	48.3	2
9	Квартира	2	1	63	2
10	Квартира	2	1	36.6	1
11	Квартира	2	1	41	1
12	Квартира	2	1	37.1	1
13	Квартира	2	1	63	2
14	Квартира	2	1	48.3	2
15	Квартира	3	1	48.3	2
16	Квартира	3	1	63	2
17	Квартира	3	1	36.6	1
18	Квартира	3	1	41	1
19	Квартира	3	1	37.1	1
20	Квартира	3	1	63	2
21	Квартира	3	1	48.3	2
22	Квартира	4	1	48.3	2
23	Квартира	4	1	63	2
24	Квартира	4	1	36.6	1
25	Квартира	4	1	41	1
26	Квартира	4	1	37.1	1
27	Квартира	4	1	63	2
28	Квартира	4	1	48.3	2
29	Квартира	5	1	48.3	2
30	Квартира	5	1	63	2
31	Квартира	5	1	36.6	1
32	Квартира	5	1	41	1
33	Квартира	5	1	37.1	1
34	Квартира	5	1	63	2
35	Квартира	5	1	48.3	2
36	Квартира	6	1	48.3	2
37	Квартира	6	1	63	2
38	Квартира	6	1	36.6	1

39	Квартира	6	1	41	1
40	Квартира	6	1	37.1	1
41	Квартира	6	1	63	2
42	Квартира	6	1	48.3	2
43	Квартира	7	1	48.3	2
44	Квартира	7	1	63	2
45	Квартира	7	1	36.6	1
46	Квартира	7	1	41	1
47	Квартира	7	1	37.1	1
48	Квартира	7	1	63	2
49	Квартира	7	1	48.3	2
50	Квартира	8	1	48.3	2
51	Квартира	8	1	63	2
52	Квартира	8	1	36.6	1
53	Квартира	8	1	41	1
54	Квартира	8	1	37.1	1
55	Квартира	8	1	63	2
56	Квартира	8	1	48.3	2
57	Квартира	9	1	48.3	2
58	Квартира	9	1	63	2
59	Квартира	9	1	36.6	1
60	Квартира	9	1	41	1
61	Квартира	9	1	37.1	1
62	Квартира	9	1	63	2
63	Квартира	9	1	48.3	2
64	Квартира	1	2	48.3	2
65	Квартира	1	2	63	2
66	Квартира	1	2	36.6	1
67	Квартира	1	2	41	1
68	Квартира	1	2	37.1	1
69	Квартира	1	2	63	2
70	Квартира	1	2	27.5	1
71	Квартира	2	2	48.3	2
72	Квартира	2	2	63	2
73	Квартира	2	2	36.6	1
74	Квартира	2	2	41	1
75	Квартира	2	2	37.1	1
76	Квартира	2	2	63	2
77	Квартира	2	2	48.3	2
78	Квартира	3	2	48.3	2
79	Квартира	3	2	63	2
80	Квартира	3	2	36.6	1
81	Квартира	3	2	41	1

82	Квартира	3	2	37.1	1
83	Квартира	3	2	63	2
84	Квартира	3	2	48.3	2
85	Квартира	4	2	48.3	2
86	Квартира	4	2	63	2
87	Квартира	4	2	36.6	1
88	Квартира	4	2	41	1
89	Квартира	4	2	37.1	1
90	Квартира	4	2	63	2
91	Квартира	4	2	48.3	2
92	Квартира	5	2	48.3	2
93	Квартира	5	2	63	2
94	Квартира	5	2	36.6	1
95	Квартира	5	2	41	1
96	Квартира	5	2	37.1	1
97	Квартира	5	2	63	2
98	Квартира	5	2	48.3	2
99	Квартира	6	2	48.3	2
100	Квартира	6	2	63	2
101	Квартира	6	2	36.6	1
102	Квартира	6	2	41	1
103	Квартира	6	2	37.1	1
104	Квартира	6	2	63	2
105	Квартира	6	2	48.3	2
106	Квартира	7	2	48.3	2
107	Квартира	7	2	63	2
108	Квартира	7	2	36.6	1
109	Квартира	7	2	41	1
110	Квартира	7	2	37.1	1
111	Квартира	7	2	63	2
112	Квартира	7	2	48.3	2
113	Квартира	8	2	48.3	2
114	Квартира	8	2	63	2
115	Квартира	8	2	36.6	1
116	Квартира	8	2	41	1
117	Квартира	8	2	37.1	1
118	Квартира	8	2	63	2
119	Квартира	8	2	48.3	2
120	Квартира	9	2	48.3	2
121	Квартира	9	2	63	2
122	Квартира	9	2	36.6	1
123	Квартира	9	2	41	1
124	Квартира	9	2	37.1	1

125	Квартира	9	2	63	2
126	Квартира	9	2	48.3	2
127	Квартира	1	3	80.8	3
128	Квартира	1	3	36.6	1
129	Квартира	1	3	41	1
130	Квартира	1	3	55.9	2
131	Квартира	1	3	43.6	1
132	Квартира	2	3	80.8	3
133	Квартира	2	3	36.6	1
134	Квартира	2	3	41	1
135	Квартира	2	3	55.9	2
136	Квартира	2	3	65.9	2
137	Квартира	3	3	80.8	3
138	Квартира	3	3	36.6	1
139	Квартира	3	3	41	1
140	Квартира	3	3	55.9	2
141	Квартира	3	3	65.9	2
142	Квартира	4	3	80.8	3
143	Квартира	4	3	36.6	1
144	Квартира	4	3	41	1
145	Квартира	4	3	55.9	2
146	Квартира	4	3	65.9	2
147	Квартира	5	3	80.8	3
148	Квартира	5	3	36.6	1
149	Квартира	5	3	41	1
150	Квартира	5	3	55.9	2
151	Квартира	5	3	65.9	2
152	Квартира	6	3	80.8	3
153	Квартира	6	3	36.6	1
154	Квартира	6	3	41	1
155	Квартира	6	3	55.9	2
156	Квартира	6	3	65.9	2
157	Квартира	7	3	80.8	3
158	Квартира	7	3	36.6	1
159	Квартира	7	3	41	1
160	Квартира	7	3	55.9	2
161	Квартира	7	3	65.9	2
162	Квартира	8	3	80.8	3
163	Квартира	8	3	36.6	1
164	Квартира	8	3	41	1
165	Квартира	8	3	55.9	2
166	Квартира	8	3	65.9	2
167	Квартира	9	3	80.8	3

168	Квартира	9	3	36.6	1	
169	Квартира	9	3	41	1	
170	Квартира	9	3	55.9	2	
171	Квартира	9	3	65.9	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-1)	1 (блок-секция 5.3)	130	Подсобное помещение (на плане №17)	120.5
					Санузел (на плане №18)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №19)	4
1-2	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 1с-7с, Ас-Бс (на плане №1-2)	2 (блок-секция 5.2)	130	Подсобное помещение (на плане №17)	120.5
					Санузел (на плане №18)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №19)	4
1-3	Подсобное помещение УКМ	Подвальный этаж на отм.-3.000, в осях 2с-6с, Ас-Бс (на плане №1-3)	3 (блок-секция 5.1)	100.4	Подсобное помещение (на плане №15)	90.9
					Санузел (на плане №16)	5.5
					Комната уборочного инвентаря (на плане №17)	4
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	59.5
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №2			Техническое	17.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №3			Техническое	17.9
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №4			Техническое	26.6
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Дс, на плане №5			Техническое	22.9
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6			Техническое	11.8
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	5.3

8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.8
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	22.1
10	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	8.6
11	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	4.9
12	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	4.8
13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	4.2
14	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.6
15	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
16	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
18	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
19	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	35.4
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	35.4
44	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
45	Теническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
47	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №1	Техническое	4.2
48	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	59.5
49	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	17.9
50	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	17.9
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №5	Техническое	26.6
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	22.9
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6.1
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-3с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	14.2
56	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	7.7
57	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	27.2
58	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
59	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №13	Техническое	11.8
60	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.9
61	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	4.8
62	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.6
63	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
64	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.7
65	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
66	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3

[illegible]

99	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №5	Техническое	33.7
100	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №6	Техническое	11.8
101	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	5.3
102	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	24.7
103	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	10.4
104	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	8.6
105	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	5.1
106	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	3.2
107	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000 в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	4.2
108	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	4.6
109	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
110	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
111	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
112	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
113	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
116	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
117	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
118	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
119	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане .№2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
139	Теническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
140	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:234	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №5
3	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
7	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения

9	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
10	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
11	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
14	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №11	ВРУ-3 (ВРУ3-41)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
15	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
16	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
17	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 1с-2с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №10	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
19	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
20	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенном необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
21	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №11	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
22	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

23	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
25	Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
26	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
27	Подъезды 1,3 (блок-секции 5.3, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №10	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
28	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Вытяжные вентиляторы	Обеспечение вытяжной вентиляции нежилых помещений
29	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
30	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
31	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
32	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
33	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
34	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования

35	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
36	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
37	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
38	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№5.3, 5.2, 5.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
39	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
40	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
41	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
42	Подъезд 1 (блок-секция 5.3). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
43	Подъезд 2 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 5с-6с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

44	Подъезд 3 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №12; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 401 807 877 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 351 885 690,79 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 351 885 690,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 351 885 690,79 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:235
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3241/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 268 891,74 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	80.8	3
2	Квартира	1	1	36.6	1
3	Квартира	1	1	41	1
4	Квартира	1	1	37.1	1
5	Квартира	1	1	58.5	2
6	Квартира	2	1	80.8	3
7	Квартира	2	1	36.6	1
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.1	1
10	Квартира	2	1	80.8	3
11	Квартира	3	1	80.8	3
12	Квартира	3	1	36.6	1
13	Квартира	3	1	41	1
14	Квартира	3	1	37.1	1
15	Квартира	3	1	80.8	3
16	Квартира	4	1	80.8	3
17	Квартира	4	1	36.6	1
18	Квартира	4	1	41	1
19	Квартира	4	1	37.1	1
20	Квартира	4	1	80.8	3
21	Квартира	5	1	80.8	3
22	Квартира	5	1	36.6	1
23	Квартира	5	1	41	1
24	Квартира	5	1	37.1	1
25	Квартира	5	1	80.8	3
26	Квартира	6	1	80.8	3
27	Квартира	6	1	36.6	1
28	Квартира	6	1	41	1
29	Квартира	6	1	37.1	1
30	Квартира	6	1	80.8	3
31	Квартира	7	1	80.8	3
32	Квартира	7	1	36.6	1
33	Квартира	7	1	41	1
34	Квартира	7	1	37.1	1
35	Квартира	7	1	80.8	3
36	Квартира	8	1	80.8	3
37	Квартира	8	1	36.6	1
38	Квартира	8	1	41	1

39	Квартира	8	1	37.1	1
40	Квартира	8	1	80.8	3
41	Квартира	9	1	80.8	3
42	Квартира	9	1	36.6	1
43	Квартира	9	1	41	1
44	Квартира	9	1	37.1	1
45	Квартира	9	1	80.8	3
46	Квартира	1	2	80.8	3
47	Квартира	1	2	36.6	1
48	Квартира	1	2	41	1
49	Квартира	1	2	37.1	1
50	Квартира	1	2	58.5	2
51	Квартира	2	2	80.8	3
52	Квартира	2	2	36.6	1
53	Квартира	2	2	41	1
54	Квартира	2	2	37.1	1
55	Квартира	2	2	80.8	3
56	Квартира	3	2	80.8	3
57	Квартира	3	2	36.6	1
58	Квартира	3	2	41	1
59	Квартира	3	2	37.1	1
60	Квартира	3	2	80.8	3
61	Квартира	4	2	80.8	3
62	Квартира	4	2	36.6	1
63	Квартира	4	2	41	1
64	Квартира	4	2	37.1	1
65	Квартира	4	2	80.8	3
66	Квартира	5	2	80.8	3
67	Квартира	5	2	36.6	1
68	Квартира	5	2	41	1
69	Квартира	5	2	37.1	1
70	Квартира	5	2	80.8	3
71	Квартира	6	2	80.8	3
72	Квартира	6	2	36.6	1
73	Квартира	6	2	41	1
74	Квартира	6	2	37.1	1
75	Квартира	6	2	80.8	3
76	Квартира	7	2	80.8	3
77	Квартира	7	2	36.6	1
78	Квартира	7	2	41	1
79	Квартира	7	2	37.1	1
80	Квартира	7	2	80.8	3
81	Квартира	8	2	80.8	3

82	Квартира	8	2	36.6	1
83	Квартира	8	2	41	1
84	Квартира	8	2	37.1	1
85	Квартира	8	2	80.8	3
86	Квартира	9	2	80.8	3
87	Квартира	9	2	36.6	1
88	Квартира	9	2	41	1
89	Квартира	9	2	37.1	1
90	Квартира	9	2	80.8	3
91	Квартира	1	3	80.8	3
92	Квартира	1	3	36.6	1
93	Квартира	1	3	41	1
94	Квартира	1	3	55.9	2
95	Квартира	1	3	43.6	1
96	Квартира	2	3	80.8	3
97	Квартира	2	3	36.6	1
98	Квартира	2	3	41	1
99	Квартира	2	3	55.9	2
100	Квартира	2	3	65.9	2
101	Квартира	3	3	80.8	3
102	Квартира	3	3	36.6	1
103	Квартира	3	3	41	1
104	Квартира	3	3	55.9	2
105	Квартира	3	3	65.9	2
106	Квартира	4	3	80.8	3
107	Квартира	4	3	36.6	1
108	Квартира	4	3	41	1
109	Квартира	4	3	55.9	2
110	Квартира	4	3	65.9	2
111	Квартира	5	3	80.8	3
112	Квартира	5	3	36.6	1
113	Квартира	5	3	41	1
114	Квартира	5	3	55.9	2
115	Квартира	5	3	65.9	2
116	Квартира	6	3	80.8	3
117	Квартира	6	3	36.6	1
118	Квартира	6	3	41	1
119	Квартира	6	3	55.9	2
120	Квартира	6	3	65.9	2
121	Квартира	7	3	80.8	3
122	Квартира	7	3	36.6	1
123	Квартира	7	3	41	1
124	Квартира	7	3	55.9	2

125	Квартира	7	3	65.9	2	
126	Квартира	8	3	80.8	3	
127	Квартира	8	3	36.6	1	
128	Квартира	8	3	41	1	
129	Квартира	8	3	55.9	2	
130	Квартира	8	3	65.9	2	
131	Квартира	9	3	80.8	3	
132	Квартира	9	3	36.6	1	
133	Квартира	9	3	41	1	
134	Квартира	9	3	55.9	2	
135	Квартира	9	3	65.9	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	48.7
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2			Техническое	14.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3			Техническое	33.7
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4			Техническое	33.7
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5			Техническое	33.7
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6			Техническое	14.9
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	10.4
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8			Техническое	33.7
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9			Техническое	11.8
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10			Техническое	5.3
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11			Техническое	24.7
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12			Техническое	14.9
13	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13			Техническое	8.6

14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.2
16	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
44	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
45	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2

47	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
48	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
49	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
50	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2	Техническое	14.9
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	33.7
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	33.7
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
56	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3
57	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	5.3
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	24.7
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.9
61	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
62	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	5.1
63	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	3.2
64	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	27.1
65	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	7.2
66	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	4.2
67	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.8
68	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19	Техническое	4.6
69	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
70	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
72	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2

[illegible]

106	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
107	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	10.4
108	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.7
109	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	11.8
110	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	5.3
111	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	24.7
112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	14.9
113	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	8.6
114	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
115	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	3.2
116	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
117	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
118	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
119	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
139	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
140	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
141	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
142	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
143	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
144	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
145	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
146	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
147	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
148	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
149	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 6.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №6
3	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секция 6.3, 6.1). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения

8	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
11	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения

22	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№6.3, 6.2, 6.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 6.3, 6.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

32	Подъезд 2 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 973 015 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 303 756 263,60 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 303 756 263,60 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 303 756 263,60 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:236
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5466,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки третьего пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 5,6,7, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней . Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства третьего пускового комплекса предусмотрено устройство 90 парковочных мест: с западной стороны от многоквартирного дома №5 во внутридомовом пространстве предусмотрены 2 гостевые парковки и 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей. Суммарная вместимость - 36 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №6 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 гостевые парковки вместимостью 28 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц). С северо-западной стороны от многоквартирного дома №7 во внутридомовом пространстве предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей вместимостью 26 парковочных мест (в том числе 2 места для маломобильных лиц)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства третьего пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№5,6,7, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:231, 38:06:010927:235, 38:06:010927:236, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как детский игровой комплекс, домик-беседка, песочницы, карусели, качели), расположенных с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №6 и многоквартирного дома №7 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства, площадок для занятий физкультурой с установкой брусьев, тренажеров, каскада турников – с южной, западной и восточной сторон от многоквартирного дома №5, между домами №6 и №7 и между домами №6 и №4, на расстоянии не менее 10 м от окон объектов строительства, а также площадок для отдыха взрослого населения (с южной стороны от многоквартирного дома №5)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северной стороны от многоквартирного дома №5, с южной - от многоквартирного дома №6, а также между многоквартирным домом №7 и многоквартирным домом №10 (четвертый пусковой комплекс) . Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства третьего пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов третьего пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С северо-западной стороны от многоквартирного дома №5 предусматривается устройство подпорной стенки, с южной стороны - устройство планировочной лестницы. Также подпорные стенки запроектированы к северо-западу от многоквартирных домов №6 и №7.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3245/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 706 023,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	80.8	3
2	Квартира	1	1	36.6	1
3	Квартира	1	1	41	1
4	Квартира	1	1	37.1	1
5	Квартира	1	1	58.5	2
6	Квартира	2	1	80.8	3
7	Квартира	2	1	36.6	1
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.1	1
10	Квартира	2	1	80.8	3
11	Квартира	3	1	80.8	3
12	Квартира	3	1	36.6	1
13	Квартира	3	1	41	1
14	Квартира	3	1	37.1	1
15	Квартира	3	1	80.8	3
16	Квартира	4	1	80.8	3
17	Квартира	4	1	36.6	1
18	Квартира	4	1	41	1
19	Квартира	4	1	37.1	1
20	Квартира	4	1	80.8	3
21	Квартира	5	1	80.8	3
22	Квартира	5	1	36.6	1
23	Квартира	5	1	41	1
24	Квартира	5	1	37.1	1
25	Квартира	5	1	80.8	3
26	Квартира	6	1	80.8	3
27	Квартира	6	1	36.6	1
28	Квартира	6	1	41	1
29	Квартира	6	1	37.1	1
30	Квартира	6	1	80.8	3
31	Квартира	7	1	80.8	3
32	Квартира	7	1	36.6	1
33	Квартира	7	1	41	1
34	Квартира	7	1	37.1	1
35	Квартира	7	1	80.8	3
36	Квартира	8	1	80.8	3
37	Квартира	8	1	36.6	1
38	Квартира	8	1	41	1

39	Квартира	8	1	37.1	1
40	Квартира	8	1	80.8	3
41	Квартира	9	1	80.8	3
42	Квартира	9	1	36.6	1
43	Квартира	9	1	41	1
44	Квартира	9	1	37.1	1
45	Квартира	9	1	80.8	3
46	Квартира	1	2	80.8	3
47	Квартира	1	2	36.6	1
48	Квартира	1	2	41	1
49	Квартира	1	2	37.1	1
50	Квартира	1	2	58.5	2
51	Квартира	2	2	80.8	3
52	Квартира	2	2	36.6	1
53	Квартира	2	2	41	1
54	Квартира	2	2	37.1	1
55	Квартира	2	2	80.8	3
56	Квартира	3	2	80.8	3
57	Квартира	3	2	36.6	1
58	Квартира	3	2	41	1
59	Квартира	3	2	37.1	1
60	Квартира	3	2	80.8	3
61	Квартира	4	2	80.8	3
62	Квартира	4	2	36.6	1
63	Квартира	4	2	41	1
64	Квартира	4	2	37.1	1
65	Квартира	4	2	80.8	3
66	Квартира	5	2	80.8	3
67	Квартира	5	2	36.6	1
68	Квартира	5	2	41	1
69	Квартира	5	2	37.1	1
70	Квартира	5	2	80.8	3
71	Квартира	6	2	80.8	3
72	Квартира	6	2	36.6	1
73	Квартира	6	2	41	1
74	Квартира	6	2	37.1	1
75	Квартира	6	2	80.8	3
76	Квартира	7	2	80.8	3
77	Квартира	7	2	36.6	1
78	Квартира	7	2	41	1
79	Квартира	7	2	37.1	1
80	Квартира	7	2	80.8	3
81	Квартира	8	2	80.8	3

82	Квартира	8	2	36.6	1
83	Квартира	8	2	41	1
84	Квартира	8	2	37.1	1
85	Квартира	8	2	80.8	3
86	Квартира	9	2	80.8	3
87	Квартира	9	2	36.6	1
88	Квартира	9	2	41	1
89	Квартира	9	2	37.1	1
90	Квартира	9	2	80.8	3
91	Квартира	1	3	80.8	3
92	Квартира	1	3	36.6	1
93	Квартира	1	3	41	1
94	Квартира	1	3	55.9	2
95	Квартира	1	3	43.6	1
96	Квартира	2	3	80.8	3
97	Квартира	2	3	36.6	1
98	Квартира	2	3	41	1
99	Квартира	2	3	55.9	2
100	Квартира	2	3	65.9	2
101	Квартира	3	3	80.8	3
102	Квартира	3	3	36.6	1
103	Квартира	3	3	41	1
104	Квартира	3	3	55.9	2
105	Квартира	3	3	65.9	2
106	Квартира	4	3	80.8	3
107	Квартира	4	3	36.6	1
108	Квартира	4	3	41	1
109	Квартира	4	3	55.9	2
110	Квартира	4	3	65.9	2
111	Квартира	5	3	80.8	3
112	Квартира	5	3	36.6	1
113	Квартира	5	3	41	1
114	Квартира	5	3	55.9	2
115	Квартира	5	3	65.9	2
116	Квартира	6	3	80.8	3
117	Квартира	6	3	36.6	1
118	Квартира	6	3	41	1
119	Квартира	6	3	55.9	2
120	Квартира	6	3	65.9	2
121	Квартира	7	3	80.8	3
122	Квартира	7	3	36.6	1
123	Квартира	7	3	41	1
124	Квартира	7	3	55.9	2

125	Квартира	7	3	65.9	2	
126	Квартира	8	3	80.8	3	
127	Квартира	8	3	36.6	1	
128	Квартира	8	3	41	1	
129	Квартира	8	3	55.9	2	
130	Квартира	8	3	65.9	2	
131	Квартира	9	3	80.8	3	
132	Квартира	9	3	36.6	1	
133	Квартира	9	3	41	1	
134	Квартира	9	3	55.9	2	
135	Квартира	9	3	65.9	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1			Техническое	48.7
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2			Техническое	14.9
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3			Техническое	33.7
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4			Техническое	33.7
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5			Техническое	33.7
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6			Техническое	14.9
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7			Техническое	10.4
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8			Техническое	33.7
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9			Техническое	11.8
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10			Техническое	5.3
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11			Техническое	24.7
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12			Техническое	14.9
13	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13			Техническое	8.6

14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.2
16	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
21	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
22	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
26	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
28	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
33	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
34	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
35	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
37	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
38	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
44	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
45	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2

47	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
48	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
49	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 7.3). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5
50	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	48.7
51	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №2	Техническое	14.9
52	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №3	Техническое	33.7
53	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-5с, Ас-Бс, на плане №4	Техническое	33.7
54	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	33.7
55	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
56	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	3
57	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Гс, на плане №8	Техническое	6
58	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	5.3
59	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	24.7
60	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.9
61	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	8.6
62	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	5.1
63	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №14	Техническое	3.2
64	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	27.1
65	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	7.2
66	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №17	Техническое	4.2
67	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №18	Техническое	11.8
68	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №19	Техническое	4.6
69	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
70	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
71	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
72	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
73	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2

[illegible]

106	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №6	Техническое	14.9
107	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №7	Техническое	10.4
108	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №8	Техническое	33.7
109	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	11.8
110	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Гс, на плане №10	Техническое	5.3
111	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	24.7
112	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №12	Техническое	14.9
113	Венткамера	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	8.6
114	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.1
115	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	3.2
116	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.2
117	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.6
118	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	6.8
119	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	7.8
120	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	13.5
121	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №4	Общественное	9.3
122	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 1 этаж, отм.0.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	21.2
123	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
124	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
125	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 2 этаж, отм.+3.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
126	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
128	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 3 этаж, отм.+6.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
129	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
130	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
131	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 4 этаж, отм.+9.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
134	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 5 этаж, отм.+12.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
135	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5

136	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
137	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 6 этаж, отм.+15.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
138	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
139	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
140	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 7 этаж, отм.+18.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
141	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
142	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
143	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 8 этаж, отм.+21.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
144	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	13.5
145	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 4с-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	9.3
146	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). 9 этаж, отм.+24.000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №3	Техническое	19.2
147	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	17.1
148	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	6.1
149	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 7.1). На отм.+27.890, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Дс, машинное помещение лифта на отм.+27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1250 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №7
3	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
4	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3,7.1). Подвальный этаж, отм. - 3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №14	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВРУ-1 (ВРУ1-23-56)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения

8	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Дс, помещение электрощитовой, на плане №13	РУ-2 (ПР11-1063)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм. +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
10	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
11	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6с-7с, Вс-Гс, помещение водомерного узла, на плане №16	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые помещения, помещения общего назначения
12	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
13	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых помещений, помещений общего назначения
14	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
15	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5с-6с, Вс-Дс, помещение теплового узла, на плане №15	Тепловой узел	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые помещения, помещения общего назначения
16	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений, помещений общего назначения
17	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
18	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-5с, Ас-Вс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
19	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №13	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
20	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3с-4с, Вс-Дс, помещение венткамеры, на плане №12	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности
21	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых помещений, помещений общего назначения

22	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
23	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 1с-7с, Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 2-9 этажи, отм. с +3.000 по +24.000 в осях 4с-5с, Вс-Гс, зона безопасности, на плане №2	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). Машинное помещение лифта на отм +27.890 в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
28	Подъезды №№ 1,2,3 (блок-секции №№7.3, 7.2, 7.1 соответственно). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
29	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
30	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
31	Подъезды 1,3 (блок-секции 7.3, 7.1 соответственно). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №15; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

32	Подъезд 2 (блок-секция 7.2). Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2с-3с, Вс-Гс, помещение для слаботочных систем, на плане №14; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с-5с, Бс-Вс, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 354 922 329 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 303 756 263,60 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 303 756 263,60 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 303 756 263,60 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	63.38	2
2	Квартира	2	1	74.58	2
3	Квартира	2	1	44.23	1
4	Квартира	2	1	66.95	2
5	Квартира	2	1	66.95	2

6	Квартира	2	1	44.23	1
7	Квартира	2	1	97.1	3
8	Квартира	2	1	41.92	1
9	Квартира	3	1	63.38	2
10	Квартира	3	1	74.31	2
11	Квартира	3	1	43.72	1
12	Квартира	3	1	66.46	2
13	Квартира	3	1	66.46	2
14	Квартира	3	1	43.72	1
15	Квартира	3	1	96.23	3
16	Квартира	3	1	41.46	1
17	Квартира	4	1	63.38	2
18	Квартира	4	1	74.31	2
19	Квартира	4	1	43.72	1
20	Квартира	4	1	66.46	2
21	Квартира	4	1	66.46	2
22	Квартира	4	1	43.72	1
23	Квартира	4	1	96.23	3
24	Квартира	4	1	41.46	1
25	Квартира	5	1	63.38	2
26	Квартира	5	1	74.31	2
27	Квартира	5	1	43.72	1
28	Квартира	5	1	66.46	2
29	Квартира	5	1	66.46	2
30	Квартира	5	1	43.72	1
31	Квартира	5	1	96.23	3
32	Квартира	5	1	41.46	1
33	Квартира	6	1	63.38	2
34	Квартира	6	1	74.31	2
35	Квартира	6	1	43.72	1
36	Квартира	6	1	66.46	2
37	Квартира	6	1	66.46	2
38	Квартира	6	1	43.72	1
39	Квартира	6	1	96.23	3
40	Квартира	6	1	41.46	1
41	Квартира	7	1	63.38	2
42	Квартира	7	1	74.31	2
43	Квартира	7	1	43.72	1
44	Квартира	7	1	66.46	2
45	Квартира	7	1	66.46	2
46	Квартира	7	1	43.72	1
47	Квартира	7	1	96.23	3
48	Квартира	7	1	41.46	1

49	Квартира	8	1	63.38	2
50	Квартира	8	1	74.31	2
51	Квартира	8	1	43.72	1
52	Квартира	8	1	66.46	2
53	Квартира	8	1	66.46	2
54	Квартира	8	1	43.72	1
55	Квартира	8	1	96.23	3
56	Квартира	8	1	41.46	1
57	Квартира	9	1	63.38	2
58	Квартира	9	1	74.31	2
59	Квартира	9	1	43.72	1
60	Квартира	9	1	66.46	2
61	Квартира	9	1	66.46	2
62	Квартира	9	1	43.72	1
63	Квартира	9	1	96.23	3
64	Квартира	9	1	41.46	1
65	Квартира	10	1	63.33	2
66	Квартира	10	1	74.06	2
67	Квартира	10	1	43.46	1
68	Квартира	10	1	66.31	2
69	Квартира	10	1	66.31	2
70	Квартира	10	1	43.46	1
71	Квартира	10	1	95.68	3
72	Квартира	10	1	41.3	1
73	Квартира	11	1	63.33	2
74	Квартира	11	1	74.06	2
75	Квартира	11	1	43.46	1
76	Квартира	11	1	66.31	2
77	Квартира	11	1	66.31	2
78	Квартира	11	1	43.46	1
79	Квартира	11	1	95.68	3
80	Квартира	11	1	41.3	1
81	Квартира	12	1	63.33	2
82	Квартира	12	1	74.06	2
83	Квартира	12	1	43.46	1
84	Квартира	12	1	66.31	2
85	Квартира	12	1	66.31	2
86	Квартира	12	1	43.46	1
87	Квартира	12	1	95.68	3
88	Квартира	12	1	41.3	1
89	Квартира	13	1	63.33	2
90	Квартира	13	1	74.06	2
91	Квартира	13	1	43.46	1

92	Квартира	13	1	66.31	2
93	Квартира	13	1	66.31	2
94	Квартира	13	1	43.46	1
95	Квартира	13	1	95.68	3
96	Квартира	13	1	41.3	1
97	Квартира	14	1	63.33	2
98	Квартира	14	1	74.06	2
99	Квартира	14	1	43.46	1
100	Квартира	14	1	66.31	2
101	Квартира	14	1	66.31	2
102	Квартира	14	1	43.46	1
103	Квартира	14	1	95.68	3
104	Квартира	14	1	41.3	1
105	Квартира	15	1	63.33	2
106	Квартира	15	1	74.06	2
107	Квартира	15	1	43.46	1
108	Квартира	15	1	66.31	2
109	Квартира	15	1	66.31	2
110	Квартира	15	1	43.46	1
111	Квартира	15	1	95.68	3
112	Квартира	15	1	41.3	1
113	Квартира	16	1	63.33	2
114	Квартира	16	1	74.06	2
115	Квартира	16	1	43.46	1
116	Квартира	16	1	66.31	2
117	Квартира	16	1	66.31	2
118	Квартира	16	1	43.46	1
119	Квартира	16	1	95.68	3
120	Квартира	16	1	41.3	1
121	Квартира	17	1	63.33	2
122	Квартира	17	1	74.06	2
123	Квартира	17	1	43.46	1
124	Квартира	17	1	66.31	2
125	Квартира	17	1	66.31	2
126	Квартира	17	1	43.46	1
127	Квартира	17	1	95.68	3
128	Квартира	17	1	41.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Офис №1	1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1)	1	73.48	Кабинет (на плане №11)	18.48
					Кабинет (на плане №12)	40.96

					Санузел (на плане №13)	7.92
					Коридор (на плане №14)	6.12
1-2	Офис №2	1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2)	1	48.76	Кабинет (на плане №15)	41.18
					Санузел (на плане №16)	7.58
1-3	Офис №3	1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3)	1	73.06	Кабинет (на плане №17)	40.54
					Кабинет (на плане №18)	18.48
					Санузел (на плане №19)	7.92
					Коридор (на плане №20)	6.12
1-4	Офис №4	1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4)	1	66.49	Кабинет (на плане №21)	40.81
					Кабинет (на плане №22)	18.48
					Санузел (на плане №23)	7.2
1-5	Офис №5	1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5)	1	78.21	Кабинет (на плане №24)	40.96
					Кабинет (на плане №25)	24.85
					Санузел (на плане №26)	7.74
					Коридор (на плане №27)	4.66
1-6	Офис №6	1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6)	1	53.64	Кабинет (на плане №28)	40.96
					Санузел (на плане №29)	7.69
					Коридор (на плане №30)	4.99
1-7	Офис №7	1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7)	1	66.49	Вестибюль (на плане №31)	40.81
					Кабинет (на плане №32)	18.48
					Санузел (на плане №33)	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане .№2	Техническое	17.75
3	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3	Техническое	59.66
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4	Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5	Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6	Техническое	4.8
7	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7	Техническое	28.3
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20	Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1	Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3	Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Общественное	22.6
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5	Общественное	8.5
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6	Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7	Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8	Техническое	13.27

[illegible]

[illegible]

103	Коридор	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
105	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
106	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
107	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
108	Зона безопасности	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
109	Коридор	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
110	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
111	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
112	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
113	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
114	Зона безопасности	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
115	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Техническое	23.11
116	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+51.60 в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №8
4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров
21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, В-Е, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 405 220 912 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607

		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 262 075 027,99 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 345 979 001,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 262 075 027,99 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:237
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3247/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 594 584,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	44.13	1
2	Квартира	2	1	97.1	3
3	Квартира	2	1	44.23	1
4	Квартира	2	1	66.95	2
5	Квартира	2	1	66.95	2

6	Квартира	2	1	44.23	1
7	Квартира	2	1	97.1	3
8	Квартира	2	1	41.92	1
9	Квартира	3	1	43.67	1
10	Квартира	3	1	96.23	3
11	Квартира	3	1	43.72	1
12	Квартира	3	1	66.46	2
13	Квартира	3	1	66.46	2
14	Квартира	3	1	43.72	1
15	Квартира	3	1	96.23	3
16	Квартира	3	1	41.46	1
17	Квартира	4	1	43.67	1
18	Квартира	4	1	96.23	3
19	Квартира	4	1	43.72	1
20	Квартира	4	1	66.46	2
21	Квартира	4	1	66.46	2
22	Квартира	4	1	43.72	1
23	Квартира	4	1	96.23	3
24	Квартира	4	1	41.46	1
25	Квартира	5	1	43.67	1
26	Квартира	5	1	96.23	3
27	Квартира	5	1	43.72	1
28	Квартира	5	1	66.46	2
29	Квартира	5	1	66.46	2
30	Квартира	5	1	43.72	1
31	Квартира	5	1	96.23	3
32	Квартира	5	1	41.46	1
33	Квартира	6	1	43.67	1
34	Квартира	6	1	96.23	3
35	Квартира	6	1	43.72	1
36	Квартира	6	1	66.46	2
37	Квартира	6	1	66.46	2
38	Квартира	6	1	43.72	1
39	Квартира	6	1	96.23	3
40	Квартира	6	1	41.46	1
41	Квартира	7	1	43.67	1
42	Квартира	7	1	96.23	3
43	Квартира	7	1	43.72	1
44	Квартира	7	1	66.46	2
45	Квартира	7	1	66.46	2
46	Квартира	7	1	43.72	1
47	Квартира	7	1	96.23	3
48	Квартира	7	1	41.46	1

49	Квартира	8	1	43.67	1
50	Квартира	8	1	96.23	3
51	Квартира	8	1	43.72	1
52	Квартира	8	1	66.46	2
53	Квартира	8	1	66.46	2
54	Квартира	8	1	43.72	1
55	Квартира	8	1	96.23	3
56	Квартира	8	1	41.46	1
57	Квартира	9	1	43.67	1
58	Квартира	9	1	96.23	3
59	Квартира	9	1	43.72	1
60	Квартира	9	1	66.46	2
61	Квартира	9	1	66.46	2
62	Квартира	9	1	43.72	1
63	Квартира	9	1	96.23	3
64	Квартира	9	1	41.46	1
65	Квартира	10	1	43.52	1
66	Квартира	10	1	95.68	3
67	Квартира	10	1	43.46	1
68	Квартира	10	1	66.31	2
69	Квартира	10	1	66.31	2
70	Квартира	10	1	43.46	1
71	Квартира	10	1	95.68	3
72	Квартира	10	1	41.3	1
73	Квартира	11	1	43.52	1
74	Квартира	11	1	95.68	3
75	Квартира	11	1	43.46	1
76	Квартира	11	1	66.31	2
77	Квартира	11	1	66.31	2
78	Квартира	11	1	43.46	1
79	Квартира	11	1	95.68	3
80	Квартира	11	1	41.3	1
81	Квартира	12	1	43.52	1
82	Квартира	12	1	95.68	3
83	Квартира	12	1	43.46	1
84	Квартира	12	1	66.31	2
85	Квартира	12	1	66.31	2
86	Квартира	12	1	43.46	1
87	Квартира	12	1	95.68	3
88	Квартира	12	1	41.3	1
89	Квартира	13	1	43.52	1
90	Квартира	13	1	95.68	3
91	Квартира	13	1	43.46	1

92	Квартира	13	1	66.31	2	
93	Квартира	13	1	66.31	2	
94	Квартира	13	1	43.46	1	
95	Квартира	13	1	95.68	3	
96	Квартира	13	1	41.3	1	
97	Квартира	14	1	43.52	1	
98	Квартира	14	1	95.68	3	
99	Квартира	14	1	43.46	1	
100	Квартира	14	1	66.31	2	
101	Квартира	14	1	66.31	2	
102	Квартира	14	1	43.46	1	
103	Квартира	14	1	95.68	3	
104	Квартира	14	1	41.3	1	
105	Квартира	15	1	43.52	1	
106	Квартира	15	1	95.68	3	
107	Квартира	15	1	43.46	1	
108	Квартира	15	1	66.31	2	
109	Квартира	15	1	66.31	2	
110	Квартира	15	1	43.46	1	
111	Квартира	15	1	95.68	3	
112	Квартира	15	1	41.3	1	
113	Квартира	16	1	43.52	1	
114	Квартира	16	1	95.68	3	
115	Квартира	16	1	43.46	1	
116	Квартира	16	1	66.31	2	
117	Квартира	16	1	66.31	2	
118	Квартира	16	1	43.46	1	
119	Квартира	16	1	95.68	3	
120	Квартира	16	1	41.3	1	
121	Квартира	17	1	43.52	1	
122	Квартира	17	1	95.68	3	
123	Квартира	17	1	43.46	1	
124	Квартира	17	1	66.31	2	
125	Квартира	17	1	66.31	2	
126	Квартира	17	1	43.46	1	
127	Квартира	17	1	95.68	3	
128	Квартира	17	1	41.3	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Офис №1	1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1)	1	73.48	Кабинет (на плане №11)	18.48
					Кабинет (на плане №12)	40.96

					Санузел (на плане №13)	7.92
					Коридор (на плане №14)	6.12
1-2	Офис №2	1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2)	1	48.54	Кабинет (на плане №15)	40.96
					Санузел (на плане №16)	7.58
1-3	Офис №3	1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3)	1	73.48	Кабинет (на плане №17)	40.96
					Кабинет (на плане №18)	18.48
					Санузел (на плане №19)	7.92
					Коридор (на плане №20)	6.12
1-4	Офис №4	1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4)	1	66.49	Вестибюль (на плане №21)	40.81
					Кабинет (на плане №22)	18.48
					Санузел (на плане №23)	7.2
1-5	Офис №5	1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5)	1	78.21	Кабинет (на плане №24)	40.96
					Кабинет (на плане №25)	24.85
					Санузел (на плане №26)	7.74
					Коридор (на плане №27)	4.66
1-6	Офис №6	1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6)	1	53.64	Кабинет (на плане №28)	40.96
					Санузел (на плане №29)	7.69
					Коридор (на плане №30)	4.99
1-7	Офис №7	1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7)	1	66.49	Вестибюль (на плане №31)	40.81
					Кабинет (на плане №32)	18.48
					Санузел (на плане №33)	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	17.75
3	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3	Техническое	28.3
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4	Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5	Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6	Техническое	4.8
7	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7	Техническое	59.66
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20	Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1	Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3	Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Общественное	22.6
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5	Общественное	8.5
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6	Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7	Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8	Техническое	13.27

[illegible]

[illegible]

103	Коридор	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
105	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
106	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
107	Тамбур	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
108	Зона безопасности	Подъезд 1. 16 этаж, отм.+45.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
109	Коридор	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
110	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
111	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
112	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
113	Тамбур	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
114	Зона безопасности	Подъезд 1. 17 этаж, отм.+48.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
115	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	23.11
116	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+51.60, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №9
4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+51.600 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения

11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров
21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-17 этажи, отм. с 0.000 по +48.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом

25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +51.600 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-17 этажи, отм. с +3.300 по +48.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 406 575 835 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607

		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 262 238 364,11 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 346 194 629,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 262 238 364,11 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	63.38	2
2	Квартира	2	1	74.58	2
3	Квартира	2	1	44.23	1
4	Квартира	2	1	66.95	2
5	Квартира	2	1	66.95	2

6	Квартира	2	1	44.23	1
7	Квартира	2	1	97.1	3
8	Квартира	2	1	41.92	1
9	Квартира	3	1	63.38	2
10	Квартира	3	1	74.31	2
11	Квартира	3	1	43.72	1
12	Квартира	3	1	66.46	2
13	Квартира	3	1	66.46	2
14	Квартира	3	1	43.72	1
15	Квартира	3	1	96.23	3
16	Квартира	3	1	41.46	1
17	Квартира	4	1	63.38	2
18	Квартира	4	1	74.31	2
19	Квартира	4	1	43.72	1
20	Квартира	4	1	66.46	2
21	Квартира	4	1	66.46	2
22	Квартира	4	1	43.72	1
23	Квартира	4	1	96.23	3
24	Квартира	4	1	41.46	1
25	Квартира	5	1	63.38	2
26	Квартира	5	1	74.31	2
27	Квартира	5	1	43.72	1
28	Квартира	5	1	66.46	2
29	Квартира	5	1	66.46	2
30	Квартира	5	1	43.72	1
31	Квартира	5	1	96.23	3
32	Квартира	5	1	41.46	1
33	Квартира	6	1	63.38	2
34	Квартира	6	1	74.31	2
35	Квартира	6	1	43.72	1
36	Квартира	6	1	66.46	2
37	Квартира	6	1	66.46	2
38	Квартира	6	1	43.72	1
39	Квартира	6	1	96.23	3
40	Квартира	6	1	41.46	1
41	Квартира	7	1	63.38	2
42	Квартира	7	1	74.31	2
43	Квартира	7	1	43.72	1
44	Квартира	7	1	66.46	2
45	Квартира	7	1	66.46	2
46	Квартира	7	1	43.72	1
47	Квартира	7	1	96.23	3
48	Квартира	7	1	41.46	1

49	Квартира	8	1	63.38	2
50	Квартира	8	1	74.31	2
51	Квартира	8	1	43.72	1
52	Квартира	8	1	66.46	2
53	Квартира	8	1	66.46	2
54	Квартира	8	1	43.72	1
55	Квартира	8	1	96.23	3
56	Квартира	8	1	41.46	1
57	Квартира	9	1	63.38	2
58	Квартира	9	1	74.31	2
59	Квартира	9	1	43.72	1
60	Квартира	9	1	66.46	2
61	Квартира	9	1	66.46	2
62	Квартира	9	1	43.72	1
63	Квартира	9	1	96.23	3
64	Квартира	9	1	41.46	1
65	Квартира	10	1	63.33	2
66	Квартира	10	1	74.06	2
67	Квартира	10	1	43.46	1
68	Квартира	10	1	66.31	2
69	Квартира	10	1	66.31	2
70	Квартира	10	1	43.46	1
71	Квартира	10	1	95.68	3
72	Квартира	10	1	41.3	1
73	Квартира	11	1	63.33	2
74	Квартира	11	1	74.06	2
75	Квартира	11	1	43.46	1
76	Квартира	11	1	66.31	2
77	Квартира	11	1	66.31	2
78	Квартира	11	1	43.46	1
79	Квартира	11	1	95.68	3
80	Квартира	11	1	41.3	1
81	Квартира	12	1	63.33	2
82	Квартира	12	1	74.06	2
83	Квартира	12	1	43.46	1
84	Квартира	12	1	66.31	2
85	Квартира	12	1	66.31	2
86	Квартира	12	1	43.46	1
87	Квартира	12	1	95.68	3
88	Квартира	12	1	41.3	1
89	Квартира	13	1	63.33	2
90	Квартира	13	1	74.06	2
91	Квартира	13	1	43.46	1

92	Квартира	13	1	66.31	2
93	Квартира	13	1	66.31	2
94	Квартира	13	1	43.46	1
95	Квартира	13	1	95.68	3
96	Квартира	13	1	41.3	1
97	Квартира	14	1	63.33	2
98	Квартира	14	1	74.06	2
99	Квартира	14	1	43.46	1
100	Квартира	14	1	66.31	2
101	Квартира	14	1	66.31	2
102	Квартира	14	1	43.46	1
103	Квартира	14	1	95.68	3
104	Квартира	14	1	41.3	1
105	Квартира	15	1	63.33	2
106	Квартира	15	1	74.06	2
107	Квартира	15	1	43.46	1
108	Квартира	15	1	66.31	2
109	Квартира	15	1	66.31	2
110	Квартира	15	1	43.46	1
111	Квартира	15	1	95.68	3
112	Квартира	15	1	41.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Офис №1	1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1)	1	73.48	Кабинет (на плане №11)	18.48
					Кабинет (на плане №12)	40.96
					Санузел (на плане №13)	7.92
					Коридор (на плане №14)	6.12
1-2	Офис №2	1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2)	1	48.76	Кабинет (на плане №15)	41.18
					Санузел (на плане №16)	7.58
1-3	Офис №3	1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3)	1	73.06	Кабинет (на плане №17)	40.54
					Кабинет (на плане №18)	18.48
					Санузел (на плане №19)	7.92
					Коридор (на плане №20)	6.12
1-4	Офис №4	1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4)	1	66.49	Кабинет (на плане №21)	40.81
					Кабинет (на плане №22)	18.48
					Санузел (на плане №23)	7.2
1-5	Офис №5	1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5)	1	78.21	Кабинет (на плане №24)	40.96
					Кабинет (на плане №25)	24.85
					Санузел (на плане №26)	7.74
					Коридор (на плане №27)	4.66
1-6	Офис №6	1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6)	1	53.64	Кабинет (на плане №28)	40.96

					Санузел (на плане №29)	7.69
					Коридор (на плане №30)	4.99
1-7	Офис №7	1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7)	1	66.49	Вестибюль (на плане №31)	40.81
					Кабинет (на плане №32)	18.48
					Санузел (на плане №33)	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	17.75
3	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3	Техническое	59.66
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4	Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5	Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6	Техническое	4.8
7	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7	Техническое	28.3
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20	Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1	Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3	Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Общественное	22.6
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5	Общественное	8.5
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6	Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7	Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8	Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №9	Общественное	12.71
18	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №10	Общественное	6.85
19	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
20	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
21	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
22	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
23	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
24	Зона безопасности	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
25	Коридор	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
26	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
27	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
28	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
29	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
30	Зона безопасности	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
31	Коридор	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
32	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65

[illegible]

76	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
77	Тамбур	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
78	Зона безопасности	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
79	Коридор	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
80	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
81	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
82	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
83	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
84	Зона безопасности	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
85	Коридор	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
86	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
87	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
89	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
90	Зона безопасности	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
91	Коридор	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
92	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
93	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
94	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
95	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
96	Зона безопасности	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
97	Коридор	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	50.72
98	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.65
99	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
101	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
102	Зона безопасности	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
103	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Техническое	23.11
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №10

4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №3	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение теплового пункта, на плане №7	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров

21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 372 815 460 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 232 978 499,03 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 307 567 146,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 232 978 499,03 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 174,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 470 170 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НовГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811047502
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810029620
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811138693
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям им. А.А. Якушева"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808184756
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811125944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-034213-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-050552-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 09.12.2019
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: Без номера (утверждено приказом 1221-од от 09.12.2019г.)
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "BOTANICA" (ЖК "BOTANICA")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU38510109-04-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Марковского муниципального образования - Администрация городского поселения
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.02.2019
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.05.2019
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2019
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.08.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:06:010927:238
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8692,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Строительство жилого комплекса "BOTANICA" будет осуществляться этапами, сгруппированными по сроку ввода в эксплуатацию в четыре пусковых комплекса. Проезды, площадки, пешеходные дорожки четвертого пускового комплекса, в состав которого входят многоквартирные дома №№ 8,9,10,11, запроектированы с учетом возможности обслуживания объектов строительства автотранспортом, в том числе пожарной техникой. Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию проектируемого жилого комплекса с восточной стороны по существующему въезду с улицы 6-й поселок ГЭС, с северной - предусматривается заезд с дороги на Мельничную Падь и далее по внутриквартальным проездам. Ширина двухполосных проездов принята 6,0 метров. Организация пешеходного движения решена по пешеходным дорожкам, запроектированным вдоль фасадов зданий. Дорожная одежда проездов и площадок предусмотрена из двухслойного асфальтобетона на основании из ПГС с установкой бетонных бордюрных камней. Покрытие тротуаров назначено из асфальтобетона с ограничением бетонным бордюром. Пешеходные дорожки, площадки для отдыха и занятия спортом запроектированы из песчано-грунтовой смеси
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом строительства четвертого пускового комплекса предусмотрено устройство 52 парковочных мест: с юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусмотрены 2 гостевые парковки, с северной стороны - 1 парковка для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 27 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц). С юго-восточной стороны от многоквартирных домов №№10,11 предусмотрены 3 парковки для постоянного хранения автомобилей, суммарная вместимость - 25 парковочных мест (в том числе 3 места для маломобильных лиц).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство дворового пространства четвертого пускового комплекса, в рамках которого планируется строительство многоквартирных домов №№8,9,10,11, запроектировано на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:010927:237, 38:06:010927:238, 38:06:010927:107, и предусматривает устройство проездов, дорожек, парковочных мест, детских площадок с озеленением и установкой малых архитектурных форм (таких как карусель, качалки, "вертолетики"), расположенных между многоквартирными домами №8 и №11 на расстоянии не менее 12 м от окон объектов строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерные площадки с водонепроницаемым бетонным покрытием на 4 контейнера с местом для накопления крупногабаритного мусора запроектированы с северо-восточной стороны от многоквартирного дома №9 и с южной - от многоквартирного дома №10. Площадки удалены от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства четвертого пускового комплекса предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, древесно-кустарниковых растений и устройство газонов на свободных от твердого покрытия поверхностях - в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании объектов четвертого пускового комплекса предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории объекта принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и устанавливаемых пандусов - из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Благоустройство территории запроектировано с установкой скамеек для отдыха, предусмотрены специальные парковочные места, установка подъемников; обеспечен доступ МГН на все надземные этажи многоквартирных домов, пассажирские лифты пригодны для перевозки МГН, предусматриваются тактильные указатели уровня этажа; также предусмотрено устройство безопасных зон в зданиях
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории строительства выполняется на основании писем Администрации Марковского муниципального образования исх.№2016 от 11.04.2019г., №1239 от 10.03.2020г. Освещение проектируется в виде консольных светильников по автомобильным проездам, торшерных светильников - по пешеходным проходам. Срок выполнения работ по устройству наружного освещения - до 31.12.2023г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: С южной стороны от многоквартирных домов №№8,9 предусматривается устройство планировочной лестницы

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136 (взамен 69 от 18.06.2019г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3253/19-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 556 239,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Марковского муниципального образования
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3827020680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 206-с (взамен 109 от 20.05.2019. 111 от 24.05.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 98-с
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 286 767,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" (Филиал в г. Иркутске)			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 112			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	44.13	1
2	Квартира	2	1	97.1	3
3	Квартира	2	1	44.23	1
4	Квартира	2	1	66.95	2
5	Квартира	2	1	66.95	2

6	Квартира	2	1	44.23	1
7	Квартира	2	1	97.1	3
8	Квартира	2	1	41.92	1
9	Квартира	3	1	43.67	1
10	Квартира	3	1	96.23	3
11	Квартира	3	1	43.72	1
12	Квартира	3	1	66.46	2
13	Квартира	3	1	66.46	2
14	Квартира	3	1	43.72	1
15	Квартира	3	1	96.23	3
16	Квартира	3	1	41.46	1
17	Квартира	4	1	43.67	1
18	Квартира	4	1	96.23	3
19	Квартира	4	1	43.72	1
20	Квартира	4	1	66.46	2
21	Квартира	4	1	66.46	2
22	Квартира	4	1	43.72	1
23	Квартира	4	1	96.23	3
24	Квартира	4	1	41.46	1
25	Квартира	5	1	43.67	1
26	Квартира	5	1	96.23	3
27	Квартира	5	1	43.72	1
28	Квартира	5	1	66.46	2
29	Квартира	5	1	66.46	2
30	Квартира	5	1	43.72	1
31	Квартира	5	1	96.23	3
32	Квартира	5	1	41.46	1
33	Квартира	6	1	43.67	1
34	Квартира	6	1	96.23	3
35	Квартира	6	1	43.72	1
36	Квартира	6	1	66.46	2
37	Квартира	6	1	66.46	2
38	Квартира	6	1	43.72	1
39	Квартира	6	1	96.23	3
40	Квартира	6	1	41.46	1
41	Квартира	7	1	43.67	1
42	Квартира	7	1	96.23	3
43	Квартира	7	1	43.72	1
44	Квартира	7	1	66.46	2
45	Квартира	7	1	66.46	2
46	Квартира	7	1	43.72	1
47	Квартира	7	1	96.23	3
48	Квартира	7	1	41.46	1

49	Квартира	8	1	43.67	1
50	Квартира	8	1	96.23	3
51	Квартира	8	1	43.72	1
52	Квартира	8	1	66.46	2
53	Квартира	8	1	66.46	2
54	Квартира	8	1	43.72	1
55	Квартира	8	1	96.23	3
56	Квартира	8	1	41.46	1
57	Квартира	9	1	43.67	1
58	Квартира	9	1	96.23	3
59	Квартира	9	1	43.72	1
60	Квартира	9	1	66.46	2
61	Квартира	9	1	66.46	2
62	Квартира	9	1	43.72	1
63	Квартира	9	1	96.23	3
64	Квартира	9	1	41.46	1
65	Квартира	10	1	43.52	1
66	Квартира	10	1	95.68	3
67	Квартира	10	1	43.46	1
68	Квартира	10	1	66.31	2
69	Квартира	10	1	66.31	2
70	Квартира	10	1	43.46	1
71	Квартира	10	1	95.68	3
72	Квартира	10	1	41.3	1
73	Квартира	11	1	43.52	1
74	Квартира	11	1	95.68	3
75	Квартира	11	1	43.46	1
76	Квартира	11	1	66.31	2
77	Квартира	11	1	66.31	2
78	Квартира	11	1	43.46	1
79	Квартира	11	1	95.68	3
80	Квартира	11	1	41.3	1
81	Квартира	12	1	43.52	1
82	Квартира	12	1	95.68	3
83	Квартира	12	1	43.46	1
84	Квартира	12	1	66.31	2
85	Квартира	12	1	66.31	2
86	Квартира	12	1	43.46	1
87	Квартира	12	1	95.68	3
88	Квартира	12	1	41.3	1
89	Квартира	13	1	43.52	1
90	Квартира	13	1	95.68	3
91	Квартира	13	1	43.46	1

92	Квартира	13	1	66.31	2
93	Квартира	13	1	66.31	2
94	Квартира	13	1	43.46	1
95	Квартира	13	1	95.68	3
96	Квартира	13	1	41.3	1
97	Квартира	14	1	43.52	1
98	Квартира	14	1	95.68	3
99	Квартира	14	1	43.46	1
100	Квартира	14	1	66.31	2
101	Квартира	14	1	66.31	2
102	Квартира	14	1	43.46	1
103	Квартира	14	1	95.68	3
104	Квартира	14	1	41.3	1
105	Квартира	15	1	43.52	1
106	Квартира	15	1	95.68	3
107	Квартира	15	1	43.46	1
108	Квартира	15	1	66.31	2
109	Квартира	15	1	66.31	2
110	Квартира	15	1	43.46	1
111	Квартира	15	1	95.68	3
112	Квартира	15	1	41.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	Офис №1	1 на отм.0.000, в осях 1-3, В-Е (на плане №1-1)	1	73.48	Кабинет (на плане №11)	18.48
					Кабинет (на плане №12)	40.96
					Санузел (на плане №13)	7.92
					Коридор (на плане №14)	6.12
1-2	Офис №2	1 на отм.0.000, в осях 5-6, В-Е (на плане №1-2)	1	48.54	Кабинет (на плане №15)	40.96
					Санузел (на плане №16)	7.58
1-3	Офис №3	1 на отм.0.000, в осях 6-8, В-Е (на плане №1-3)	1	73.48	Кабинет (на плане №17)	40.96
					Кабинет (на плане №18)	18.48
					Санузел (на плане №19)	7.92
					Коридор (на плане №20)	6.12
1-4	Офис №4	1 на отм.0.000, в осях 6-8, А-Г (на плане №1-4)	1	66.49	Вестибюль (на плане №21)	40.81
					Кабинет (на плане №22)	18.48
					Санузел (на плане №23)	7.2
1-5	Офис №5	1 на отм.0.000, в осях 4-6, А-Г (на плане №1-5)	1	78.21	Кабинет (на плане №24)	40.96
					Кабинет (на плане №25)	24.85
					Санузел (на плане №26)	7.74
					Коридор (на плане №27)	4.66
1-6	Офис №6	1 на отм.0.000, в осях 3-4, А-Г (на плане №1-6)	1	53.64	Кабинет (на плане №28)	40.96

					Санузел (на плане №29)	7.69
					Коридор (на плане №30)	4.99
1-7	Офис №7	1 на отм.0.000, в осях 1-3, А-Г (на плане №1-7)	1	66.49	Вестибюль (на плане №31)	40.81
					Кабинет (на плане №32)	18.48
					Санузел (на плане №33)	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.78
2	Венткамера	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	17.75
3	Тепловой пункт	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 2-3, А-В, на плане №3	Техническое	28.3
4	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №4	Техническое	10.17
5	Электрощитовая	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 3-4, А-В, на плане №5	Техническое	10.17
6	Помещение для слаботочных устройств	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 5-6, А-В, на плане №6	Техническое	4.8
7	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 6-7, А-В, на плане №7	Техническое	59.66
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм.-3.000, в осях 1-8, А-Е, на плане №8-20	Техническое	424.92
9	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №1	Общественное	6.75
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	7.05
11	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №3	Общественное	11.38
12	Лифтовой холл	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Общественное	22.6
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №5	Общественное	8.5
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №6	Техническое	4.01
15	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №7	Общественное	3.49
16	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Г-Д, на плане №8	Техническое	13.27
17	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, Б-В, на плане №9	Общественное	12.71
18	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000, в осях 4-5, А-В, на плане №10	Общественное	6.85
19	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 2-7, В-Г, на плане №1	Техническое	49.04
20	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 2 этаж, отм.3.300, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.75
21	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.05
22	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
23	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
24	Зона безопасности	Подъезд 1. 2 этаж, отм.+3.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
25	Коридор	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
26	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.75
27	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.05
28	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
29	Тамбур	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
30	Зона безопасности	Подъезд 1. 3 этаж, отм.+6.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
31	Коридор	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
32	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 4 этаж, отм.+9.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.75

[illegible]

76	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
77	Тамбур	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
78	Зона безопасности	Подъезд 1. 11 этаж, отм.+30.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
79	Коридор	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
80	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
81	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
82	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
83	Тамбур	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
84	Зона безопасности	Подъезд 1. 12 этаж, отм.+33.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
85	Коридор	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
86	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
87	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
88	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
89	Тамбур	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
90	Зона безопасности	Подъезд 1. 13 этаж, отм.+36.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
91	Коридор	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
92	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
93	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
94	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
95	Тамбур	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
96	Зона безопасности	Подъезд 1. 14 этаж, отм.+39.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
97	Коридор	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 2-7, Б-В, на плане №1	Техническое	49.04
98	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	16.65
99	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №3	Общественное	2.14
100	Незадымляемый переход	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Е, на плане №4	Техническое	9.81
101	Тамбур	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Общественное	4.07
102	Зона безопасности	Подъезд 1. 15 этаж, отм.+42.300, в осях 4-5, Г-Д, на плане №6	Техническое	12.34
103	Машинное отделение	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	23.11
104	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. На отм.+45.30, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 1000 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Лифт 450 кг, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:238	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1600 10/0,4	Обеспечение электроснабжением многоквартирного дома №11

4	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-1 (ВРУЗ-10)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
5	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-1 (ВРУЗ-23)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
6	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	ВУ-2 (ВРУ1-17-70)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
7	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.1 (ПР11-3068)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
8	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №4	РУ-2.2 (ПР11-3074)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, помещения общего назначения
9	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 3-4, А-В, помещение электрощитовой, на плане №5	ВРУ-3 (ВРУЗ-43)	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения
10	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм.+45.300 в осях 4-5, Г-Д	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
11	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельном модульном здании	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Повышение давления в сети хозяйственно-противопожарного водопровода и обеспечение бесперебойного водоснабжения объекта строительства
12	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 6-7, А-В, помещение водомерного узла и насосной, на плане №7	Водомерный узел	Ввод, учет и распределение водоснабжения на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
13	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоснабжения	Обеспечение водоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
14	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения из жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
15	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, в отдельно стоящем одноэтажном здании блок-контейнерного исполнения, оснащенный необходимым оборудованием.	Подкачивающая насосная станция (ПНС)	Обеспечение объекта строительства тепловой энергией от проектируемой тепловой сети
16	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 2-3, А-В, помещение теплового пункта, на плане №3	Тепловой пункт	Ввод, учет и распределение тепловой энергии на жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения
17	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система теплоснабжения	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
18	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:06:010727:99, комплекс локальных очистных сооружений	Локальные очистные сооружения	Сбор и очистка сточных вод ливневой канализации с территории застройки комплексом локальных очистных сооружений (аккумулирующий резервуар объемом 400 м3, блочно-модульное здание с погруженными насосами, колодец гашения напора, ЛОС производительностью 5 л/с, установка обеззараживания сточных вод), отвод очищенных сточных вод в проектируемый коллектор ливневой канализации
19	Подъезд 1. 1 этаж, отм.0.000 в осях 3-6, В-Е, 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 3-6, В-Г; кровля здания	Внутренний водосток	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
20	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 4-5, Г-Е, помещение венткамеры, на плане №1; кровля здания в осях 4-5, В-Г.	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной противодымной вентиляции поэтажных зон безопасности и коридоров

21	Подъезд 1. 1 этаж, отм. +3.300, офисные помещения в осях 1-4, А-Е и 5-8, А-Е	Приточные и вытяжные вентиляторы	Обеспечение приточно-вытяжной общеобменной вентиляции нежилых помещений
22	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 1-8, А-Е; 1-15 этажи, отм. с 0.000 по +42.300 в осях 1-8, А-Е	Система естественной вентиляции	Обеспечение естественной вентиляции жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
23	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 1-8, А-Е; машинное помещение лифта на отм +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности в здании (жилые и нежилые помещения, помещения общего назначения)
24	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, Г-Д, зона безопасности, на плане №6	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
25	Подъезд 1. Машинное помещение лифта, отм. +45.300 в осях 4-5, Г-Д, на плане №1	Система диспетчеризации лифтового оборудования	Обеспечение работы лифтового оборудования
26	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система радиовещания)	Прием и распределение цифрового радиовещания в здании
27	Подъезд 1. 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов; кровля здания (антенна)	Оборудование для коллективного приема и распределения ТВ-сигналов (антенна, разветвительные коробки)	Прием и распределение ТВ-сигналов в здании
28	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система телефонизации)	Обеспечение объекта телефонной связью
29	Подъезд 1. Подвальный этаж, отм. -3.000 в осях 5-6, А-В, помещение для слаботочных систем, на плане №6; 2-15 этажи, отм. с +3.300 по +42.300 в осях 4-5, В-Г, слаботочные отсеки этажных шкафов.	Телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки (система обеспечения сетью Интернет)	Обеспечение объекта сетью Интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 374 036 872,07 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350033967
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 233 135 420,14 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 307 774 305,88 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 233 135 420,14 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 451237572657769444488235525905239123536
Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФСК
"НОВЫЙ ГОРОД", Черняков Виктор Иванович, ГОРОД
ИРКУТСК
Действителен: с 06.04.2020 по 06.04.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 656407065661747289207072533604941390218
Владелец: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, Билалов Борис
Биктимирович, г.Иркутск
Действителен: с 25.12.2019 по 25.12.2020